



Marktconsultatie

Onderhoud ventilatie-installaties Amsterdam UMC

Inleiding

Amsterdam UMC is voornemen het onderhoud aan het ventilatie installaties aan te besteden. Hiervoor is een concept Programma van Eisen opgesteld en vanuit dit concept wil het Amsterdam UMC graag een aantal vragen en uitgangspunten voorleggen aan de markt ter consultatie om te toetsen of de vraagstelling juist is geformuleerd en het gewenste aanbod oplevert.

Procedure

We nodigen u uit als potentiële aanbieder een antwoord te formuleren op de vragen. Op basis van de ontvangen antwoorden kan het Amsterdam UMC haar uitvraag vervolmaken. Als het naar oordeel van het Amsterdam UMC van toegevoegde waarde is om over de antwoorden op de vragen in gesprek te gaan, dan benaderen we de gegadigde hiervoor via TenderNed. Van de marktconsultatie zal een verslag worden gepubliceerd.

Vragenlijst

1. Amsterdam UMC heeft op de achtergrond op de locaties AMC en VUmc nog deels een andere werkwijze inzake het onderhoud aan de ventilatie-installaties. Voorziet u als potentiële aanbieder op basis van uw ervaring een risico en/of kansen om één perceel met verschillende werkwijzen uit te vragen op de locaties?
2. Wat zijn gangbare innovaties in de markt op dit moment waar we rekening mee kunnen houden?
3. Welke verduurzamingskansen ziet U, op de volgende vlakken:
 - a. *Optimalisatie energieverbruik?*
 - b. *Optimaliseren logistieke materiaalstromen (met name filters)?*
 - c. *Optimaliseren logistieke medewerkersstromen (incl. parkeeropties)?*
 - d. *Ziet U kansen m.b.t. circulariteit?*
 - e. *Zijn er nog andere kansen die we niet benoemd hebben?*
4. Opdrachtgever is voornemens een selectiefase op basis van referenties en een gunningsfase op basis van plan van aanpak en prijs toe te passen. Ziet u hier nog optimalisaties in?
5. Er zijn wat technische problemen bij mist met vocht in voorfilters waarbij het toepassen van maritieme filters een oplossing lijkt. Hoe kijkt U tegen deze oplossingsrichting aan?
6. In de veiligheidsvoorschriften is de voertaal Nederlands, derhalve is dit een eis voor alle medewerkers. Is dit voor uw organisatie een mogelijke uitdaging?
7. Gevraagd wordt voor de beheertaken te werken in de systemen van de opdrachtgever, zoals Ultimo. Heeft u best practices op dit vlak?
8. Opdrachtgever is van mening dat de Implementatiefase essentieel is voor een succesvolle start in de eerste jaren van het contract. Heeft u best practices die tot succesvol waren die hier mogelijk ook van toegevoegde waarde kunnen zijn?
9. Heeft U best practices op het gebied van social return (SROI)?

Antwoorden op de vragen kunnen vrijwillig en vormvrij worden teruggekoppeld via TenderNed.