

08/04/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Oost Flevoland Woondiensten
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Wonen, Werken en Leren (WWL+)
Beschrijving: Nieuwbouw WWL+ (Wonen, Werken en Leren). In het Hanzekwartier in Dronten wordt door OFW (Oost Flevoland Woondiensten) en het Almere College (AC) een gebouw gerealiseerd waarin wonen, onderwijs en werken met elkaar verbonden worden. Het gebouw omvat een gemengd wonen concept met 61 appartementen van verschillende omvang, een praktijkschool en een activeringscentrum. De totale gebouwoomvang is ca. 7.500 m2 bvo. ca. 7.500 m2 bvo
Identificatiecode van de procedure: c928095e-f7b0-4746-b78e-35babd481c7f
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Dronten

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Perceel 1
Beschrijving: Betreft de engineering van het Definitief Ontwerp + tot een Uitvoeringsgereed
Ontwerp en de uitvoering van de bouwkundige, installatietechnische en
terreinwerkzaamheden. ca. 7.500 m2 bvo

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende
classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Dronten

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 18MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere
Naam: S1 Selectiecriteria
Beschrijving: zie selectie leidraad
Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de
procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam: E1 Uitsluitingsgronden
Beschrijving: zie selectie leidraad
Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E2 Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	zie selectie leidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E3 Bankgarantie
Beschrijving:	zie selectie leidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E4 Kwaliteitszorgsysteem
Beschrijving:	zie selectie leidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E5 Veiligheidssysteem
Beschrijving:	zie selectie leidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E6 Kerncompetenties
Beschrijving:	zie selectie leidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de

procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs op basis van omschrijving en tekeningen

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Alternatieven

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 2024-04-19+02:0012:00:00+02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331870>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 2024-06-07+02:00
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331870>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-05-09+02:0012:00:00+02:00

verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Oost Flevoland Woondiensten

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Stichting Oost Flevoland Woondiensten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Oost Flevoland Woondiensten

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Oost Flevoland Woondiensten

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Oost Flevoland Woondiensten

Registratienummer: 654666797

Postadres: De Noord 47

Stad: Dronten

Postcode: 8251GM

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland(NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Arjan Grootkarzijn

E-mail: arjan@vundamenz.nl

Telefoon: +31 636209503

Internetadres: <http://www.ofw.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Postadres: Stationsplein 15

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 DL

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtbankmiddennederland.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7ba719f5-611c-4b19-98f0-6056575352d6-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-04-08+02:0016:46:04.593405+02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking