

01/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Voorne aan Zee
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Cv- installaties Woonbedrijf Voorne aan Zee

Beschrijving: .Het Woonbedrijf van de gemeente Voorne aan Zee heeft het voornemen een Overeenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer voor het vervangen, onderhouden en het oplossen van storingen aan de Cv- en diverse gebouwgebonden installaties in beheer van het Woonbedrijf Voorne aan Zee. De Overeenkomst betreft een All-in contract. Met dit document, de aanbestedingsleidraad, wordt u uitgenodigd deel te nemen aan de Europees Openbare aanbestedingsprocedure voor het sluiten van de Overeenkomst. De gemeente schrijft deze aanbesteding uit op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitsverhouding (BPKV). De duur van de Raamovereenkomst voor het onderhoud, het oplossen van storingen en de vervangingsvraag van Cv-ketels via een All-in contract van het Woonbedrijf van de gemeente Voorne aan Zee is vastgesteld voor een periode van vier (4) jaar. De start van de Overeenkomst is 01-08-2024 en de Overeenkomst eindigt van rechtswege op 31-07-2028. De raming van de Overeenkomst is zorgvuldig tot stand gekomen en wordt door de gemeente geschat op € 1.360.000, - over een periode van 4 jaar.

Identificatiecode van de procedure: abedceb1-ff31-414e-bc03-73cdfb2e0d6f

Interne identificatiecode : 004_2024_WB

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50720000Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie(cpv): 44621000Radiatoren en ketels

Aanvullende classificatie(cpv): 45331000Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: gemeente Voorne aan Zee

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Cv- installaties Woonbedrijf Voorne aan Zee

Beschrijving: Het Woonbedrijf van de gemeente Voorne aan Zee heeft het voornemen een Overeenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer voor het vervangen, onderhouden en het oplossen van storingen aan de Cv- en diverse gebouwgebonden installaties in beheer van het Woonbedrijf Voorne aan Zee. De Overeenkomst betreft een All-in contract. Met dit document, de aanbestedingsleidraad, wordt u uitgenodigd deel te nemen aan de Europees Openbare aanbestedingsprocedure voor het sluiten van de Overeenkomst. De gemeente schrijft deze aanbesteding uit op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitsverhouding (BPKV). De duur van de Raamovereenkomst voor het onderhoud, het oplossen van storingen en de vervangingsvraag van Cv-ketels via een All-in contract van het Woonbedrijf van de gemeente Voorne aan Zee is vastgesteld voor een periode van vier (4) jaar. De start van de Overeenkomst is 01-08-2024 en de Overeenkomst eindigt van rechtswege op 31-07-2028. De raming van de Overeenkomst is zorgvuldig tot stand gekomen en wordt door de gemeente geschat op € 1.360.000, - over een periode van 4 jaar.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50720000Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: gemeente Voorne aan Zee

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48MONTH

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 360 000EUR

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Uitvoering en samenwerking

Het Woonbedrijf wil graag van u zien hoe u de voorliggende opdracht gaat vormgeven en welke acties u onderneemt om de samenwerking met het Woonbedrijf tot een succes te maken. Het Woonbedrijf verwacht in beginsel dat de te contracteren leverancier kwaliteit levert in de uitvoering van zijn

Beschrijving: werkzaamheden. Hiernaast is kwaliteit ook de manier waarop de service naar de Opdrachtgever en de huurder/bewoner wordt geboden. Het is daarbij belangrijk dat rekening wordt gehouden met de gebruiker bij de uitvoering van de werkzaamheden. De gemeente verwacht een proactieve, klantvriendelijke aannemer die zorgt voor een goede terugkoppeling naar gebruikers en opdrachtgever. Het Woonbedrijf moet met vertrouwen haar regisseursrol kunnen invullen, waarbij de leverancier een waardig visitekaartje is van het Woonbedrijf.

Gewicht (punten, exact): 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Monitoring en communicatie

Beschrijving: De gemeente wil graag van u zien hoe u de communicatie met het Woonbedrijf en de huurders van de woningen van het Woonbedrijf vormgeeft. Het is daarbij belangrijk dat u laat zien hoe u ervoor gaat zorgen dat de bewoners op een toegankelijke en laagdrempelige manier in contact kunnen komen met u als Opdrachtnemer. Daarnaast vindt het Woonbedrijf het belangrijk om inzage te hebben in de data behorende bij de werkzaamheden.

Gewicht (punten, exact): 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid

Beschrijving: De gemeente wil graag van u zien hoe u omgaat met initiatieven in het kader van duurzaamheid en welke mogelijkheden u hier ziet voor het Woonbedrijf om deze duurzaamheidsinitiatieven toe te passen.

Gewicht (punten, exact): 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact): 60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : gemeente Voorne aan Zee

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Voorne aan Zee

Organisatie die meer

informatie geeft over gemeente Voorne aan Zee
beroepsprocedures:

Organisatie die het gemeente Voorne aan Zee
contract ondertekent:

6. Resultaten

Maximumwaarde van
de raamovereenkomsten in 2 250 000EUR
deze procedure:

Waarde bij benadering
van de raamovereenkomsten: 1 360 000EUR

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van
de raamovereenkomst: 2 250 000EUR

Opnieuw geraamde
waarde van de raamovereenkomst: 1 360 000EUR

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Essent N.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat
: 2 250 000EUR

Onderaanneming: no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Cv- installaties Woonbedrijf Voorne aan Zee

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 11/06/2024

Datum van sluiting van
het contract: 30/06/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van false
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: gemeente Voorne aan Zee

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Voorne aan Zee

Registratienummer: 209282755

Postadres: Oostzanddijk 26

Stad: Hellevoetsluis

Postcode: 3221AL

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Melis Glavimans

E-mail: inkoop@voorneaanzee.nl

Telefoon: +31 140181

Internetadres: <http://www.vorneaanzee.nl>

Kopersprofiel: <http://www.vorneaanzee.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Postcode: 3221

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Rotterdam

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Voorne aan Zee

Stad: Hellevoetsluis

Postcode: 3221

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland
E-mail: gemeente@voorneaanzee.nl
Internetadres: http://www.vorneaanzee.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3225

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: https://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Essent N.V.
Omvang van de ondernemer: medium
Registratienummer: 17115973
Postadres: Willemsplein 4
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5211AK
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: dummy@example.com
Telefoon: +31 600000000

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e582750b-00fa-43fd-8c56-c61c93ff8863-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2024 11:42 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking