1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	[Rijksvastgoedbedrijf] ---
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	P-1003103 Huisvesting Wapentechniek en Egress LCW op de Vliegbasis Woensdrecht
Beschrijving:	In verband met aangepaste bedrijfsvoering dienen de gebouwen B104 en B105 op de vliegbasis Woensdrecht te worden aangepast. De scope van de werkzaamheden bestaat hoofdzakelijke uit Het werk omvat: - Het verrichten van kleine sloopwerkzaamheden; - Het aanbrengen van nieuwe installatietechnische voorzieningen; - Het aanbrengen van diverse beveiligingsmaatregelen; - Het aanbrengen van nieuwe dakafwerkingen; - Het aanbrengen van enkele binnendeurkozijnen; - Het aanbrengen van enkele buitengevelkozijnen; - Het herstellen en vernieuwen van wand-, vloer- en plafondafwerkingen; - Het vervangen van sanitair en tegelwerk; - Het uitvoeren van diverse onderhoudswerkzaamheden; en - Het verwijderen en opnieuw aanbrengen van gevelstucwerk. Hiervoor wordt kortheidshalve verwezen naar het gestelde in het bestek met bijbehorende stukken.
Identificatiecode van de procedure:	de7e4c1b-42a0-4718-b9b7-bc586bc3f519
Interne identificatiecode:	P-1003103
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	No

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv):	45310000Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie(cpv):	45330000Loodgieterswerk
Aanvullende classificatie(cpv):	45350000Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land:	{code|name|nuts.NL411}(NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Vliegbasis Woensdrecht, Kooiweg 40, 4631 SW Hoogerheide

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Bezoek van de locatie vindt plaats op 13 december 2023 om 10.00 uur. Locatie: Vliegbasis Woensdrecht Kooiweg 40 4631 SZ Hoogerheide Ondernemingen kunnen zich aanmelden voor het bezoek van de locatie door uiterlijk voor 8 december 2023, 12.00 uur een bericht te sturen via de berichtenmodule van TenderNed. In het bericht dienen van de personen die namens de onderneming het bezoek aan de locatie zullen bijwonen de volgende gegevens te worden opgenomen: In het bericht dienen van de personen die namens de onderneming het bezoek aan de locatie zullen bijwonen de volgende gegevens te worden opgenomen: In het bericht dient te worden vermeld: - de bedrijfsnaam; - de voor- en achternaam; - geboortedatum en geboorteplaats; - type ID en ID-nummer van de personen die het bezoek aan de locatie namens de onderneming zullen bijwonen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving:	[Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel:	“Huisvesting Wapentechniek en Egress LCW op de Vliegbasis Woensdrecht.”
Beschrijving:	In verband met aangepaste bedrijfsvoering dienen de gebouwen B104 en B105 op de vliegbasis Woensdrecht te worden aangepast. Hiervoor wordt kortheidshalve verwezen naar het bestek inclusief bijlagen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45400000Afwerking van gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv):	45310000Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie(cpv):	45330000Loodgieterswerk
Aanvullende classificatie(cpv):	45350000Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land:	{code|name|nuts.NL411}(NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Vliegbasis Woensdrecht, Kooiweg 40, 4631 SW Hoogerheide

5.1.3 Geraamde duur

Duur:	9MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname:	Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E1 Eigen verklaring
Beschrijving:	Ondernemingen die een inschrijving indienen, moeten een - volledig en naar waarheid ingevulde - eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) indienen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E2 Strafrechtelijke veroordelingen
Beschrijving:	De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 2.13.1 tot en met 2.13.5 en 2.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E3 Geen faillissement of surseance van betaling
Beschrijving:	De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.7 onderdeel b van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E4 Betalingen belastingen en premies
Beschrijving:	De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.4 of 2.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E5 Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving
Beschrijving:	De inschrijving is niet tot stand gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E6 Model opgave referentieopdrachten.
Beschrijving:	Documenten die de aanwezigheid van de vereiste kerncompetentie en aspecten aantonen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	

Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E7 Kwaliteitsmanagementsysteem.
Beschrijving:	Verrichten van werkzaamheden onder een geaccrediteerd kwaliteitsmanagementsysteem.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E8 Veiligheidsmanagementsysteem
Beschrijving:	Aantoonbaar voldoen aan de norm op het gebied van beheersing van veiligheid, gezondheid en milieu tijdens de inschrijving en het uitvoeren van werkzaamheden op de werkvloer.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E9 Veiligheid in aanbestedingen - Governance Code Veiligheid in de Bouw.
Beschrijving:	De opdrachtnemer toont aan dat deze minimaal op trede 2 staat van de NEN Safety Culture Ladder. En daarmee aantoonbaar voldoet aan de norm op het gebied van beheersing van veiligheid.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Projectbeheersing, kwaliteitsborging en uitvoering /oplevering werkzaamheden.
Beschrijving:	Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedings-leidraad. Dit gunningscriterium gaat over uw (integrale) projectaanpak gebaseerd op hetgeen in het bestek is opgenomen. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	

Type:	Kwaliteit
Naam:	Overlast en Communicatie
Beschrijving:	Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedings-leidraad. Dit gunningscriterium gaat over de wijze waarop u uw bedrijfsprocessen inricht en de mate waarin u deze afstemt met gebruiker en opdrachtgever, zodanig dat deze leiden tot zo min mogelijk overlast voor de gebruiker. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Emissie-arme uitvoering.
Beschrijving:	De mate waarin de uitvoeringsfase Stikstof-emissie-arm is. Het Rijksvastgoedbedrijf onderschrijft de doelstellingen uit het rijksbrede convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB). Ook binnen deze pdracht dagen we de opdrachtnemer uit om een maximale bijdrage aan deze doel- stelling te leveren.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Dit gunningscriterium gaat over de wijze waarop en de mate waarin u invulling geeft aan de duurzaamheidsdoelstelling.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	[https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/318468] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/318468
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	2024-01-30+01:0009:30:00+01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3MONTH
Informatie over de openbare opening:	
Datum/tijd:	2024-01-30+01:0009:30:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering:	Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Bemiddelingsorganisatie:	[Rijksvastgoedbedrijf] ---
Organisatie voor beroepsprocedures:	[Rijksvastgoedbedrijf] ---
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	[Rijksvastgoedbedrijf] ---
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	[Rijksvastgoedbedrijf] ---
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	[Rijksvastgoedbedrijf] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Land:	Nederland
Contactpunt:	Johan Janssen
E-mail:	johan.janssen1@Rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 655239250
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Land:	Nederland
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Land:	Nederland
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad:	's-Gravenhage
Land:	Nederland
E-mail:	Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	bfb03ad8-c7f7-4554-bb01-b7a4fa0b74ce-01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	2023-11-30+01:0017:00:58.762184+01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking