1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Triple Detachering & Advies B.V.
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Senior projectmanager Kop van Isselt
Beschrijving:	In verband met het aflopen van het inhuurcontract zoeken wij wederom een senior procesmanager. Het betreft een (grotendeels) lopende opdracht waar de huidig ingehuurde medewerker ook weer op kan inschrijven.Afdeling programma's en projectenDe afdeling Programma's en Projecten is de gemeentebrede afdeling voor procesmanagement. In het bijzonder programma- en projectmanagement.Bovendien vervullen we gemeentebrede vastgoedbeheertaken en verrichten we allerhande vastgoed-gerelateerde zaken. Er werken zo'n 145 mensen, vast en ingehuurd. Er werken doeners, gericht op resultaat en op samenwerken. De sfeer is dynamisch en optimistisch. Binnen de afdeling geven we leiding aan nieuwe ontwikkelingen. Het resultaat kan van alles zijn: een fysiek project, een grondtransactie, een IT-voorziening, een meerjarig programma, een maatschappelijk initiatief, een bijzonder proces. Het gaat ons om het eindresultaat, maar we voelen ons net zo verantwoordelijk voor de weg ernaar toe.Met de handen uit de mouwen. We maken het niet moeilijker dan nodig, maar ook niet gemakkelijker dan de realiteit. "We make it happen". In verband met de grote ambities met betrekking tot onze binnenstedelijke opgaves, zoeken wij voor het project Kop van Isselt binnen het programmateam Langs Eem en Spoor wederom een zeer ervaren (senior) projectmanager.Programma Langs Eem en SpoorProjectmanagers, assistenten en adviseurs uit diverse (beleids) afdelingen werken samen om handen en voeten te geven aan het programma. De projectmanager Kop van Isselt functioneert vanuit de afdeling Programma's en Projecten als volwaardig lid in het programmateam. Het programmateam wordt aangestuurd door een programmamanager. Het gebied ?Langs Eem en Spoor? bestaat uit vijf grote deelgebieden die tegen het stadscentrum gelegen zijn. Dit zijn Wagenwerkplaats, Trapezium, Eemplein, De Nieuwe Stad en Kop van Isselt. Ieder deelgebied bevindt zich in een eigen stadium van ontwikkeling. Er kunnen in totaal zo?n 5.000 woningen toegevoegd worden in de verschillende projecten in deze deelgebieden (gecombineerd met overige functies). Dit biedt de kans om een nieuw uniek bruisend gebied toe te voegen met functies als wonen, werken, recre?ren en voorzieningen. De vijf deelgebieden zullen in samenhang en integraal ontwikkeld worden. En moeten daarbij de omliggende wijken versterken in plaats van uithollen.De aan te stellen projectmanager zal primair ingezet worden op het project Kop van Isselt. Mocht er ruimte blijken te zijn, dan kan in overleg een ander (kleiner) binnenstedelijk project (binnen het programma) aan de opdracht toegevoegd worden.Kop van IsseltVoor het deelgebied Kop van Isselt heeft de gemeente een samenwerkingsovereenkomst gesloten met een groot deel van de grondeigenaren. Op basis hiervan hebben grondeigenaren en gemeente, met elkaar een uitvoerbaar Ontwikkelkader voor de integrale herontwikkeling van de Kop van Isselt opgesteld, welke nu wordt uitgewerkt in een uitwerkingsplan, een (herziene) gebiedsexploitatie en mogelijk overeenkomsten voor samenwerking. Onderdeel van de opgave komende tijd is om te komen tot een concrete samenwerkingsvorm met de eigenaren in het gebied en een verdere uitwerking van de bijbehorende (financi?le) afspraken die passen bij een integrale ontwikkeling, zoals het toedelen van het programma, verdelen van de kosten en afspraken over de collectieve opgaves.
Identificatiecode van de procedure:	fad11042-9b03-4fe7-9185-d4f5aff05947
Interne identificatiecode:	1127
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	In verband met het aflopen van het inhuurcontract zoeken wij wederom een senior procesmanager. Het betreft een (grotendeels) lopende opdracht waar de huidig ingehuurde medewerker ook weer op kan inschrijven.Afdeling programma's en projectenDe afdeling Programma's en Projecten is de gemeentebrede afdeling voor procesmanagement. In het bijzonder programma- en projectmanagement.Bovendien vervullen we gemeentebrede vastgoedbeheertaken en verrichten we allerhande vastgoed-gerelateerde zaken. Er werken zo'n 145 mensen, vast en ingehuurd. Er werken doeners, gericht op resultaat en op samenwerken. De sfeer is dynamisch en optimistisch. Binnen de afdeling geven we leiding aan nieuwe ontwikkelingen. Het resultaat kan van alles zijn: een fysiek project, een grondtransactie, een IT-voorziening, een meerjarig programma, een maatschappelijk initiatief, een bijzonder proces. Het gaat ons om het eindresultaat, maar we voelen ons net zo verantwoordelijk voor de weg ernaar toe.Met de handen uit de mouwen. We maken het niet moeilijker dan nodig, maar ook niet gemakkelijker dan de realiteit. "We make it happen". In verband met de grote ambities met betrekking tot onze binnenstedelijke opgaves, zoeken wij voor het project Kop van Isselt binnen het programmateam Langs Eem en Spoor wederom een zeer ervaren (senior) projectmanager.Programma Langs Eem en SpoorProjectmanagers, assistenten en adviseurs uit diverse (beleids) afdelingen werken samen om handen en voeten te geven aan het programma. De projectmanager Kop van Isselt functioneert vanuit de afdeling Programma's en Projecten als volwaardig lid in het programmateam. Het programmateam wordt aangestuurd door een programmamanager. Het gebied ?Langs Eem en Spoor? bestaat uit vijf grote deelgebieden die tegen het stadscentrum gelegen zijn. Dit zijn Wagenwerkplaats, Trapezium, Eemplein, De Nieuwe Stad en Kop van Isselt. Ieder deelgebied bevindt zich in een eigen stadium van ontwikkeling. Er kunnen in totaal zo?n 5.000 woningen toegevoegd worden in de verschillende projecten in deze deelgebieden (gecombineerd met overige functies). Dit biedt de kans om een nieuw uniek bruisend gebied toe te voegen met functies als wonen, werken, recre?ren en voorzieningen. De vijf deelgebieden zullen in samenhang en integraal ontwikkeld worden. En moeten daarbij de omliggende wijken versterken in plaats van uithollen.De aan te stellen projectmanager zal primair ingezet worden op het project Kop van Isselt. Mocht er ruimte blijken te zijn, dan kan in overleg een ander (kleiner) binnenstedelijk project (binnen het programma) aan de opdracht toegevoegd worden.Kop van IsseltVoor het deelgebied Kop van Isselt heeft de gemeente een samenwerkingsovereenkomst gesloten met een groot deel van de grondeigenaren. Op basis hiervan hebben grondeigenaren en gemeente, met elkaar een uitvoerbaar Ontwikkelkader voor de integrale herontwikkeling van de Kop van Isselt opgesteld, welke nu wordt uitgewerkt in een uitwerkingsplan, een (herziene) gebiedsexploitatie en mogelijk overeenkomsten voor samenwerking. Onderdeel van de opgave komende tijd is om te komen tot een concrete samenwerkingsvorm met de eigenaren in het gebied en een verdere uitwerking van de bijbehorende (financi?le) afspraken die passen bij een integrale ontwikkeling, zoals het toedelen van het programma, verdelen van de kosten en afspraken over de collectieve opgaves.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Senior projectmanager Kop van Isselt
	In verband met het aflopen van het inhuurcontract zoeken wij wederom een senior procesmanager. Het betreft een (grotendeels) lopende opdracht waar de huidig ingehuurde medewerker ook weer op kan inschrijven.Afdeling programma's en projectenDe afdeling Programma's en Projecten is de gemeentebrede afdeling voor procesmanagement. In het bijzonder programma- en

Rijksoverheid

Beschrijving:	projectmanagement.Bovendien vervullen we gemeentebrede vastgoedbeheertaken en verrichten we allerhande vastgoed-gerelateerde zaken. Er werken zo'n 145 mensen, vast en ingehuurd. Er werken doeners, gericht op resultaat en op samenwerken. De sfeer is dynamisch en optimistisch. Binnen de afdeling geven we leiding aan nieuwe ontwikkelingen. Het resultaat kan van alles zijn: een fysiek project, een grondtransactie, een IT-voorziening, een meerjarig programma, een maatschappelijk initiatief, een bijzonder proces. Het gaat ons om het eindresultaat, maar we voelen ons net zo verantwoordelijk voor de weg ernaar toe.Met de handen uit de mouwen. We maken het niet moeilijker dan nodig, maar ook niet gemakkelijker dan de realiteit. "We make it happen". In verband met de grote ambities met betrekking tot onze binnenstedelijke opgaves, zoeken wij voor het project Kop van Isselt binnen het programmateam Langs Eem en Spoor wederom een zeer ervaren (senior) projectmanager.Programma Langs Eem en SpoorProjectmanagers, assistenten en adviseurs uit diverse (beleids) afdelingen werken samen om handen en voeten te geven aan het programma. De projectmanager Kop van Isselt functioneert vanuit de afdeling Programma's en Projecten als volwaardig lid in het programmateam. Het programmateam wordt aangestuurd door een programmamanager. Het gebied ?Langs Eem en Spoor? bestaat uit vijf grote deelgebieden die tegen het stadscentrum gelegen zijn. Dit zijn Wagenwerkplaats, Trapezium, Eemplein, De Nieuwe Stad en Kop van Isselt. Ieder deelgebied bevindt zich in een eigen stadium van ontwikkeling. Er kunnen in totaal zo?n 5.000 woningen toegevoegd worden in de verschillende projecten in deze deelgebieden (gecombineerd met overige functies). Dit biedt de kans om een nieuw uniek bruisend gebied toe te voegen met functies als wonen, werken, recre?ren en voorzieningen. De vijf deelgebieden zullen in samenhang en integraal ontwikkeld worden. En moeten daarbij de omliggende wijken versterken in plaats van uithollen.De aan te stellen projectmanager zal primair ingezet worden op het project Kop van Isselt. Mocht er ruimte blijken te zijn, dan kan in overleg een ander (kleiner) binnenstedelijk project (binnen het programma) aan de opdracht toegevoegd worden.Kop van IsseltVoor het deelgebied Kop van Isselt heeft de gemeente een samenwerkingsovereenkomst gesloten met een groot deel van de grondeigenaren. Op basis hiervan hebben grondeigenaren en gemeente, met elkaar een uitvoerbaar Ontwikkelkader voor de integrale herontwikkeling van de Kop van Isselt opgesteld, welke nu wordt uitgewerkt in een uitwerkingsplan, een (herziene) gebiedsexploitatie en mogelijk overeenkomsten voor samenwerking. Onderdeel van de opgave komende tijd is om te komen tot een concrete samenwerkingsvorm met de eigenaren in het gebied en een verdere uitwerking van de bijbehorende (financi?le) afspraken die passen bij een integrale ontwikkeling, zoals het toedelen van het programma, verdelen van de kosten en afspraken over de collectieve opgaves.
Interne identificatiecode:	1127

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook	
Aanvullende informatie:	

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Rijksoverheid

Type:	Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amersfoort

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Gemeente Amersfoort
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amersfoort
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Postbus Postbus 1
Stad:	Amersfoort
Postcode:	3800EA
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Remco Limburg
E-mail:	servicedesk@gemeenteamersfoorthuurtin.nl
Telefoon:	+31 334695111

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.gemeenteamersfoorthuurtin.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Amersfoort
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Postbus Postbus 1
Stad:	Amersfoort
Postcode:	3800EA
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Amersfoort
E-mail:	servicedesk@gemeenteamersfoorthuurtin.nl
Telefoon:	+31 334695111
Internetadres:	https://www.amersfoort.nl/
Rollen van deze organisatie:	
Organisatie voor beroepsprocedures	

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Triple Detachering & Advies B.V.
Registratienummer:	78537045
Postadres:	Spicalaan Spicalaan 1
Stad:	Hoofddorp
Postcode:	2132 JG
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Jochem Huijsmans
E-mail:	frans@tripledetachering.nl
Telefoon:	+31 634170422
Rollen van deze organisatie:	
Koper	

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	2d3801d8-3ca4-4da7-9481-11e4dd6c40f4 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	18/04/2024 12:46 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid