

**Overeenkomst
inzake
levering van
Flexibele Kantoor Units
EG-aanbesteding**

Inhoudsopgave

Artikel 1.	Begrippen.....	4
Artikel 2.	Onderwerp van de Overeenkomst.....	4
Artikel 3.	Levering en acceptatie	4
Artikel 4.	Prijzen en betaling.....	5
Artikel 5.	Garantie	5
Artikel 6.	Projectbegeleiding.....	5
Artikel 7.	Niet-toerekenbare tekortkoming	5
Artikel 8.	Ingebrekestelling en ontbinding	5
Artikel 9.	Aansprakelijkheid	6
Artikel 10.	Wijzigingen.....	7
Artikel 11.	Verzekering	7
Artikel 12.	Overige voorwaarden	7
Artikel 13.	Geschillen	7

De ondergetekenden

**A.
AMOLF**

hierna te noemen: **Opdrachtgever**

en

B.

hierna te noemen: **Opdrachtnemer**

Gezamenlijk te noemen: “Partijen”

Overwegende:

- dat Opdrachtgever voornemens is flexibele kantoor units aan te schaffen;
- dat Opdrachtgever in dat kader een Europese aanbestedingsprocedure heeft gehouden om te komen tot de keuze van een opdrachtnemer die voldoet aan de eisen en wensen van Opdrachtgever ter zake;
- dat Opdrachtnemer hiertoe op XX-XX 2014 een rechtsgeldige inschrijving heeft gedaan bij offerte d.d. XXXXXXXX
- dat Opdrachtnemer zich uitgebreid heeft georiënteerd omtrent de eisen die Opdrachtgever stelt;
- dat de Opdrachtnemer op de hoogte is van de doelstelling van Opdrachtgever met betrekking tot deze Overeenkomst,

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1. Begrippen

In deze Overeenkomst worden de navolgende begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Onder deze begrippen wordt verstaan:

- 1.1 Gebrek: Het niet (volledig) voldoen aan de overeengekomen PVE
- 1.2 Overeenkomst: De onderhavige Overeenkomst
- 1.3 Werkdagen: Werkdagen zijn kalenderdagen, behoudens zaterdagen, zondagen en algemeen erkende feestdagen.
- 1.4 Bijlagen: Aangangsels bij deze Overeenkomst die, na door beide Partijen te zijn geparafeerd, deel uitmaken van deze Overeenkomst. In de Bijlagen zijn de voorwaarden vermeld, waarnaar in deze Overeenkomst wordt verwezen.

Artikel 2. Onderwerp van de Overeenkomst

- 2.1 Opdrachtnemer verplicht zich om overeenkomstig de bepalingen van deze Overeenkomst flexibele kantoor units te leveren conform de voorwaarden van deze Overeenkomst. De kantoor units voldoen aan het PVE. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de opbouw en de goede constructie van de kantoor units.
- 2.2 Onverlet het bepaalde in lid 1, dienen de kantoor units te allen tijde te voldoen aan alle wettelijke voorschriften van de Nederlandse overheid en Europese wet- en regelgeving.
- 2.3 Opdrachtnemer heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot de onderhavige Overeenkomst en de relevante organisatie van Opdrachtgever..
- 2.3 Partijen informeren elkaar over de ontwikkelingen die binnen hun organisaties gaande zijn en relevantie hebben of kunnen hebben voor de uitvoering van de onderhavige Overeenkomst.

Artikel 3. Levering en acceptatie

- 3.1 Opdrachtnemer zal de kantoor units leveren, opbouwen en inrichten uiterlijk in week XX 2014. De overeengekomen levertermijn is een fatale termijn. Indien de kantoor units niet binnen de door Opdrachtnemer gegarandeerde termijn kunnen worden geleverd, heeft Opdrachtgever het recht om de overeenkomst terstond en zonder ingebrekestelling buiten rechte te ontbinden. Opdrachtgever heeft alsdan het recht op vergoeding van reeds gemaakte kosten en zijn overige schade voor zover het niet realiseren van de genoemde levering op genoemde data het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming aan de zijde van de opdrachtnemer.
- 3.2 Indien Opdrachtnemer toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van een of meer van de verplichtingen in artikel 3.1 bedoeld heeft Opdrachtgever in elk van deze gevallen recht op een dadelijk opeisbare, niet voor compensatie vatbare boete van € 1000,-- per Werkdag dat de overtreding voortduurt. Deze boete laat de overige rechten van Opdrachtgever, waaronder die op schadevergoeding, onverlet.

- 3.3 Acceptatie van de kantoor units vindt plaats op basis van een door Opdrachtgever en Opdrachtnemer samen op te stellen acceptatieprotocol.

Artikel 4. Prijzen en betaling

- 4.1 Alle verplichtingen van Opdrachtnemer, zoals die zijn vastgelegd in deze overeenkomst, zullen worden uitgevoerd voor een vaste prijs van € XXXXXX
- 4.2 Opdrachtgever zal de door hem op basis van deze Overeenkomst verschuldigde bedragen binnen 30 dagen na ontvangst van de betreffende factuur aan Opdrachtnemer betalen.

Artikel 5. Garantie

Opdrachtnemer garandeert gedurende vijf jaar na levering dat de kantoor units aan het PVE blijven voldoen en dat de kantoor units voldoen aan de bij of krachtens de wet gestelde eisen.

Artikel 6. Projectbegeleiding

- 6.1 Zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer zullen bij contractsondertekening vertegenwoordigers van hun organisatie benoemen, welke als aanspreekpunt fungeren bij de uitvoering van deze Overeenkomst.
- 6.2 Opdrachtnemer is verplicht om, indien een vertraging voorzienbaar is of redelijkerwijs voorzienbaar was voor Opdrachtnemer, Opdrachtgever zo spoedig mogelijk op de hoogte te brengen van de voorziene vertraging. Partijen kunnen dan in overleg treden omtrent de gevolgen van de vertraging. Onverlet overige rechten van Opdrachtgever in voorkomend geval.

Artikel 7. Niet-toerekenbare tekortkoming

Indien één der Partijen gedurende een periode van meer dan 30 kalenderdagen t.g.v. een niet aan hem toe te rekenen tekortkoming haar verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst niet kan nakomen, heeft de andere Partij het recht de Overeenkomst d.m.v. een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang buiten rechte te ontbinden, zonder dat daardoor enig recht op schadevergoeding zal ontstaan.

Artikel 8. Ingebrekestelling en ontbinding

- 8.1 Indien één der Partijen tekort schiet in de nakoming van één of meer van haar verplichting(en) uit deze overeenkomst, zal de andere Partij haar deswege in gebreke stellen, tenzij een voorafgaande ingebrekestelling niet is vereist dan wel nakoming

van de betreffende verplichtingen reeds blijvend onmogelijk is, in welk geval de nalatige Partij onmiddellijk in gebreke is.

8. De ingebrekestelling zal schriftelijk geschieden waarbij aan de nalatige Partij een redelijke termijn zal worden gegund om alsnog haar verplichtingen na te komen. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.
- 8.3 De Partij die toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichting(en) is tegenover de andere Partij aansprakelijk voor vergoeding van de door de andere Partij geleden dan wel te lijden schade.
- 8.4 Buiten hetgeen elders in deze overeenkomst is bepaald, heeft ieder der Partijen in de hieronder omschreven gevallen het recht deze overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling en rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk, met onmiddellijke ingang te ontbinden:
 - Opdrachtgever, wanneer de overschrijding van de overeengekomen uiterste datum van levering 60 kalenderdagen of langer duurt dan wel heeft geduurd;
 - Iedere Partij, wanneer de wederpartij enige verplichting in verband met de overeenkomst niet nakomt, welke niet nakoming van zo ernstige aard is dat handhaving van de overeenkomst in redelijkheid niet kan worden gevergd en de verzakende Partij, na deswege bij aangetekende brief in gebreke te zijn gesteld en een redelijke periode tot nakoming is gegund, nalatig blijft deze verplichting na te komen dan wel geëigende stappen te ondernemen om dit te corrigeren;
 - Opdrachtgever, wanneer Opdrachtnemer surseance (dan wel voorlopige surseance) van betaling aanvraagt of haar surseance (dan wel voorlopige surseance) van betaling wordt verleend; Opdrachtnemer haar faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard; de onderneming van Opdrachtnemer wordt geliquideerd; Opdrachtnemer haar huidige onderneming staakt; op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd dan wel Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Overeenkomst na te kunnen komen;
 - Opdrachtgever, wanneer door of vanwege Opdrachtnemer haar vertegenwoordiger of onder haar ressorterend personeel enige vergoeding, beloning, gift of enig ander voordeel in welke vorm dan ook, is toegezegd, aangeboden of verschaft aan personeel ressorterend onder Opdrachtgever of aan haar vertegenwoordigers, indien daardoor de houding van dat personeel of die vertegenwoordigers met betrekking tot de totstandkoming of uitvoering van deze of een andere gesloten of nog te sluiten overeenkomst zou kunnen worden beïnvloed.
- 8.5 Ontbinding van de overeenkomst geschiedt bij aangetekende brief aan de andere Partij.
- 8.6 De Partij die de overeenkomst ontbindt, heeft recht op vergoeding van het geldelijk verlies dat door een dergelijke ontbinding mocht ontstaan.

Artikel 9. Aansprakelijkheid

Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade, tot een maximum van € 1.000.000 per gebeurtenis, die tijdens de uitvoering van deze overeenkomst – waaronder mede is begrepen het niet of niet naar behoren nakomen van de overeengekomen leverings- en plaatsingsverplichtingen door Opdrachtnemer, haar personeel en/of door haar onderaannemers aan Opdrachtgever en/of derden wordt toegebracht.

Artikel 10. Wijzigingen

Partijen kunnen uitsluitend schriftelijk wijzigingen in deze overeenkomst, alle Bijlagen daaronder mede begrepen, overeenkomen. Mondelinge afspraken, onverschillig van welke aard, door wie of wanneer ze gemaakt zijn, zijn niet rechtsgeldig.

Artikel 11. Verzekering

Opdrachtnemer heeft zich adequaat verzekerd en zal zich adequaat verzekerd houden voor de navolgende risico's:

- a. wettelijke aansprakelijkheid;
- b. beroepsaansprakelijkheid.

Artikel 12. Overige voorwaarden

- 12.1 Op deze Overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Inkoopvoorwaarden van FOM. De algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Opdrachtnemer, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing op deze Overeenkomst.
- 12.2 Kennisgevingen die Partijen op grond van deze Overeenkomst aan elkaar zullen doen, vinden schriftelijk plaats.
- 12.3 Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk binnen vijf (5) Werkdagen zijn bevestigd.
- 12.4 Geen van Partijen is bevoegd personeelsleden van de andere Partij te bewegen tot prestaties, toezeggingen en dergelijke, tegen enige vorm van beloning of gift aan dat personeelslid, zonder welke beloning of gift de prestatie of toezegging niet, dan wel onder andere voorwaarden, tot stand zou zijn gekomen.
- 12.5 Het nalaten door één van de Partijen om binnen een in de Overeenkomst genoemde termijn nakoming van enige bepaling te verlangen, tast het recht om alsnog nakoming te eisen niet aan, tenzij de betreffende Partij uitdrukkelijk en schriftelijk met de niet-nakoming akkoord is gegaan.
- 12.6 Indien een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig zijn of niet rechtsgeldig worden, zullen de overige bepalingen van deze overeenkomst nog van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of niet rechtsgeldig worden, overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen, in dier voege dat in zijn geheel de strekking van deze Overeenkomst behouden blijft.
- 12.7 De volgende Bijlagen maken integraal deel uit van deze overeenkomst:
 - Bijlage A Aanbestedingsdocumenten Opdrachtgever
 - Bijlage B Inkoopvoorwaarden van FOM
 - Bijlage C Inschrijvingsdocumenten Opdrachtnemer

Artikel 13. Geschillen

Elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg en/of de uitvoering van deze overeenkomst, alsmede elk ander geschil ter zake van of in verband met deze overeenkomst, hetzij juridisch, hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal door de bevoegde rechter te Alkmaar beslecht worden.

Aldus overeengekomen op 2014 en in tweevoud ondertekend

Namens Opdrachtgever,

Namens Opdrachtnemer,

