

22/05/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Prisma
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de nieuwbouw van Kindcentrum de RIET

Beschrijving: Europese niet-openbare aanbesteding voor een bouwteam voor de nieuwbouw van Kindcentrum (KC) de RIET, ten behoeve van Stichting Prisma, Hoera Kindercentra en PSW junior, waarbij Stichting Prisma zal optreden als bouwheer en aanbestedende dienst is. € 7.500.000,- (totale bouwkosten, dus bouwkundig en e- en w-installaties)

Identificatiecode van de procedure: 20e61e96-1612-4a64-8adb-0aaad653e26c

Interne identificatiecode : KQPN/2024/11

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Panningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg(NL422)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Panningen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 500 000EUR

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: De data van de presentaties, voorlopige gunning en definitieve gunning zijn opgeschoven.

Rechtsgrondslag:

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale
uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de nieuwbouw van Kindcentrum de RIET

Beschrijving: De nieuwbouw van KC De RIET moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. € 7.500.000,- (totale bouwkosten, dus bouwkundig en e- en w-installaties)

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Panningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Limburg(NL422)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Panningen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24MONTH

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 7 500 000EUR

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Niet vereist

opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Oplevering referentieopdracht

Beschrijving: Indien een referentieopdracht in 2022, 2023 of 2024 is opgeleverd: 10 punten

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 GPR-score, Platinum Well certificaat of BREEAM 5 sterren Certificaat

Beschrijving: Een referentieopdracht met een gemiddelde GPR-score van 8 of hoger of een referentieopdracht met een Platinum Well certificaat of een BREEAM 5 sterren Certificaat: 10 punten

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S3 Actieve rol in de communicatie met omwonenden, opdrachtgever en gebruikers

Beschrijving: Indien de referentieopdracht toont, dat opdrachtnemer een actieve rol heeft gespeeld in de communicatie met omwonenden, opdrachtgever en gebruikers: 10 punten

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S4 Aantoonbaar advies ten aanzien van circulaire en duurzame maatregelen

Beschrijving: Indien de referentieopdracht toont, dat opdrachtnemer aantoonbaar advies heeft gegeven ten aanzien van circulaire en duurzame maatregelen: 10 punten.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S5 Gebouw voldoet aan Frisse Scholen klasse B op de thema's luchtverversing en thermische isolatie gebouwschil

Beschrijving: Indien de referentieopdracht toont dat het gebouw voldoet aan Frisse Scholen klasse B op de thema's luchtverversing en thermische isolatie gebouwschil: 10 punten

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Gewicht (punten, exact) : 30

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact)
: 60

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Presentatie

Gewicht (punten, exact)
: 10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om aanvullende informatie: 16/05/2024 23:59 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/337015>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 07/06/2024

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/337015>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/05/2024 12:00 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig
moet blijven: 3MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Prisma

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Prisma

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Prisma

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Prisma

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Prisma

Registratienummer: 933220822

Postadres: Kerkstraat 32

Stad: Panningen

Postcode: 5981CG

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: Paul Nijkamp

E-mail: paul.nijkamp@key-quality.nl

Telefoon: +31 885545000

Internetadres: <http://www.prisma-spo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Roermond

Postadres: Willem II Singel 67

Stad: Roermond

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: b44dc9cc-5eed-4234-8fc8-64591aaf662e-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b44dc9cc-5eed-4234-8fc8-64591aaf662e-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 22/05/2024 14:10 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking