1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Karsten Vastgoed Advisering
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Projectleider centrumplan Ter Apel
Beschrijving:	De gemeente Westerwolde wil de komende jaren werken aan een bruisend, groen en gezellig winkelcentrum in Ter Apel. Daarom zoeken we voor de uitvoering van de centrumvisie Ter Apel een ervaren projectleider. Met de centrumvisie Ter Apel zet de gemeente in op vier thema?s: Levendige functies voor een gezellig centrum, bereikbaarheid en parkeren in balans met de omgeving, meer groen, water en verblijfskwaliteit en aantrekkelijke en toekomstbestendige bebouwing. Op deze thema?s zijn een aantal ambities en aanbevelingen geformuleerd. Met het bijbehorende beeldkwaliteitsplan zijn ook de kaders aangegeven van de wenselijke ontwikkelingsrichtingen. Als projectleider houdt je je bezig met stap 2: het opstellen van het uitvoeringsplan, waarin alle projecten op tijd en kosten worden gezet. Met het beschikbare voorbereidingsbudget ga je aan de slag met het opstellen van planontwerpen, kostenramingen en ga je op zoek naar financieringsbronnen. We vinden het daarbij belangrijk dat dit gezamenlijk met centrumgebruikers tot stand komt. Daarbij werk je in projectteams nauw samen met het team Ruimtelijk beheer en Ruimtelijke Ordening. In het kader van het uitvoeringsplan stel je met je projectteam ook een financieringsvoorstel en beheer- en onderhoudsparagraaf op. Na de vaststelling van het uitvoeringsplan door de gemeenteraad houdt je je vervolgens bezig met de aanbesteding en daadwerkelijke uitvoering van de projecten.
Identificatiecode van de procedure:	f4b2f3bc-cf55-4ffa-bcb3-2f7aeaf92531
Interne identificatiecode:	2663
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De gemeente Westerwolde wil de komende jaren werken aan een bruisend, groen en gezellig winkelcentrum in Ter Apel. Daarom zoeken we voor de uitvoering van de centrumvisie Ter Apel een ervaren projectleider. Met de centrumvisie Ter Apel zet de gemeente in op vier thema?s: Levendige functies voor een gezellig centrum, bereikbaarheid en parkeren in balans met de omgeving, meer groen, water en verblijfskwaliteit en aantrekkelijke en toekomstbestendige bebouwing. Op deze thema?s zijn een aantal ambities en aanbevelingen geformuleerd. Met het bijbehorende beeldkwaliteitsplan zijn ook de kaders aangegeven van de wenselijke ontwikkelingsrichtingen. Als projectleider houdt je je bezig met stap 2: het opstellen van het uitvoeringsplan, waarin alle projecten op tijd en kosten worden gezet. Met het beschikbare voorbereidingsbudget ga je aan de slag met het opstellen van planontwerpen, kostenramingen en ga je op zoek naar financieringsbronnen. We vinden het daarbij belangrijk dat dit gezamenlijk met centrumgebruikers tot stand komt. Daarbij werk je in projectteams nauw samen met het team Ruimtelijk beheer en Ruimtelijke Ordening. In het kader van het uitvoeringsplan stel je met je projectteam ook een financieringsvoorstel en beheer- en onderhoudsparagraaf op. Na de vaststelling van het uitvoeringsplan door de gemeenteraad houdt je je vervolgens bezig met de aanbesteding en daadwerkelijke uitvoering van de projecten.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste	

Rijksoverheid

classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Projectleider centrumplan Ter Apel

Beschrijving: De gemeente Westerwolde wil de komende jaren werken aan een bruisend, groen en gezellig winkelcentrum in Ter Apel. Daarom zoeken we voor de uitvoering van de centrumvisie Ter Apel een ervaren projectleider. Met de centrumvisie Ter Apel zet de gemeente in op vier thema?s: Levendige functies voor een gezellig centrum, bereikbaarheid en parkeren in balans met de omgeving, meer groen, water en verblijfskwaliteit en aantrekkelijke en toekomstbestendige bebouwing. Op deze thema?s zijn een aantal ambities en aanbevelingen geformuleerd. Met het bijbehorende beeldkwaliteitsplan zijn ook de kaders aangegeven van de wenselijke ontwikkelingsrichtingen. Als projectleider houdt je je bezig met stap 2: het opstellen van het uitvoeringsplan, waarin alle projecten op tijd en kosten worden gezet. Met het beschikbare voorbereidingsbudget ga je aan de slag met het opstellen van planontwerpen, kostenramingen en ga je op zoek naar financieringsbronnen. We vinden het daarbij belangrijk dat dit gezamenlijk met centrumgebruikers tot stand komt. Daarbij werk je in projectteams nauw samen met het team Ruimtelijk beheer en Ruimtelijke Ordening. In het kader van het uitvoeringsplan stel je met je projectteam ook een financieringsvoorstel en beheer- en onderhoudsparagraaf op. Na de vaststelling van het uitvoeringsplan door de gemeenteraad houdt je je vervolgens bezig met de aanbesteding en daadwerkelijke uitvoering van de projecten.

Interne identificatiecode: 2663

5.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Rijksoverheid

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Westerwolde

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Gemeente Westerwolde
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Westerwolde
Registratienummer:	70485836
Postadres:	Dorpsstraat Dorpsstraat 1
Stad:	Sellingen
Postcode:	9551AB
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Demi Benedictus
E-mail:	gemeente@westerwolde.nl
Telefoon:	+31 599320220
Internetadres:	http://www.groningenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze

Rijksoverheid

percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Westerwolde
Registratienummer:	70485836
Postadres:	Dorpsstraat Dorpsstraat 1
Stad:	Sellingen
Postcode:	9551AB
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Westerwolde
E-mail:	gemeente@westerwolde.nl
Telefoon:	+31 599320220
Internetadres:	http://www.westerwolde.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Karsten Vastgoed Advisering
Registratienummer:	78367050
Postadres:	Zwarteweg Zwarteweg 25
Stad:	Groningen
Postcode:	9717HP
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Maurice Karsten
E-mail:	karsten.vastgoedadvisering@outlook.com
Telefoon:	+31 626600000

Rollen van deze organisatie:

Koper

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	e1f4d7f9-c853-47e8-9db8-e65dd77e477c - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	18/04/2024 13:26 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid