



Dienstverlening – Schouw Werk- & Leefomgeving

9 januari 2024



Welkom bij gemeente Capelle aan den IJssel
Schouw Werk & Leefomgeving



Deelnemers Gemeente

Inkoop

Kelly Hoogendoorn | Tactisch Inkoopadviseur

Dennis van den Broek | Tactisch Inkoopadviseur

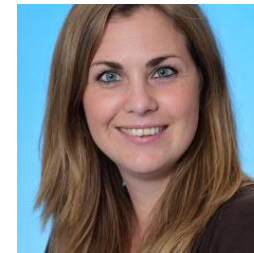
Karin Quak-van Well | Strategisch Inkoopadviseur

Dienstverlening

Vasiliki Tzirtzilakis | Senior Medewerker Unit Diensten

Cathelijne van Haaren | Unithoofd Diensten

Marietha van Toor | Facilitair Adviseur/Contractmanager





Programma

1. Inloop & Welkom
2. Introductie Capelle
3. Schouw Gemeentehuis
4. Vragen Gemeentehuis
5. Schouw Werkplein
6. Schouw Gemeentewerf
7. Vragen Werkplein en Gemeentewerf
8. Afronding





Doel en spelregels

Doel vandaag

Beeld geven bij wie we zijn en onze huidige situatie (letterlijk).

Spelregels

- Er mogen vandaag vragen gesteld worden. Deze gaan echter alleen over de schouw zelf. Vragen over de inhoud/procedure van de aanbesteding kunnen worden gesteld in de Nota van Inlichtingen.
- Rondleiding verdeeld over 3 groepen.
- Onze collega's zijn ingelicht over de schouw, op de etages wel stil zijn.
- Geen foto's maken, indien gewenst kan de begeleider van de groep een foto maken.
- We notuleren vragen/antwoorden, dit wordt toegevoegd aan de 1^e nota van inlichtingen

En ook:

- We nemen de vragenronde in het Gemeentehuis graag op voor het maken van het verslag (Na ronde 1 pp per partij achter microfoon).
- Zijn er mensen met OV gekomen?

Capelle aan den IJssel

Compacte gemeente met veel voorzieningen en diversiteit (theater, golfbaan, natuur, horeca, zwembad en winkelcentra).

67.000 + inwoners (4.748 inw./km²).

Een van de kleinste musea 'dief en duifhuisje'.

Sterke historische binding, zeker niet oubollig, nuchtere mentaliteit.





Scope opdracht

De organisatie van een passende Werk- en leefomgeving binnen een coalitie met daarin de volgende dienstverlening:

Perceel 1: Audiovisuele middelen

Perceel 2: Binnenbeplanting

Perceel 3: Drankenvoorziening

Perceel 4: Meubilair

Perceel 5: Ontwerpen

Perceel 6: Project- en coalitiemanagement

Perceel 7: Verbouw- en installatietechnische werkzaamheden



Waarom op deze wijze?

Samenwerking/Efficiëntie

- Creëren van meerwaarde, naast de feitelijke dienstverlening, op onze doelstellingen (Passend, duurzaam en participatie). Dit levert het meest effect op als de keten hierbij integraal samenwerkt.
- De werk- en leefomgeving van nu, morgen en overmorgen is integraal, dynamisch en complex, waarin we vooraf niet precies weten wat de best passende oplossing is. Dat vraagt daarom om een andere manier van organiseren/flexibel contract.
- Op voorhand (ver)binden van betrokken partijen voor een langere periode (10 jaar).
- Daarnaast is het efficiënter (minder losse aanbestedingen).

Partnerschap

- Daarmee heeft iedere partij een (georganiseerde) volwaardige rol op basis van zijn/haar vak en kunnen belangen worden erkent en veilig gesteld.

Schouw Gemeentehuis



Te bezichtigen:

- Hal Burgerzaken
- Werkcafé
- Vergadercentrum
- Etage 1, 7 en 12 (foto's van 10 en 13 opnemen in verslag).

Aansluitend beantwoorden vragen in de Raadzaal



Schouw Werkplein en Gemeentewerf



Te bezichtigen Werkplein:

Fluiterlaan 429, 2903 HN Capelle aan den IJssel

- Front- & Backoffice



Te bezichtigen Gemeentewerf:

Groenedijk 10, 2903 LZ Capelle aan den IJssel

- Begane grond
- Bedrijfsrestaurant en vergadercentrum (1^e)



Aansluitend beantwoorden vragen (Op de gemeentewerf)

Vervolg (o.v.)



Vragen inleveren Nota van inlichtingen : 16 januari

Publicatie Nota van inlichtingen (incl. verslag schouw) : 30 januari

(o.v.) Vragen inleveren nota van inlichtingen 2 : 06 februari

(o.v.) Publicatie Nota van inlichtingen 2 : 13 februari

Indienen inschrijvingen : 12 maart



Afronding



Bedankt voor jullie
interesse en we kijken uit
naar de inschrijvingen!

Vasiliki, Cathelijne,
Dennis, Karin, Kelly en
Marietha.