

10/04/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Tender supermarktllocaties PBH-terrein Zuidlaren
Beschrijving: De gemeente Tynaarlo (gemeente) werkt aan de Centrumontwikkeling Zuidlaren. Dit betreft de (her)ontwikkeling van de voorzijde van het voormalige terrein van de Prins Bernhardhoeve (PBH-terrein). Onderdeel van die ontwikkeling is de zogenaamde 'supermarktlocatie'. Voor die ontwikkeling is de gemeente op zoek naar een ontwikkelaar, die de kavels koopt en ontwikkelt. Zie voorselectiestukken.
Identificatiecode van de procedure: 24403fdd-2e76-49f5-9b4d-2e423d1c3bde
Interne identificatiecode : TOZ2302
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45213110Bouwen van winkels
Aanvullende classificatie(cpv): 70111000Projectontwikkeling voor woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zuidlaren

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Ontwikkeling supermarktlocatie
Beschrijving: Zie voorselectiestukken Zie voorselectiestukken
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45211300Bouwen van woningen
Aanvullende classificatie(cpv): 70110000Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zuidlaren

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere
Beschrijving: Selectiecriteria en eisen staan in de aanbestedingsdocumenten
Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie voorselectieleidraad voor een vooruitblik. Nader uit te werken in de selectieleidraad.

Gewicht (punten, exact) : 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie voorselectieleidraad.

Gewicht (punten, exact) : 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om aanvullende informatie: 2024-05-01+02:0023:59:00+02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/332191>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 2024-08-28+02:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/332191>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname: 2024-05-22+02:0012:00:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Tynaarlo

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo

Registratienummer: 301666719

Postadres: Kornoeljeplein 1

Stad: Vries

Postcode: 9481 WA

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Drenthe(NL131)

Land: Nederland

Contactpunt: Mark Thijs

E-mail: thijs@zri.nl

Telefoon: +31 652618504

Internetadres: <http://www.tynaarlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Drenthe(NL131)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 592339222

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 138a9be6-cb90-4be4-ae72-1a1e194f5614-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-04-10+02:0015:44:00.196074+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking