

21/03/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Sliedrecht  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: 240019GSD Realisatie Brandweerkazerne Rijnstraat Sliedrecht

Beschrijving: Het Werk bestaat uit het realiseren van de brandweerkazerne aan de Rijnstraat te Sliedrecht. Het betreft een brandweerpost met 6 uitrukdeuren in combinatie met faciliteiten voor Periodiek Preventief Medisch Onderzoek (PPMO baan) en flexplekken. Ook een omheind binnenterrein hoort bij het bouwplan. Het te realiseren plan is deels gesitueerd in het voormalige politiebureau uit 1989. Dit pand zal tot casco niveau gesloopt worden om vervolgens geheel opnieuw te worden opgebouwd conform de laatste standaarden waaronder de BENG normering. Aan de noordzijde van het oude pand wordt een remise met 6 stallingsplaatsen gebouwd waarin de brandweerwagens een plek krijgen. Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.

Identificatiecode van de procedure: 1e27f27d-ad05-4e6b-b04d-262cd74c4789

Interne identificatiecode : 240019GSD

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbesteding van het project vindt plaats volgens de nationale niet-openbare procedure conform de Aanbestedingswet 2012 (art 2:27). De aanbestedingsprocedure voor de selectie van een marktpartij bestaat uit twee fasen: de Selectiefase en de Gunningfase. In de Selectiefase worden maximaal 3 (drie) Deelnemers geselecteerd (maximaal drie, niet maximaal vijf) die in aanmerking komen voor deelname aan de Gunningfase.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45216121Bouwen van brandweerkazerne

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Sliedrecht

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

## 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel:LOT-0000

**Titel:** Realisatie Brandweerkazerne Rijnstraat Sliedrecht

**Beschrijving:** Het Werk bestaat uit het realiseren van de brandweerkazerne aan de Rijnstraat te Sliedrecht. Het betreft een brandweerpost met 6 uitrukdeuren in combinatie met faciliteiten voor Periodiek Preventief Medisch Onderzoek (PPMO baan) en flexplekken. Ook een omheind binnenterrein hoort bij het bouwplan. Het te realiseren plan is deels gesitueerd in het voormalige politiebureau uit 1989. Dit pand zal tot casco niveau gesloopt worden om vervolgens geheel opnieuw te worden opgebouwd conform de laatste standaarden waaronder de BENG normering. Aan de noordzijde van het oude pand wordt een remise met 6 stallingsplaatsen gebouwd waarin de brandweerwagens een plek krijgen. In de Selectiefase worden maximaal 3 (drie) Deelnemers geselecteerd (maximaal drie, niet maximaal vijf) die in aanmerking komen voor deelname aan de Gunningfase. Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen.

**Interne identificatiecode** 1  
:

#### 5.1.1 Doel

**Aard van het contract:** Werken

**Belangrijkste classificatie(cpv):** 45216121Bouwen van brandweerkazerne

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

**Onderverdeling land (NUTS):** Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

**Land:** Nederland

**Aanvullende informatie:** Sliedrecht

#### 5.1.3 Geraamde duur

**Begindatum:** 2024-11-01+01:00

**Einddatum:** 2026-03-31+02:00

#### 5.1.6 Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:** Deelname is niet voorbehouden.

**De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:** Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

### 5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere  
Naam: S1 SC1 Ervaring met de bouw van een remise  
Beschrijving: Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.  
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere  
Naam: S2 SC2 Ervaring met transformatie van bestaande bouw  
Beschrijving: Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.  
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere  
Beschrijving: Eisen staan ook in de aanbestedingsdocumenten  
Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs  
Naam: Prijs - inschrijfsom  
Beschrijving: Zie het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen, waaronder Bijlage D Gunningcriteria en scoremodel.  
Gewicht (punten, exact) : 40

Criterium:

Type: Kwaliteit  
Naam: Aanpak Realisatie Brandweerkazerne

Beschrijving: Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen, waaronder Bijlage D Gunningcriteria en scoremodel.

Gewicht (punten, exact) : 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Aanpak bereikbaarheid en beperking hinder/overlast

Beschrijving: Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen, waaronder Bijlage D Gunningcriteria en scoremodel.

Gewicht (punten, exact) : 20

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-04-02+02:00:12:00:00+02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/330180>,

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2024-06-07+02:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/330180>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2024-04-18+02:00:12:00:00+02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Sliedrecht

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Sliedrecht

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Sliedrecht

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Sliedrecht

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Sliedrecht

Registratienummer: 441717790

Postadres: Industrieweg 11

Stad: SLIEDRECHT

Postcode: 3361HJ

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

Contactpunt: Sander Clement

E-mail: [inkoop@rechtsteden.nl](mailto:inkoop@rechtsteden.nl)

Telefoon: +31 612257976

Internetadres: <http://www.sliedrecht.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100-125

Stad: Rotterdam

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Rotterdam

E-mail: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland  
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cf3ae24b-8839-4f32-8c04-e26fe2747ab4-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-03-21+01:0022:21:31.465849+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**