1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktselectieprocedure Groningerstraat
Beschrijving:	Dit document is de Indieningsleidraad die behoort bij de Marktselectieprocedure aangaande de ontwikkeling van de Onroerende Zaak “Groningerstraat”. Deze Indieningsleidraad beschrijft de wijze waarop: de Indieners een Indiening kunnen indienen conform de voorwaarden, eisen en wensen van de Gemeente; bepaald wordt welke Indiening voor gunning in aanmerking komt; hoe de gunning tot stand komt.
Identificatiecode van de procedure:	496c6dd5-2b0d-4473-816b-4f458cc5f755
Interne identificatiecode:	GVL-2024-03
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	70110000 Projectontwikkelaarsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	70122000 Kopen of verkopen van grond

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	475 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Faillissement:	Zie Indieningsleidraad
Corruptie:	Zie Indieningsleidraad
Deelname aan een criminele organisatie:	Zie Indieningsleidraad
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:	Zie Indieningsleidraad
Fraude:	Zie Indieningsleidraad

Rijksoverheid

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:	Zie Indieningsleidraad
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure :	Zie Indieningsleidraad
Ernstige beroepsfouten:	Zie Indieningsleidraad
Betaling van belastingen:	Zie Indieningsleidraad
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:	Zie Indieningsleidraad

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Marktselectieprocedure Groningerstraat
Beschrijving:	Dit document is de Indieningsleidraad die behoort bij de Marktselectieprocedure aangaande de ontwikkeling van de Onroerende Zaak “Groningerstraat”. Deze Indieningsleidraad beschrijft de wijze waarop: de Indieners een Indiening kunnen indienen conform de voorwaarden, eisen en wensen van de Gemeente; bepaald wordt welke Indiening voor gunning in aanmerking komt; hoe de gunning tot stand komt.
Interne identificatiecode:	GVL-2024-03

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	70110000 Projectontwikkelaarsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	70122000 Kopen of verkopen van grond

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	475 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht

Rijksoverheid

Beschrijving:	Zie Indieningsleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving:	Zie Indieningsleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving:	Zie Indieningsleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving:	Zie Indieningsleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving:	Zie Indieningsleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Beschrijving:	Zie Indieningsleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/72513

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/72513
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	30/05/2024 08:00 +00:00
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	31/05/2024 10:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering :	Vereist

Rijksoverheid

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sharon van Veen
E-mail:	sa.vanveen@rotterdam.nl
Telefoon:	0648062715
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	78ad17b2-189f-4ab1-b651-79711964a895 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	04/04/2024 07:41 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	04/04/2024 07:41 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid