

Raamovereenkomst

Milieutechnische onderzoeken (MTO) en bodemonderzoek <contractnummer>

Partijen

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Venlo, te dezen op grond van artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door burgemeester A. Scholten, handelend ter uitvoering van het collegebesluit ex artikel 160 lid 1 onder e Gemeentewet hierna te noemen: “**Opdrachtgever**";

en

2. <naam>, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de <adres> te <plaats>, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer <nummer>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, hierna te noemen: ‘’**Opdrachtnemer**’’.

hierna afzonderlijk ook te noemen: ‘’**Partij**’’ en gezamenlijk te noemen: “**Partijen**”.

nemen in aanmerking dat

I Opdrachtgever een Europese openbare aanbestedingsprocedure, d.d. 26 oktober 2023 gepubliceerd op TenderNed, met besteknummer 6928 is gestart voor de levering van Milieutechnische onderzoeken (MTO) en bodemonderzoek;

II Uit deze Europese aanbestedingsprocedure is gebleken dat Opdrachtnemer de Economisch Meest Voordelige Inschrijving heeft gedaan;

III Opdrachtnemer in staat is om Milieutechnische onderzoeken (MTO) en bodemonderzoek te leveren, zoals Opdrachtgever dit wenst;

IV Partijen de voorwaarden waaronder de dienstverlening geschiedt, vast wensen te leggen in een overeenkomst.

En komen overeen als volgt:

Artikel 1 Inhoud van de overeenkomst

1.1 Gedurende de looptijd van deze overeenkomst is Opdrachtnemer verplicht aan Opdrachtgever Milieutechnische onderzoeken (MTO) en bodemonderzoek te leveren overeenkomstig de naar aanleiding van de inschrijvingsleidraad van Opdrachtgever kenmerk 6928 opgestelde offerte c.q. inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum> en de voorwaarden en bepalingen van deze overeenkomst, inclusief bijlagen.

1.2 De onderstaande documenten zijn bijlagen van de overeenkomst en maken integraal onderdeel uit van de overeenkomst. Voor zover de volgende bescheiden met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij het hoger voornoemde document prevaleert boven het lager genoemde:

- Nota van Inlichtingen (bij meerdere Nota's van Inlichtingen prevaleren latere versies boven eerdere versies);
- Onderhavige overeenkomst;
- Inschrijvingsleidraad (inclusief bijlagen);
- Arvodi 2018;
- De inschrijving c.q. offerte, inclusief eventuele bijlagen, van Opdrachtnemer d.d. <datum>.

1.3 Contractafspraken, kwaliteitscriteria c.q. KPI's conform inschrijving:
<nader uit te werken na gunning van de opdracht>.

Artikel 2 Duur van de overeenkomst

2.1 De ingangsdatum van deze overeenkomst is 1 mei 2024 en heeft een vaste looptijd van twee (2) jaar. De vaste looptijd van overeenkomst zal daarmee automatisch eindigen op 30 april 2026. De overeenkomst kan door Opdrachtgever 2 keer optioneel worden verlengd voor de duur van 1 jaar. Opdrachtgever heeft geen plicht gebruik te maken van de verlengingsopties in de overeenkomst. Een verlenging van de overeenkomst geschiedt onder gelijkblijvende condities en voorwaarden.

2.2 Uiterlijk 3 maanden voor afloop van de looptijd van de overeenkomst zal Opdrachtgever aan Opdrachtnemer schriftelijk mededelen of gebruik gemaakt wordt van de optie tot verlenging.

2.3 De samenwerking tussen Partijen, zoals is vervat in (c.q. volgt uit) de overeenkomst, duurt voort totdat de deelopdracht(en) is/zijn voltooid.

2.4 Beëindiging van deze overeenkomst om welke reden dan ook laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit (een) nadere overeenkomst(en) onverlet. De voorwaarden van deze overeenkomst blijven van toepassing op alle nadere overeenkomsten die na het eindigen van deze overeenkomst nog voortduren.

Artikel 3 Prijs en betaling

3.1 De prijs van de te leveren dienst wordt vastgesteld conform ingediend prijzenblad.

3.2 De tarieven waarmee opdrachtnemer heeft ingeschreven, staan vast tot 1 januari 2026.
Vanaf 1 januari 2026 is jaarlijkse indexering mogelijk o.b.v. het “CBS-prijsindexcijfer Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport code 71.12 Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs”. Uitsluitend na schriftelijke onderbouwing en goedkeuring van de Opdrachtgever kunnen indexeringen worden toegepast.
De berekening van het % waarmee het tarief mag worden verhoogd is als volgt:
Index % JAAR = ((Indexcijfer JAAR -1) -/- (indexcijfer JAAR-2))/ (Indexcijfer JAAR-1)x 100
Voorbeeld
Indexcijfer 2024 = 103
Indexcijfer 2025 = 107
Index 2026 = (107 -/- 103) / 107 x 100 (= 3,74%)

3.3 De factuur, opgesteld door opdrachtnemer conform hetgeen vermeld in het Programma van Eisen (PvE), wordt verzonden door opdrachtnemer na verrichte dienstverlening.
Bij opdrachten met een omvang van meer dan € 10.000,- excl. btw mag opdrachtnemer deelfacturen sturen volgens de volgende staffel: 20% na opdrachtverlening, 30% na uitvoering veldwerk en 50% na levering definitieve rapportage (zie PvE Eis P.E. 3).

3.4 Na gunning worden met de opdrachtnemer nadere specifieke afspraken gemaakt ten behoeve van de op/bij de factuur aan te leveren prestatieverklaring.

3.5 Betaling zal plaatsvinden door Opdrachtgever binnen 30 dagen nadat de factuur bij Opdrachtgever is ontvangen en goedgekeurd. Alle facturen, digitaal, moeten voldoen aan de eisen die de Belastingdienst aan een factuur stelt.

3.6 Overschrijding van een of meer betalingstermijnen door de Opdrachtgever of niet-betaling door de Opdrachtgever van een of meer facturen op grond van vermoede inhoudelijke onjuistheid van die fact(u)ur(en) of van ondeugdelijkheid van de gefactureerde prestaties geeft Opdrachtnemer niet het recht zijn prestaties op te schorten c.q. te beëindigen.

Artikel 4 Contactpersoon

4.1 Tijdens de startbijeenkomst zal Opdrachtnemer een contactpersoon noemen die tijdens de uitvoering van de overeenkomst als contactpersoon voor de Opdrachtgever zal optreden.

4.2 Deze contactpersoon zal gemachtigd dienen te zijn om afspraken te maken, die voor alle onder Opdrachtnemer vallende en deelnemende ondernemingen c.q. samenwerkingsverbanden rechtsgeldig zijn.

4.3 Opdrachtnemer stelt de volgende contactperso(o)n(en) aan (of diens opvolgers) voor deze overeenkomst:

Naam	Bereikbaar via	Functie
	E-mailadres: Tel:	
	E-mailadres: Tel:	

4.4 Opdrachtgever stelt de volgende contactperson(o)n(en) aan (of diens opvolgers) voor deze overeenkomst:

Naam	Bereikbaar via	Functie
Ben Dorssers	E-mailadres: b.dorssers@venlo.nl Tel:	Adviseur Bodem

4.5 De contactpersonen zijn verantwoordelijk voor de continuïteit en de voortgang van de diensten en/of leveringen. Een wijziging van de contactpersonen wordt schriftelijk aan de andere partij meegedeeld.

4.6 Gedurende de looptijd van de overeenkomst vindt periodiek (vier keer per jaar) een evaluatieoverleg plaats tussen Partijen, digitaal (bij voorkeur via MS Teams) of ten kantore van Opdrachtgever.
Tijdens de evaluatie komen minimaal aan de orde:

- tevredenheid opdrachtgever (gebaseerd op klantgerichtheid, bereikbaarheid, probleemoplossend vermogen, flexibiliteit, zakelijkheid, kundigheid en initiatief in communicatie);
- evaluatie en beoordeling van de contractuele afspraken;
- desgevraagd managementrapportages en toelichting;
- kwaliteit van de geleverde dienstverlening;
- de doorlooptijd van het onderzoek en tijdigheid van de geleverde producten;
- communicatie/afstemming met de opdrachtgever en derden;
- mate van ontzorging van opdrachtgever door opdrachtnemer;
- proactiviteit/flexibiliteit.

Opdrachtnemer maakt een verslag van het gesprek en zendt dit binnen vijf werkdagen aan Opdrachtgever. Het evaluatieverslag wordt door Partijen goedgekeurd en schriftelijk ondertekend.
Indien gewenst door de gemeente of inschrijver zal een tussentijdse evaluatie plaatsvinden, ten kantore van de gemeente. Tijdens deze evaluatie komen de bespreekpunten aan de orde die op dat moment voor partijen actueel zijn. Opdrachtnemer maakt een verslag van het gesprek en zendt dit binnen vijf werkdagen aan de aanbestedende dienst. Het verslag wordt door beide partijen goedgekeurd en ondertekend.

De afspraken gemaakt in (tussentijdse) evaluaties zijn bindend voor beide partijen. De afspraken moeten daarvoor zijn vastgelegd en overeengekomen in gespreksverslagen.

Artikel 5 Wet basisregistratie ondergrond

Op deze raamovereenkomst is de Wet basisregistratie ondergrond (BRO) van toepassing. De BRO maakt deel uit van het stelsel van basisregistraties en ziet toe op de registratie van ondergrondgegevens. Opdrachtnemer is, vanaf het moment dat bodemonderzoeken deel uitmaken van de verplichting om te registreren, verantwoordelijk voor de correcte registratie van de BRO-gegevens in de Landelijke Voorziening BRO (LV BRO).

- Opdrachtnemer dient zijn werkzaamheden zodanig te verrichten dat wordt voldaan aan de verplichtingen die voor gemeente Venlo voortvloeien uit de Wet basisregistratie ondergrond (BRO), waaronder het namens gemeente Venlo uitvoering geven aan de gebruiksplicht, de aanleverplicht, de meldplicht en de onderzoeksplicht met betrekking tot de Landelijke Voorziening BRO (LV BRO).
- Opdrachtnemer dient de LV BRO te gebruiken en te raadplegen op aanwezigheid van voor de opdracht relevante gegevens.
- Indien de opdrachtnemer in het kader van de werkzaamheden ondergrondgegevens inwint, dienen deze te voldoen aan de eisen en het format van de LV BRO.
- Opdrachtnemer dient de betreffende gegevens binnen 20 werkdagen na datum van inwinning te leveren aan het bronhouderportaal BRO. Om te kunnen leveren dient de opdrachtnemer in te loggen met e-herkenning 2+.
- Indien de door opdrachtnemer geleverde gegevens aan het Bronhouderportaal BRO onjuist blijken te zijn, dient opdrachtnemer kosteloos zijn medewerking te verlenen om deze onjuistheid te corrigeren.
- Indien opdrachtnemer gerede twijfel heeft over de juistheid van gegevens in de LV BRO, dient opdrachtnemer inzake artikel 30 van de Wet basisregistratie ondergrond daarvan namens de opdrachtgever, onder opgaaf van redenen, melding te doen bij de LV BRO volgens de daarvoor geldende procedure.

Kosten voor het registreren van de BRO-gegevens in de Landelijke Voorziening BRO (LV BRO) maken onderdeel uit van de post ‘Opstellen en leveren rapportage bodemonderzoek (concept definitief)’ en zijn niet apart verrekenbaar.

Artikel 6 Slotbepalingen

6.1 Op deze overeenkomst zijn geen andere voorwaarden waaronder begrepen algemene of bijzondere leverings- of betalingsvoorwaarden of enige andere of bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer van toepassing.

6.2 Partijen zijn zich ervan bewust dat zich onvoorziene c.q. gewijzigde omstandigheden kunnen voordoen welke noodzaken tot overleg. Indien zulke omstandigheden zich voordoen zullen Partijen constructief overleg voeren, waarbij zij proberen een aanvaardbare oplossing te bereiken, rekening houdende met hun wederzijdse belangen.

6.3 Indien een of meer bepalingen van deze overeenkomst nietig blijken te zijn dan blijven de overige bepalingen van deze overeenkomst tussen Partijen van kracht. Partijen verbinden zich om de nietige bepaling te vervangen door een zodanige bepaling, die wel verbindend is en die zo min mogelijk – gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst – afwijkt van de nietige bepaling.

6.4 Partijen verplichten zich over en weer om elkaar steeds zo spoedig mogelijk te informeren over zaken waarvan zijn weten of hadden moeten weten dat deze van belang zijn voor de wederpartij.

6.5 Afwijkingen van deze overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

6.6 Naast hetgeen vermeld in de ARVODI 2018 heeft Opdrachtgever het recht om de overeenkomst te ontbinden ingeval:
a. Opdrachtnemer niet langer voldoet aan de minimumeisen zoals gesteld in het inschrijvingsleidraad van Opdrachtgever dan wel wanneer Opdrachtgever Opdrachtnemer in kennis stelt dat Opdrachtnemer naar mening van Opdrachtgever hier niet langer meer in staat toe wordt geacht. Hiervan is in elk geval sprake bij een zogenaamde structurele onderprestatie in twee (2) opeenvolgende kwartalen.
b. Mocht blijken dat de gunning van de opdracht aan Opdrachtnemer onrechtmatig was, dan is Opdrachtgever gerechtigd om de overeenkomst per ommegaande te beëindigen.
Beëindiging vindt plaats middels schriftelijke opzegging, onder voorbehoud van alle rechten uit deze overeenkomst.

In geval van ontbinding van de overeenkomst op basis van artikel 6.6 heeft Opdrachtnemer geen recht op enige vorm van schadevergoeding en/of schadeloosstelling door Opdrachtgever.

Aldus overeengekomen en ondertekend

Plaats:	Plaats:
Datum	Datum
Gemeente Venlo, <organisatieonderdeel> <Naam tekeningsbevoegde> <functie>	**<naam>,** <Naam tekeningsbevoegde> <functie>