

Algemene informatie

Aanbesteding: 23740 klimaat kamer LBO 321 't Harde (2)
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 23740

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	VCA Certificering

Vraag:

- In de aanbestedingsstukken staat dat "De inschrijver VCA* of VCA** gecertificeerd dient te zijn. Het VCA-veiligheidssysteem dient door een geaccrediteerde certificeringsinstantie te zijn gecertificeerd.", om ervoor te zorgen dat wordt voldaan aan de normen voor veiligheids-, gezondheids- en milieubeheer. Er staat ook in dat er mogelijk een "gelijkwaardig document" beschikbaar is. Op het gebied van testbanktechnologie, met name op het gebied van engineering en installatie van klimaatkamers (en de modernisering ervan), zou de onvoorwaardelijke aanwezigheid van een VCA-certificaat voor de meeste aanbieders het uitsluitingscriterium zijn. Bij al de activiteiten van onze Duitse zakenpartner (de uiteindelijke inschrijver) in de afgelopen 30 jaar en meer is het nooit verplicht geweest om een dergelijk certificaat te overleggen. Het is ook niet mogelijk, als Duits bedrijf, om een dergelijk certificaat te verkrijgen. Onze Duitse zakenpartner is gecertificeerd volgens verschillende ISO-normen voor naleving en certificering op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieumanagement. ISO 140001 voor milieumanagement en ISO 450001 voor veiligheids- en gezondheidsmanagementsysteem. Kunnen we deze certificaten als "gelijkwaardig" beschouwen aan het vereiste VCA-certificaat?

Antwoord:

De ISO 450001 voor veiligheids- en gezondheidsmanagementsysteem wordt als gelijkwaardig gezien ten opzichte van het gevraagde VCA certificaat.

Percelen:	P1 1
Beantwoord op:	28 mrt. 2024
Label:	Inhoud

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Inhoud

Vraag:

Het koelsysteem dat in de aanbesteding is gepland, bevat het koudemiddel R469A met een GWP van 1357.

Volgens de nieuwe F-gassenverordening (EU) 2024/573 van dit jaar kunnen koelinstallaties met deze GWP-waarde na 2032 niet meer worden onderhouden of geëxploiteerd.

Vraag: Kunnen alternatieve koelsysteemconcepten, op basis van natuurlijke koudemiddelen met een zeer lage GWP-waarde, worden aangeboden? Deze hebben namelijk ook geen tijdslimiet.

Antwoord:

“Het toe te passen koudemiddel dient geschikt te zijn om de gevraagde ruimte condities in de klimaatkamer te garanderen. Het toe te passen koudemiddel dient een GWP < 2500 te hebben en tot 2030 toegestaan te zijn. Het toe te passen koudemiddel mag indien brandbaar, explosief of agressief niet in de klimaatkamer vrij kunnen komen.”.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
3

Onderwerp:

Afwijking van de UAV 2012 door Wet kwaliteitsborging bouw

Vraag:

Veranderingen Burgerlijk Wetboek als gevolg van de inwerkingtreding wet kwaliteitsborging voor bouwen:

De Wkb brengt een aantal wijzigingen in het Burgerlijk Wetboek (BW) met zich mee. Deze nieuwe wetsartikelen gaan in per 1 januari 2024 en gelden voor alle bouwwerken en verbouwingen aan bouwwerken.

Vanaf 1 januari 2024 zijn deze algemene voorwaarden niet meer in lijn met de (nieuwe) wet en dienen hierop aangepast te worden.

Antwoord:

In afwijking van § 12 lid 1 en 2 van de UAV 2012 geldt het volgende:

De aannemer is aansprakelijk voor gebreken die bij de oplevering van het werk niet zijn ontdekt, tenzij deze gebreken niet aan de aannemer zijn toe te rekenen.

De toelichting hierbij: met de inwerkingtreding van de Wkb is het uitgangspunt dat de aannemer aansprakelijk is voor gebreken die bij de oplevering niet zijn ontdekt. Het Rijksvastgoedbedrijf sluit met deze bepaling aan op het wettelijk regime

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

uitvoeringsperiode

Vraag:

"De (gewenste) uitvoeringsperiode is van juli tot en met december 2024. Voltooing eind 2024 is niet realistisch. Staat de opgegeven uitvoeringstermijn vast of kan hiervan worden afgeweken?

Waarom moet het eind 2024 klaar zijn?

Het zou belangrijk zijn om de periode van niet-gebruik gelijk te houden of te verkorten.

Zou oplevering eind Q1 of eind Q2 2025 ook goed zijn? (De uitvalperiode waarin u de klimaatkamer niet kunt gebruiken blijft echter maximaal 6 maanden en wordt dus alleen maar uitgesteld)"

Antwoord:

De totale periode van uitvoering mag niet meer zijn dan 6 maanden. Deze periode van 6 maanden dient te vallen in Q3-Q4 (2024)-Q1-Q2 (2025) Dit is een periode van 4 aaneengesloten kwartalen, waarbinnen de maximale uitvoeringstermijn dient te vallen. LET op de opdrachtgever behoudt het recht hier van af te wijken, daar waar defensie belangen daar om vragen. The total period of implementation may not exceed 6 months. This 6-month period must fall in Q3-Q4 (2024)-Q1-Q2 (2025). This is a period of 4 consecutive quarters, within which the maximum implementation period must fall. Please note that the client reserves the right to deviate from this if defense interests so request.

Percelen: P1 1**Beantwoord op:** 28 mrt. 2024**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

5

Onderwerp:

leveranciers

Vraag:

Aangezien wij voor een groot gedeelte afhankelijk zijn van diverse leveranciers is ons verzoek om de indiendatum één maand te verplaatsen naar 1 juni 2024.

Antwoord:

De opdrachtgever accepteert dit voorstel niet en volgt de tijdlijn zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. The client does not accept this proposal and follows the timeline as described in the tender guidelines.

Percelen: P1 1**Beantwoord op:** 28 mrt. 2024

Label: Proces

Ref.nr.
6

Onderwerp:
2e NVI

Vraag:

Gezien de complexiteit van uw uitvraag is ons verzoek om een 2de nvi toe te voegen aan uw uitvraag. Hierdoor hebben alle partijen de mogelijkheid om eventuele onduidelijkheden in het bestek zorgvuldig met u te delen.

Antwoord:

De opdrachtgever accepteert dit voorstel niet en volgt de tijdlijn zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. The client does not accept this proposal and follows the timeline as described in the tender guidelines.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Gunning

Vraag:

"In uw uitvraag geeft u aan dat de gunning op laagste prijs is. Naar aanleiding van de schouw die heeft plaats gevonden op 6 maart '24, zijn wij tot de conclusie gekomen dat de werkzaamheden en de verwachte communicatie en projectmanagement- en beheersing een groot onderdeel vormt van de uitvraag.

Daarnaast is het van belang dat er een goed werkende installatie opgeleverd gaat worden en wij zijn dan als organisatie functioneel verantwoordelijk voor deze werking.

Kwaliteitstoetsing & -beheersing, dag-dagelijkse afstemming en evaluatie is dan noodzakelijk om ervoor te zorgen dat er een kwalitatief passende installatie in gebruik genomen kan worden waarmee de eindgebruiker succesvol zijn/ haar testen gevalideerd kan uitvoeren.

Daarom willen wij u vragen om naast de prijs ook aandacht te besteden aan de kwaliteit en ervaring van de partij die de opdracht gaat uitvoeren. Het is voor ons van groot belang dat de planning goed wordt nageleefd, de communicatie transparant is en dat eventuele problemen snel en adequaat worden opgelost. Daarom is ons voorstel om een kwaliteitsaspect toe te voegen aan uw uitvraag. Ons voorstel zou dan zijn dat er een wegingsfactor van minimaal 60% op prijs en 40% op kwaliteit word toegevoegd aan uw uitvraag."

Antwoord:

De opdrachtgever accepteert dit voorstel niet en volgt de methoden zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Er is voldoende waarborging in het verkrijgen van de gevraagde kwaliteit door het stellen van referenties. The client does not accept this proposal and follows the methods described in the tender guidelines. There is sufficient guarantee of obtaining the requested quality by providing references.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Uit

Vraag:

"Our question from March 1, 2024 regarding the implementation period has not yet been answered. We ask you to answer this question.
Onze vraag van 1 maart 2024 over de uitvoeringsperioden is nog niet beantwoord. Wij vragen u deze vraag te beantwoorden"

Antwoord:

De totale periode van uitvoering mag niet meer zijn dan 6 maanden. Deze periode van 6 maanden dient te vallen in Q3-Q4 (2024)-Q1-Q2 (2025) Dit is een periode van 4 aaneengesloten kwartalen, waarbinnen de maximale uitvoeringstermijn dient te vallen. LET op de opdrachtgever behoudt het recht hier van af te wijken, daar waar defensie belangen daar om vragen. The total period of implementation may not exceed 6 months. This 6-month period must fall in Q3-Q4 (2024)-Q1-Q2 (2025). This is a period of 4 consecutive quarters, within which the maximum implementation period must fall. Please note that the client reserves the right to deviate from this if defense interests so request.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Referentie

Vraag:

"Wat betreft de specificatie voor de referenties, specificeer dat De referentieopdracht mag niet ouder zijn dan vijf jaar gerekend vanaf de sluitingsdatum van de aanmelding.""
Betekent dit het tijdstip waarop wij de bestelling ontvangen of wanneer deze is voltooid?

Regarding the specification for the references, specify that ""De referentieopdracht mag niet ouder zijn dan vijf jaar gerekend vanaf de sluitingsdatum van de aanmelding.""

Does this mean the time when we receive the order or when it is completed?"

Antwoord:

De opdrachtgever rekent met de datum waarop de aanmelding tot deze tender is gesloten. (1 mei 2024)

The client calculates the date on which registration for this tender is closed

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Referentie

Vraag:

Is een origineel contractdocument in de originele taal (bijvoorbeeld Duits) voor u voldoende?

Daarnaast is een tevredenheidsverklaring gewenst. Aangezien een zelfgemaakt projectdocument niet wordt geaccepteerd, bestaat daar een gespecificeerd formulier voor? (De vraag is herschreven omdat deze individueel is gesteld en gevoelige informatie bevat)

Antwoord:

Opdrachtegever accepteert referenties in de Engelse taal en Duitse taal. The Client accepts references in the English language and German language

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

UAV 2012

Vraag:

"De overeenkomst wordt gesloten op basis van de UAV 2012 (Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012).

Kunt u ons de UAV 2012 bezorgen of ons vertellen waar we deze gratis kunnen downloaden? (De vraag is aangepast i.v.m. gevoelige inhoud)

Antwoord:

De UAV 2012 is gratis op internet in te zien en te downloaden.
The UAV 2012 can be viewed and downloaded for free on the internet

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Verwijzingen

Vraag:

Er zijn geen duidelijke definities voor de verwijzingen.
- Ervaring met de installatie van een PLC-procesbesturingssysteem
- Ervaring met een werktuigbouwkundig project
- Ervaring met een Elektrotechnisch project
(deze vraag is aangepast omdat deze individueel gesteld is)

Antwoord:

Opdrachtnemer / inschrijver in deze tender dient zelfstandig te zorgen voor vertaling van definities, richtlijnen, normeringen, certificeringen die overeenkomen met het gestelde in het bestek, de beschrijving en de aanbestedingsleidraad.

The contractor / tenderer in this tender must independently ensure the translation of definitions, guidelines, standards, certifications that correspond with what is stated in the specifications, the description and the tender guidelines.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
NEN 2699

Vraag:

"De opschrift wordt beschreven in hoofdstuk 6.4.2.2.
""De begroting dient te zijn opgesteld conform de NEN 2699 en te zijn gespecificeerd tot het niveau 5 conform deze norm."" Kunt u ons meer informatie geven of een spreadsheet verstrekken waarin we onze waarden kunnen invoeren. (De vraag is aangepast i.v.m. gevoelige informatie).

Antwoord:

Opdrachtnemer / inschrijver in deze tender dient zelfstandig te zorgen voor vertaling van definities, richtlijnen, normeringen, certificeringen die

overeenkomen met het gestelde in het bestek, de beschrijving en de aanbestedingsleidraad.

The contractor / tenderer in this tender must independently ensure the translation of definitions, guidelines, standards, certifications that correspond with what is stated in the specifications, the description and the tender guidelines.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

"Het bewijsmateriaal met eisen 2-4 is voor ons niet duidelijk.
Ook hier zijn documenten als bewijs nodig.

Voor eis 2 gaan wij ervan uit dat gegevens uit het centraal handelsregister voldoende zijn, voor eis 3 is een uittreksel uit het handelsregister voldoende en voor eis 4 gegevens van de Belastingdienst voldoende. We konden deze documenten echter alleen in het Duits presenteren, omdat ze alleen in het Duits worden uitgegeven. Zou dat goed zijn?

Antwoord:

Voor eis 2: - Gedragsverklaring aanbesteden; (Gegevens handelsregister niet voldoende!)

- Gedragsverklaring aanbesteden van de derde(n) waarop de inschrijver een beroep doet (indien van toepassing);

- Gedragsverklaring aanbesteden van de afzonderlijke combinanten (indien van toepassing).

Voor Eis 3: Uittreksel handelsregister (Duits) voldoende.

Voor Eis 4: Verklaring van de Belastingdienst omtrent betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen;

Opdrachtnemer / inschrijver in deze tender dient zelfstandig te zorgen voor vertaling van definities, richtlijnen, normeringen, certificeringen die overeenkomen met het gestelde in het bestek, de beschrijving en de aanbestedingsleidraad. The contractor / tenderer in this tender must independently ensure the translation of definitions, guidelines, standards, certifications that correspond with what is stated in the specifications, the description and the tender guidelines.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Referentie

Vraag:

Wij raden sterk aan om de referentie-eisen uit te breiden, zodat een bidder minimaal één referentie heeft in de bouw van berijdbare klimaatkamers met een temperatuurbereik <-40 °C. (Deze vraag is aangepast omdat deze individueel gesteld is en gevoelige informatie bevat)

Antwoord:

De opdrachtgever accepteert dit voorstel niet en volgt de methoden zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Er is voldoende waarborging in het verkrijgen van de gevraagde kwaliteit door het stellen van referenties. The client does not accept this proposal and follows the methods described in the tender guidelines. There is sufficient guarantee of obtaining the requested quality by providing references.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Proces

Vraag:

"Vanwege de complexiteit van het project, de bestaande bestaande documenten en de nieuwe eisen vinden wij het noodzakelijk dat iedere bidder een individueel en technisch verhelderend gesprek met u moet kunnen voeren.
Mochten er bevindingen uit de gesprekken naar voren komen, dan kunnen deze aan alle bidders ter beschikking worden gesteld."

Antwoord:

De opdrachtgever accepteert dit voorstel niet en volgt de methoden zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Er is voldoende waarborging in het verkrijgen van de gevraagde kwaliteit door het stellen van referenties. The client does not accept this proposal and follows the methods described in the tender guidelines. There is sufficient guarantee of obtaining the requested quality by providing references.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

17

Proces

Vraag:

"In het verleden hebben wij vaak de ervaring gehad dat klanten niet voldoende budget beschikbaar hadden voor moderniseringsmaatregelen aan klimaatkamers en dat projecten daardoor niet of slechts op schaalgrootte konden worden uitgevoerd.

Is er een budgetplafond en kunt u die van ons vermelden zodat wij kunnen inschatten of dit budget voldoende is zodat wij hieraan verder kunnen werken.

In the past, we have often had the experience that customers did not have enough budget available for modernization measures on climate chambers and that projects could therefore not be implemented or could only be implemented in a scaled-down manner.

Is there a budget cap and can you mention ours so that we can estimate whether this budget is sufficient so that we would continue to work on it."

Antwoord:

De opdrachtgever accepteert dit voorstel niet en volgt de methoden zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Er is voldoende waarborging in het verkrijgen van de gevraagde kwaliteit door het stellen van referenties. De opdrachtgever noemt geen maximum toelaatbaar bedrag voor dit project. The client does not accept this proposal and follows the methods described in the tender guidelines. There is sufficient guarantee of obtaining the requested quality by providing references. The client does not specify a maximum allowable amount for this project.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

"In de technische specificatie onder 62.00.29 staat: ""Uitsluitend natuurlijke koudemiddelen toepassen met een maximum GWP 3, tenzij het technisch noodzakelijk is hiervan af te wijken, waarbij koudemiddelinhoud en GWP-waarde van afwijkende koudemiddelen tot een minimum beperkt dienen te worden.""

Onder 62.11.10-a staat: ""De koude opwekking realiseren door middel van een compressorkoelinstallatie bestaande uit een R469A/CO2 cascade systeem waarbij het CO2 circuit moet worden gebruikt om het R469A circuit te koelen tot de gewenste minimum temperatuur.""

R469A heeft een GWP van 1.357, wat in tegenspraak is met de inhoud in

62.00.29

Welke GWP-limieten kunnen voor het project worden gehanteerd?"

Antwoord:

Voor de koeltechnische apparatuur luchtdroger, technische ruimte en sluis een machine selecteren met een koudemiddel met een maximum GWP van 3. Voor de koeltechnische apparatuur klimaatkamer het koudemiddel R469A toepassen of gelijkwaardig zolang de klimaatcondities maar behaald worden. In de klimaatkamer mogen geen agressieve, brandbare of explosieve koudemiddelen worden toegepast. For the refrigeration equipment air dryer, technical room and lock, select a machine with a refrigerant with a maximum GWP of 3. For the refrigeration equipment climate chamber, use the refrigerant R469A or equivalent as long as the climate conditions are achieved. No aggressive, flammable or explosive refrigerants may be used in the climate chamber

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

Wat is het maximale gewicht van de te testen testitem(s)? En wat zijn de maximale afmetingen?

Antwoord:

na opdrachtverstrekking kan de exacte maat op de locatie door opdrachtnemer worden gemeten, dit geldt voor alle afmetingen, alles dient voor verdere uitwerking op locatie te worden nagemeten. After the order has been placed, the exact size can be measured at the location by the contractor. This applies to all dimensions, everything must be measured on location for further elaboration.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
inhoud

Vraag:

Hoe hoog is de kamer binnenin om de maximale hoogte van het luchtcirculatieapparaat te kunnen instellen?

Antwoord:

4 meter aanhouden, na opdrachtverstrekking kan de exacte maat op de locatie door opdrachtnemer worden gemeten, dit geldt voor alle afmetingen, alles dient voor verdere uitwerking op locatie te worden nagemeten.
Maintain a distance of 4 meters. After the order has been placed, the exact size can be measured at the location by the contractor. This applies to all dimensions, everything must be measured on location for further elaboration.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

"In welke ruimte moet de luchtvochtigheid worden geregeld?
Min. temperatuur/max. temperatuur?
Min. relatieve vochtigheid/max. relatieve vochtigheid?
min. absolute luchtvochtigheid/max. absolute vochtigheid (of dauwpunten)?"

Antwoord:

Zie bestek voor de uitgangspunten. See specifications for the principles.

Percelen: P1 1
Beantwoord op: 28 mrt. 2024
Label: Inhoud