1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Sliedrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	240019GSD Realisatie Brandweerkazerne Rijnstraat Sliedrecht
Beschrijving:	Het Werk bestaat uit het realiseren van de brandweerkazerne aan de Rijnstraat te Sliedrecht. Het betreft een brandweerpost met 6 uitrukdeuren in combinatie met faciliteiten voor Periodiek Preventief Medisch Onderzoek (PPMO baan) en flexplekken. Ook een omheind binnenterrein hoort bij het bouwplan. Het te realiseren plan is deels gesitueerd in het voormalige politiebureau uit 1989. Dit pand zal tot casco niveau gesloopt worden om vervolgens geheel opnieuw te worden opgebouwd conform de laatste standaarden waaronder de BENG normering. Aan de noordzijde van het oude pand wordt een remise met 6 stallingsplaatsen gebouwd waarin de brandweerwagens een plek krijgen. Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.
Identificatiecode van de procedure:	1e27f27d-ad05-4e6b-b04d-262cd74c4789
Interne identificatiecode:	240019GSD
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De aanbesteding van het project vindt plaats volgens de nationale niet-openbare procedure conform de Aanbestedingswet 2012 (art 2:27). De aanbestedingsprocedure voor de selectie van een marktpartij bestaat uit twee fasen: de Selectiefase en de Gunningfase. In de Selectiefase worden maximaal 3 (drie) Deelnemers geselecteerd (maximaal drie, niet maximaal vijf) die in aanmerking komen voor deelname aan de Gunningfase.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45216121 Bouwen van brandweerkazerne

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL33A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Sliedrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden:	Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Rijksoverheid

Titel:	Realisatie Brandweerkazerne Rijnstraat Sliedrecht
Beschrijving:	Het Werk bestaat uit het realiseren van de brandweerkazerne aan de Rijnstraat te Sliedrecht. Het betreft een brandweerpost met 6 uitrukdeuren in combinatie met faciliteiten voor Periodiek Preventief Medisch Onderzoek (PPMO baan) en flexplekken. Ook een omheind binnenterrein hoort bij het bouwplan. Het te realiseren plan is deels gesitueerd in het voormalige politiebureau uit 1989. Dit pand zal tot casco niveau gesloopt worden om vervolgens geheel opnieuw te worden opgebouwd conform de laatste standaarden waaronder de BENG normering. Aan de noordzijde van het oude pand wordt een remise met 6 stallingsplaatsen gebouwd waarin de brandweerwagens een plek krijgen. In de Selectiefase worden maximaal 3 (drie) Deelnemers geselecteerd (maximaal drie, niet maximaal vijf) die in aanmerking komen voor deelname aan de Gunningfase. Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45216121 Bouwen van brandweerkazerne

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL33A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Sliedrecht

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2024
Einddatum van de duur:	31/03/2026

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type:	Andere
Naam:	S1 SC1 Ervaring met de bouw van een remise
Beschrijving:	Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.
Gebruik van dit criterium :	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Rijksoverheid

Type:	Andere
Naam:	S2 SC2 Ervaring met transformatie van bestaande bouw
Beschrijving:	Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.
Gebruik van dit criterium :	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Andere
Beschrijving:	Eisen staan ook in de aanbestedingsdocumenten
Gebruik van dit criterium :	Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs - inschrijfsom
Beschrijving:	Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen, waaronder Bijlage D Gunningcriteria en scoremodel.
Gewicht (punten, exact):	40

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Aanpak Realisatie Brandweerkazerne
Beschrijving:	Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen, waaronder Bijlage D Gunningcriteria en scoremodel.
Gewicht (punten, exact):	40

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Aanpak bereikbaarheid en beperking hinder/overlast
Beschrijving:	Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen, waaronder Bijlage D Gunningcriteria en scoremodel.
Gewicht (punten, exact):	20

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	02/04/2024 12:00 +02:00

Adres van de

Rijksoverheid

aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331874

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	07/06/2024
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331874
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	22/04/2024 10:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Geen raamovereenkomst	
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	
Geen dynamisch aankoopsysteem	
Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Sliedrecht
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure	Gemeente Sliedrecht

Rijksoverheid

verstrekt:	
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Sliedrecht
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Sliedrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Sliedrecht
Registratienummer:	441717790
Postadres:	Industrieweg 11
Stad:	SLIEDRECHT
Postcode:	3361HJ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL33A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sander Clement
E-mail:	inkoop@drechtsteden.nl
Telefoon:	+31 612257976
Internetadres:	http://www.sliedrecht.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Postadres:	Wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL33A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Rotterdam
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Stad:	Rotterdam
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL33A)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Rijksoverheid

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	cf3ae24b-8839-4f32-8c04-e26fe2747ab4-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Gewijzigde planning naar aanleiding van vraag 1 van nota van inlichtingen 1. De uiterste indieningstermijn voor Verzoeken tot Deelname is opgeschoven naar 22 april 2024 uiterlijk 10:00 uur.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	cf3ae24b-8839-4f32-8c04-e26fe2747ab4 - 02
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	08/04/2024 16:52 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid