

Nota van Inlichtingen: no. / d.d.: Aanbesteder:	Gemeentehuis De Ronde Venen no. 1 d.d. 24-11-2023 Gemeente De Ronde Venen	Selectiefase
---	---	--------------

Vraag no.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Inhoud	Beng en ENG	BENG en ENG eisen zijn recentelijk in werking getreden waardoor veel bouwwerken die hieraan voldoen nog niet zijn afgerond. Kan opdrachtgever een referentieproject accepteren waarbij de ontwerpfase inclusief bestek is afgerond maar de bouwfase nog gaande is?	Aanbestedende dienst gaat ermee akkoord om ook referentieprojecten te accepteren die nog niet zijn opgeleverd op de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure. Echter dient op deze datum wel al de UAV Aannemersovereenkomst op basis van een STABU bestek gesloten te zijn.
2	Juridisch	5.5.3.2. VCA**	VCA** certificering is voor de architectenbranche niet gebruikelijk en is conform de website https://www.vca.nl/diplomas-certificaten/vca bedoeld voor de uitvoerende disciplines (op de bouwplaats). "VCA is bedoeld voor bedrijven die risicovolle werkzaamheden uitvoeren of in een risicovolle omgeving werken. Denk aan constructie- of onderhoudswerkzaamheden op bouwterreinen, in fabrieken en werkplaatsen en bij installaties." Uiteraard kunnen we ervoor zorgen dat de medewerkers die de bouwplaats bezoeken over een VCA diploma (basis) beschikken. Gaat u ermee akkoord de gevraagde certificering te laten vervallen?	Aanbestedende dienst gaat ermee akkoord om de gevraagde certificering voor de ontwerpwerkzaamheden te laten vervallen. Het voldoen aan het gevraagde veiligheidscertificaat is daarmee geen onderdeel meer van de geschiktheidseisen.
3	Inhoud	SC5	U beoordeelt met SC5 de energieprestatie van het ingediende referentieproject. Veel van onze gebouwen zijn goed beveiligde researchgebouwen met kantoor- en labdeel, en qua functionele eisen dus enigszins vergelijkbaar. Maar door de laboratoria is veel meer energie nodig, ondanks al onze inspanningen om het energieverbruik terug te dringen. De gebouwen zijn evenwel zeer duurzaam. Zou u daarom een soortgelijke referentie met een BREEAM Excellent score gelijk willen waarderen als een ENG referentie?"	Aanbestedende dienst is zich ervan bewust dat projecten die zijn opgeleverd voor 2021 niet over een (B)ENG-berekening kunnen beschikken. De energieprestatie mag in die gevallen ook aan de van een EPC-berekening worden aangetoond. Hierbij wordt aangehouden dat een EPC-score <= 0,4 overeenkomt met BENG en een EPC-score van <= 0 gelijk is aan ENG. Om alle referentieprojecten op een gelijkwaardige en objectieve wijze te kunnen beoordelen, worden andere certificaten (bijvoorbeeld: Bream/Well/GPR/LEED/etc) niet geaccepteerd.
4	Contract	Selectieleidraad par. 5.5.2 , Technische bekwaamheid	Aangegeven is dat de referentie dient te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar. Is het toegestaan om een project op te voeren waarvan de TO/Bestekfase en de prijsvorming is afgerond maar dat op dit moment nog in uitvoering is (en dus niet is opgeleverd)?	Zie het antwoord op vraag 1.
5	Contract	Selectieleidraad par. 6.2.3 Perceel 3: Installaties + Bouwfysica – Selectiecriteria (SC3)	Er kan maximaal gescoord worden met een gebouw dat voldoet aan minimaal ENG (of – met een lagere score – aan BENG). Echter, de voorwaarde dat de oplevering van de referentie tot 5 jaar geleden mag zijn impliceert dat ook gebouwen in aanmerking komen die ten tijde van de Bouwaanvraag nog geen BENG-berekening hoefden in te dienen (die bestond toen nog niet), maar alleen een EPC-berekening. Volstaat hier de EPC dus ook, en welke waarde hoort in dat geval bij welke puntenscore?	Zie het antwoord op vraag 3.
6	Contract	Selectieleidraad paragraaf 6.2.3. Perceel 3: Installaties + Bouwfysica – Selectiecriteria (SC5):	Aangegeven is dat voor de maximale score de opdracht minimaal moet zijn afgerond t/m produceren STABU-bestek en bestektekeningen. Voldoet in dezen ook een besteksmethodiek die gelijkwaardig is aan Stabu, inclusief bestektekeningen?	Nee, alleen projecten waarbij STABU als besteksystematiek is gebruikt voldoen.
7	Juridisch	5.5.3.2 VCA**	VCA staat voor Veiligheid, Gezondheid en Milieu (VGM) Checklist Aannemers en is dus niet van toepassing op een van de drie percelen in deze selectie. We verzoeken u deze eis te laten vallen.	Zie het antwoord op vraag 2.
8	Inhoud	Selectie criterium 2	Voldoet een utilitair gebouw met kantoorfunctie en publiek toegankelijke functie ook voor dit criterium?	Ja, een utilitair gebouw met kantoorfunctie én een publiek toegankelijke functie voldoet.
9	Proces	VCA**	In paragraaf 5.5.3.2 VCA** vraagt u ook voor het perceel architectuur dat de gegadigde beschikt over het veiligheidscertificaat VCA**. Dat certificaat is alleen bedoeld voor uitvoerende partijen en aannemers. Niet voor architecten. Graag verzoeken wij u om deze vereiste te laten vervallen.	Zie het antwoord op vraag 2.
10	Juridisch	Formulier B Liquiditeit en Solvabiliteit	Uw formulier eindigt met "verklaring accountant" en een streepje. Begrijpen wij het goed, dat we de verklaring accountant hier alleen moeten toevoegen als we nog niet over de jaarrekening van 2022 beschikken?	Per abuis is in paragraaf 5.5.1.1 een verkeerde reeks aan jaren opgenomen. Derhalve dient gelezen te worden: "Indien de gegevens over boekjaar 2022 ten tijde van de Aanmelding niet beschikbaar zijn, dan dient Gegadigde de gegevens over de jaren 2019 - 2021 over te leggen, onder overlegging van een verklaring van de accountant te dezer zake." Dit betekent dat er enkel een verklaring van de accountant wordt gevraagd waarin onderbouwd wordt dat en waarom de gegevens over boekjaar 2022 niet beschikbaar zijn. Formulier B zal hierop worden aangepast en worden verstrekt via TenderNed.
11	Inhoud	Uploaden selectiecriteria	Conform paragraaf 6.2.2 gelden er voor Perceel 1 in totaal 5 selectiecriteria. In de uploadmodule op TenderNed lijkt het echter alsof er slechts 2 selectiecriteria dienen te worden geupload. Op welke wijze dienen wij de ingevulde Bijlage C nu exact te uploaden?	Referentieproject 1 (referentie 1) dient aan de hand van de desbetreffende bijlage te worden ingediend ten behoeve van het aantonen van de technische bekwaamheid. Indien er meer dan vijf (5) Gegadigden zijn op wie de uitsluitingsgronden niet van toepassing zijn en die voldoen aan de geschiktheidseisen, wordt referentie 1 óók beoordeeld op de selectiecriteria die per perceel zijn opgesteld. Daarnaast wordt elke Gegadigde verzocht een tweede referentieproject (referentie 2) naar keuze te overleggen voor de beoordeling op diezelfde selectiecriteria. De punten die bij beide referentieprojecten zijn behaald, worden bij elkaar opgeteld om de totale score te berekenen. Het is niet toegestaan om meer dan het gevraagde aantal referenties (2) in te dienen. Indien meer dan het maximum aantal referentieprojecten is overgelegd, volgt uitsluiting.
12	Inhoud	Aantal referenties	Begrijpen wij het goed dat we een Referentieproject (referentie 1) moeten indienen voor het aantonen van de technische bekwaamheid en een referentieproject (referentie 2) voor de beoordeling op selectiecriteria? In TenderNed moeten we nl twee referenties per perceel indienen voor de selectiecriteria. Kunt u nader toelichten wat we nu precies moeten indienen?	Zie het antwoord op vraag 11.
13	Inhoud	Toelichting selectiecriteria	Waar op bijlage C kunnen we toelichten/aantonen hoe de referentie aan de gestelde selectiecriteria voldoet? Bij de opdrachtformulering?	Ja, bij de opdrachtformulering moet worden toegelicht hoe er aan de gestelde selectiecriteria wordt voldaan.

14	Inhoud	Selectiecriteria	Het stapelen van selectiecriteria wordt ervaren als disproportioneel (zie ook voorschrift 3.5F en 3.5G van de Gids Proportionaliteit). Partijen met eerdere vergelijkbare projecten worden bevooroordeeld terwijl andere partijen gelijkwaardige ervaring hebben. Het verzoek om de stapeling van criteria op te heffen en partijen de gelegenheid te geven de best passende referentie per criterium in te dienen.	Indien vraagsteller doelt op het stapelen van referenties, is aanbestedende dienst van mening dat hier geen sprake van is. Met de systematiek zoals beschreven in de leidraad wordt Gegadigde de mogelijkheid geboden naast het indienen van Referentie 1 ook een referentie naar keuze (Referentie 2) in te dienen om zich beter te kunnen kwalificeren voor het betreffende selectiecriterium. Dit is in het belang van Gegadigde.
15	Inhoud	Selectiecriteria	Uitgaande dat de aanbestedende dienst met bovenstaande akkoord gaat, hierbij het verzoek om een tweede referentieproject naar keuze te overleggen voor de beoordeling op de selectiecriteria ook laten vervallen. Dit valt volgens ons ook in de categorie disproportioneel.	Zie het antwoord op vraag 14.
16	Inhoud	Referentieprojecten	Gaat aanbestedende dienst ermee akkoord om voor de kerncompetentie en de selectiecriteria, indien gewenst, een ander referentieproject in te dienen?	Zie het antwoord op vraag 11.
17	Inhoud	Landschapsarchitect	Dient er tijdens de selectiefase al een landschapsarchitect bekend te zijn?	Nee, tijdens de selectiefase hoeft de landschapsarchitect nog niet bekend te zijn.
18	Inhoud	Selectiecriteria	SC2 vraagt ervaring met het ontwerp van een gemeentehuis. Een kantoorfunctie en een gemeentehuis zijn functioneel gezien vergelijkbaar. Het verzoek om bij SC2 'gemeentehuis' te vervangen voor 'gebouw met kantoorfunctie'.	Niet akkoord. Aanbestedende dienst is van mening dat een kantoorfunctie niet als vergelijkbaar kan worden gezien aangezien een Gemeentehuis diverse specifieke ruimten bevat, zoals een raadzaal, publieke zone, balies, een beveiligde schil en huisvesting biedt voor uiteenlopende functies.
19	Proces	VCA**	Par. 5.5.3.2 VCA** U vraagt voor het perceel constructie dat de gegadigde beschikt over het veiligheidscertificaat VCA**. Dit is niet gebruikelijk voor adviesbureaus, maar voor uitvoerende partijen en aannemers. Is het mogelijk deze vereiste te laten vervallen?	Zie het antwoord op vraag 2.
20	Proces	referentieprojecten	Par 5.5.2 Is het ook akkoord om referentieprojecten te gebruiken waarbij het project momenteel in uitvoering is?	Zie het antwoord op vraag 1.
21	Proces	referentieprojecten	Par 5.5.2 Is het ook akkoord om referentieprojecten te gebruiken waarvan het project t/m TO is afgerond?	Zie het antwoord op vraag 1.
22	Proces	referentieprojecten	Par. 5.5.2. Hoeveel informatie mag bijlage C/D/E totaal bevatten, max 3 A4? Mag beeldmateriaal meegezonden worden?	Het referentieproject dient te worden opgegeven op de desbetreffende bijlage. Naast deze bijlage van 2 A4'tjes mag er één A4'tje per referentieproject worden meegezonden met beeldmateriaal.
23	Proces	tevredenheidsverklaring	Par. 5.5.2. Mag de tevredenheidsverklaring later als bewijsstuk aangeleverd worden of moet dit direct bij de aanmelding geupload worden?	De tevredenheidsverklaring moet bij de aanmelding worden geupload.
24	Proces	referentieprojecten	Par. 5.5.2. Voor de kerncompetenties moet hetzelfde bijlageformulier worden gebruikt als voor de selectiecriteria. Is het de bedoeling dat voor de kerncompetentie de eisen voor de SC leeg gelaten worden?	Nee, de eisen voor de selectiecriteria moeten ook ingevuld worden voor referentieproject 1 (de referentie die gebruikt wordt om de kerncompetentie aan te tonen). Zie het antwoord op vraag 11.
25	Proces	financiële bewijsstukken	Par. 5.5.1.1. Er wordt financiële informatie gevraagd te overleggen middels formulier in bijlage B. Vervolgens: 'Overige bewijsmiddelen dienen op verzoek te worden overgelegd'. Kunt u aangeven welke bewijsmiddelen dit zijn?	Aanbestedende dienst heeft met behulp van deze toevoeging de mogelijkheid een verzoek te doen tot het verstrekken van overige bewijsmiddelen. Voor deze aanbestedingsprocedure gaat Aanbestedende dienst uit dat het formulier B volstaat en er geen overige bewijsmiddelen zullen worden opgevraagd.
26	Proces	referentieprojecten	Hfdst 6. Klopt het dat er bij de kerncompetenties 1 referentie ingediend moet worden en bij de selectiecriteria 2 projecten, waarvan 1 dezelfde moet zijn als bij de kerncompetentie?	Zie het antwoord op vraag 11.
27	Inhoud	selectiecriteria	is er een bepaalde termijn waaraan het tweede referentieproject dient te voldoen? Indien daarvoor ook 5 jaar geldt, bent u genegen deze termijn op te rekken?	Voor referentie 1 en referentie 2 gelden dezelfde voorwaarden m.b.t. de leeftijd van de referenties. Zoals aangegeven in het antwoord op vraag 1 hebben wij de eerder genoemde termijn van 5 jaar opgerekt. Ook referentieprojecten die nog niet zijn opgeleverd worden geaccepteerd, mits wel al de Aannemersovereenkomst op basis van STABU is gesloten.
28	Inhoud	selectiecriteria	mag voor de tweede referentie een project worden gebruikt waarvan het DO onlangs is afgerond?	Zie het antwoord op vraag 2.
29	Inhoud	selectiecriteria	Wij hebben een zeer goed passende referentie, die erg vergelijkbaar is aan onderhavig project, het is echter geen nieuwbouw. Mag voor het tweede referentieproject ook een renovatieproject gebruikt worden?	Nee, beide referentieprojecten moeten een nieuwbouwproject betreffen.
30	Inhoud	technische bekwaamheid	mag voor kerncompetentie 1 ook een grootschalige renovatie (waarbij alle installaties vervangen zijn) en een deel nieuwbouw is gepleegd gebruikt worden als referentie?	Zie het antwoord op vraag 29.
31	Inhoud	selectiecriteria	geldt voor de tweede referentie van de selectiecriteria ook dezelfde voorwaarden als voor kerncompetentie 1 (zoals genoemd in de tabel op pag. 24)?	Ja, zie het antwoord op vraag 11.
32	Inhoud	VCA	In par. 5.5.3.2 wordt om een VCA certificaat gevraagd. Dit is voor ingenieursbureaus, die adviesdiensten verrichten, niet gangbaar maar geldt normaal gesproken voor de aannemer. Wij verzoeken u deze eis te laten vervallen.	Zie het antwoord op vraag 2.
33	Inhoud	technische bekwaamheid	bij kerncompetentie 1: het gebouw dient te zijn opgeleverd in de afgelopen 5 jaar. Wat verstaat u onder opgeleverd? Dat het bouwkundig gereed is? Of mag het ook een afgerond DO zijn?	Op basis van het antwoord op vraag 1 acht Aanbestedende dienst deze vraag niet meer relevant.
34	Inhoud	technische bekwaamheid	u vraagt om een tevredenheidsverklaring in uw format. Om onze opdrachtgevers niet nodeloos lastig te vallen verzoeken wij u om ook toe te staan dat wij een door ons opgestelde tevredenheidsverklaring (ondertekend door de opdrachtgever) gebruiken, waarop de kerngegevens van het project staan.	Ja, akkoord.
35	Inhoud	Kerncompetentie en selectiecriterium perceel 1 Architectuur	is het toegestaan een referentie in te dienen waarvan het uitvoeringsontwerp gereed is en in aanbouw is? Onze referentie wordt nl. over een half jaar opgeleverd.	Zie het antwoord op vraag 1.
36	Inhoud	Perceel architectuur	Wij hebben een referentie (kantoorgebouw met publieke functie) met gedeelte nieuwbouw en gedeelte renovatie. Voor het BVO gedeelte bij de selectiecriterium dienen we hier alleen het gedeelte nieuwbouw te vermelden?	Zie het antwoord op vraag 29.
37	Juridisch	Beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering	In artikel 5.5.1.2 staat vermeld dat er een beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een dekking van ten minste €2.500.000,- per gebeurtenis per jaar benodigd is. Dit bedrag is dus ongelimiteerd en valt daarmee niet verzekeren. Wij verzoeken de opdrachtgever om dit aan te passen, conform de DNR, naar een hoogte van 3 x het honorarium van de adviseur, met een maximum van 2,5 miljoen euro. Is dat akkoord?	Aanbestedende dienst kan, vooruitlopend op de in de gunningsfase te verstrekken concept overeenkomst, meegeven dat er met betrekking tot de beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering aansluiting zal worden gevonden bij artikel 15 van de DNR 2011, waarin wordt gekozen voor een maximale beperking van de schade tot een bedrag gelijk aan driemaal de advieskosten met een maximum van € 2.500.000.

38	Uitvoering	VCA	Een VCA staat voor de Veiligheid, Gezondheid en Milieu Checklist voor Aannemers. Een VCA met twee sterren is voor aannemers met onderaannemers op de bouwplaats. Het is erg ongebruikelijk om als adviseur van het ontwerpteam zelfstandig de bouwplaats te betreden, en daarom hebben we deze niet nodig. Daarom verzoeken we deze eis te laten vervallen. Is dat akkoord?	Zie het antwoord op vraag 2.
39	Inhoud	Referentieproject 3000 - 4000 m2	Het nieuwe Gemeentehuis De Ronde Venen heeft een beoogd totaal bruto vloeroppervlak (BVO) van +/- 5.000 m2. U geeft bij SC1 het maximale aantal punten aan projecten die max. 2000 m2 meer dan het beoogd bvo van de onderhavige opgave of max. 1000 m2 minder dan beoogd bvo van onderhavige opgave zijn. VRAAG: Waarom niet het maximale aantal punten toe kennen aan een project 2000 m2 minder dan 5000 m2 is, oftewel een project dat tussen de 3000m2 en 4000 m2? We snappen dat u onderscheid wil maken tussen ervaring met een groot project en een wat kleiner project, maar het in de puntentelling benadelen van architecten met een project van tussen de 3000m2 en 4000 m2 maakt een onnodig onderscheid. We willen u vragen de puntentelling te versimpelen en het onderscheid tussen architecten die een referentie hebben dat 2000 m2 groter is dan de onderhavige opgave en architecten die een referentie dat 2000 m2 kleiner is dan de onderhavige opgave op te heffen. Dan krijg je de volgende puntentelling voor SC1: - 12.000 m² = 1 punten - 7.000 m² en < 12.000 m² = 3 punten - ≥ 3.000 m² en < 7.000 m² = 5 punten VRAAG: Kunt u hier mee akkoord gaan?	Niet akkoord. 3.000 m² is het minimale oppervlak om te kunnen voldoen aan de gestelde kerncompetentie en wordt daarom niet beoordeeld met het maximaal aantal punten. Aanbestedende dienst is van mening dat er met het toekennen van 3 punten voor referenties van tussen de 3.000 m² en 4.000 m² een terecht onderscheid wordt gecreëerd.
40	Proces	vergoeding	In de gunningfase worden door de geselecteerde partijen kosten gemaakt om o.a. tot een Plan van Aanpak te komen voor uw project. We vragen u vriendelijk doch dringend om hier een passende vergoeding tegenover te zetten.	Nee, voor Aanmelding en Inschrijving worden geen kosten en/of schaden vergoed. Ter verduidelijking: door Opdrachtgever en Projectmanager is reeds een Plan van Aanpak voor de ontwerpfasen opgesteld. In de gunningfase zal partijen gevraagd worden om hierop een beknopte visie te geven en te benoemen hoe zij uitvoering gaan geven aan de opdracht. Daarmee wordt de gevraagde inspanning beperkt en is een inschrijvergoeding niet aan de orde, zoals weergegeven in de tabel behorende bij de Handreiking voor het overwegen van een minimale redelijke inschrijvergoeding op pagina 5 van de Richtlijn Gezonde Architectenselecties. Tenslotte benadrukt de Aanbestedende dienst graag dat de visie en presentatie daarom een hoog aandeel in de beoordeling hebben. Er wordt gezocht naar een partner, niet naar een uitgewerkt plan.
41	Proces	bouwbudget	3. Is er al een bouwbudget bekend. Kunt u het bouwbudget delen zodat wij een inschatting kunnen maken van de haalbaarheid van het project in relatie tot de ambities?	De oppervlakte is bekend, dat is voor deze fase genoeg om u een indicatie te geven van de omvang. In de gunningsfase worden de bouwkosten met u gedeeld. Er is sprake van een realistisch en marktconform budget.
42	Inhoud	Referentietermijn	We hebben een uitstekende referentie waarvan het UO recent is afgerond. Zou u willen overwegen ook projecten toe te staan waarvan het UO afgerond is? Immers, de ontwerpogave is voor de architect dan afgerond.	Zie het antwoord op vraag 1.
43	Juridisch	Selectie criterium 2	We hebben een uitstekende referentie, welke bestaat uit renovatie en nieuwbouw uitbreiding. Omdat energieneutraal voor een renovatie lastig is, willen we u vragen om ook het maximaal aantal punten toe te kennen als het referentieproject een BENG-renovatie betreft met energieneutrale nieuwbouw.	Zie het antwoord op vraag 29.
44	Juridisch	Bandbreedte honorarium	Bent u voornemens een bandbreedte voor het honorarium op te geven? Zou u een indicatie kunnen geven van deze bandbreedte?	Nee, wij zullen geen bandbreedte voor het honorarium opgeven. Echter, is in de selectieleidraad weergegeven dat er sprake dient te zijn van een reële bieding in de gunningsfase. In de gunningsleidraad zal er een beoordelingsmethodiek voor het onderdeel "honorarium" worden opgenomen die er zorg voor draagt dat er reële biedingen worden gedaan.
45	Juridisch	Aanleveren cijfers solvabiliteit en liquiditeit	U vraagt zeer inhoudelijke en vertrouwelijke cijfers om de solvabiliteit en liquiditeit te berekenen. We willen u vragen akkoord te gaan met het aanleveren van de getallen liquiditeit en solvabiliteit zoals deze door onze accountant voor onze jaarrekening zijn berekend (met dezelfde formule als de formule in het invulformulier) en zoals deze ook in onze jaarrekening terug te vinden zijn.	Aanbestedende dienst is van mening dat de gevraagde cijfers allen zijn opgenomen in de jaarlijks bij KVK te deponeren jaarrekeningen. De methode van berekenen kan per bedrijf afwijken. Daarom zorgt dit invulformulier voor een gelijkwaardige beoordeling. Om eventuele onduidelijkheden te voorkomen heeft Aanbestedende dienst invulmogelijkheden voor liquiditeit en solvabiliteit toegevoegd. Formulier B zal hierop worden aangepast en worden verstrekt via TenderNed.
46	Juridisch	Bijlage B Model Liquiditeit en Solvabiliteit	U vraagt een specifieke, door u opgestelde, verklaring te laten tekenen door onze accountant. Dergelijke verzoeken zijn onwenselijk omdat het zou betekenen dat we voor elke aanbesteding naar onze accountant moeten voor een handtekening op een specifiek formulier. We vragen u om in plaats van een handtekening van onze accountant (ook) akkoord te gaan met de door onze accountant opgestelde jaarrekeningen waarin de cijfers voor solvabiliteit en liquiditeit worden bevestigd. Akkoord?	Zie het antwoord op vraag 10.
47	Inhoud	Formaat - Bijlage C Model Referentieprojecten Perceel 1	Momenteel bestaat Bijlage C uit twee pagina's. Kunnen wij van de referentie (separaat) afbeeldingen toevoegen? En wat zijn de extra pagina's dat wij hiervoor kunnen gebruiken?	Zie het antwoord op vraag 22.
48	Inhoud	selectiecriteria 6.0	U vraagt om twee referenties. Begrijpen wij het goed dat beide referenties worden gescoord op basis van de selectiecriteria 1 t/m 5? Zo ja, hoe komt totale puntentelling dan tot stand? Gemiddelde van de twee referenties? Totaal van de twee referenties?	Zie het antwoord op vraag 11.
49	Inhoud	VCA** 5.5.3.2.	Een aantal van onze medewerkers die regelmatig de bouw bezoeken beschikken over een VCA basis certificaat en wij maken een Arbo beleid en hebben RI & E analyses. Is dit voldoende om te voldoen aan de gestelde eis: gelijkwaardig systeem dat betrekking heeft op de aard van de opdracht?	Zie het antwoord op vraag 2.
50	Contract	VCA** 5.5.3.2.	Gegadigde dient te beschikken over een veiligheidscertificaat VCA** (VCA twee sterren) of een daaraan gelijkwaardig systeem dat betrekking heeft op de aard van de Opdracht. VRAAG: Als adviseur hebben wij Safety Culture Ladder trede 2. Kan de opdrachtgever akkoord gaan met SCL 2 als gelijkwaardig systeem?	Op basis van het antwoord op vraag 2 acht Aanbestedende dienst deze vraag niet meer relevant.

51	Juridisch	Verzekeringspolis 4.7.2.	U vraagt om een verzekeringspolis met een minimale dekking van ten minste € 2.500.000,00 per gebeurtenis per jaar. Kunt u ook aangeven wat het maximum is per gebeurtenis per jaar?	Zie het antwoord op vraag 37.
52	Juridisch	Overeenkomst punt 3.3.	De voorwaarden voor de uitvoering van de opdrachten worden gebaseerd op De Nieuwe Regeling (DNR 2011) welke de rechtsverhouding tussen opdrachtgever en adviserende opdrachtnemers inregelt. Kunt u de overeenkomst vast verstrekken?	Een conceptovereenkomst wordt aan de inschrijvers verstrekt tijdens de gunningsfase.
