1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Freep.nl BV
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Stedenbouwkundig adviseur SO24-1146
Beschrijving:	De ambtelijke organisatie Amstelveen werkt voor de gemeenten Amstelveen en Aalsmeer. De organisatie bedient 2 gemeentebesturen en in totaal ongeveer 120.000 inwoners. Amstelveen staat voor een omvangrijke omwenteling als het gaat om de opgave voor vernieuwing van de stad. De missie van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling is te zorgen voor een goed ingerichte ruimte in Amstelveen en Aalsmeer waar mensen zich thuis voelen om te wonen, te werken en te verblijven. De afdeling Stedelijke ontwikkeling wil met een slagvaardige en resultaatgerichte kernorganisatie ontwikkelingen initi?ren en faciliteren.Gebiedstransformaties, het ontwikkelen van nieuwe bedrijventerreinen, de laatste uitlegwijken, maar zeker ook de focus op binnenstedelijke verdichting. De vraag naar woningen is en blijft in deze regio hoog. Het groene karakter van de gemeentes wordt gewaardeerd, de voorzieningen zijn hoog. Schiphol geeft serieuze beperkingen en bereikbaarheid is als vanzelfsprekend een hot issue. Wij garanderen dat er geen tijd is voor een bore-out. Amstelveen gaat de komende 10 jaar volledig op de schop, er wordt gewerkt aan de nieuwe tramverbinding en de verbreding van de A9. Het team omgevingsbeleid bestaat o.a. uit stedenbouw, milieu, wonen, mobiliteit en luchtvaart. Je maakt onderdeel uit van de vakgroep stedenbouw waarin je in een team met nog vijf stedenbouwkundigen werkt aan de circa 140 projecten binnen Amstelveen en Aalsmeer. Je werkt daarbij nauw samen met verschillende projectmanagers en je draait mee in projectteams. Tevens is er wekelijks een onderlinge afstemming in de vakgroep en vindt er wekelijks integrale afstemming met ontwerpdisciplines plaats in het ontwerpteam. Je houdt je bezig met stedenbouwkundige advisering van projecten, ruimtelijke initiatieven, bestemmingsplannen en aanvragen omgevingsvergunningen. Het in teamverband vertalen van initiatieven uit de markt.Het mede adviseren op stedenbouwkundig gebied voor beleid, projecten en bestemmingsplannen.Het ondersteunen van de andere stedenbouwkundig adviseurs bij het verrichten van integrale ruimtelijke analyses en ontwerpstudies bij nieuwe projecten. Werkervaring met het opstellen van stedenbouwkundige uitgangspunten en randvoorwaarden voor verschillende (kleinere) projecten.Het vertalen van ruimtelijke ontwerpen naar grafische producten zoals beeldkwaliteitsplannen, verkavelingsmodellen, bezonningsstudies en 3D modellen.Het participeren in projectteams.De werkzaamheden worden in teamverband met vijf andere stedenbouwkundigen bepaald. Vanwege een piekbelasting kiezen wij voor tijdelijke inhuur. De opdracht loopt tot 18 september 2024 en er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend.
Identificatiecode van de procedure:	ee26287e-eb36-4d06-8bf1-07c9317d9e35
Interne identificatiecode:	1807
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De ambtelijke organisatie Amstelveen werkt voor de gemeenten Amstelveen en Aalsmeer. De organisatie bedient 2 gemeentebesturen en in totaal ongeveer 120.000 inwoners. Amstelveen staat voor een omvangrijke omwenteling als het gaat om de opgave voor vernieuwing van de stad. De missie van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling is te zorgen voor een goed ingerichte ruimte in Amstelveen en Aalsmeer waar mensen zich thuis voelen om te wonen, te werken en te verblijven. De afdeling Stedelijke ontwikkeling wil met een slagvaardige en resultaatgerichte kernorganisatie ontwikkelingen initi?ren en faciliteren.Gebiedstransformaties, het ontwikkelen van nieuwe

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	bedrijventerreinen, de laatste uitlegwijken, maar zeker ook de focus op binnenstedelijke verdichting. De vraag naar woningen is en blijft in deze regio hoog. Het groene karakter van de gemeentes wordt gewaardeerd, de voorzieningen zijn hoog. Schiphol geeft serieuze beperkingen en bereikbaarheid is als vanzelfsprekend een hot issue. Wij garanderen dat er geen tijd is voor een bore-out. Amstelveen gaat de komende 10 jaar volledig op de schop, er wordt gewerkt aan de nieuwe tramverbinding en de verbreding van de A9. Het team omgevingsbeleid bestaat o.a. uit stedenbouw, milieu, wonen, mobiliteit en luchtvaart. Je maakt onderdeel uit van de vakgroep stedenbouw waarin je in een team met nog vijf stedenbouwkundigen werkt aan de circa 140 projecten binnen Amstelveen en Aalsmeer. Je werkt daarbij nauw samen met verschillende projectmanagers en je draait mee in projectteams. Tevens is er wekelijks een onderlinge afstemming in de vakgroep en vindt er wekelijks integrale afstemming met ontwerpdisciplines plaats in het ontwerpteam. Je houdt je bezig met stedenbouwkundige advisering van projecten, ruimtelijke initiatieven, bestemmingsplannen en aanvragen omgevingsvergunningen. Het in teamverband vertalen van initiatieven uit de markt.Het mede adviseren op stedenbouwkundig gebied voor beleid, projecten en bestemmingsplannen.Het ondersteunen van de andere stedenbouwkundig adviseurs bij het verrichten van integrale ruimtelijke analyses en ontwerpstudies bij nieuwe projecten. Werkervaring met het opstellen van stedenbouwkundige uitgangspunten en randvoorwaarden voor verschillende (kleinere) projecten.Het vertalen van ruimtelijke ontwerpen naar grafische producten zoals beeldkwaliteitsplannen, verkavelingsmodellen, bezonningsstudies en 3D modellen.Het participeren in projectteams.De werkzaamheden worden in teamverband met vijf andere stedenbouwkundigen bepaald. Vanwege een piekbelasting kiezen wij voor tijdelijke inhuur. De opdracht loopt tot 18 september 2024 en er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Stedenbouwkundig adviseur SO24-1146
Beschrijving:	De ambtelijke organisatie Amstelveen werkt voor de gemeenten Amstelveen en Aalsmeer. De organisatie bedient 2 gemeentebesturen en in totaal ongeveer 120.000 inwoners. Amstelveen staat voor een omvangrijke omwenteling als het gaat om de opgave voor vernieuwing van de stad. De missie van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling is te zorgen voor een goed ingerichte ruimte in Amstelveen en Aalsmeer waar mensen zich thuis voelen om te wonen, te werken en te verblijven. De afdeling Stedelijke ontwikkeling wil met een slagvaardige en resultaatgerichte kernorganisatie ontwikkelingen initi?ren en faciliteren.Gebiedstransformaties, het ontwikkelen van nieuwe bedrijventerreinen, de laatste uitlegwijken, maar zeker ook de focus op binnenstedelijke verdichting. De vraag naar woningen is en blijft in deze regio hoog. Het groene karakter van de gemeentes wordt gewaardeerd, de voorzieningen zijn hoog. Schiphol geeft serieuze beperkingen en bereikbaarheid is als vanzelfsprekend een hot issue. Wij garanderen dat er geen tijd is voor een bore-out. Amstelveen gaat de komende 10 jaar volledig op de schop, er wordt gewerkt aan de nieuwe tramverbinding en de verbreding van de A9. Het team omgevingsbeleid bestaat o.a. uit stedenbouw, milieu, wonen, mobiliteit en luchtvaart. Je maakt onderdeel uit van de vakgroep stedenbouw waarin je in een team met nog vijf stedenbouwkundigen werkt aan de circa 140 projecten binnen Amstelveen en Aalsmeer. Je werkt daarbij nauw samen met verschillende projectmanagers en je draait mee in projectteams. Tevens is er wekelijks een onderlinge afstemming in de vakgroep en vindt er wekelijks integrale afstemming met ontwerpdisciplines plaats in het ontwerpteam. Je houdt je

Rijksoverheid

	bezig met stedenbouwkundige advisering van projecten, ruimtelijke initiatieven, bestemmingsplannen en aanvragen omgevingsvergunningen. Het in teamverband vertalen van initiatieven uit de markt.Het mede adviseren op stedenbouwkundig gebied voor beleid, projecten en bestemmingsplannen.Het ondersteunen van de andere stedenbouwkundig adviseurs bij het verrichten van integrale ruimtelijke analyses en ontwerpstudies bij nieuwe projecten. Werkervaring met het opstellen van stedenbouwkundige uitgangspunten en randvoorwaarden voor verschillende (kleinere) projecten.Het vertalen van ruimtelijke ontwerpen naar grafische producten zoals beeldkwaliteitsplannen, verkavelingsmodellen, bezonningsstudies en 3D modellen.Het participeren in projectteams.De werkzaamheden worden in teamverband met vijf andere stedenbouwkundigen bepaald. Vanwege een piekbelasting kiezen wij voor tijdelijke inhuur. De opdracht loopt tot 18 september 2024 en er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend.
Interne identificatiecode:	1807

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amstelveen

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Rijksoverheid

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	34365024
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel Laan Nieuwer-Amstel 1
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1182JR
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Carine Vleerbos
E-mail:	nextstep@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911
Internetadres:	http://www.amstelveenhuurtin.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	34365024
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel Laan Nieuwer-Amstel 1
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1182JR
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Amstelveen
E-mail:	nextstep@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911
Rollen van deze organisatie:	
Organisatie voor beroepsprocedures	

Rijksoverheid

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Freep.nl BV
Registratienummer:	34277187
Postadres:	Startbaan Startbaan 6
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1183XR
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Niccolo Barberis
E-mail:	info@freep.nl
Telefoon:	+31 31851304283

Rollen van deze organisatie:

Koper

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	1b1186a0-3f60-405e-a4ab-8c5689da5beb - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	18/04/2024 13:21 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid