

1^e Nota van inlichtingen – Perceel 2

Project Renovatie en uitbreiding Energieweg 93 te Nijmegen t.b.v. het Mondial College
Nummer 2P2301700-P2
Betreft 1^e Nota van inlichtingen - Perceel 2: installatietechnische werkzaamheden (elektrotechnisch en werktuigbouwkundig)
Van Opdrachtgever
Aan Gegadigden
Datum 05 april 2024

Nr.	Document	Hoofdstuk/ paragraaf/pagina	Omschrijving
1.			<p>Het is ons niet geheel duidelijk of er in de aanmeldfase al enige informatie moet worden verstrekt over de financiële en economische draagkracht van de gegadigde. Onder 1.12 c. op pagina 15 worden hierover geen stukken vermeld.</p>
		Antwoord	<p>Onder verwijzing naar par. 1.17.5 (pag. 26 e.v.): V.w.b. de geschiktheidseisen inzake de financiële en economische draagkracht kan in eerste instantie worden volstaan met het UEA. De bewijsmiddelen als genoemd op pag. 27 e.v. dienen pas te worden overgelegd na het verzoek hiertoe door Opdrachtgever.</p> <p>Verzoek tot deelneming, in te dienen stukken, resumé:</p> <ol style="list-style-type: none">Ingevuld UEA (<u>Bijlage B</u>) als <u>Bijlage 1</u>.Ingevuld Model kerncompetentie-1 (<u>Bijlage C-1</u>) als <u>Bijlage 2</u>.Ingevuld Model kerncompetentie-2 (<u>Bijlage C-2</u>) als <u>Bijlage 3</u>.Ingevuld Model kerncompetentie-3 (<u>Bijlage C-3</u>) als <u>Bijlage 4</u>.Ingevuld Model kerncompetentie-4 (<u>Bijlage C-4</u>) als <u>Bijlage 5</u>.
2.		1.17.1.2 Organogram	<p>U stelt bij 1.17.1.2 Organogram, dat u een organogram wilt hebben van de holdingstructuur en alle werkmaatschappijen inclusief KvK nummers, in ons geval is het organogram met alle werkmaatschappijen zonder KvK nummers al bijna een heel A4, als we hier KvK nummer bij gaan zetten wordt het organogram onleesbaar. Wij zien de toegevoegde waarde van de KvK nummers niet in, aangezien de KVK nummers die betrekking hebben</p>

			op deze tender al in de UEA's worden verstrekt, zou u deze eis m.b.t. het organogram willen laten vervallen?
		Antwoord	Akkoord.
3.		1.17.2.5 Verzekering	U stelt bij 1.17.2.5 Verzekering, voor de AVB een minimaal verzekerd bedrag van 2,5 mio Euro per evenement / gebeurtenis, dit is ongelimiteerd. Bent u bereid om dit te wijzigen naar max. € 2.500.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 5.000.000,- per jaar? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.
		Antwoord	Akkoord.
4.		1.17.2.5 Verzekering	De aansprakelijkheid is niet beperkt in soort schade bij 1.17.2.5 Verzekering. Dit is voor inschrijver niet acceptabel met het oog op een verantwoorde bedrijfsvoering en bovendien in strijd met de Gids Proportionaliteit. Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade inclusief eventueel daaruit voortvloeiende gevolgschade, e.e.a. conform voornoemde bedragen? Indien u hier niet mee akkoord bent ontvangen wij graag een tegenvoorstel.
		Antwoord	AVB-verzekering: Zie vraag+antwoord 3. Dekking (regulier): materiële schade en letselschade, incl. gevolgschade.
5.		Financiële en economische draagkracht – verzekering pagina 27	Bewijsmiddelen pag. 27 Financiële en economische draagkracht – verzekering. Wij vertrekken geen verzekeringspolis, gaat u akkoord met een verzekeringscertificaat waarin de datum en het verzekerde bedrag staat vermeld?
		Antwoord	Akkoord voor de Aanmeldingsfase. N.B. in geval van opdrachtverstrekking aan Gegadigde(/Inschrijver/Aannemer) dient Gegadigde wel de contractueel overeengekomen verzekeringseisen aan te tonen middels een polis c.a.
6.		1.18 Inschrijvingsfase pagina 30	Het betreft een zogenoemde 'on-demand' bankgarantie. Een dergelijke bankgarantie is een groot risico voor inschrijver aangezien er geen andere voorwaarden gelden dan een verzoek aan de bank om tot betaling over te gaan. Dit, in combinatie met het feit dat er geen harde einddatum in de bankgarantie is opgenomen, is voor inschrijver een onaanvaardbaar risico. Kunt u bevestigen dat de opleverdatum (einddatum) als harde einddatum in de

			bankgarantie wordt opgenomen?
		Antwoord	Nee, looptijd conform par. 43a lid 5 UAV 2012.
7.		1.18 Inschrijvingsfase bankgarantie pagina 30	U vraagt om een bankgarantie van 5% van de opdrachtomvang inclusief BTW. Bankgaranties zijn normaliter excl. BTW. De Gids Proportionaliteit (voorschrift 3.5.D) schrijft een maximum van 5% van de opdrachtwaarde voor. Dus 5% exclusief btw. Wij verzoeken u de gevraagde bankgarantie van 5% van de opdrachtomvang inclusief BTW te wijzigen naar een bankgarantie van 5% van de opdrachtomvang excl. BTW.
		Antwoord	Nee, motivering: voor Opdrachtgever geldt immers btw = kosten, derhalve is de grondslag van de bankgarantie de aannemingsom incl. btw.
8.		1.17.4.2 Kerncompetenties NEN 2580	De kerncompetenties betreffen installatietechniek, u vraagt het aantal m2 BVO: conform NEN 2580 dit is iets wat een bouwkundig aannemer heeft. Een NEN 2580 meting moet worden gedaan door een gecertificeerd bedrijf, dit brengt enerzijds kosten met zich mee en anderzijds moeten we onze klant hiermee lastig vallen dat er personen moeten komen meten, wellicht zelfs vijf jaar na oplevering. Veelal heeft alleen de bouwkundige partij gegevens over de BVO in een bestek staan of in een omgevingsaanvraag. Bent u bereid deze eis te laten vervallen voor perceel 2 en akkoord te gaan met een openbare inschatting van de BVO's, zoals vermeld staat in artikelen op internet, het BVO genoemd in een tevredenheidsverklaring of iets soortgelijks?
		Antwoord	Vooropgesteld: er wordt niet gevraagd een NEN 2580-meting te verstrekken. Bedoeld en beoogd is enkel het 'soort/type' m ² te definiëren t.b.v. de minimale omvang van het Referentiewerk. In casu betreft het 'BVO's'. Onverlet de bron blijft het de verantwoordelijkheid van Gegadigde het Model naar waarheid in te vullen, ook voor wat betreft het aantal m ² BVO.
9.	Correcties		Selectieleidraad, correcties: Par. 1.5 (pag. 7): - Lees voor "Bouwteampartner Perceel 1" "Bouwkundig aannemer". Par. 1.17.4.2 (pag. 23): - Lees voor "Onderhuisvesting" "Onderwijshuisvesting"