

De UAV 2012 is van toepassing op de opdracht. Onderstaande artikelen uit de UAV 2012 worden uitgesloten, aangevuld en/of gewijzigd van toepassing verklaard:

Artikel	Uitsluiting, aanvulling of wijziging	Motivering
Art. 6 lid 30	De voertaal (zowel in woord als geschrift) tussen opdrachtgever/directie en leidinggevend van de aannemer is Nederlands.	Duidelijke communicatie.
Art. 12 lid 4	Aanvulling: Indien de garantietermijn een langere termijn betreft dan de termijn bedoeld in sub a en b, geldt de garantietermijn.	Overeengekomen garantietermijnen mogen niet komen te vervallen door toedoen van dit artikel.
Art. 14 lid 6	Wijziging: Indien de schorsing van het gehele werk langer duurt dan zes maanden, treden de aannemer en de gemeente in overleg over het al dan niet beëindigen van de werkzaamheden. Indien wordt besloten om het werk voort te zetten, worden aanvullende afspraken gemaakt.	Het door de aannemer eigenhandig beëindigen van de opdracht is niet in het belang van de uit te voeren werkzaamheden. Indien de situatie, zoals bedoeld in het lid, zich voordoet, zullen gemeente en aannemer in overleg besluiten over het al dan niet beëindigen van de overeenkomst.
Art. 14 lid 8	Wijziging: Wanneer door voor rekening van de opdrachtgever komende omstandigheden de uitvoering van het werk gedurende meer dan twee maanden ononderbroken is vertraagd, treden de aannemer en de gemeente in overleg over het al dan niet beëindigen van de werkzaamheden. Indien wordt besloten om het werk voort te zetten, worden aanvullende afspraken gemaakt.	Het door de aannemer eigenhandig beëindigen van de opdracht is niet in het belang van de uit te voeren werkzaamheden. Indien de situatie, zoals bedoeld in het lid, zich voordoet, zullen gemeente en aannemer in overleg besluiten over het al dan niet beëindigen van de overeenkomst.
Art. 36 lid 5	Wijziging: Bestekswijzigingen zullen de aannemer schriftelijk worden opgedragen. De aannemer kan genoeg nemen met een overeenkomstige aantekening in het dagboek, het weekrapport of het verslag van de bouwvergadering, welke dan als schriftelijke opdracht zal worden aangemerkt, mits het betreffende verslag door de gemeente is opgesteld en/of ondertekend. De aannemer heeft geen aanspraak op verrekening van het meerwerk als een opdracht tot bestekswijziging niet schriftelijk aan de aannemer is opgedragen.	De gemeente wil grip houden op het te verstrekken meer- en meerwerk.

Artikel	Uitsluiting, aanvulling of wijziging	Motivering
Art. 42 lid 4	Aanvulling: Dit lid is alleen van toepassing indien de aannemer aantoonbaar al het in redelijkheid en billijkheid mogelijke heeft gedaan om de overschrijding van een termijn te voorkomen.	Eens uit de planning, altijd uit de planning is geen reden om geen korting op te leggen. De aannemer moet, samen met de gemeente, alles in het werk stellen om de planning alsnog te realiseren.
Art. 49 lid 1	Uitgesloten.	Geschillen moeten worden voorgelegd aan de Rechter. Dit is in Nederland de onafhankelijk(st)e instantie die uitspraak doet over geschillen.
Art. 49 lid 2	Uitgesloten.	Geschillen moeten worden voorgelegd aan de Rechter. Dit is in Nederland de onafhankelijk(st)e instantie die uitspraak doet over geschillen.
Art. 49 lid 3	Wijziging: <i>Raad</i> (van Arbitrage) vervangen door <i>Rechter</i> .	Geschillen moeten worden voorgelegd aan de Rechter. Dit is in Nederland de onafhankelijk(st)e instantie die uitspraak doet over geschillen.
Art. 49 lid 4	Wijziging: <i>Raad</i> (van Arbitrage) vervangen door <i>Rechter</i> .	Geschillen moeten worden voorgelegd aan de Rechter. Dit is in Nederland de onafhankelijk(st)e instantie die uitspraak doet over geschillen.
Art. 49 lid 5	Uitgesloten.	Geschillen moeten worden voorgelegd aan de Rechter. Dit is in Nederland de onafhankelijk(st)e instantie die uitspraak doet over geschillen.
Art. 50 lid 1	Wijziging: <i>Raad</i> (van Arbitrage) vervangen door <i>Rechter</i> .	Geschillen moeten worden voorgelegd aan de Rechter. Dit is in Nederland de onafhankelijk(st)e instantie die uitspraak doet over geschillen.