

12/01/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: P-1003103 Huisvesting Wapentechniek en Egress LCW op de Vliegbasis Woensdrecht

Beschrijving: In verband met aangepaste bedrijfsvoering dienen de gebouwen B104 en B105 op de vliegbasis Woensdrecht te worden aangepast. De scope van de werkzaamheden bestaat hoofdzakelijk uit Het werk omvat: - Het verrichten van kleine sloopwerkzaamheden; - Het aanbrengen van nieuwe installatietechnische voorzieningen; - Het aanbrengen van diverse beveiligingsmaatregelen; - Het aanbrengen van nieuwe dakafwerkingen; - Het aanbrengen van enkele binnendeurkozijnen; - Het aanbrengen van enkele buitengevelkozijnen; - Het herstellen en vernieuwen van wand-, vloer- en plafondafwerkingen; - Het vervangen van sanitair en tegelwerk; - Het uitvoeren van diverse onderhoudswerkzaamheden; en - Het verwijderen en opnieuw aanbrengen van gevelstucwerk. Hiervoor wordt korthedshalve verwezen naar het gestelde in het bestek met bijbehorende stukken.

Identificatiecode van de procedure: de7e4c1b-42a0-4718-b9b7-bc586bc3f519

Interne identificatiecode : P-1003103

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45310000Aanleg van elektriciteit

Aanvullende classificatie(cpv): 45330000Loodgieterswerk

Aanvullende classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vliegbasis Woensdrecht, Kooiweg 40, 4631 SW Hoogerheide

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bezoek van de locatie vindt plaats op 13 december 2023 om 10.00 uur. Locatie: Vliegbasis Woensdrecht Kooiweg 40 4631 SZ Hoogerheide Ondernemingen kunnen zich aanmelden voor het bezoek van de locatie door uiterlijk voor 8 december 2023, 12.00 uur een bericht te sturen via de berichtenmodule van TenderNed. In het bericht dienen van de personen die namens de onderneming het bezoek aan de locatie zullen bijwonen de volgende gegevens te worden opgenomen: In het bericht dienen van de personen die namens de onderneming het bezoek aan de locatie zullen bijwonen de volgende gegevens te worden opgenomen: In het bericht dient te worden vermeld: - de bedrijfsnaam; - de voor- en achternaam; - geboortedatum en geboorteplaats; - type ID en ID-nummer van de personen die het bezoek aan de locatie namens de onderneming zullen bijwonen.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: "Huisvesting Wapentechniek en Egress LCW op de Vliegbasis Woensdrecht."
Beschrijving: In verband met aangepaste bedrijfsvoering dienen de gebouwen B104 en B105 op de vliegbasis Woensdrecht te worden aangepast. Hiervoor wordt kortheidshalve verwezen naar het bestek inclusief bijlagen.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45400000Afwerking van gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv): 45310000Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie(cpv): 45330000Loodgieterswerk
Aanvullende classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Vliegbasis Woensdrecht, Kooiweg 40, 4631 SW Hoogerheide

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 9MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden

deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Eigen verklaring

Beschrijving: Ondernemingen die een inschrijving indienen, moeten een - volledig en naar waarheid ingevulde - eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) indienen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Strafrechtelijke veroordelingen

Beschrijving: De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 2.13.1 tot en met 2.13.5 en 2.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.7 onderdeel b van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E4 Betalingen belastingen en premies

Beschrijving: De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.4 of 2.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E5 Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving

Beschrijving: De inschrijving is niet tot stand gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E6 Model opgave referentieopdrachten.

Beschrijving: Documenten die de aanwezigheid van de vereiste kerncompetentie en aspecten aantonen.

Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E7 Kwaliteitsmanagementsysteem.
Beschrijving:	Verrichten van werkzaamheden onder een geaccrediteerd kwaliteitsmanagementsysteem.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E8 Veiligheidsmanagementsysteem
Beschrijving:	Aantoonbaar voldoen aan de norm op het gebied van beheersing van veiligheid, gezondheid en milieu tijdens de inschrijving en het uitvoeren van werkzaamheden op de werkvloer.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E9 Veiligheid in aanbestedingen - Governance Code Veiligheid in de Bouw.
Beschrijving:	De opdrachtnemer toont aan dat deze minimaal op trede 2 staat van de NEN Safety Culture Ladder. En daarmee aantoonbaar voldoet aan de norm op het gebied van beheersing van veiligheid.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt
5.1.10 Gunningscriteria	
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Projectbeheersing, kwaliteitsborging en uitvoering /oplevering werkzaamheden. Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Dit gunningscriterium gaat over uw (integrale) projectaanpak gebaseerd op hetgeen in het bestek is opgenomen. Bij deze aanbesteding wordt
Beschrijving:	

de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Overlast en Communicatie

Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Dit gunningscriterium gaat over de wijze waarop u uw bedrijfsprocessen inricht en de mate waarin u deze afstemt met gebruiker en opdrachtgever, zodanig dat deze leiden tot zo min mogelijk overlast voor de gebruiker. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Emissie-arme uitvoering.

Beschrijving: De mate waarin de uitvoeringsfase Stikstof-emissie-arm is. Het Rijksvastgoedbedrijf onderschrijft de doelstellingen uit het rijksbrede convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB). Ook binnen deze opdracht dagen we de opdrachtnemer uit om een maximale bijdrage aan deze doelstelling te leveren.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid

Beschrijving: Dit gunningscriterium gaat over de wijze waarop en de mate waarin u invulling geeft aan de duurzaamheidsdoelstelling.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/322591>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/322591>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-02-12+01:00 12:00:00+01:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-02-12+01:0013:30:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
:

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Land: Nederland

Contactpunt: Johan Janssen

E-mail: johan.janssen1@Rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 655239250

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW

Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW

Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: bfb03ad8-c7f7-4554-bb01-b7a4fa0b74ce-02

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Uiterlijke ontvangst van inschrijvingen wordt gewijzigd in: 12 februari 2024,

Beschrijving: uiterlijk 12.30 uur.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: bfb03ad8-c7f7-4554-bb01-b7a4fa0b74ce-03

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-01-12+01:0011:51:54.1258+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking