

mededelingen			
1			
2			
3			
vragen			
nr.	onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Beroep op OA	U schrijft 'De Gegadigde heeft de werkzaamheden waarop de kerncompetentie ziet zelf uitgevoerd. Indien de werkzaamheden waarop de kerncompetentie ziet zijn uitgevoerd door een onderaannemer of door een nevenaannemer dan dient hierbij een beroep op een derde te worden gedaan (invullen in het UEA in Deel II onder C.)'. Wij hebben diverse projecten uitgevoerd waarbij het installatiewerk binnen onze opdracht viel. Moeten we dan Deel II onder C invullen? Onze ervaring is dat opdrachtgevers hier verschillende mee omgaan. Het zelfde geldt voor de bouwkundige werken: stucadoorswerk, grondwerk, boorpalen enz enz worden bijna nooit door de aannemer zelf uitgevoerd. Ons voorstel is dat dat we Deel II onder C niet invullen als de werkzaamheden zijn inbegrepen in de opdracht. Een installateur doet ook niet alle werkzaamheden zelf.	Indien de werkzaamheden waarop de kerncompetentie ziet zijn uitgevoerd door een onderaannemer of door een nevenaannemer dan dient hierbij een beroep op een derde te worden gedaan (invullen in het UEA in Deel II onder C.).
2	Installaties	2.2.2 Randvoorwaarden kerncompetenties.: Kan de hoofdaannemer als totaalverantwoordelijke in een Bouwteam, Design&Build of Engineer&Build zich op een referentie beroepen en daarmee voldoen aan de gestelde eisen bij kerncompetentie 1.2 en 1.3. Wanneer hij nu aan wil melden zonder zijn installateur?	Indien de werkzaamheden waarop de kerncompetentie ziet zijn uitgevoerd door een onderaannemer of door een nevenaannemer dan dient hierbij een beroep op een derde te worden gedaan (invullen in het UEA in Deel II onder C.).
3	Installaties	Indien op vorige vraag nee, hoe gaat opdrachtgever er mee om wanneer bij de verschillende referenties steeds andere installateurs zijn betrokken?	zie antwoord vraag 2
4	VCA**	2.2.1 Financiële en economische draagkracht: U vraagt voor het veiligheidsmanagementsysteem - VCA ** of gelijkwaardig. Kunt u bevestigen dat u ISO45001 (voorheen OHSAS) als gelijkwaardig beoordeeld net als bij andere publieke opdrachtgevers zoals het Rijksvastgoedbedrijf, diversen gemeenten en Rijkswaterstaat?	Akkoord
5	algemeen	Kunt u aangeven of de school niet in gebruik is gedurende de werkzaamheden (m.a.w. is deze leeg)?	De school is gedurende de werkzaamheden niet in gebruik. Tijdelijke huisvesting van de school bevindt zich in het naastgelegen gebouw op de Haterseweg 404 te Nijmegen.
6	planning	De planning zoals opgenomen in dit schema lijkt me lastig haalbaar. Bent u zich ervan bewust dat bepaalde data direct voor en/of midden in de bouwvak c.q. schoolvakantie vallen. Bent u bereid om de planning hierop aan te passen?	De bouwvak van regio zuid start als eerste, op maandag 22 juli. De inschrijving en presentaties vinden voor deze datum plaats. De alcatetermijn loopt in de bouwvak. De planning zal hierop niet worden aangepast, aangezien de werkzaamheden van de bouwteamaannemer dienen te starten begin september 2024.
7	referentie	Wij menen een referentie te hebben die uitstekend uitsluit bij de gevraagde selectiecriteria, echter de oplevering is gepland juli van dit jaar. Kunnen wij deze referentie opvoeren aangezien het project nog niet is opgeleverd?	Niet akkoord.
8	referentie	Is onze interpretatie juist dat aanvullend op 1 a4 (conform bijlage 5) de referentieprojecten voor een onbeperkt aantal pagina's (bv met fotos) mogen worden ingediend?	Bijlage 5 dient ingevuld te worden ten behoeve van de selectiecriteria uit paragraaf 2.4. In bijlage 5 mag u in de rij "beschrijving project" foto's plaatsen indien gewenst.
9	SROI	De ervaring leert dat een SROI van 5% van de opdrachtwaarde moeilijk invulbaar is. Bent u bereid om dit te wijzigen naar 5% van de loonsom?	Vooral nog niet akkoord, in overleg met de gemeente zal bezien worden of de SROI eis bijgesteld kan worden. Hierover zal in de gunningsfase nader gecommuniceerd worden.
10	coördinatie	U geeft aan dat de aannemer als enige contractpartij verantwoordelijk is voor de coördinatie. Wordt dit vastgelegd in een coördinatieovereenkomst?	Nee. Zoals beschreven in de selectieleidraad heeft de bouwteamaannemer in de bouwteamfase geen coördinerende, maar een adviserende/controllerende rol ten aanzien van <u>alle</u> ontwerpdisciplines (bouwkunde, constructief, bouwfysisch, installatietechnisch, e.d.). Als bouwteamaannemer hierbij onderaannemers (bijvoorbeeld de beoogd W- en E-installateur) betreft dan zal zij deze moeten aansturen/coördineren.
11	Koppeling maatschappelijke bedrijven	U geeft aan dat de koppeling met de maatschappelijke bedrijven (zorg-arbeid) momenteel nog nader wordt uitgewerkt. Kunt u aangeven wanneer deze uitwerking gereed is? En heeft dit nog invloed op het ontwerp?	De intentie is dat het zorg-arbeiddeel voor afronding VO-fase is uitgewerkt en ingepast in het VO. Het is echter niet uitgesloten dat er gedurende de bouwteamfase (vanaf DO) er nog wijzigingen ten aanzien van de invulling van het zorg-arbeiddeel zullen moeten plaatsvinden.
12	bijlage 6	Bijlage 6 ontbreekt. Kunt u deze nog toevoegen op Tendered.	Bijlage 6 is reeds opgenomen in de gepubliceerde selectieleidraad. Betreffende bijlage ontbreekt dus niet.
13	omschrijving werkzaamheden	Valt de (her)aanleg van het terrein (onder- en bovengronds) ook tot de scope van de opdracht.	Ja.