53	Proces	552 Technische bekwaamheid	Gevraagd wordt een referentie voor perceel 3 van een gebouw dat in de afgelopen 5 jaar is opgeleverd. De belangrijkste component van onze werkzaamheden is het ontwerp van het gebouw, vaak wordt als referentie een project gevraagd waarvan de uitvoering is gestart of is opgeleverd. Wilt u overwegen om de referentie aan te passen naar een gebouw waarvan de uitvoering is gestart of het gebouw is opgeleverd in de afgelopen 5 jaar?	Zie het antwoord op vraag 1.
54	Proces	6.2.4 Selectiecriteria perceel 3	Is het toegestaan om een renovatieproject als referentie in te dienen	Zie het antwoord op vraag 29.
55	Proces	Subgunningscriterium	In de gunningsfase telt het subgunningscriterium prijs (honorariumopgave) voor 50% mee in de gunning. Op welke wijze wordt om gegaan met de waardering voor de punten voor dit subgunningscriterium?	Zoals aangegeven binnen het antwoord op vraag 44 zal er in de gunningsleidraad een beoordelingsmethodiek worden opgenomen die de waardering op het onderdeel "honorarium" per perceel specificeert.
56	Inhoud	Selectiecriteria 6.2.2	Gegadigde krijgt 5 punten indien er voor de referentie advieswerkzaamheden zijn uitgevoerd op basis van traditioneel proces waarbij opdracht minimaal is afgerond t/m produceren STABU bestek en bestektekeningen. Zijn de te behalen punten 5 (voldoet) of 0 (voldoet niet) of kan de gegadigde ook punten (bijvoorbeeld 3) krijgen als de werkzaamheden zijn afgerond t/m Definitief Ontwerp?	Nee.
57	Inhoud	Selectiecriteria SC5 Energieprestatie	U waardeert de duurzaamheid van referentieprojecten aan de hand van BENG. De BENG-eis is pas sinds 2021 in het Bouwbesluit opgenomen. Is het toegestaan de duurzaamheid van het referentie project ook langs andere erkende duurzaamheidsmethoden aan te tonen (GPR, BREEAM, CPG etc) ?	Zie het antwoord op vraag 3.
58	Inhoud	VCA** certificaat	Het certificaat VCA** is bedoeld voor bedrijven die risicovolle werkzaamheden uitvoeren of in een risicovolle omgeving werken op bijvoorbeeld bouwterreinen, in fabrieken en werkplaatsen. Dit is niet relevant voor architectenbureaus. Kunt u deze eis laten vallen?	Zie het antwoord op vraag 2.
59	Inhoud	Selectiecriteria	U vraagt gegadigden 2 referentieprojecten in te dienen voor de selectiecriteria. Worden beide referentieprojecten langs dezelfde selectiecriteria beoordeeld? Worden de punten daarna opgeteld?	Zie het antwoord op vraag 11.
60	Inhoud	Referentieproject	Kunt u aangeven waarom u referentieprojecten die groter zijn dan 7000 m2 lager waardeert? In de regel zijn grotere projecten complexer en vragen juist om meer kennis en ervaring.	De waardering van alle selectiecriteria is opgesteld met het oog op het selecteren van de beste partij voor dit project. Referentieprojecten met een vergelijkbare omvang worden daarom hoger beoordeeld.
61	Inhoud	Inschrijving meerdere percelen	Waardeert u hoger indien een combinatie van partijen voor meerdere percelen inschrijft?	Nee.
62	Proces	Vergoeding visie	U heeft aangegeven dat er geen vergoeding wordt geboden voor de tweede ronde. Desondanks wordt er wel gevraagd om een visie. Zou het mogelijk zijn om toch een vergoeding te overwegen voor deze gevraagde visie?	Zie het antwoord op vraag 40.
63	Inhoud	leidraad - leeftijd referenties	In hoofdstuk 6, bij de selectiecriteria, hebben we geen specifieke eisen gevonden met betrekking tot de leeftijd van de referenties. Echter, in Bijlage C, waarin we de referenties moeten beschrijven, staat vermeld dat deze niet ouder mogen zijn dan 5 jaar. Welke richtlijn dienen wij hierbij aan te houden?	Zie het antwoord op vraag 27.