

Nota van Inlichtingen

Stichting Stedelijk Museum Amsterdam



Opgesteld door : Stichting Stedelijk Museum Amsterdam
Versie : 1.0
Datum : 19 april 2024

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Deze Nota van Inlichtingen maakt integraal onderdeel uit van de marktconsultatie met publicatienummer 460284, die het Stedelijk op vrijdag 5 april 2024 is gestart.

In deze Nota van Inlichtingen geeft het Stedelijk antwoord op de door geïnteresseerde partijen ingediende vragen en reageert het Stedelijk op opmerkingen die door geïnteresseerde partijen zijn ingediend.

Geïnteresseerde partijen dienen conform het marktconsultatiedocument de vragen en opmerkingen uiterlijk vrijdag 12 april 2024 vóór 10.00 uur in. Er zijn in totaal 13 vragen/opmerkingen ingediend.

1.2 Aanvullingen

Het Stedelijk wijst er op dat de volgende documenten door middel van deze Nota van Inlichtingen gewijzigd zijn:

- Paragraaf 2.1 Planning van het Marktconsultatiedocument E&W Installaties. De eventuele inlichtingenbijeenkomst is verplaatst in verband met Hemelvaartsdag.

1.3 Verdere verloop procedure

Voor het verdere verloop van de procedure verwijst het Stedelijk naar het Marktconsultatiedocument.

2. Vragen en opmerkingen van geïnteresseerde partijen en antwoorden en reacties van Opdrachtgever

Nr.	Betreft	Gestelde vraag	Antwoord Opdrachtgever
1	Markt-consultatiedocument	inlichtingenbijeenkomst is gepland op 9 mei. Dit is Hemelvaart. Kunt u de inlichtingenbijeenkomst verplaatst naar bijvoorbeeld 13-16 mei?	Bedankt voor de oplettendheid. Het Stedelijk heeft de datum van de optionele inlichtingenbijeenkomst verplaatst naar dinsdag 14 mei 10.30 - 12.30 uur.
2	Markt-consultatiedocument	Op tenderNed is er momenteel geen mogelijkheid voor het uploaden van de stukken, kunt u TenderNed zo inrichten dat wij de stukken kunnen uploaden?	Deze marktconsultatie betreft geen aanbestedingsprocedure. De communicatie rondom de marktconsultatie gaat daarom middels de berichtenmodule van TenderNed.
3	Markt-consultatiedocument	Hoe ziet uw (facilitaire) organisatie eruit waar de opdrachtnemer mee samen mag werken?	De afdeling Gebouwbeheer & Techniek bestaat uit de volgende functies: • Hoofd gebouwbeheer & Techniek • Facilitair coördinator • Twee medewerkers gebouwbeheer De aansturing van de E&W partner wordt verzorgd door Hoofd Gebouwbeheer & Techniek en de Facilitair coördinator. Daarnaast is de inkoopcoördinator betrokken bij het contractbeheer.
4	Markt-consultatiedocument	Op welke wijze vindt er op dit moment afrekening van diensten plaats?	Op dit moment vindt de facturatie op diverse manieren plaats, namelijk: 1. Preventief onderhoud; vaste maandelijkse kosten. 2. Correctief onderhoud en storingsen; middels een maandelijkse verrekenstaat 3. Overige werkzaamheden; hier worden offertes voor afgegeven. Het factureren van alle onderdelen wordt gesplitst in het depot en museumplein. Betaalspecificaties en termijnen per type worden in het programma van eisen van de voorgenomen aanbesteding verwerkt.
5	Markt-consultatiedocument	Wat zijn uw grootste zorgen bij het contracteren van een nieuwe partner?	Het Stedelijk vindt het belangrijk dat de implementatie van het nieuwe contract soepel en zorgvuldig verloopt. Daarnaast vindt het Stedelijk het erg belangrijk dat de kwaliteit en kennis, waaronder ook specifieke kennis van de gebouwen van het Stedelijk, gewaarborgd wordt en er duidelijk met elkaar gecommuniceerd wordt.
6	Markt-consultatiedocument	In uw planning is ons opgevallen dat u 9 mei als datum noemt voor 'Optioneel: Inlichten bijeenkomst.' Wellicht ten overvloede willen wij u erop attenderen dat 9 mei samenvalt met Hemelvaartsdag.	Bedankt voor de oplettendheid. Zie hiervoor het antwoord op vraag 1.

Nr.	Betreft	Gestelde vraag	Antwoord Opdrachtgever
7	Markt-consultatiedocument	In 2019 vroeg u een openbare Europese aanbesteding uit, dit is voor alle partijen die mee doen een kostbare zaak. Daarom geven wij de voorkeur aan een niet openbare aanbesteding (5 gegadigden), met 2 fasen (selectiefase en gunningsfase). Zou u dit in overweging willen nemen bij het uitschrijven van de nieuwe aanbesteding?	Het Stedelijk overweegt op dit moment niet om een niet-openbare aanbesteding uit te zetten. Daar liggen verschillende beweegredenen aan ten grondslag, zoals een langere doorlooptijd van de voorgenomen aanbesteding evenals meer administratieve last voor zowel de het Stedelijk als Inschrijvers aangezien er bij een niet-openbare procedure sprake is van een selectieronde. Tot slot acht het Stedelijk de interesse vanuit de markt op dit moment niet zodanig groot dat een niet-openbare procedure passend is.
8	Markt-consultatiedocument	Welke verbeteringen zijn er op gebied van duurzaamheid/verduurzaming de afgelopen jaren gerealiseerd?	Er is op verschillende plaatsen in het museum en in het depot Ledverlichting aangebracht. De software instellingen (GBS/Priva) zijn verbeterd. Op het gebied van hardware hebben er geen wijzigingen plaatsgevonden. Er staan wel een aantal duurzaamheidsprojecten op de agenda.
9	Markt-consultatiedocument	Bent u van plan om verduurzaming een onderdeel te laten worden van de aanbesteding?	Duurzaamheid zal een onderdeel van de aanbesteding worden, maar in welke mate en welke vorm is nog niet bepaald. Dit zal naar aanleiding van deze marktconsultatie duidelijk worden.
10	Markt-consultatiedocument	U vraagt om de werkzaamheden die onder PO/ CO en vervangingsonderhoud te specificeren en hier criteria aan te hangen. Is dit in het huidige contract niet concreet geworden?	De vragen omtrent het specificeren van preventief onderhoud, correctief onderhoud en vervangingsonderhoud gaan over de toekomstige dienstverlening. Om deze reden hoort het Stedelijk graag wat tegenwoordig gangbaar is in de markt.
11	Markt-consultatiedocument	Wij zien graag dat de inlichtingenbijeenkomst ook daadwerkelijk doorgang vindt.	De inlichtingenbijeenkomst zal doorgang vinden indien er nadere toelichting of verdieping wordt geacht. In paragraaf 2.4 van het Marktconsultatiedocument staat de aanleiding voor het organiseren van een inlichtingenbijeenkomst benoemd.
12	Markt-consultatiedocument	In het marktconsultatiedocument staat op pagina 4 dat de indiendatum voor het beantwoorden van de door u gestelde vragen op 3 mei voor 14.00 uur is, in TenderNed staat hier onder planning /details niets over gemeld behalve dat de einddatum 16 mei zal zijn. Mogen we aannemen dat de indiendatum van 3 mei correct is?	Het Stedelijk heeft de einddatum op TenderNed aangepast naar vrijdag 3 mei 2024.
13	Markt-consultatiedocument	Tekst: of de gestelde behoefte leidt tot de optimale oplossing voor de organisatie. Vraag: het marktconsultatiedocument is voor ons duidelijk. Echter kunnen wij uit de marktconsultatie helaas niet opmaken welke behoefte het Stedelijk Museum concreet bedoeld?	De behoefte van het Stedelijk voor nu is hoog over en betreft het vinden van een partner voor het onderhoud van de E&W Installaties. Concrete doelstellingen die daaruit voortvloeien, zijn afhankelijk van de antwoorden van de marktconsultatie en hoe de aanbesteding in een later stadium wordt vormgegeven.