



Dienst Justitiële Inrichtingen
Ministerie van Veiligheid en Justitie

PERCEEL 1

SPECIFICATIES PER LOCATIE KANTOREN NOORD:

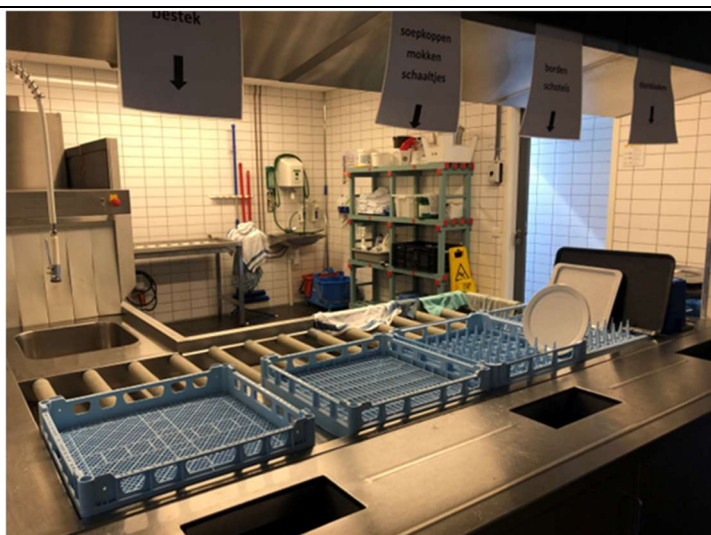
Kantoor:	Adres:	Opmerking:
IND Ter Apel	Ter Apelervenen 3 9561 MC Ter Apel	
IND Zwolle	Zuiderzeelaan 43-51 8017 JV Zwolle	Kantoor La Grande Vitesse
Rijkskantoor Zwolle	Dr. Stolteweg 40 8025 AX Zwolle	P-Direct
DV&O Assen	Borstee 19 9403 TS Assen	
SSC Veenhuizen	Plantsoenstraat 5 9341 BD Veenhuizen	
Rijkskantoor Almelo	Burgemeester Raveslootsingel 2 7607 GK Almelo	Locatie Justitiële informatiedienst (Markant)
Opleidingsinstituut Veenhuizen	Bankenbosweg 2F (Hoofdgebouw) 9341 BE Veenhuizen	Vergaderlocatie
Vanaf 01-10-2027 in scope, daarom nu nog niet gespecificeerd in deze bijlage:		
CJIB Nieuwland State	Van der Nootstraat 14 8913 HV Leeuwarden	In scope vanaf 01-10-2027
CJIB Westland State	Tesselschadestraat 55 8913 HA Leeuwarden	In scope vanaf 01-10-2027

Kantoor IND Ter Apel	
Openingstijden van het restaurant:	De koffiecorner is geopend van 8:30 uur tot en met 15:00 uur. De lunch wordt geserveerd van 11:30 uur tot en met 13:30 uur.
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet:	Restaurant (2 kassa's) tussen de 175 en 225 gasten Koffiecorner (1 kassa) tussen de 75 en 100 gasten
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet	Restaurant (2 kassa's) tussen de 140 en 180 gasten Koffiecorner (1 kassa) tussen de 35 en 55 gasten
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet	€ 3,75
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona	450-500 werkplekken
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekdag en per locatie:	Dinsdag en donderdag zijn piekdagen.
Beleid over het hybride werken per locatie:	Landelijk beleid: Pak de kansen van hybride werken Nieuwsbericht Rijksoverheid.nl
Omvang banqueting per jaar:	€ 183.664 (inclusief broodjes voor de wachtenden van de IND)
Worden er eventuele subsidies op eten en drinken vanuit de locatie voor de gebruikers verstrekt?	Ja, er is een vaste vergoeding vanuit het IND richting de huidige leverancier.
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal:	Niet bekend
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.):	Groot, met de auto goed bereikbaar, goede parkeermogelijkheden
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.:	Afgelegen
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van jouw locatie(s) te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Nee
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Ja
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op jouw locatie(s) momenteel medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt (zogenaamde SROI) ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Wij werken conform afspraak met 1 medewerkster (SROI) en die werkt 20 uur in de week
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Ja

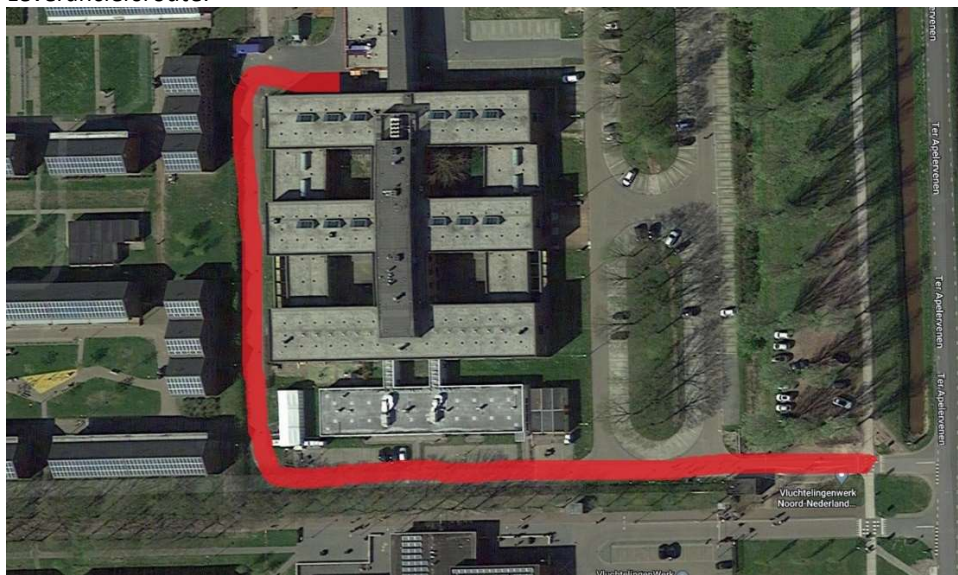
Foto's van de locatie:



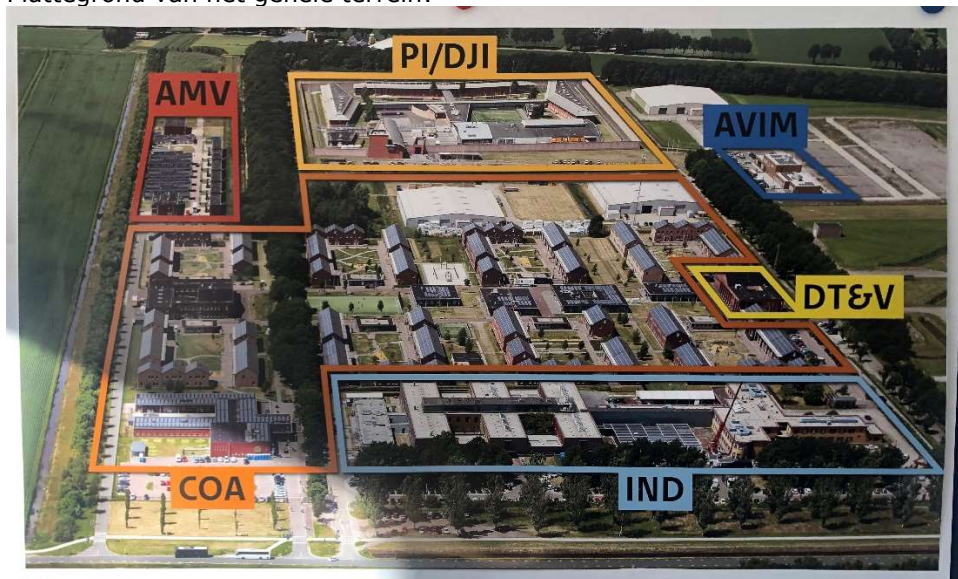




Leveranciersroute:

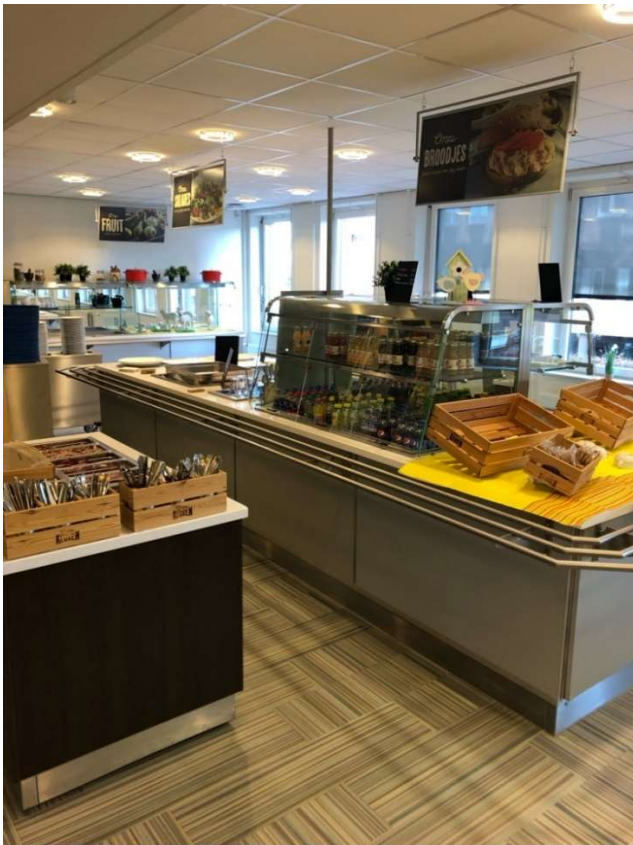


Plattegrond van het gehele terrein:



IND Zwolle (La Grande Vitesse)	
Openingstijden van het restaurant:	08:30 – 15:00 uur
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet:	200 - 250
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet:	150 – 200, deze aantallen lopen nu langzaam weer op
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet:	€3 - €4
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona:	Voor: 450, Tijdens: 150, Na: 450
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekdag en per locatie:	Op dit moment zijn er tussen de 200 en 300 werkplekken bezet. Deze aantallen fluctueren i.v.m. het hybride werken, maar lopen langzaam wel weer op.
Beleid over het hybride werken per locatie:	Het beleid krijgt nog vorm. Wel kun je zien dat deze locatie qua ontmoetingslocatie in omvang toeneemt.
Omvang banqueting per jaar:	€ 15.500
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal:	Generaties: 20-65 man/vrouw evenredig Opleidingsniveau: MBO- HBO-WO Verdeling Nationaal/ Internationaal: 100% Nationaal
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.):	Type locatie: Groot Bereikbaarheid: A- locatie Parkeermogelijkheden: Alleen voor medewerkers met een geldige parkeerautorisatie en een beperkt aantal bezoekers
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.:	Centrale ligging naast het CS Zwolle
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van jouw locatie(s) te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Nee
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Ja
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op deze locatie momenteel SROI medewerkers ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Ja
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Ja

Foto's van de locatie:





Rijkskantoor Zwolle (P-Direct)	
Openingstijden van het restaurant:	11.30-13.30 uur
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet:	30
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet:	28
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet:	€ 2,55
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona:	250
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekdag en per locatie:	100
Beleid over het hybride werken per locatie:	50/50, dinsdag en donderdag drukste dagen. Vrijdag rustig.
Omvang banqueting per jaar:	€ 4.250
Worden er eventuele subsidies op eten en drinken vanuit de locatie voor de gebruikers verstrekt?	Nee
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal:	Generatie is tussen 25 en jaar man en vrouw gelijk opleiding MBO/HBO/ 100% nationaal.
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.):	Locatie P-direkt is een compacte locatie van ca. 250 reguliere werkplekken. Totaal aantal bvo 4750m2. Bereikbaar vanaf de snelweg A28 en met het openbaarvervoer. Parkeermogelijkheden van toepassing rondom het pand.
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.:	P-direkt is gevestigd aan de rand van Zwolle met directe verbinding van de snelweg A28. Niet gelegen in stadomgeving. De locatie bevindt zich op plek met bedrijven rondom, een voetbalclub en het ziekenhuis tegenover het pand.
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van jouw locatie(s) te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Nee
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Ja
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op jouw locatie(s) momenteel medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt (zogenaamde SROI) ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Nee, wel een luxe koffieautomaat in het restaurant tegen betaling.

Foto's van de locatie:



DV&O Assen	
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet:	25
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet:	27
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet:	€ 3,02
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona:	Zowel voor, tijdens als na corona zijn dit tussen de 150 en 180.
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekdag en per locatie:	Dit verschilt per dag en per week. Dit zal tussen de 90 en 130 zijn.
Beleid over het hybride werken per locatie:	Hier wordt net als binnen heel DJI op de juiste manier hybride gewerkt, daarom is de bezettingsraad ook globaal gezien.
Omvang banqueting per jaar:	€ 13.250
Worden er eventuele subsidies op eten en drinken vanuit de locatie voor de gebruikers verstrekt?	Nee
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal:	Niet beschikbaar.
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.):	Middelgrootte locatie met een goede bereikbaarheid en goede parkeermogelijkheden.
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.:	Ligt in stadsligging.
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van de locatie te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Nee
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Alle eten en drinken van Sodexo word uitgegeven via BigFood.
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op jouw locatie(s) momenteel medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt (zogenaamde SROI) ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Nee
Opmerking:	De Locatie heeft een 24/7 functie. Het bedrijfsrestaurant is geopend van maandag t/m vrijdag. De leverancier wordt uitgenodigd om mee te denken om invulling te geven aan verstrekking van eten en drinken in de uren buiten openingstijd van het bedrijfsrestaurant.

Foto's van de locatie:





SSC Veenhuizen	
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet	63
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet	55
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet	€ 3,61
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona	120 (schatting)
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekdag en per locatie	100 (schatting)
Beleid over het hybride werken per locatie	In ontwikkeling
Omvang banqueting per jaar	€ 75.100
Worden er eventuele subsidies op eten en drinken vanuit de locatie voor de gebruikers verstrekt?	Nee
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal	Onbekend
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.)	Klein, moeilijk bereikbaar, weinig parkeerruimte.
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.	Afgelegen
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van jouw locatie(s) te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Ja
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Nee
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op jouw locatie(s) momenteel medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt (zogenaamde SROI) ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Ja
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Nee
Foto's van de locatie:	





Rijkskantoor Almelo	
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet:	60
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet:	35
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet:	€ 3,33
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona:	260/100/187
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekdag en per locatie:	Onbekend
Beleid over het hybride werken per locatie:	Onbekend
Omvang banqueting per jaar:	€ 9.000
Worden er eventuele subsidies op eten en drinken vanuit de locatie voor de gebruikers verstrekt?	Nee
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal:	Diverse leeftijdsgroepen
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.):	Klein, bereikbaarheid is goed en voldoende parkeergelegenheid.
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.:	Stadsligging, dicht bij station.
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van jouw locatie(s) te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Ja
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Nee
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op jouw locatie(s) momenteel medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt (zogenaamde SROI) ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Nee
Foto's van de locatie:	





OI Veenhuizen - Vergaderlocatie	
Openingstijden van het bedrijfsrestaurant:	Niet van toepassing
Aantal gasten per dag per locatie van 2019 (pré-Corona), per horeca outlet:	Niet van toepassing
Aantal gasten per dag per locatie van 2022 (post-Corona), per horeca outlet:	Niet van toepassing
Gemiddelde besteding per transactie per locatie, per horeca outlet:	Niet van toepassing
Aantal werkplekken per locatie verdeeld in: voor, ten tijde van, en na Corona:	Niet van toepassing
Bezettingsgraad van de werkplekken, per weekday en per locatie:	Niet van toepassing
Beleid over het hybride werken per locatie:	Niet van toepassing
Omvang banqueting per jaar:	Data niet beschikbaar
Doelgroepeninformatie per locatie, zoals generaties, opleidingsniveau, leeftijdsgroepen en verdeling nationaal/internationaal:	Geen vaste doelgroep i.v.m. wisselende cursisten.
Beschrijving per type locatie (groot, klein, bereikbaarheid, parkeermogelijkheden, etc.):	Middel, goed te bereiken met parkeer mogelijkheden.
Ligging van jouw locatie(s): afgelegen, centrale (stads)ligging, etc.:	1.5 km van het station, aan het rand van het centrum.
Heb je de wens om de bedrijfsrestaurant(s) van jouw locatie(s) te verbouwen of een andere look&feel te geven?	Niet van toepassing
Wordt het fruit op jouw locatie op dit moment verzorgd door de huidige cateraar?	Nee
Worden er op deze locatie gedetineerden ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Worden er op deze locatie momenteel SROI medewerkers ingezet binnen het arbeidsproces catering?	Nee
Heeft de locatie een (luxe) koffiecorner met verse koffie van een barista?	Nee
Foto's van de locatie:	Beschikbaar op aanvraag