

25/01/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Realisatie Woonrijp woonrijck Bentwijck te Benthuizen

Beschrijving: De aanleg van de openbare ruimte van een woonwijk, bestaande uit opruimwerkzaamheden, aanbrengen van damwanden, verhardingen, groenvoorzieningen, rioleringen en bebording. a) het verwijderen van (tijdelijke) verhardingen circa 3.000 m²; b) het uitvoeren van grondwerk ontgraven en afvoeren ca. 10.000 m³, c) leveren en aanbrengen grond ca. 10.000 m³; d) het aanbrengen van damwanden ca. 200 m; e) het aanbrengen van keerwanden ca. 100 m; f) het aanbrengen van (huis- en kolk)riolering ca. 400 m; g) het aanleggen van verhardingen ca. 19.000 m²; h) het aanbrengen van openbare verlichting; i) het aanbrengen van groenvoorzieningen ca. 90 are; j) het aanbrengen van bebording ca. 100 st;

Identificatiecode van de procedure: e0354e02-1903-4d15-9efd-f7b910490514

Interne identificatiecode : 23001

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Alphen aan den Rijn, Bentlanden

2.1.4 Algemene informatie

LAAGSTE PRIJS Gezien navolgende motivering gunt de Aanbesteder de Opdracht, in afwijking van artikel 2.6.1. van het ARW 2016, op grond van de laagste prijs. Krachtens artikel 2.6.10 van het ARW 2016 geldt de volgende motivering: • Geen meerwaarde te creëren uit kwaliteitscriteria Bij dit Werk is weinig of geen meerwaarde te creëren uit kwaliteitscriteria. Deze mogelijke geringe meerwaarde staat niet in verhouding tot de administratieve lasten die de inschrijving en beoordeling op kwaliteitscriteria in dat geval voor inschrijvers en opdrachtgever met zich mee brengt. • Aard van het contract Het betreft een regulier werk beschreven in een RAW-bestek, gebaseerd op de UAV 2012,

Aanvullende informatie: waarin alle werkzaamheden als resultaat zijn beschreven. Door de bestekssystematiek is een zeer vergaande standaardisatie doorgevoerd met als groot voordeel dat inschrijvers precies weten waarvoor zij prijzen voor afgeven en de aanbestedende diensten precies weten welke prestaties zij voor die prijzen geleverd krijgen. Een RAW-bestek op zich biedt dus vrijwel geen ruimte voor het bieden van extra kwaliteit voor zover het gaat om de prestaties die de kern van de Opdracht vormen (uit advies 224 van de Commissie van Aanbestedingsexperts, mei 2015); • Innovatieve oplossingen Aanbesteder verwacht dat de aard van het werk niet zal leiden tot innovatieve oplossingen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel: LOT-0000

Titel: Realisatie Woonrijp woonrijk Bentwijck te Benthuizen

Beschrijving: De aanleg van de openbare ruimte van een woonwijk, bestaande uit opruimwerkzaamheden, aanbrengen van damwanden, verhardingen, groenvoorzieningen, rioleringen en bebording. a) het verwijderen van (tijdelijke) verhardingen circa 3000 m²; b) het uitvoeren van grondwerk ontgraven en afvoeren ca. 10.000 m³, c) leveren en aanbrengen grond ca. 10.000 m³; d) het aanbrengen van damwanden ca. 200 m; e) het aanbrengen van keerwanden ca. 100 m; f) het aanbrengen van (huis- en kolk)riolering ca. 400 m; g) het aanleggen van verhardingen ca. 19.000 m²; h) het aanbrengen van openbare verlichting; i) het aanbrengen van groenvoorzieningen ca. 90 are; j) het aanbrengen van bebording ca. 100 st;

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Alphen aan den Rijn, Bentlanden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-03-15+01:00

Einddatum: 2025-09-30+02:00

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Beschrijving: De inschrijver mag niet in een situatie verkeren als aangegeven/aangevinkt op het aangereikte Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) bij Deel III-A , B , C

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: E2 Omzetverklaring

Beschrijving: De inschrijver dient in de laatste 3 afgesloten boekjaren voorafgaand aan de datum van aanmelding een gemiddelde jaaromzet in de gwwsector hebben bereikt gelijk aan of groter dan EUR € 7.000.000,- Motivering: In verband met verwachte risico's voor wat betreft de beschikbare capaciteit aan personeel en materieel ten behoeve van een tijdige, correcte oplevering van de opdracht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Referentie A

Beschrijving: De inschrijver dient in de 5 * jaar voorafgaande aan de datum van aanbesteding van dit bestek, naar behoren en op een vakkundige en regelmatige wijze te hebben uitgevoerd en tijdig hebben opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen, ten minste minste één werk inzake het woonrijp maken van een woonwijk (grondwerk en aanleg verhardingen, aanleg groenvoorzieningen onder certificering BRL Groenvoorziening) met een aannemingssom of een gefactureerd bedrag van ten minste € 1.000.000,-.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E4 Kwaliteitsbewaking

Beschrijving: De inschrijver dient een gecertificeerd kwaliteitssysteem te voeren op basis van NEN-EN-ISO 9001 dat betrekking heeft op de aard van het werk.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E5 Veiligheidsbewaking

Beschrijving: De inschrijver dient in bezit te zijn van een veiligheidssysteemcertificaat volgens VCA**

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E6 Beroepsbevoegdheid

Beschrijving: De inschrijver dient ingeschreven te staan in het beroeps- of handelsregister volgens de eisen van de wetgeving van het vestigingsland van de onderneming (voor Nederland: de Kamer van Koophandel)

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Gewicht (punten, exact) : 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/324013>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/324013>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-02-08+01:00 12:00:00+01:00

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-02-08+01:00 13:00:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Registratienummer: 893652249

Postadres: Calandstraat 4

Stad: Dordrecht

Postcode: 3316EA

Land: Nederland

Contactpunt: Hillie Otter

E-mail: hillie.otter@anteagroup.nl

Telefoon: +31 651179678

Internetadres: <http://www.vanwijnen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100-125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e3123a80-ec49-4fe1-9267-c013406ec7c0-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-01-25+01:0016:33:59.49506+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking