

## Friesland College

**Betreft:** Alle locaties  
**Besteknummer:** 0601-36-2014  
**Opleverstaat:** Toelichting ruimtecategorieën

Versie: 24032014.V1

Administratieve ruimten  
Programma code 101  
B in kantoorgebouw / V in onderwijsinstelling

### **De administratieve ruimten zijn onderverdeeld in:**

- administratie ruimte
- adviescentrum
- algemene ruimte
- balie ins & outs
- beheer
- beveiliging
- centrale vergaderruimte
- computernis
- directie
- docenten werkplek
- docentenruimte
- docentenwerkplaats
- e.h.b.o.
- flex plek
- frontoffice
- groepsruimte
- homeopaat
- infocentrum
- kantoor
- magazijn
- overlegruimte
- personeel/cursisten
- portiersloge
- postkamer + beheer
- psa
- roobol
- ruimte sluisgroep
- servicepunt
- spreekkamer
- spreekkamer
- theorie lokaal
- vergaderruimte
- vergaderzaal
- voorruimte kantoren
- werkplekbeheer/repairatie
- werkruimte bureau automatisering
- werkvoorbereiding

Onderwijsruimten  
Programma code 102  
VSR code L

### **De onderwijs ruimten zijn onderverdeeld in:**

- cad-ruimte
- computer nis
- computerruimte
- flex plek
- groepsruimte
- leerruimte
- maakhal
- onderwijsruimte
- open leerruimte
- peuterspeelzaal
- praktijk
- praktijkruimte
- praktikum 2
- studielandschap
- studieruimte
- theorie lokaal

## Friesland College

**Betreft:** Alle locaties  
**Besteknummer:** 0601-36-2014  
**Opleverstaat:** Toelichting ruimtecategorieën

Versie: 24032014.V1

Sanitaire ruimten  
Programma code 103  
VSR code S

### **De sanitaire ruimten zijn onderverdeeld in:**

- douches
- kleed/wasruimte personeel
- kleedruimte
- miva toiletgroep
- toilet
- toilet bezoek
- toilet dames
- toilet docenten
- toilet heren
- toilet personeel
- voorruimte
- voorruimte toiletten
- was- en kleedruimte
- wassen

Verkeersruimten  
Programma code 104  
VSR code V

### **De verkeersruimten zijn onderverdeeld in:**

- galerij
- gang
- garderobe
- hal
- hellingbaan
- kantine
- lift
- lifthal
- loopbrug
- loungeplek
- magazijn/gang
- nis
- pantry
- portaal
- receptie balie
- rookruimte
- servicepunt
- slaapruiimte
- sluis
- theater

Keuken-spoelkeuken  
Programmacode 105  
VSR code V

### **De keukenruimten zijn onderverdeeld in:**

- keuken
- koffiekeuken
- koffieruimte/keuken
- praktisch kooklokaal
- snacks
- spoelen
- spoelkeuken
- uitgifte
- voorbereiding

Restaurant  
Programmacode 106  
VSR code V

### **De restauratieve ruimten zijn onderverdeeld in:**

- amuse
- atrium/kantine
- grand café
- kantine
- kantine excl. in-uitruime

## Friesland College

**Betreeft:** Alle locaties  
**Besteknummer:** 0601-36-2014  
**Opleverstaat:** Toelichting ruimtecategorieën

Versie: 24032014.V1

Buitenruimten  
Programma code 107  
VSR code N.v.t.

**De buitenruimten zijn onderverdeeld in:**  
- fietsstalling  
- buitenberging

Overige ruimten  
Programma code 108  
VSR code N.v.t.

**De overige ruimten zijn onderverdeeld in:**  
- archief  
- koelcel  
- koelmagazijn  
- magazijn  
- opslag  
- patchkast  
- patchruimte  
- server- / patchruimte  
- serverruimte

## Friesland College

**Betreft:** Alle locaties  
**Besteknummer:** 0601-36-2014  
**Opleverstaat:** Aanwijzing schoonmaakhandelingen

Versie: 24032014.V1

- 1 Nat reinigen betekent met behulp van een reinigingsvloeistof een element inzetten. Daarna dient men met schoon water de vervuiling weg te nemen. Een en ander met behulp van werkdoeken, moppen, schrobborstels e.d.
- 2 Het gebruik van een plumeau is voor het hoogfrequent verwijderen van stof op inventaris- en of opstalonderdelen uitsluitend toegestaan indien deze onderdelen niet op normale wijze bereikbaar zijn. Inventaris- en of opstalonderdelen waarop vlekken en vingertasten aanwezig zijn dienen klamvochtig te worden schoongemaakt.
- 3 Het gebruik van een plumeau is voor het periodiek schoonmaakonderhoud uitsluitend toegestaan voor hoge inventaris- en of opstalonderdelen (zie begripomschrijving reikhoogte) waar enkel stof op kan liggen.
- 4 Daar waar staat "reikhoogte" dient 180 cm. te worden gelezen.
- 5 In alle, door de Inschrijver schoon te maken, ruimten dient op basis van de hoofdfrequentie van het bijbehorende schoonmaakprogramma spinrag te worden verwijderd.
- 6 In ruimten waar een balie aanwezig is, die niet in het schoonmaakprogramma voor die ruimte staat beschreven, dient de balie als bureau te worden behandeld.
- 7 In ruimten waar een wastafel aanwezig is, die niet in het schoonmaakprogramma staat beschreven, dient de wastafel op basis van de hoogste uitvoeringsfrequentie van het bijbehorende schoonmaakprogramma te worden gereinigd.
- 8 Lockers dienen behandeld te worden als hoge kasten.
- 9 Het vlek verwijderen van harde vloeren houdt in dat, waar nodig, de vloer geheel of gedeeltelijk gemopt dient te worden.
- 10 Daar waar gesproken wordt over vlekken verwijderen uit tapijt wordt bedoeld het met behulp van een neutrale reiniger nat verwijderen van gehecht vuil op een klein oppervlak. Grotere vlekken of vervuiling die zich met deze methode niet laten verwijderen (b.v. ingedroogde koffie en theevlekken) dienen te worden gerapporteerd aan de voor het schoonmaakonderhoud verantwoordelijke functionaris van de opdrachtgever.
- 11 Schrobben is handmatig, met eenschijfsmachine of schrob-/zuigmachine uitvoeren van een natte reiniging van de vloeren. Indien bij inzet van machines vloerdelen machinaal niet bereikbaar zijn dient dit handmatig te worden bijgewerkt. **Het uit- en inruimen van meubilair behoort eveneens tot de werkzaamheden.**
- 12 Sprayen en opwrijven houdt in dat het vloeroppervlak machinaal en met behulp van een spraywas van verstoringen wordt ontdaan en de beschermlaag wordt hersteld, waarna de vloer in zijn geheel wordt opgewreven.
- 13 Conserveren van vloeren betekent dat met behulp van een reinigingsvloeistof (stripper) de oude polymeerlaag dient te worden verwijderd. Daarna dient men de vloer kruiselings van minimaal twee lagen polymeer te voorzien. Het uit- en inruimen van meubilair behoort eveneens tot de werkzaamheden.
- 14 Alle ruimten waar vochtige bewerkingen aan vloeren worden uitgevoerd dienen afgezet te worden met daarvoor bestemde waarschuwingsborden.
- 15 Indien er in de schoon te maken ruimten afvoerputjes aanwezig zijn, dienen deze geheel (in- en uitwendig) met dezelfde frequentie gereinigd te worden als het schrobben van de vloer. Afvoerputjes mogen niet droog staan en dienen indien nodig te worden bijgevuld.
- 16 Stoelen en afvalbakken dienen op de plaats teruggezet te worden.
- 17 Onder randen en richels worden verstaan: brandblusapparatuur, BHV-hulpmiddelen, schilderijen, reproducties, schoolborden, schrijfborden, krijtrichels, leidingen, buizen en overige uitsteeksels waar zich vuil op kan verzamelen.
- 18 Whiteboards/schoolborden dienen slechts te worden gereinigd indien ze onbeschreven zijn.
- 19 Onder verwarmingselementen worden verstaan: convectorkasten, plaatradiatoren, ribradiatoren en dergelijke.
- 20 Onder ventilatioeroosters vallen roosters in plafonds, wanden, ramen en deuren.
- 21 Toiletartikelen/-houders hiertoe behoren handdoeken-tissues, zepen, toiletpapier, toiletborstels, hygiënezakken, luchtverfrissers en verbandcontainers.
- 22 Afwerkmaterialen die zijn vervaardigd van roestvast staal (rvs) dienen met daartoe geëigende schoonmaakmiddelen te worden onderhouden.

**Voor overige begrippen is de "SIS T Schoonmaakterminologie" van NVZ-Nifim van toepassing.**

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

<b>Element</b>	<b>Algemene aanwijzingen:</b>
afvalbak	De afvalbak dient leeggemaakt en voorzien zijn van plastic zak. De buitenzijde dient stof- en vlek vrij zijn. De binnenzijde hoeft niet vlek vrij te zijn, maar mag geen aangekoekt vuil vertonen. Dit geldt ook voor de binnenzijde van een pedaalemmer.
armatuur/bureau- en tafellamp	Dient stof- en vlek vrij zijn.
bijzettafel	Dient stof- en vlek vrij zijn.
brandblusapparatuur	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
bureau/tafel	De boven- en de verticale zijden dienen stof- en vlek vrij zijn.
deur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
deurrooster	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
glasdeur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
glasvitrine	Buitenzijde (tot reikhoogte) dient stof- en vlek vrij zijn.
kapstok	Dient stof- en vlek vrij zijn.
kast hoog	De deuren en zijanten kast (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn. Op de bovenzijde is licht stof toegestaan.
kast laag	De boven- en verticale zijden (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn.
klokken en bewegwijzering	Dient stof- en vlek vrij zijn.
kolom (afwasbaar)	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
leiding/buis (tot 180 cm.)	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
papierbak	De buitenkant dient stof- en vlek vrij zijn.
pedaalemmer	Zie afvalbak.
plafond	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plantenbak	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plint/kabelgoot, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
prullenbak	Zie afvalbak.
radiator/convectorkast	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
richel/rand laag, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
schakelaar/contact (elektra/telefoon etc.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
separatieglas	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
separatieglas naast deur	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
spiegel en spiegelstrook	Dient stof- en vlek vrij zijn.
<b>spinrag</b>	Bij waarneming verwijderen
stoel en bank (gestoffeerde en ongestoffeerde deel)	Dient stof- en vlek vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Licht stof op het onderstel is toegestaan. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek vrij zijn. Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Wanneer vlekken niet verwijderbaar zijn, dient dit gemeld te worden aan de contractbeheerder.
stoel en bank (lederen stoffering)	Dient stof- en vlek vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek vrij zijn.
telefoon/intercom	Dient stof- en vlek vrij zijn, zowel hoorn als toestel.
vensterbanken en horizontale vlakken	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
vloer hard	Dient stof- en vlek vrij zijn.
vloer zacht	Dient stof- en vlek vrij zijn (ook de moeilijk bereikbare plaatsen onder/achter stoelen en banken). Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.
wand (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
wand afwasbaar (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek vrij zijn, schopstrepen worden als fout geteld. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/papierbak	binnen- en buitenzijde nat reinigen
bureau/tafel	geheel nat reinigen
deur incl. omlijsting	geheel nat reinigen
kast hoog en laag	buitenzijde geheel vochtig afnemen
leiding en buis	boven reikhoogte stofvrij maken
luchtrooster	buitenzijde reinigen
plafond	geheel (incl. roosters) spin- en stofrag verwijderen
rand en richel	boven reikhoogte stofvrij maken
stoel, bank en kruk	gestoffeerde zitting stofzuigen
stoel, bank en kruk	geheel nat reinigen
verlichtingsarmatuur	buitenzijde stofvrij maken
verwarmingselement	geheel nat reinigen

Uitvoering in schoolvakantie				
1	2	3	4	5
				5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
				5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
				5
				5
1	2	3	4	5

- 1=Herfstvakantie**
- 2=Kerstavakantie**
- 3=Voorjaarsvakantie**
- 4=Meivakantie**
- 5=Zomervakantie**

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

<b>Element</b>	<b>Algemene aanwijzingen:</b>
aanrecht/wastafel	Blad, spoelbak en kraan dienen stof- en vlek vrij zijn. Staande keukenkast voorzijde dient stof- en vlek vrij te zijn, hangende keukenkast voor- en onderzijde dient stof- en vlek vrij te zijn.
afvalbak	De afvalbak Dient leeggemaakt en voorzien zijn van plastic zak. De buitenzijde dient stof- en vlek vrij zijn. De binnenzijde behoeft niet vlek vrij te zijn, maar mag geen aangekoekt vuil vertonen. Dit geldt ook voor de binnenzijde van een pedaalemmer.
armatuur/bureau- en tafellamp	Dient stof- en vlek vrij zijn.
bijzettafel	Dient stof- en vlek vrij zijn.
brandblusapparatuur	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
bureau/(les)tafel/(comp)tafel	De boven- en de verticale zijden dienen stof- en vlek vrij zijn.
deur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
deurrooster	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
digibord (omlijsting en frame /hangwerk)	Licht stof is toegestaan.
glasdeur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
glasvitrine	Buitenzijde (tot reikhoogte) dient stof- en vlek vrij zijn.
kapstok	Dient stof- en vlek vrij zijn.
kast hoog	De deuren en zijkanten kast (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn. Op de bovenzijde is licht stof toegestaan.
kast laag	De boven- en verticale zijden (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn.
klokken en bewegwijzering	Dient stof- en vlek vrij zijn.
leiding/buis (tot 180 cm.)	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
leuning/ ballustrade (speelhuisje)	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
papierbak	De buitenkant dient stof- en vlek vrij zijn.
pedaalemmer	Zie afvalbak.
plafond	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
planchet	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plint/kabelgoot, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
prullenbak	Zie afvalbak.
radiator/convectorkast	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
richel/rand laag, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
schakelaar/contact (elektra/telefoon etc.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
sanitaire artikelen	Dienen stof- en vlek vrij en aangevuld zijn.
separatieglas	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
separatieglas naast deur	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
spiegel en spiegelstrook	Dient stof- en vlek vrij zijn.
<b>spinrag</b>	Bij waarneming verwijderen
stoel en bank (gestoffeerde en ongestoffeerde deel)	Dient stof- en vlek vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Licht stof op het onderstel is toegestaan. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek vrij zijn. Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Wanneer vlekken niet verwijderbaar zijn, dient dit gemeld te worden aan de contractbeheerder.
stoel en bank (lederen stoffering)	Dient stof- en vlek vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden Dient het stof- en vlek vrij zijn.
tegelwand aanrecht/wastafel	Dient stof- en vlek vrij zijn.
telefoon/intercom	Dient stof- en vlek vrij zijn, zowel hoorn als toestel.
vensterbanken en horizontale vlakken	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
vloer hard	Dient stof- en vlek vrij zijn Maandag: stofwissen van de vloer onder verrijdbare kasten, indien de kasten door de schoolleiding zijn verplaatst).
vloer speelhuisje (incl trap)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
vloer speelzaal	Dient stof- en vlek vrij zijn, minimaal éénmaal per week geheel te worden gemopt.

**Ruimtecategorie****Programma code****VSR code****Opleverstaat en periodiek****Onderwijsruimten****102****L****0601-36-2014**

Versie: 24032014.V1

vloer zacht	Dient stof- en vlek vrij zijn (ook de moeilijk bereikbare plaatsen onder/achter stoelen en banken). Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn Dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.
wand (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
wand afwasbaar (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek vrij zijn, schopstrepen worden als fout geteld. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.
wastafel, incl. afvoer, kraan en glimmend materiaal	Dient stof- en vlek vrij zijn. Op het afdekplaatje van de afvoer mag geen haar en dergelijke voorkomen.

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/papierbak	binnen- en buitenzijde nat reinigen
deur incl. omljsting	geheel nat reinigen
kast hoog en laag	buitenzijde geheel vochtig afnemen
bureau/(les)tafel/(comp)tafel	geheel nat reinigen
luchtrooster	buitenzijde reinigen
plafond	geheel (incl. roosters) spin- en stofrag verwijderen
rand en richel	boven reikhoogte stofvrij maken
stoel, bank en kruk	gestoffeerde zitting stofzuigen
stoel, bank en kruk	geheel nat reinigen
verlichtingsarmatuur	buitenzijde stofvrij maken
verwarmingselement	geheel nat reinigen

Uitvoering in schoolvakantie				
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
	2			5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
	2			5
				5
1	2	3	4	5

**1=Herfstvakantie**

**2=Kerstvakantie**

**3=Voorjaarsvakantie**

**4=Meivakantie**

**5=Zomervakantie**

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

<b>Element</b>	<b>Algemene aanwijzingen:</b>
afvalbak	De afvalbak dient leeggemaakt en voorzien zijn van plastic zak. De buitenzijde dient stof- en vlek vrij
afvoerputjes	1 x per week alle onderdelen los maken en alle onderdelen geheel kalkvrij reinigen. Wanneer nodig
banken	Dient stof- en vlek vrij zijn.
borstelhouder	Dient stof- en vlek vrij zijn (borstel + houder). Borstel wordt tijdig vervangen.
deur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
deurrooster	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
doorspoelinstallatie	De installatie, een laag geplaatste stortbak en de aansluiting van de valpijp op de toiletput of het urinoir dient stof-, vlek- en kalkvrij zijn.
douche-installatie, vloer en -wand	De douche wordt voor de beoordeling verdeeld in 3 elementen, t.w. de douche-installatie, de douchevloer inclusief het afvoerputje en de douchewand. Voor alle 3 elementen geldt dat ze stof-, vlek- en kalkvrij dienen zijn. Het afvoerputje dient vrij zijn van haren.
garderobekasten/ kluisjes	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
glasdeur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
kapstok	Dient stof- en vlek vrij zijn.
kast hoog	De deuren en zijkanten kast (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn. Op de bovenzijde is licht stof toegestaan.
kast laag	De boven- en verticale zijden (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn.
leiding/buis (tot 180 cm.)	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
pedaalemmer	Zie afvalbak.
plafond	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
planchet	Dient stof- en vlek vrij zijn.
prullenbak	Zie afvalbak.
radiator/convectorkast	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
richel/rand laag, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
sanitaire artikelen	Dienen stof- en vlek vrij en aangevuld zijn.
schakelaar/contact (elektra)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
separatieglas	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
separatieglas naast deur	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
separatieschot	Dient stof- en vlek vrij zijn.
<b>spinrag</b>	Bij waarneming verwijderen
spiegel en spiegelstrook	Dient stof- en vlek vrij zijn.
toiletbril	Dient stof- en vlek vrij zijn.
toiletput - urinoir	De binnenzijde dient vlek vrij zijn. Kalkaanslag onder de waterspiegel mag niet aanwezig zijn. De buitenzijde dient stof- en vlek vrij zijn.
vensterbanken en horizontale vlakken	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
ventilatiekanalen (boven 180 cm	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
ventilatioeroosters uitwendig sanitaire ruimte (incl. omliggende plafondplaten)	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
verlichtingsarmaturen (boven 180 cm	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
verlichtingsarmaturen (tot 180 cm werkhoopte.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
vloer hard	Dient stof- en vlek vrij zijn, de voegen vlek vrij.
wanden sanitaire ruimte (geheel)	Dient stof- en vlek vrij zijn, de voegen vlek vrij.
wastafel, incl. afvoer, kraan en glimmend materiaal	Dient stof- en vlek vrij zijn. Op het afdekplaatje van de afvoer mag geen haar en dergelijke voorkomen.

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/papierbak	binnen- en buitenzijde nat reinigen
deur incl. omlijsting	geheel nat reinigen
kast hoog en laag	buitenzijde geheel vochtig afnemen
plafond	geheel (incl. roosters) spin- en stofrag verwijderen
rand en richel	boven reikhoogte stofvrij maken
verlichtingsarmatuur	buitenzijde stofvrij maken
verwarmingselement	geheel nat reinigen
vloer- afvoerput	buitenzijde nat reinigen
wand (afwasbaar)	geheel nat reinigen

Uitvoering in schoolvakantie				
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5

**Periodiek vloeren**

vloer	geheel schrobben handmatig (met luiwagen)
vloer	geheel schrobben machinaal

Uitvoering in schoolvakantie				
1	2	3	4	5
				5

- 1=Herfstvakantie
- 2=Kerstvakantie
- 3=Voorjaarsvakantie
- 4=Meivakantie
- 5=Zomervakantie

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

<b>Element</b>	<b>Algemene aanwijzingen:</b>
aanrecht/keukenblok	Blad, spoelbak en kraan dienen stof- en vlek-vrij zijn. Staande keukenkast voorzijde dient stof- en vlek-vrij te zijn, hangende keukenkast voor- en onderzijde dient stof- en vlek-vrij te zijn.
afvalbak	De afvalbak dient leeggemaakt en voorzien zijn van plastic zak. De buitenzijde dient stof- en vlek-vrij zijn. De binnenzijde hoeft niet vlek-vrij te zijn, maar mag geen aangekoekt vuil vertonen. Dit geldt ook voor de binnenzijde van een pedaalemmer.
armatuur/bureau- en tafellamp	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
bijzettafel	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
brandblusapparatuur	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
bureau/(les)tafel/(comp)tafel	De boven- en de verticale zijden dienen stof- en vlek-vrij zijn.
deur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek-vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
deurrooster	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
glasdeur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek-vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
glasvitrine	Buitenzijde (tot reikhoogte) dient stof- en vlek-vrij zijn.
kapstok	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
kast hoog	De deuren en zijkanten kast (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek-vrij zijn. Op de bovenzijde is licht stof toegestaan.
kast laag	De boven- en verticale zijden (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek-vrij zijn.
klokken en bewegwijzering	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
kolom (afwasbaar)	Dient stof- en vlek-vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
leiding/buis (tot 180 cm.)	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
leuning/ ballustrade/hekwerk(gaas)	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
liftwand	Dient stof- en vlek-vrij zijn, schopstrepen worden als fout geteld. Indien vlekken niet verwijderbaar
liftgoot	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
pedaalemmer	Zie afvalbak.
plantenbak	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plafond	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plint/kabelgoot, tot reikhoogte	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
prullenbak	Zie afvalbak.
radiator/convectorkast	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
richel/rand laag, tot reikhoogte	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
schakelaar/contact (elektra/telefoon etc.)	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
separatieglas	Dient stof- en vlek-vrij zijn (tot reikhoogte).
separatieglas naast deur	Dient stof- en vlek-vrij zijn (tot reikhoogte).
<b>spinrag</b>	Bij waarneming verwijderen
spiegel en spiegelstrook	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
stoel en bank (gestoffeerde en ongestoffeerde deel)	Dient stof- en vlek-vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Licht stof op het onderstel is toegestaan. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek-vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek-vrij zijn. Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Wanneer vlekken niet verwijderbaar zijn, dient dit gemeld te worden aan de contractbeheerder.
stoel en bank (lederen stoffering)	Dient stof- en vlek-vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek-vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek-vrij zijn.
telefoon/intercom	Dient stof- en vlek-vrij zijn, zowel hoorn als toestel.
vensterbanken en horizontale vlakken	Dient vlek-vrij zijn, licht stof is toegestaan.
vloer hard	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
vloer zacht	Dient stof- en vlek-vrij zijn (ook de moeilijk bereikbare plaatsen onder/achter stoelen en banken). Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.
wand (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek-vrij zijn.
wand afwasbaar (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek-vrij zijn, schopstrepen worden als fout geteld. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.

## Friesland College

<b>Ruimtecategorie</b>	<b>Verkeersruimten</b>
<b>Programma code</b>	<b>104</b>
<b>VSR code</b>	<b>V</b>
<b>Opleverstaat en periodiek</b>	<b>0601-36-2014</b>

Versie: 24032014.V1

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/papierbak	binnen- en buitenzijde nat reinigen
deur incl. omlijsting	geheel nat reinigen
kast hoog en laag	buitenzijde geheel vochtig afnemen
bureau/(les)tafel/(comp)tafel	geheel nat reinigen
liftwand	geheel nat reinigen
luchtrooster	buitenzijde reinigen
plafond	geheel (incl. roosters) spin- en stofrag verwijderen
rand en richel	boven reikhoogte stofvrij maken
stoel, bank en kruk	gestoffeerde zitting stofzuigen
stoel, bank en kruk	geheel nat reinigen
verlichtingsarmatuur	buitenzijde stofvrij maken
verwarmingselement	geheel nat reinigen

Uitvoering in schoolvakantie				
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
				5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
				5
				5
1	2	3	4	5

**1=Herfstvakantie**

**2=Kerstvakantie**

**3=Voorjaarsvakantie**

**4=Meivakantie**

**5=Zomervakantie**

Ruimtecategorie	Keuken-spoelkeuken
Programma code	105
VSR code	V
Opleverstaat en periodiek	0601-36-2014

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

Element	Algemene aanwijzingen:
<b>spinrag</b>	Bij waarneming verwijderen
vloer hard	Dient stof- en vlek vrij zijn en minimaal éénmaal per week machinaal te worden gereinigd. De aanwezige schrobputjes dienen gevuld te zijn met schoon water.
vloer zacht	Dient stof- en vlek vrij zijn (ook de moeilijk bereikbare plaatsen onder/achter stoelen en banken). Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afzuigkap*	buitenzijde reinigen
afzuigkap*	binnenzijde (normaal bereik) reinigen inclusief filters

Uitvoering in schoolvakantie				
	2			5
	2			5

\* RVS behandelen met een staal reinigings product en nabehandelen met een staal onserveringsmiddel

**Periodiek vloeren**

vloer koelcel	geheel schrobben
---------------	------------------

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

- 1=Herfstvakantie
- 2=Kerstvakantie
- 3=Voorjaarsvakantie
- 4=Meivakantie
- 5=Zomervakantie

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

<b>Element</b>	<b>Algemene aanwijzingen:</b>
afval-/prullenbak *	De afvalbak dient leeggemaakt en voorzien zijn van plastic zak. De buitenzijde dient stof- en vlek vrij zijn. De binnenzijde behoeft niet vlek vrij te zijn, maar mag geen aangekoekt vuil vertonen. Dit geldt ook voor de binnenzijde van een pedaalemmer.
armatuur/bureaulamp	Dient stof- en vlek vrij zijn.
bijzettafel	Dient stof- en vlek vrij zijn.
brandblusapparatuur	Dient stof- en vlek vrij zijn.
bureau/tafel	Dient stof- en vlek vrij zijn.
deur/-post	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
deurrooster	Geen zichtbare verontreiniging toegestaan.
glasdeur inclusief omlijsting	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
kapstok	Dient stof- en vlek vrij zijn.
kast hoog	De deuren en zijkanten kast (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn. Op de bovenzijde is licht stof toegestaan.
kast laag	De boven- en verticale zijden (tot reikhoogte) dienen stof- en vlek vrij zijn.
klokken en bewegwijzering	Dient stof- en vlek vrij zijn.
kolom (afwasbaar)	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte), schopstrepen worden als fout geteld.
leiding/buis (tot 180 cm.)	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
papierbak	De buitenkant dient stof- en vlek vrij zijn.
pedaalemmer	Zie afvalbak.
plafond	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plantenbak	Licht stof en enige vervuiling is toegestaan.
plint/kabelgoot, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
prullenbak	Zie afvalbak.
radiator/convectorkast	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
richel/rand laag, tot reikhoogte	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
schakelaar/contact (elektra/telefoon etc.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
separatieglas	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
separatieglas naast deur	Dient stof- en vlek vrij zijn (tot reikhoogte).
spiegel en spiegelstrook	Dient stof- en vlek vrij zijn.
<b>spinrag</b>	Bij waarneming verwijderen
stoel en bank (gestoffeerde en ongestoffeerde deel)	Dient stof- en vlek vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Licht stof op het onderstel is toegestaan. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek vrij zijn. Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Wanneer vlekken niet verwijderbaar zijn, dient dit gemeld te worden aan de contractbeheerder.
stoel en bank (lederen stoffering)	Dient stof- en vlek vrij zijn en tevens netjes gerangschikt. Los kussen: tussen de naden en het oppervlak onder de kussens dient het stof- en vlek vrij zijn. Vast kussen: tussen de naden dient het stof- en vlek vrij zijn.
telefoon/intercom	Dient stof- en vlek vrij zijn, zowel hoorn als toestel.
vensterbanken en horizontale vlakken	Dient vlek vrij zijn, licht stof is toegestaan.
vloer hard	Dient stof- en vlek vrij zijn.
vloer zacht	Dient stof- en vlek vrij zijn (ook de moeilijk bereikbare plaatsen onder/achter stoelen en banken). Vlekken dienen dagelijks te worden verwijderd. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.
wand (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek vrij zijn.
wand afwasbaar (tot 180 cm.)	Dient stof- en vlek vrij zijn, schopstrepen worden als fout geteld. Indien vlekken niet verwijderbaar zijn dient dit te worden gemeld aan de contractbeheerder.

\* in Saturnus 7, ook de afvalbakken rvs

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/papierbak	binnen- en buitenzijde nat reinigen
bureau/tafel	geheel nat reinigen
deur incl. omljsting	geheel nat reinigen
kast hoog en laag	buitenzijde geheel vochtig afnemen
leiding en buis	boven reikhoogte stofvrij maken
luchtrooster	buitenzijde reinigen
plafond	geheel (incl. roosters) spin- en stofrag verwijderen
rand en richel	boven reikhoogte stofvrij maken
stoel, bank en kruk	gestoffeerde zitting stofzuigen
stoel, bank en kruk	geheel nat reinigen
verlichtingsarmatuur	buitenzijde stofvrij maken
verwarmingselement	geheel nat reinigen

Uitvoering in schoolvakantie				
1	2	3	4	5
				5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
				5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
				5
1	2	3	4	5
				5
				5
1	2	3	4	5

- 1=Herfstvakantie
- 2=Kerstavakantie
- 3=Voorjaarsvakantie
- 4=Meivakantie
- 5=Zomervakantie

Ruimtecategorie	Buitenruimten
Programma code	107
VSR code	N.v.t.
Opleverstaat en periodiek	0601-36-2014

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

**Element****Algemene aanwijzingen:**

afval-/prullenbak

De afvalbak dient leeggemaakt en voorzien zijn van plastic zak. De buitenzijde dient stof- en vlek vrij zijn. De binnenzijde hoeft niet vlek vrij te zijn, maar mag geen aangekoekt vuil vertonen.

rokerspaaltjes

Het rokerspaaltje dient te worden geleegd en stof- en vlek vrij te zijn

vloer steen

Dient vrij te zijn van zwerfvuil

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/prullenbak

binnen- en buitenzijde nat reinigen

**Uitvoering in schoolvakantie**

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

**1=Herfstvakantie****2=Kerstvakantie****3=Voorjaarsvakantie****4=Meivakantie****5=Zomervakantie**

Ruimtecategorie  
 Programma code  
 VSR code  
 Opleverstaat en periodiek

Overige ruimten  
 108  
 N.v.t.  
 0601-36-2014

Versie: 24032014.V1

**Toelichting Opleverstaat:**

De door uw organisatie uit te voeren werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens deze opleverstaat. In de opleverstaat is het kwaliteitsresultaat voor ieder element vastgelegd. Het kwaliteitsresultaat geldt na uitvoering van iedere basisbeurt.

Naast het kwaliteitsresultaat is de minimale schoonmaakfrequentie voor bepaalde elementen vastgelegd.

**Toelichting Periodiek:**

Voor het uitvoeren van de periodieke werkzaamheden dient u **minimaal** de onderstaande frequenties te hanteren.

**Periodiek interieur**

afval-/prullenbak	ledigen en zonodig plastic zak vervangen
afval-/prullenbak	binnen- en buitenzijde nat reinigen
deur/-post	geheel nat reinigen
kast hoog	buitenzijde nat reinigen
kast laag	buitenzijde nat reinigen
stoel, bank of kruk	geheel nat reinigen/stofzuigen
tafel	geheel nat reinigen
vensterbank	geheel nat reinigen
ventilatioerooster	buitenzijde uitzuigen en nat reinigen
verwarmingselement	geheel nat reinigen
vloer lino/steen/pvc	geheel schrobben

Minimale frequentie				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				

- 1=Herfstvakantie
- 2=Kerstavakantie
- 3=Voorjaarsvakantie
- 4=Meivakantie
- 5=Zomervakantie