

Aanbesteding: 28258 | Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 28258

Toelichting:

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Inlichtingenbijeenkomst inschrijffase 20-9-23

Vraag:

Kunt u ons vertellen waar en tot hoe laat de inlichtingenbijeenkomst van deze aanbesteding van 20-9-23 om 13.u as. wordt gehouden?

Antwoord:

De inlichtingenbijeenkomst vindt aanstaande woensdag 20 september plaats om 13:30, inloop vanaf 13:00 (verwachte eindtijd 15:30) in het Van der Valk Hotel Utrecht (Winthontlaan 4, 3526 KV Utrecht). Indien u aanwezig wenst te zijn, verzoek ik u uiterlijk morgen eind van de dag, een bericht te sturen via TenderNed (berichtenmodule), met daarin de namen van de personen (max. 2) die aanwezig zullen zijn.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers
Beantwoord op: 18 sep. 2023
Label: Proces

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Prijzenboek

Vraag:

In het prijzenboek worden verschillende zaken benoemd. Hoe gaat u om met zaken die hier niet in vermeld worden, maar projectspecifiek wel wenselijk zijn? Denk aan lichtgewicht zonnepanelen, een Energie Management Systeem of een afwijkend merk omvormer.

Antwoord:

Het prijzenboek bevat alleen generieke zaken. Projectspectifieke zaken worden in de nadere overeenkomst opgenomen. Voor de PV-panelen, omvormers en energie management systeem dient het VSE te worden aangehouden.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met

Beantwoord op: drie opdrachtnemers
5 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 3
Onderwerp: BBK1

Vraag:

Er wordt gevraagd om personeel met een geldig Scope 12 diploma. Wegens belangenverstremgeling worden dit soort certificeringen / keuringen door een onafhankelijke derde partij uitgevoerd. De installerende partij doet dit niet zelf.

Kunt u deze aanpassen naar:
De inschrijver heeft kennis in huis van Scope12 en is getraind in de toepassing ervan.

Antwoord:

De opdrachtnemer dient zelf een onafhankelijke partij te faciliteren en deze bij de inschrijving (bij de desbetreffende geschiktheidseis) te vermelden incl. geldig certificaat Scope 12.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 4
Onderwerp: Bijlage 3 Prijzenboek VSE PV.F. 3.3

Vraag:

Is de aanneme juist dat bij sloopwerk plafond en nieuw systeemplafond er vanuit mag worden gegaan dat dit een systeemplafond betreft met plafondplaten 60x60 cm?

Antwoord:

Ja, de aanneme is juist.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bijlage 3 Prijzenboek VSE PV.F. 3.3

Vraag:

Is de aanneme juist dat bij openen en sluiten plafonds er vanuit mag worden gegaan dat dit een systeemplafond betreft met plafondplaten 60x60 cm?

Antwoord:

Ja, de aanneme is juist.

Percelen:

P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op:

5 okt. 2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 3 Prijzenboek VSE PV.F. 3.3

Vraag:

Is de aanneme juist dat bij doorvoer door binnenwanden er vanuit mag worden gegaan dat dit geen betonwanden betreft?

Antwoord:

Ja, de aanneme is juist.

Percelen:

P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op:

5 okt. 2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bijlage 3 Prijzenboek

Vraag:

Bij kostenplaats Het maken van een Ontwerp PV-installatie wordt alleen verwezen naar VSE PV.F.5.0.

Zijn op dit ontwerp ook de eisen van toepassing als genoemd paragraaf 3.6 van de VSP?

Antwoord:

Ja, dat is correct.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers
Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 8
Onderwerp: Bijlage 3 Prijzenboek

Vraag:
Slechts een deel van de producten die worden benoemd in de VSP staan nu als kostenpost opgenomen in het prijzenboek.

Verwacht opdrachtgever dat alle benoemde eisen en producten onderdeel zijn van de inschrijvingssom prijzenboek?
Te denken aan: raakvlakkenregister, eisen register, risico register, verificatieplan alle fasen, verificatie register, verificatie rapport, afwijkingen register, hoofdplanning, detail planning, documentplanning, voortgangsrapportage en opleverdocumenten.

Antwoord:
Het prijzenboek bevat alleen generieke zaken. Projectspectifieke zaken worden in de offerteuitvraag voor de nadere overeenkomst opgenomen. Dus uitsluitend die prijzen die nu in het Prijzenboek worden opgegeven, zijn onderdeel van de inschrijvingssom.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers
Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 9
Onderwerp: PV.F.1.5 Veilig stellen

Vraag:
"Veilig stellen", wordt daarmee "aanraakveilige spanning" bedoeld (<120V)?

Antwoord:
Dit betreft de integrale veiligheid. Aanraakveilige spanning kan altijd een schrikreactie veroorzaken waardoor o.a. valgevaar ontstaat. Dus voorkeur spanningsloos mits er geen ander gevaar kan ontstaan.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met

Beantwoord op: drie opdrachtnemers
5 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
PV.F.5.3

Vraag:

In de toelichting worden string- en micro-omvormers genoemd. Wordt SolarEdge als string-omvormer gekenmerkt?

Antwoord:

Hybride oplossingen worden niet uitgesloten mits aantoonbaar het beoogde veiligheidsniveau van het VSE minimaal wordt gevenaard of verbeterd.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
PV.F.5.4

Vraag:

Heeft arc flash preventie (voorkomen van vlambogen) d.m.v. temperatuurbewaking en afschakeling ter preventie de voorkeur?

Antwoord:

Andere oplossingen worden niet uitgesloten mits aantoonbaar het beoogde veiligheidsniveau van het VSE minimaal wordt gevenaard of verbeterd.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
PV.As.Av.5.2.2

Vraag:

Bij installaties > 20KW zullen 2 panelen op 1 optimizer worden aangesloten, waardoor MPPT per twee panelen plaatsvindt. Graag akkoord.

Antwoord:

Dat is akkoord.

Percelen:

P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

PV.AS.Ma.2.2.1 Watertappunt op het dak

Vraag:

Is Opdrachtnemer verantwoordelijk voor de aanleg van een watertappunt bij genoemde locaties op het dak binnen de opdracht?

Antwoord:

Ja.

Percelen:

P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

PV.AS.Sa.5.4.1.1

Vraag:

Dient er in het monitoringsportaal ook een melding van het incident te worden gemaakt?

Antwoord:

Ja, dat klopt.

Percelen:

P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:

PV.AS.Sa.5.10.2 Waarschuwinglabel DC-koppelkasten

Vraag:

Is dit ook van toepassing als de DC spanning naar aanraakveilige spanning gaat bij afschakelen PV installatie?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:

PV.AS.Se.5.0.2 Leverancier c.q. fabrikant

Vraag:

Kan dit verder toegelicht worden? Worden hiermee alle fabrikanten en componenten geproduceerd buiten Europa uitgesloten? Voldoen fabrikanten uit Azie en VS met activiteiten in Europa aan deze eis?

Antwoord:

De Eis PV.AS.Se.5.0.2 uit het VSE komt te vervallen.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:

PV.AS.Se.5.0.4 PLC

Vraag:

SolarEdge voldoet aan alle Europese (EMI) richtlijnen. PLC communicatie met optimizers zorgt voor aanraakveilige spanning, vlamboogpreventie en draagt bij aan totale veiligheid en productie. Gaarne akkoord voor toepassing.

Antwoord:

Andere oplossingen worden niet uitgesloten mits aantoonbaar het beoogde veiligheidsniveau van het VSE minimaal wordt gevenaard of verbeterd.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met

drie opdrachtnemers
Beantwoord op: 5 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
PV.UW.1.5.1 Aanrakingsveilige toestand

Vraag:

Hardware- of softwarematig uitzetten van de omvormer heeft de voorkeur boven afschakelen van AC deel icm optimizers (voor bescherming van omvormer). Is dit ook toegestaan?

Antwoord:

Andere oplossingen worden niet uitgesloten mits aantoonbaar het beoogde veiligheidsniveau van het VSE minimaal wordt gevenaard of verbeterd. Voor alles geldt spanningsloos werken. Voor spanningsloos maken gelden de voorschriften uit de NEN 3140. (schakelen, scheiden, beveiligen tegen opnieuw inschakelen, spanningsloosheid aantonen en aarden en kortsluiten).

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Leden beoordelingscommissie (mededeling Rijksvastgoedbedrijf)

Vraag:

In par. 7.2 van de Aanbestedingsleidraad wordt weergegeven uit welke functies de beoordelingscommissie is samengesteld. Hierin zal een wijziging plaatsvinden. Het aantal leden blijft gelijk, er verandert uitsluitend n functietitel.

Antwoord:

De functie 'Uitvoeringsmanager' als lid van de beoordelingscommissie zal worden vervangen door 'Manager Projectbeheersing'.

Percelen: P1 Landelijke Raamovereenkomst Ontwerp & Realisatie PV-installaties op Rijksgebouwen met drie opdrachtnemers

Beantwoord op: 5 okt. 2023

Label: Proces