

Nota van Inlichtingen d.d. 21 november 2023

Nationaal openbare aanbesteding 'Renovatie 't Trefpunt'.

TenderNed kenmerk: 43818

Aanbestedende dienst brengt een wijziging aan ten aanzien van de technische- en beroepsbekwaamheid in paragraaf 5.2.3. van de aanbestedingsleidraad. Onderstaande kerncompetenties en eisen zullen gelden voor de technische- en beroepsbekwaamheid voor deze aanbestedingsprocedure.

Inschrijver dient te beschikken over de volgende kerncompetentie(s):

1. Ervaring in het vakkundig renoveren van bestaande gebouwen, van minimaal 500m², met een maatschappelijke functie in een binnenstedelijke woonwijk met aanwezigheid van minimaal een brandscheiding / compartimentering.
2. Ervaring in een vakkundig wijze uitgevoerd restauratie van na de tweede wereld oorlog monumentaal school gebouw.
3. Ervaring op een vakkundige wijze bestaand monumentaal maatschappelijk gebouw, van minimaal 500m², gas loos te verduurzamen, uitvoering met luchtwarmtepompen en PV- panelen met aanwezigheid van minimaal een brandscheiding / -brandcompartimentering en minimaal 500m².

Inschrijver dient één of meerdere referentieopdracht(en) te overleggen waarmee deze competenties aangetoond worden. Voorwaarden aan opgave referentie:

1. Indien gebruik wordt gemaakt van een nog niet (geheel) afgeronde Opdracht mag alleen het werkelijk behaalde resultaat van het lopende contract worden opgegeven en kan niet worden volstaan met een prognose van het te verwachten resultaat.
2. De referentieopdracht mag niet ouder zijn dan vijf jaar gerekend vanaf de sluitingsdatum van deze Aanbesteding.

Inschrijver dient de referentieopdracht(en) bij inschrijving in te dienen door het verstrekken van de informatie conform Bijlage 4 'Model referentieopdrachten'. Middels ondertekening van de inschrijving verleent Inschrijver tevens toestemming aan de Aanbestedende dienst om de referentie(s) te verifiëren.

Indien door de Aanbestedende dienst geen toegang wordt verkregen tot de referentie, zal de opgegeven referentie niet worden meegenomen in de beoordeling.

Indien Inschrijver een beroep wenst te doen op de technische bekwaamheid van een derde (concern/holdingmaatschappij waar hij deel van uitmaakt of een andere natuurlijke persoon of rechtspersoon), dan dient Inschrijver schriftelijk te verklaren dat deze derde als onderaannemer zal fungeren bij de uitvoering van de eventuele Opdracht. Dit kan worden aangegeven in Deel II van de UEA.

Ingeval Inschrijver bestaat uit een samenwerkingsverband, dienen alle deelnemers gezamenlijk de technische- en beroepsbekwaamheid aan te tonen, waarbij referenties van de verschillende deelnemers gezamenlijk de vereiste expertise aantonen. Ook dit dient vermeld te worden in de UEA.