

25/04/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Woonopmaat
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 'De Groene Tuinen' Ontwikkeling, realisatie en renovatie sociale huurwoningen
Beschrijving: Woonopmaat is voornemens om 82 sociale huurwoningen te realiseren en 20 eengezinswoningen te renoveren aan de Elink Sterkstraat en Berghuisstraat in Beverwijk. Zij is op zoek naar de opdrachtnemer die dit binnen de gestelde kaders het beste kan. 22.900.000
Identificatiecode van de procedure: f20cc407-43c2-470d-ad1a-494952b17146
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv): 45200000Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Beverwijk

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: De opdracht wordt gegund aan Heijmans Woningbouw B.V.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Ontwikkelen, nieuwbouw en renovatie
Beschrijving: Betreft de ontwikkeling en realisatie van ten minste 82 sociale huurwoningen en renovatie van 20 eengezinswoningen. 22.900.000
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Beverwijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 29/12/2023

Einddatum: 01/08/2026

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 23 098 181EUR

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriteria Kwaliteit

Beschrijving: Wegingsfactor wordt bekend gemaakt in gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijfprijs

Beschrijving: wegingsfactor wordt bekend gemaakt in gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Woonopmaat

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Stichting Woonopmaat

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Woonopmaat

Organisatie die het

contract ondertekent: Stichting Woonopmaat

6. Resultaten

Waarde van alle in het
kader van deze
procedure gegunde
opdrachten: 23 098 181EUR

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Heijmans Woningbouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van het
resultaat: 23 098 181EUR

Onderaanneming: no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Ontwikkelen, nieuwbouw en renovatie

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 22/12/2023

Datum van sluiting van
het contract: 23/04/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader
van een
raamovereenkomst: false

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Woonopmaat

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Woonopmaat
Registratienummer: 522204545
Postadres: Jan Ligthartstraat 5
Stad: HEEMSKERK
Postcode: 1965BE
Onderverdeling land (NUTS): IJmond(NL323)
Land: Nederland
Contactpunt: Erik Freesen
E-mail: freesen@woonopmaat.nl
Telefoon: +31 610555986
Internetadres: <http://www.woonopmaat.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland
Stad: Haarlem
Onderverdeling land (NUTS): IJmond(NL323)
Land: Nederland
E-mail: Fanauw.Hoppe@atlawyers.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Heijmans Woningbouw B.V.
Omvang van de ondernemer: sme
Registratienummer: 28093405
Postadres: Graafsebaan 65
Stad: Rosmalen
Postcode: 5248JT
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: dummy@example.com
Telefoon: +31 600000000
Internetadres: <http://www.heijmans.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze LOT-0000
percelen:

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: d8cd930f-6ff7-44b4-880f-9646896b37d2-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 25/04/2024 09:01 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking