Aanbesteding: Verbouw Westfries museum
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hoorn
Referentie: 2002607

Toelichting:

Ref.nr. 5
Onderwerp: bestekboek

Vraag:
01.02.40.02: op de termijnen wordt een bedrag van 5% ingehouden dat na 12 maanden onderhoudstermijn uitbetaald wordt, dit geeft een zeer grote voorfinanciering door de aannemer: ons voorstel is een concerngarantie van 5% vanaf start werk tot einde onderhoudstermijn door de aannemer als zekerheid te verstrekken n de 5% inhouding op iedere termijn te schrappen, gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:
Nee, wij gaan hier niet mee akkoord. Wij zullen in plaats hiervan 1,5% in houden op de termijnen

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 6
Onderwerp: bestekboek

Vraag:
01.02.40.02: hierin wordt gesteld dat de termijnen 5% groot zijn, dit zijn zeer grote termijnen: het verzoek om de termijnen aan te passen naar een grootte van 2%.

Antwoord:
Akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 7
Onderwerp: bestekboek

Vraag:

01.02.22 hierin wordt gesteld dat de garantie op schilderwerk 5 jaar bedraagt, gebruikelijk is dat de garantie voor buitenschilderwerk 5 jaar aflopend met 20% per jaar is: het verzoek om de garantietermijn hierop aan te passen.

Antwoord:
Akkoord

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
2002607 Inschrijfleidraad NvI 1

Vraag:
blz 19 sub 6.4 Subgunningscriteria 2 Samenwerking archeologie:

Inschrijver beperkt de dominante en verifieerbare beantwoording op deze vraag tot de volgende restricties: maximaal twee (1) A4-paginas,--->vraag; wat betekend de (1) tussen de haakjes, mogen we maar 1 of toch 2 pagina's indienen? (zie ook overige in de leidraad van deze strekking)

Antwoord:
U mag 2 pagina's indienen. Inschrijfleidraad is hierop aangepast.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	14 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
controle bijlagen zoals genoemd op doclijst en bestek

Vraag:
Op document 2089_tekeningen-documentenlijst_231013 hebben wij een paar opmerkingen:

blad C000 - situatie nieuw ontbreekt op deze tekeningenlijst

C400 buiten- binnenkozijnen - nieuw-->blad C414 ontbreekt in document
C742 ruimte A1.02--->op tekening staat datum 04-09-2023, (i.p.v. 13-10-2023) is er een nieuwe tekening beschikbaar?
C762 ruimte A2.02-->op tekening staat C726 . Dit bladnr komt reeds voor bij ruimte A0.06 - vermoedelijk typefout?

document C957 eenheidsprijzen en stelposten bouwdeel G - ontbreekt op deze lijst.
beschrijving en nummers komen niet overeen.
C950 is eenheidsprijzen en stelposten algemeen
C951 is eenheidsprijzen en stelposten bouwdeel A
C951 is eenheidsprijzen en stelposten bouwdeel B enz.

2089 C be2 bestekboek-->typefout in bestek: er staat op het voorblad 2013 i. p.v. 2023

19094_WFM_documentenlijst.pdf:
19094_Achterom2,4,6en8_Hoorn-notitie01A -->deze notitie ontbreekt? zit niet bij de stukken. (zit niet in de map als apart document)?

NT22186e1_WFM_MP --->datum is 05-09-2023 (ipv 09-03-202)

verkennend bodemonderzoek Westfries Museum te Hoorn Fase 1 (Roode Steen 15) nr. 215035--->Op het voorblad staat: 15 maart 2022 (i.p.v. d.d. 05-03-2022)

onderstaande documenten zijn verstrekt, maar ontbreken in de lijst zoals opgesomd in bestekboek:
WFM_Activiteitenplan_230321
WFM_Notitie-Zolderbezoeken_230125

- bouwhistorisch onderzoek:
-rapport BHO Roode Steen 15 (TPAHG architecten) d.d.02-2016--->is niet verstrekt, graag ontvangen wij dit nog z.s.m.
-rapport Bouwhistorisch onderzoek Roode Steen, nr. B-09-0238 (BAAC onderzoeks- en adviesbureau) d.d. 04-2010-->is niet verstrekt, graag ontvangen wij dit nog z.s.m.

-Bijlage 05B CAR Verzekering Opdrachtgever Gemeente Hoorn--->is niet verstrekt, graag ontvangen wij dit nog z.s.m.
- Bijlage 06 Aanvraagformulier afsluiting weg(deel)--->is niet verstrekt, graag ontvangen wij dit nog z.s.m.

Antwoord:
"- blad C000 - toegevoegd op tekeningenlijst.
- blad C414 - toegevoegd aan document C400: kozijnen - buiten-binnenkozijnen - nieuw.
- C742 ruimte A1.02: datum aangepast naar 13-10-2023 cf. tekeningenlijst. tekening is niet gewijzigd.
- C726 ruimte A0.06 en C762 ruimte A2.02: beide tekeningen hadden typefout in tekeningnr. Dit aangepast en datum aangepast naar 30-11-2023.
- Documentnummering van eenheidsprijzen en stelposten aangepast in lijst en algemeen toegevoegd.
- 2089 C be2 bestekboek: datum aangepast

19094_WFM_documentenlijst.pdf:
19094_Achterom2,4,6en8_Hoorn-notitie01A => zie nieuwe stukken op tenderned

NT22186e1_WFM_MP => datum is aangepast in documentenlijst

- verkennend bodemonderzoek Westfries Museum te Hoorn Fase 1 (Roode Steen 15) nr. 215035 => datum van 15 maart 2022 is correct.

- onderstaande documenten zijn opgenomen bestekwijzigingnen, overzicht bijlage:
1. WFM_Activiteitenplan_230321
2. WFM_Notitie-Zolderbezoeken_230125

- bouwhistorisch onderzoek: rapport Hoorn - complex Westfries Museum (Ralling bouwhistorie en restauratie) d.d. 23-09-2019 is overkoepelend. onderstaande rapporten komen te vervallen in aangepaste lijst bestekboek:
1. rapport BHO Roode Steen 15 (TPAHG architecten) d.d.02-2016
2. rapport Bouwhistorisch onderzoek Roode Steen, nr. B-09-0238 (BAAC onderzoeks- en adviesbureau) d.d. 04-2010

-Bijlage 05B CAR Verzekering Opdrachtgever Gemeente Hoorn => zie toegevoegde stukken tenderned
- Bijlage 06 Aanvraagformulier afsluiting weg(deel) => zie toegevoegde stukken TenderNed"

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
10 ruimteboeken

Vraag:
Bij de bestekstukken zitten 2 ruimteboeken: 1) 2002607 Ruimteboek_Westfries_museum met 157 pagina's en 2) 2089_ruimteboek_231013 in mapje architect met 204 pagina's--->waarom 2 ruimteboeken en welke moeten wij aanhouden?

Antwoord:
2089_ruimteboek_231013 in map van architect aanhouden. Ander komt te vervallen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 11

Onderwerp:
bestekboek

Vraag:
30.62.25-a ROLDEUR,: Het schaarhek, zie tekening en bestekbijlage Afwerkstaat Interieur.--->dit schaarhek hebben wij niet kunnen vinden op de tekeningen, kunt u verduidelijken in welke ruimte dit moet komen en wat de afmetingen en uitvoering zijn moeten?

Antwoord:
Schaarhek is vervallen. Zullen stukken aanpassen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 12

Onderwerp:
CAR-polis

Vraag:
De verstrekte CAR-polis geeft dekking voor werken tot 5.000.000,--. Kunt u bevestigen dat het in de verstrekte polis genoemde eigen risico en de voorwaarden onverkort voor dit project van toepassing zijn?

Antwoord:
Vooralsnog dient u bij uw inschrijving hiermee rekening te houden. Wij zijn in gesprek met onze verzekeraar over de polis. Omdat dit project omvangrijk en gedetailleerd is duurt het langer om de polis af te sluiten. Ook is er een nieuwe overeenkomst gemaakt waarin de CAR-polis is opgenomen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 13

Onderwerp:
Concept overeenkomst

Vraag:
Artikel 11.04 is voor ons niet acceptabel. Als wij een schade zouden leiden die niet onder enige polis gedekt is komt deze per definitie voor onze rekening, althans wij kunnen de opdrachtgever daar niet op aanspreken. Dit is te stellig omdat daardoor ook schaden die niet binnen onze invloedssfeer

zitten/ waar wij niet voor verantwoordelijk zijn voor onze rekening kunnen komen. Wij verzoeken u deze tekst door te halen.

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Concept overeenkomst

Vraag:
Artikel 11.03: text:"Daarnaast dient de Aannemer bedoelde voertuigeng en ander bij de uitvoering van het betrokken materieel tegen-risico te verzekeren"--->welk risico wordt bedoeld?

Antwoord:
Deze vraag kunnen wij niet sluitend beantwoorden. Als voorbeeld hebben wij aangegeven het verzekeren van schade aan ondergrondse kabels. In de nieuwe overeenkomst is dit artikel 13.03.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Conceptovereenkomst

Vraag:
In artikel 11 van de conceptovereenkomst staat genoemd dat de aannemer een zogenaamde Afbouw-en Montageverzekering moet sluiten. In het bestek staat dat de CAR-verzekering gesloten zal worden door de opdrachtgever. Kunt u bevestigen dat wij geen Afbouw- en montageverzekering moeten sluiten. Een Afbouw- en montageverzekering is immers hetzelfde als een CAR-verzekering.

Antwoord:
De Montage en afbouwverzekering vervalt zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 16

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:
De wet en UAV kennen geen beperking van de aansprakelijkheid. Op grond van voorschrift 3.9D Gids Proportionaliteit verlangt een aanbestedende dienst geen onbeperkte aansprakelijkheid van de aannemer en past een aansprakelijkheid toe die proportioneel is. Kunt en wilt u de aansprakelijkheid van aannemer in het contract (gezien de rangorde in artikel 2) beperken tot directe schade en gevolgschade uitsluiten en overigens, overeenkomstig paragraaf 28 UAV GC, beperken tot maximaal 10% van de aanneemsom.?

Antwoord:
Nee dit willen wij niet.
In TBR 2016.4 wordt omschreven dat wanneer opdrachtgever en opdrachtnemer gn regeling in hun contract hebben getroffen met betrekking tot de (beperking van) aansprakelijkheid, betekent dat niet dat zij daarmee een onbeperkte aansprakelijkheid zijn overeengekomen. Zij kunnen immers terugvallen op het Burgerlijk Wetboek (BW) dat voorziet in mechanismen waarmee de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer kan worden beperkt.

Gids Proportionaliteit
Ook handelt de opdrachtgever dan niet in strijd met enig voorschrift van de Gids Proportionaliteit. Er valt immers geen voorschrift in de Gids aan te wijzen dat de opdrachtgever er toe verplicht om in het contract in een dergelijke expliciete regeling te voorzien. De relevante voorschriften van de Gids zien (slechts) op de situatie waarin de opdrachtgever wl een nadere regeling met betrekking tot de (beperking van) aansprakelijkheid van de opdrachtnemer in het contract heeft voorzien.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 17

Onderwerp:
tweede set wijzigingen op UAV 2012

Vraag:
punt 17: Kunt u aangeven welk doel het aanpassen van paragraaf 47 lid 1 UAV 2012 heeft en waarom dat, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
"Bij reeds aangekondigde wijzigingen van Wet, Regelgeving, en/of Normen is het aannemelijk dat deze zich gaan voordoen. Wij mogen er van uitgaan

dat de aannemer en zijn onderaannemers op de hoogte zijn van aangekondigde wijzigingen en de gevolgen hiervan.
De gevolgen hiervan dienen te zijn opgenomen in de aanbieding "

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
18 tweede set wijzigingen op UAV 2012

Vraag:
punt 14: Kunt u aangeven waarom de aanpassing van paragraaf 27 UAV met het opleggen van een boete bij niet tijdige toezending van het weekrapport van EUR 425,- per dag per geval, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit waarom deze aanpassing in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
Dit punt vervalt

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
19 tweede set wijzigingen op UAV 2012

Vraag:
punt 8: Kunt u aangeven waarom de aanpassing van paragraaf 8 UAV met het opleggen van een boete bij niet melding van EUR 2.500,- , met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit waarom deze aanpassing in dit concrete geval proportioneel is? Een korting van 5% van de aanneemsom bij een te late oplevering is eveneens niet acceptabel en overigens strijdig met eerdere aanpassingen van de UAV (zie ondermeer het contract). Kunt u aangeven waarom n en ander, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit waarom deze aanpassing in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
Dit punt vervalt

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 20

Onderwerp:
tweede set wijzigingen op UAV 2012

Vraag:
punt 7: Kunt u aangeven welk doel het schrappen van het tekstdeel nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen uit paragraaf 6 lid 8 UAV 2012 heeft en waarom dat, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
Ook als de aannemer niet nalatig, onvoorzichtigheid of verkeerde heeft gehandeld, maar de schade is wel toe te rekenen aan de aannemer, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers. Is de aannemer aansprakelijk voor schade aan het werk.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 21

Onderwerp:
tweede set wijzigingen op UAV 2012

Vraag:
in 2 wordt de gebruikelijke UAV bepaling aangepast, zodanig dat het lijkt dat aannemer gedeeltelijk ontwerpverantwoordelijk wordt en wordt het risico van onduidelijkheden in het bestek/contract niet meer gelegd bij de opsteller maar bij de aannemer. Dit klemt te meer aangezien opdrachtgever zowel in het contract, als in het bestek als in deze Aanvullingen wijziging op de paritair opstelde UAV 2012 aanbrengt. Kunt u aangeven waarom de uitsluiting van paragraaf 39 lid 2 UAV, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit waarom deze aanpassing in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
Dit punt vervalt

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 22

Onderwerp:
bestekboek

Vraag:

01.02.39.09: : Kunt u aangeven waarom de uitsluiting van paragraaf 39 lid 2 UAV, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit kunnen aangeven waarom deze aanpassing in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
deze uitsluiting vervalt

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 23

Onderwerp:
bestekboek

Vraag:
01.02.35.01 verrekening van meer en minderwerk bij eindfactuur--->wij vinden dat te laat , wij stellen voor de verwerkte arbeid en materialen tussentijds te mogen factureren al naar gelang de omvang, akkoord?

Antwoord:
zie reactie vraag 70

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 24

Onderwerp:
bestekboek

Vraag:
in bestek paragraaf 01.02.35.01 wordt gesuggereerd dat de opsomming van meer en minderwerk in paragraaf 35 lid 1 UAV limitatief zou zijn (en daarmee is dat een beperking). Kunt u aangeven dat deze bestek paragraaf niet tot doel heeft om de andere aanspraken zoals die zouden kunnen volgen uit de overeenkomst te beperking. Als u dat niet kan/wil bevestigen wil u dan, met in achtneming van voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit kunnen aangeven waarom deze aanpassing in dit concrete geval proportioneel is?

Antwoord:
ik neem aan dat u bedoelt bestek paragraaf 01.02.35 lid 09. zie bestekwijzigingen

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 25
Onderwerp: bestekboek

Vraag:
01.02.11.01: onderhoudstermijn voor installaties bedraagt 24 maanden. Dat is erg ongebruikelijk, wij stellen voor een termijn aan te houden van 12maanden, akkoord?

Antwoord:
Akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 26
Onderwerp: bestekboek

Vraag:
01.02.06.90: In paragraaf 01.02.06.90 wordt gesteld dat de directie onderaannemers kan afwijzen zonder recht op verrekening van meerkosten. Kunt u bevestigen dat een eventuele afwijzing gemotiveerd wordt gedaan, zodat de redelijkheid en noodzakelijkheid van de afwijzing getoetst kan worden?

Antwoord:
eventuele afwijzingen zullen wij motiveren

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 27
Onderwerp: bestekboek

Vraag:
01.02.05.09: welke vergunningen wij moeten aanvragen?

Antwoord:
dit door aannemer zelf in te schatten op basis van ervaring met werken in historische binnenstad

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
28 Concept overeenkomst

Vraag:
13.01 In artikel 13 is bepaald dat Aannemer een boete van EUR 5.000,- wordt opgelegd als Opdrachtgever aansprakelijk wordt gesteld op grond van de Wet Ketenaansprakelijkheid. Dat opdrachtgever aansprakelijk wordt gesteld wil nog niet zeggen dat opdrachtgever aansprakelijk is. Zou u de bepaling willen aanpassen dat deze boete alleen verschuldigd is als opdrachtgever daadwerkelijk aansprakelijk is en wordt gehouden en aannemer op eerste verzoek de aan opdrachtgever opgelegde boete niet heeft voldaan?

Antwoord:
Artikel 13.01 wordt niet aangepast alleen in het geval dat; "alleen bij het niet of niet volledig afdragen van de benodigde belastingen en sociale lasten", de Aannemer een boete van 5.000 verschuldigd is.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
29 Concept overeenkomst

Vraag:
8.02: onduidelijk is of de opslagen in de prijzen/tarieven behoren te zitten-->kunt u dit aangeven?

Antwoord:
De opslagen (staartkosten) dient u apart te berekenen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
30 Concept overeenkomst

Vraag:
01: uit de definities volgt dat ook de Standaard RAW voorwaarden van toepassingen zijn? Dat lijkt ons niet handig om i) GWW algemene voorwaarden te gebruiken bij een verbouwing en ii) zowel de UAV 2012 (dat zijn de juiste voorwaarden) als de RAW voorwaarden te hanteren. Die zien wij gebruikelijk niet en zouden niet van toepassing dienen te zijn--->zou u de GWW algemene voorwaarden willen schrappen?

Antwoord:
Er is een nieuwe overeenkomst bij deze nota gepubliceerd.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 31 **Onderwerp:** Algemeen

Vraag:
Graag zouden we nog een kijkmoment willen krijgen met onderaannemers e. e.a. tijdens de 1e schouw afgesproken, is hier al wat meer over bekend?

Antwoord:
Zie beantwoording vraag 3 Nota 2023-10-25

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	14 nov. 2023
Label:	Proces

Ref.nr. 32 **Onderwerp:** CAR verzekering / afbouw-montage verzekering

Vraag:
Gezien de vele vragen over de verzekering een overkoepelende vraag: Wie sluit de CAR verzekering af, opdrachtgever of opdrachtnemer?

Antwoord:
Gemeente Hoorn sluit een CAR verzekering af. Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**

33 Werkomschrijving_20230713 01.02.22 Garantie voor onderdelen

Vraag:
De garantietermijnen in de lijst wijken af van de garantietermijn genoemd in artikel 19 van de aanneemovereenkomst. Welke van de twee prevaleert?

Antwoord:
De garantietermijnen in de lijst. Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
34 Aannemingsovereenkomst Artikel 4 SROI Verplichting

Vraag:
Is aannemer verplicht om de SROI verplichting door te leggen naar eventuele onderaannemers?

Antwoord:
Dit is geen verplichting. Wel hebben wij met de gecontracteerde onderneming de afspraak dat 2% van de gefactureerde aanneemsom gebruikt wordt voor SROI. Of u deze verplichting doorlegt aan uw onderaannemers is aan u als u maar kunt aantonen dat daadwerkelijk aan de SROI verplichting is voldaan.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
35 Werkomschrijving_20230713

Vraag:
Dient het omschreven 2-jarig onderhoud, ook onderdeel te zijn van de begroting?

Antwoord:
Wij kunnen deze vraag niet plaatsen, graag specificeren welk artikel.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 36

Onderwerp:
2089_integratie-installaties & Bijlage-D_20231010 Aantallen FCU's komt niet overeen

Vraag:
"In meerdere ruimtes (als voorbeeld) A1.01 (kelder), staan er drie stuk(s) FCU's getekend terwijl in de ruimtestaat er twee omschreven zijn. Wat aan te houden/welk document prevaleert? Dit heeft niet alleen impact op de FCU's maar ook op het dimensioneren van de leidingen.

Voorbeeld niet overeenkomende ruimtes:Kelder A1.01, B1.02, C1.02
BG: A0.04, B0.01, "

Antwoord:
Aantallen en types in de ruimtestaat (bijlage D - 014N-c, d.d. 10-10-2023) zijn leidend.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 37

Onderwerp:
2089_integratie-installaties Vuilwaterafvoer en condensleidingen

Vraag:
Op tekening 2089 T101 zijn condensleidingen en vuilwaterafvoeren op elkaar aangesloten. Betreft o.a. keuken en MIVA. Dit zo aanhouden? Of splitsen i.v.m. geuren uit VWA?

Antwoord:
Condens afvoeren zo lang mogelijk separaat verzamelen en op de riolering aansluiting met tussenplaatsing van hoogbenig sifon.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 38

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 6.10.4 Lichtschakelingen

Vraag:
Met hoeveel spots moeten we rekening houden op de Dali rail?

Antwoord:

gemiddeld 7 spots per rail

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 39
Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 6.10.4 Lichtschakelingen

Vraag:
Met hoeveel lichtschakelingen moeten wij rekening houden in de diverse ruimtes bv Expoositie ruimte A1.05, B1.01 ed?

Antwoord:
Moet nog uit lichtontwerp volgen. Rekening houden met 30 schakelingen in de algemene en publieksruimtes

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 40
Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 4.12 Gelijktijdigheid wandcontactdozen

Vraag:
Welke gelijktijdigheid aanhouden voor wandcontactdozen? (gelijktijdigheid voor wcd's werkplek en algemene wcd's in verkeersruimten is benoemd, graag ook opgeven voor de overige wcd's)

Antwoord:
40%

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 41
Onderwerp:
Bestek 20.41.39-a 1. Warmgewalste stalen damwand

Vraag:
Is eventueel toepassen van gebruikte damwand toegestaan of moet deze nieuw zijn?

Antwoord:

akkoord, mooi initiatief. Wel met garantie vanuit de aannemer en waarborg sterkteklasse

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 42
Onderwerp: Palenplan 19094-DO-001 d.d. 14-07-2023

Vraag:
In het verlengde van de vraag over de HOLD-items hierboven, er staat een opmerking op palenplan: "aantal palen nog definitief te bepalen na uitwerken tijdelijke constructie" Zijn deze mogelijke extra palen verrekenbaar?

Antwoord:
zie antwoord vraag 43

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 43
Onderwerp: Palenplan 19094-DO-001 d.d. 14-07-2023

Vraag:
Hoe om te gaan met benoemde HOLD-items? Zijn deze mogelijke extra palen verrekenbaar?

Antwoord:
akkoord, deze 2 palen nu als verrekenbare op nemen in begroting, zie ook verrekenpost EP-AL-12 in aangepaste lijst eenheidsprijzen en stelposten C950

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 44
Onderwerp: Bestek 20.32.31-a 0. Inbrengen schroefpaal

Vraag:
"In bestek worden "mortelschroefpaal" / "schroefpaal" / "schroef-injectiepaal" genoemd, e.e.a. in combinatie met wapeningskorven. Palenplan

geeft aan schroef-injectie palen (stalen buis, cementgrout) d.m.v. kopplaten verbonden met te maken funderingsconstructie.

Kunnen we ervan uitgaan dat het palenplan (19094-DO-001 d.d. 14-07-2023) leidend is? "

Antwoord:
dit is correct

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 45

Onderwerp:
Bestek 20.00.70 09. Damwand, tijdelijk - permanent

Vraag:
"De aannemer is en blijft verantwoordelijk voor de uitvoeringswijze, de geotechniche mogelijkheden en de (bouwkundige) gevolgen van het al-dan-niet nadien verwijderen van gedeelten van de damwand.'

OG schrijft werkmethodiek (aanbrengen en, voor zover mogelijk, verwijderen van damwandscherm) voor in het bestek. Waarom Aannemer verantwoordelijk maken voor eventuele (bouwkundige) gevolgen t.a.v. verwijderen?"

Antwoord:
aannemer is ten alle tijden verantwoordelijk voor veilig wel/niet kunnen verwijderen van damwanden. Eventuele kosten voor meer dan nu in stukken gevraagde m1 verloren damwand zijn verrekenbaar cf. eenheidsprijs EP-AL-07

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 46

Onderwerp:
Bestek 20.00.50 09. Inmeten en maatvoering

Vraag:
"'..en/of palen die volgens de directie als verloren moeten worden beschouwd; dienen zonder enige verrekening te worden vervangen door extra palen, en/of door uitbreiding funderingsconstructies te worden gecorrigeerd."

In hoeverre is rekening gehouden in funderingsontwerp met mogelijkheid tot opvangen afwijkingen in paalposities? (Denk onder meer aan palen verplaatsen i.v.m. tegenkomen obstakels.)"

Antwoord:
Palen waar nodig voorfrezen, zoals ook aangegeven op bestekstekening, om paalverplaatsingen/breuken te voorkomen.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 47

Onderwerp:
Bestek 21.50.10-a t/m c Betonmortel zelfverdichtend

Vraag:
Uit het bestek maken wij op dat alle onderdelen in de kelder gestort dienen te worden met zelfverdichtende betonmortel. Naar ons idee kunnen bepaalde constructieonderdelen met reguliere betonmortel gestort worden. Wat dienen wij hiervoor aan te houden?

Antwoord:
Wapeningsdichtheid zal op veel plekken hoog zijn. Zelfverdichtend aanhouden tenzij uit nader overleg blijkt dat dat niet nodig is. Graag minderwerkpost aangeven bij regulier beton

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 48

Onderwerp:
Archeologische werkomschrijving fase 2 hoofdstuk 2.4

Vraag:
Klopt het dat de bestaande begane grondvloer van gebouwdeel A conform hoofdstuk 2.4 wordt verwijderd? Let op dit is in afwijking op bestekstekening DO-101.

Antwoord:
Dit klopt niet. Er staat hier dat keldervloer wordt verwijderd.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 49

Onderwerp:
Bestek 21.50.10-a Schoonbeton

Vraag:
"In het bestek wordt aangegeven dat wij schoonbetonwerk dienen op te leveren voor de kelder, oppervlakte klasse B2 voor bekist oppervlak en oppervlakte klasse B1 voor niet bekist oppervlak.

Cur100 oppervlakte klasse B2 wordt gebruikt voor geprefabriceerde onderdelen, deze eisen zijn niet realistisch voor een insitu beton;
Ons voorstel is om het betonwerk van de kelderwanden in klasse C - NEN8670 uit tevoeren, aangezien de buitenwanden nog worden voorzien van geisoleerde voorzetwanden;
Ons voorstel voor de onderkant van de bg vloeren, is afwerk klasse A. Door de aanwezigheid sparingen in de betonvloer die later aangestort worden, adviseren wij om de onderzijde van de betonvloer af te werken met stucwerk. "

Antwoord:
akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 50

Onderwerp:
Bestek 20.41.31-a en 21.31.39-a Houten damwand drukken

Vraag:
In bestek 20.41.31-a wordt drukkend aan te brengen houten damwand aangegeven. Voor het aanbrengen wordt verwezen naar 20.41.39-a, maar hier wordt de houten damwand niet meer benoemd. Naar ons idee is het niet haalbaar om deze houten damwand drukkend op diepte te krijgen. Is een uitvoering als Berlinerwand mogelijk?

Antwoord:
drukken aanhouden, planklengte van houten damwand is beperkt.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 51

Onderwerp:
Bestek 01.02.07 Datum van aanvang

Vraag:
In 01.02.07 wordt verwezen naar Inschrijfleidraad voor de aanvangsdatum; deze staat echter niet vermeld.

Antwoord:
zie inschrijfleidraad hoofdstuk 1.2 opdracht, onder Initile looptijd van de Opdracht

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 52 **Onderwerp:**
Bijlage CAR Blz 2 CAR-verzekering

Vraag:
De onderhoudstermijn onder de CAR-verzekering is 12 maanden; kunt u aangeven hoe om te gaan met de verzekering in de resterende 12 maanden van de 24 maanden onderhoudstermijn (conform leidraad)?

Antwoord:
In de nog af te sluiten CAR verzekering wordt rekening gehouden met een onderhoudstermijn van 12 maanden.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 53 **Onderwerp:**
Bijlage CAR Blz 2 CAR-verzekering

Vraag:
Dit werk is volgens categorie B een "Bijzonder werk". Hiervoor wordt verwezen naar apart overeen te komen voorwaarden en eigen risico; waar dient gegadigde van uit te gaan?

Antwoord:
Zie beantwoording vraag 12.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

54 Concept overeenkomst art 11 CAR-verzekering

Vraag:
De CAR verzekering door opdrachtgever is niet benoemd, kunt u deze toevoegen in dit artikel?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
55 Concept overeenkomst art 8 Risicoregeling

Vraag:
In dit artikel wordt aangegeven dat de risicoregeling volgens paragraaf 01.04 van de Standaard niet van toepassing is. Graag vernemen wij welke risicoregling dan wel van toepassing is volgens opdrachtgever. In huidige martkomstandigheden is het voor marktpartijen namelijk niet mogelijk om prijzen voor lange(re) tijd vast te leggen. Zeker als niet met 100% zekerheid de start en einde van de uitvoering bekend is. Feitelijk geen risicoregeling met elkaar overeenkomen lijkt ons niet redelijk.

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
56 Concept overeenkomst art 7 Opleverdatum

Vraag:
In de concept overeenkomst wordt, in afwijking van de Inschrijfleidraad, gesproken over een opleverdatum 5 maart 2025. Wilt u dit aanpassen?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 57

Onderwerp:
Concept overeenkomst art 5 Onderhoudstermijn

Vraag:
In de concept overeenkomst wordt, in afwijking van de Inschrijfleidraad, gesproken over een onderhoudstermijn van 12 maanden. Welke onderhoudstermijn dienen wij aan te houden?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 58

Onderwerp:
Concept overeenkomst blz 3 Openbare aanbesteding

Vraag:
In de concept overeenkomst wordt, in afwijking van de Inschrijfleidraad, gesproken over een niet-openbare aanbesteding: overwegende dat... sub b: niet openbare aanbesteding versus Leidraad. Wilt u dit aanpassen?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 59

Onderwerp:
Planning_230921 Ontheffing Wet Natuurbescherming

Vraag:
In de planning is de ontheffing op de Wet Natuurbescherming niet opgenomen. Kunnen wij er van uit gaan dat deze ontheffing voor de start van de uitvoeringswerkzaamheden is verkregen?

Antwoord:
Daar kunt u vanuit gaan.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 60
Onderwerp: Bestek 01.02.05 Vergunningen

Vraag:
In paragraaf 01.02.05 wordt gesteld dat opdrachtgever uitsluitend zorg draagt voor de omgevingsvergunning. Kunt u aangeven welke partij verantwoordelijk is voor de ontheffing op de Wet Natuurbescherming, zoals benodigd volgens de bijlage flora en fauna?

Antwoord:
De ontheffing op de wet natuurbescherming is gekoppeld aan de omgevingsvergunning. Dus de opdrachtgever is hier verantwoordelijk voor.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 61
Onderwerp: Planning_230921 Verlegging kabels en leidingen

Vraag:
In de planning is het verleggen van kabels en leidingen/aanpassen riolering niet opgenomen. Kunnen wij er van uit gaan dat het damwandtrace reeds is vrijgemaakt van kabels en leidingen? Zo nee, welke afspraken zijn er gemaakt met de eigenaren van de kabels en leidingen?

Antwoord:
zie gemaakte afspraken in "NOTITIE: voorwaarden NUTS vs. Damwand" met datum 27-06-2023 en bijlage waarin in deze notitie wordt verwezen. De documenten worden bij de aanbestedingsdocumenten op TenderNed toegevoegd. N.a.v. dit overleg is besloten om gasleiding in Proostensteeg en Roode Steen te verplaatst/vervangen, zodat damwand kan worden getrokken. Uitgangspunt is dat dit voor aanvang werkzaamheden wordt uitgevoerd.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 62
Onderwerp: 3d modellen kelderconstructie

Vraag:
In de verschillende berekeningen zijn er screenshots gemaakt van het 3D model, stempelraam, betonwerk en tafelconstructie. Wij zouden wij deze modellen graag informatief ontvangen om goed inzicht te krijgen in de opgave.

Antwoord:
akkoord, wel puur informatief en gebruik ervan is voor verantwoordelijkheid aannemer. Project is niet als BIM model opgebouwd, tekeningen zijn leidend.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 63

Onderwerp:
Inschrijfbiljet gesplitste bedragen

Vraag:
In de eerste nota is een aanpassing gedaan op het inschrijfbiljet waarin een splitsing gemaakt wordt van gebouwen A tm C en D tm G. Wij nemen aan dat gunning en beoordeling vabn de prijs plaatsvindt op het gehele werk zijnde de totale aanneemsom A tm C + D tm G. Is deze aanname juist?

Antwoord:
Deze aanname is juist

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 64

Onderwerp:
Afwerkstaat interieur Bouwdeel F/G Stelpost hang en sluitwerk

Vraag:
Geen budget reservering voor herstel en tbv de nieuwe kozijnen.

Antwoord:
Bouwdeel F heeft alleen nieuwe binnenkozijnen. Dus geen herstel. Nieuwe kozijnen en alle hieraan te relateren kosten dienen in begroting te zijn opgenomen en gespecificeerd

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 65

Onderwerp:
Afwerkstaat interieur Bouwdeel D (D0,01)

Vraag:
deur, nalopen en waar nodig herstellen/ vervangen cf. bestaand. bestaand paniekbeslag vervangen voor klopcillinder en krukstel cf. bestaande dubbele deur Welke deur of deuren worden hier bedoeld, in deze ruimte zijn geen bestaande dubbele deuren aanwezig. Wat moeten we nu aanhouden de tekst is erg verwarrend.

Antwoord:
tekst in afwerkstaat aangepast.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 66

Onderwerp:
Afwerkstaat interieur Algemeen "nalopen en waar nodig herstellen/ vervangen cf. bestaand"

Vraag:
We lezen aldoor cf bestaand in de tekst, dit kunnen wij onmogelijk tijdens een kijkmoment allemaal opnemen. Svp specifiek opgeven wat wij moeten leveren, of een stelpost bedrag opgeven.

Antwoord:
er zijn voor deze werkzaamheden een aantal stelposten en eenheidsprijzen opgenomen/gevraagd, zie lijsten met gevraagde eenheidsprijzen en stelposten. Werkzaamheden die hier niet zijn omschreven/opgenomen dienen door de inschrijver zelf, reel, te worden ingeschat en opgenomen in de begroting.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 67

Onderwerp:
Afwerkstaat interieur Algemeen "nalopen en waar nodig herstellen/ vervangen cf. bestaand"

Vraag:
We lezen aldoor waar nodig herstellen/vervangen in de tekst, dit komt niet terug op de gebreken tekeningen. Deze gebreken kunnen wij onmogelijk

tijdens een kijkmoment allemaal opnemen. Svp opgeven wat er vervangen of hersteld dient te worden, of per onderdeel een stelpost bedrag opgeven.

Antwoord:
zie reactie vraag 66

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 68 **Onderwerp:**
bestek 30.80.09-a 3

Vraag:
"Plaatselijk waar nodig, op nadere aanwijs van de directie, bestaand blijvend hang- en sluitwerk geheel losnemen, restauratie/ herstellen, conserveren, verfcoating aanbrengen (zie specificatie(s) hfst. 46) en herplaatsen overeenkomstig bestaand." Dit is vooraf door ons niet af te prijzen, svp hiervoor een stelpost bedrag opgegeven.

Antwoord:
hiervoor stelpost, voor binnen- buitenkozijn als gevraagd in lijsten eenheidsprijzen en stelposten aanhouden.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 69 **Onderwerp:**
bestek 01.02.40.02 overwaarderegeling

Vraag:
Is de opdrachtgever bereid om bij opleverng 100% betaalbaar te stellen en vervolgens als zekerheid voor de onderhoudstermijn de (bank)garantie door te laten lopen en zo niet wat is daarvoor uw motivering?

Antwoord:
zie reactie vraag 5

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**

70 bestek 01.02.35.09 verrekening meer en minderwerk

Vraag:
De verrekening van het saldo meer- en minderwerk ineens bij oplevering levert bij een oplopend saldo meerwerk een langdurige voorfinanciering door de aannemer op hetgeen in redelijkheid niet kan worden verlangd. Bent u bereid tot afrekening van meer-/minderwerk bij de oplevering van het betreffende meer-/minderwerk of althans tot een regeling waarin het oplopende saldo bij bv een bedrag van 50K (telkens) tussentijds kan worden gefactureerd

Antwoord:
meer-/ minderwerk kan per saldo van 100.000,- worden gefactureerd

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
71 bestek 01.02.31.02 coordinatie

Vraag:
Op grond van interne regels cordineren wij enkel partijen die een ons convenirende coordinatie overeenkomst hebben ondertekend waarin ook de opdrachtgever meetekent en een actieve rol heeft bij schending van cordinatie afspraken. Ziet u dit ook zo en mogen wij een model coordinatie overeenkomst voorleggen?

Antwoord:
akkoord.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
72 bestek 01.02.31.02 coordinatie

Vraag:
Hoe wordt geborgd dat de inrichting door derden geen belemmering gaat opleveren voor de uitvoering van het werk en hoe wordt geborgd dat schade die door inrichting ontstaat buiten risico van de aannemer blijft? Wordt er bv gewerkt met deelopleveringen?

Antwoord:

"zie bestek 01.02.31 lid 02: ""In nader onderling overleg zal tijdig worden vastgesteld of hiervoor deel-oplevering(en) of voor-opname(n) van de desbetreffende ruimten noodzakelijk zijn."""

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 73
Onderwerp:
bestek 01,02.11.01 Onderhoudstermijn

Vraag:
in de AO staat een onderhoudstermijn van 12 maanden. Aangezien de AO hoger in rangorde staat gaan wij uit van een onderhoudstermijn van 12 maanden. Kunt u dat bevestigen?

Antwoord:
zie reactie vraag 25

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 74
Onderwerp:
bestek 01.02.06.11 d SNA keurmerk - NEN 4400-1:2017

Vraag:
In deze besteksbepaling wordt gesteld dat aannnemer dient te voldoen aan keurmerk/Nennormering voor uitzend en uitleen bureaau's. Mogen wij er vanuit gaan dat bedoeld is dat bij het inlenen van personeel enkel gebruik mag worden gemaakt van bedrijven die aan een of meer van de genoemde normen voldoen aangezien we zelf geen uitleen/uitzend bedrijf zijn?

Antwoord:
Daar mag u vanuit gaan

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 75
Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 11 01 CAR verzekering (montage en afbouw0

Vraag:
Uit de leidraad met bijlagen volgt dat de opdrachtgever een doorlopende CAR heeft waaronder het project reeds is verzekerd. Mogen wij er vanuit gaan dat 11.01 niet van toepassing is? En als u dat anders ziet, wilt u dit dan nader toelichten? Dit lijkt dan een dubbelling met de CAR verzekering van de OG.

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 76

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 8 04 verrekening

Vraag:
De slotclausule: ongeacht of de vordering tot betaling daarvan op een derde is overgegaan is enkel acceptabel als deze enkel geldt als naar het oordeel van aannmeer genoegzaam vaststaat dat aannemer bevrijdend kan betalen aan OG

Antwoord:
zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 77

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 7 datum

Vraag:
de thans in artikel 7 opgenomen datum van 5 maart 2025 strookt niet met het bepaalde in de inschrijvingsleidraad onder 1.2 waar de einddatum staat op 26 mei 2026. Graag deze datum in artikel 7 aanpassen

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 78

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 7 boete

Vraag:
Wij mogen op grond van interne regels geen ongemaximeerde en niet gefixeerde sancties op te late oplevering accepteren. Bent u bereid de korting enerzijds als gefixeerde schadevergoeding aan te merken en deze korting / gefxeerde schadevergoeding voorts te maximeren tot 5% van de aanneemsom? En zo niet wat is daarvoor uw motivering?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 79

Onderwerp:
bijlage aanvullingen UAV 2012 17 wijziging wet en regelgeving

Vraag:
Ter kadering behoeft deze aanvulling verduidelijking namelijk dat het gaat om ten tijde van de inschrijving aangekondigde wijzigingen. Is de opdrachtgever bereid om deze verduidellijking door te voeren en zo niet wat is daarvoor uw motivering?

Antwoord:
zie reactie vraag 17

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 80

Onderwerp:
bijlage aanvullingen UAV 2012 7 aansprakelijkheid

Vraag:
Op grond van interne groepsbrede regels kunnen wij geen onbeperkte (niet verzekerde) aansprakelijkheden en vrijwaringen accepteren. Bent u bereid een zinsnede van de volgende strekking toe te voegen: .... met dien verstande dat de door aannemer te betalen kosten- en schadevergoeding welke niet daadwerkelijk door enige met betrekking tot het werk geldende verzekering worden uitgekeeerd, in totaal is gemaximeerd tot een bedrag van 10% van de

aanneemsom. En zo niet wat is daarvoor uw motivering?

Antwoord:
dit is akkoord

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr.
81

Onderwerp:
bijlage aanvullingen UAV 2012 3 vrijwaring

Vraag:
Op grond van interne groepsbrede regels kunnen wij geen onbeperkte (niet verzekerde) aansprakelijkheden en vrijwaringen accepteren. Bent u bereid een zinsnede van de volgende strekking toe te voegen: .... met dien verstande dat tengevolge van de voor aannemer geldende aansprakelijkheid dan wel tengevolge door de aannemer te verlenen vrijwaring te betalen kosten- en schadevergoeding welke niet daadwerkelijk door enige met betrekking tot het werk geldende verzekering worden uitgekeeerd in totaal is gemaximeerd tot een bedrag van 10% van de aanneemsom. En zo niet wat is daarvoor uw motivering?

Antwoord:
dit is akkoord

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr.
82

Onderwerp:
Bestek 05.32.90-a- 0 & 1 blz 23 van 205 Beschikbaarstelling Materieel

Vraag:
Wat verwacht directie van de beschikbaarstelling : Werktuig en Instrument?

Antwoord:
zie bestekbijlage Archeologische Werkomschrijving fase 2 - nr. 21042 met bijlagen

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 83

Onderwerp:
Bestek 05.12.30-a-1 blz 22 van 205 Werkbescheiden

Vraag:
Wijken de transportmogelijkheden af op feestdagen (kermis, lappendag, kerstdagen e.d.) kan aangeven worden met welke dagen het centrum beperkt wordt/is in bereikbaarheid?

Antwoord:
"Kermis
In de kermis week de grotere vrachtwagens beperken. Kleinere vrachtwagens <11m is wel mogelijk en makkelijker. Op het Breed staan ook kermisattracties en is het (als de kermis open is) druk met mensen.
Lappendag helemaal beperken en geen transporten mogelijk.
Maar de kermis valt in de bouwvak. Dus verwacht wij geen/minder werkzaamheden in het museum?

Evenementen
Voor de andere evenementen is altijd de route Westerdijk, Achterom geopend voor verkeer. De voorzijde (Roode Steen) is tijdens een evenement op de Roode Steen niet te bereiken. Lijst met evenementen voor 2024 wordt december 2023 bekend gemaakt.
De meeste evenementen vinden in het weekend plaatst. Op diverse markten na.

De bouwplaats ingang zit aan de Achterom kant, dus wij verwacht geen grote problemen met het laden en lossen.
En als ze aan de Roode Steen kant moeten laden en lossen. Hier geldt een venstertijd voor lossen van 07u tot 11u. In de zomer staat de dynamische afsluiting op het West omhoog. Na 11 uur moet het in afstemming met afdeling verkeer."

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 84

Onderwerp:
Bestek 05.00.50-59 blz 22 van 205 Eisen en uitvoering

Vraag:
Voor hoeveel personen dient de aannemer PGM`s ter beschikking te stellen?

Antwoord:
voor 5 personen

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 85
Onderwerp:
Bestek 05.00.50-49 blz 22 van 205 Eisen en uitvoering

Vraag:
Werkzaamheden met een "brandrisico" dienen tijdig vooraf te worden gemeld met een meldingsformulier van de opdrachtgever. Graag de term tijdig specificeren.

Antwoord:
1 (werk)week voor aanvang

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 86
Onderwerp:
Bestek 05.00.24-01 blz 20 van 205 Eisen en uitvoering

Vraag:
In welke ruimten bevinden zich nog museumstukken?

Antwoord:
er zijn nog vaste museale interieur elementen aanwezig in de panden. Deze dienen te worden beschermd tijdens de uitvoerng. E.e.a. staat omschreven op de set tekeningen "demontage / sloop:

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 87
Onderwerp:
Bestek 05.00.24-01 blz 20 van 205 Eisen en uitvoering

Vraag:
Kunt u aangeven welke museumstukken achterblijven en in welke ruimten deze aanwezig zijn?

Antwoord:
zie reactie vraag 86

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 88
Onderwerp:
Bestek 05.00.24-01 blz 20 van 205 Eisen en uitvoering

Vraag:
De wijze van toegang tot ruimten waarin moet worden gewerkt, dient met de beheerder van het WF-museum te worden afgestemd. Wij gaan ervanuit dat het gehele pand tot onze beschikking komt. Of kunt u specificeren om welke specifieke ruimten dit kan gaan.

Antwoord:
de aannemer heeft alle panden tot zijn beschikking, behalve begane grond van bouwdeel D en 1e en 2e verdieping van bouwdeel G

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 89
Onderwerp:
Bestek 01.02.40-02 blz 15 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
Kunnen de termijnen in een kleiner percentage van de aanneemsom afgesproken worden, aangezien 5% een ons inziens een te grote voorfinanciering is voor aannemer.

Antwoord:
zie reactie vraag 6

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 90
Onderwerp:
Bestek 01.02.27-29 blz 13 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
Er dient bij het dagelijks KAM-werkoverleg voor aanvang werkzaamheden door/met Archeologie WF en uitvoerder ook een projectleider vanuit de aannemer en een projectleider vanuit het grondwerk aanwezig te zijn. Dit is nogal een aanslag op het gestelde budget. kan directie zich vinden dat het KAM-werkoverleg wordt geleid door de uitvoerder van de aannemer en het

betrokken personeel van de grondwerker?

Antwoord:
dit is akkoord

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 91

Onderwerp:
Bestek 01.02.26-02 blz 13 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
Kan de directie aangeven hoe om te gaan met lokale feestdagen (kermis, lappendag e.d.), op de rode steen. ook is de binnenstad van Hoorn dan slecht te bereiken, zeker met groot en zwaar materieel. Kan directie aangeven met welke feestdagen er rekening dient te worden gehouden en hoe we daarmee dienen om te gaan? in kader van veiligheid omgeving en werknemers

Antwoord:
zie reactie vraag 83

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 92

Onderwerp:
Bestek 01.02.22-09 blz 12 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
Zit er op het schilderwerk een aflopende garantie?

Antwoord:
zie reactie vraag 7

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 93

Onderwerp:
Bestek 01.02.09-09 blz 9 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
Hoeveel tijd zit er tussen het gereedmelden voor keuring en het

daadwerkelijke keuren als mede het uitbrengen/vastleggen van het oordeel.

Antwoord:
1 (werk)week

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
94 Bestek 01.02.06-37 blz 9 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
Het bouwbesluit art. 8.3. Dat lijkt ons redelijk beperkt, de dagen dat er herie gemaakt mag worden. zeker dat we ook 2 uur per dag missen omdat we voor 9uur geen lawaai mogen maken. Wat zijn de (on)mogelijkheden hier nadere afspraken over te maken?

Antwoord:
bouwbesluit is van toepassing. Bij uitvoeren van geluidsproducerende werkzaamheden rekening met naastgelegen hotel. Waarbij geen hak en breekwerk of ander soortige geluidsoverlast voor 7:30 mag worden uitgevoerd.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
95 Bestek 01.02.06-36 blz 8 van 205 Verplichtingen Aannemer

Vraag:
"Voor 9uur geen hak en breek geluiden of ander soortige geluidsoverlast.
Dat geeft dus dagelijks een oponthoud van 2 onwerkbare uren.
Kunt U duidelijk omschrijven wat andersoortige geluidsoverlast inhoud. "

Antwoord:
zie reactie vraag 94

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

96 Bestek 01.02.05-09. blz 7van 205 verplichtingen opdrachtgever

Vraag:
zijn er voor de toegankelijkheid van de bouwlocatie bijzondere vergunningen te verwachten voor bijvoorbeeld zwaar transport?

Antwoord:
dit door aannemer zelf in te schatten op basis van ervaring met werken in historische binnenstad

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
97 Afwerkstaat interieur bouwdeel .. / 2089_lijst_verl-br_bev_221209

Vraag:
a afwerkstaat regel 6: alle E-inst. zicht componenten in kleur van wand/ plafond uit te voeren tenzij anders aangegeven. Exacte kleur af te stemmen met architect. Materiaallijst: schakelmateriaal overal RAL 9010 of RAL1013. Hoe om te gaan met de kleur van de installatiedelen, schakelmaterialen, buis, goot etc.?

Antwoord:
regel geldt alleen voor zichtcomponenten, waar geen kleur voor is opgegeven in materiaallijst/afwerkstaat en expliciet niet voor onderdelen waar reeds kleur voor is opgegeven.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
98 Werkomschrijving_20230714 Blz 50 "Er komt een nieuwe brandmeld- en ontruimingsinstallatie, een geheel voor het complex, gebaseerd op totaaldetectie, gebaseerd op wettelijke, gebruikers- en verzekeringseisen"

Vraag:
Kunt u aangeven wat de aanvullende eisen zijn van de verzekeraar? Vanuit het Bouwbesluit is voor een bijeenkomstfunctie tot 5.000m2 gedeeltelijke bewaking geeist. Eist de verzekeraar volledige bewaking?

Antwoord:
Uitgangspunt voor prijsvorming is volledige bewaking.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 99
Onderwerp: Werkomschrijving_20230713 Blz 50

Vraag:
In het museum bij voorkeur separate melders en slow-whoops. Dit is duurder dan gecombineerd n betekent bijna 2 keer zoveel componenten aan de plafonds en/of muren wat ons inziens minder mooi is bij zo'n mooi pand. Graag u reactie.

Antwoord:
Conform wens architect (bijlage TPAHG) slow whoops zoveel mogelijk wegwerken. Graag opgeven wat minderprijs wordt als er wel geintegreerd wordt (slowwhoop in sokkel rookmelder).

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 100
Onderwerp: Werkomschrijving_20230713 Blz 23 Brandmeldinstallatie

Vraag:
De componenten moeten worden voorzien van een duidelijk afleesbare codering met lus, zone/groep en volgnummer. Dit is uiteraard mogelijk maar niet zo mooi en na oplevering lastig bij eventuele uitbreidingen want dan schuiven soms de volgnummers van tientallen componenten op. Softwarematig is dit ook zeer goed uit het systeem te halen en we zetten alles o pde revisietekeningen. Is dat ook akkoord?

Antwoord:
Graag codering met geprinte labels toepassen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 101
Onderwerp: Werkomschrijving_20230713 art 6.3.2 Waterinstallatie Algemeen

Vraag:
"Dienen alle koudwater en warmwaterleidingen voorzien te worden van de omschreven Armaflex leidingdragers?
Of kunnen we volstaan met beugels met rubber inlage met sluitende isolatie?"

Antwoord:
Werkomschrijving aanhouden.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
102

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 4.5.1 en art 4.10 Simulatieberekening kantoren en warmteverlies- en Koellast-berekeningen

Vraag:
Worden de gemaakte gemaakte berekeningen welke als onderlegger dienen voor de ruimtestaat ter beschikking gesteld? Controle hierop onder verantwoording aannemer

Antwoord:
Ja, koellast- en warmteverlies berekeningen worden ter beschikking gesteld. De controle simulatieberekening voor n kantoorruimte moet door de aannemer worden gemaakt (art, 4.5.1)

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
103

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 6.9.4 blz 45 Overspanningsbeveiliging type 3

Vraag:
Eindgroepen en/of de spanningssloffen voor gevoelige apparatuur, zoals IT-apparatuur, beveiligingsapparatuur e.d. worden voorzien van overspanningsbeveiliging type 3. Welke apparatuur betreft dit naast de genoemde IT- brandmeld/ontruiming- en inbraaksignaleringsapparatuur?

Antwoord:
patchkast, lichtregelapparatuur, regelkast, brandmeld, inbraak en geluid. Overige door gebuiker toe te voegen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 104

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 5.3.4 blz 22 Kabelgoten

Vraag:
In dit artikel wordt geen kleur benoemd voor de kabelgoten, op tekening 2089 T100 staat in 1 ruimte 'kabelgoot langs plafond zichtwerk zwart'. Welk uitgangspunt dient er aangehouden te worden voor de kleur van de kabelgoten?

Antwoord:
Alle installatie zichtcomponenten in het museumdeel in kleur van wand /plafond uit te voeren, tenzij anders aangegeven. Exacte kleur af te stemmen met architect.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 105

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 5.3.4 blz 22 Wandgoten

Vraag:
Wandgoot is standaard leverbaar in RAL1013 en RAL9010. Kunnen we ervan uitgaan het 1 van deze kleuren wordt of moeten we uitgaan van een andere, nader te bepalen RAL-kleur?

Antwoord:
Wandgoten in basis niet voorzien.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 106

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 6.9.4 blz 44 Aarding en bliksembeveiliging

Vraag:
Bij welk bedrijf is de bestaande bliksembeveiligingsinstallatie in onderhoud?

Antwoord:

Van der Heide Bliksembeveiliging, telefoonnummer 088-6363163

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 107

Onderwerp:
Eenheids prijzen en stelposten algemeen EP-AL-09: betreft vervangen /vernieuwen ankers houtconstructie.

Vraag:
De tekst in de kolom omschrijving klopt hier niet bij! Niet duidelijk wat er nu bedoeld wordt, indien vernieuwen/ vervangen een stelpost bedrag hiervoor opgeven.

Antwoord:
we hebben de tekst aangepast.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 108

Onderwerp:
tekening C302 Dak bouwdeel G

Vraag:
Er is getekend dat het platte dak wordt geisoleerd, svp verduidelijken met details. (aansluitingen met gootlijst voor-en achterzijde, aansluitingen met met bestaand hellend dak)

Antwoord:
Voor nu volgende aanhouden: dakopstanden zijn hoog genoeg of worden nieuwe opgemetseld

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 109

Onderwerp:
bestek 24.81.19-a Anti-afschuifregel t.p.v. dakvoet.

Vraag:
Gevens/details toevoegen voor bouwdeel D t/m G

Antwoord:
voor nu worden er geen extra details gemaakt. In uitvoering wordne in overleg extra details gemaakt.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 110

Onderwerp:
bestek 24.41.30-a Brandwerende omtimmering diverse staalconstructie onderdelen.

Vraag:
Gevens/details toevoegen waar deze omtimmeringen moeten worden toegepast in bouwdeel D t/m G

Antwoord:
dit mag u zelf inschatten t.b.v. bestaand/nieuwe staalconstructie

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 111

Onderwerp:
bestek 24.31.11-a Vloer opbouw 2e verd.vloer bouwdeel F

Vraag:
Gevens/details toevoegen van de vloeropbouw naast en onder de lbk kast.

Antwoord:
cf. LBK's in bouwdeel B en C, zie ook detail C-303

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 112

Onderwerp:
bestek 24.28.30-a Inspectie en conserveren/behandelen ankers en ijzerwerk alle balkhout kap- en vloerconstructies; zie bestekbijlagen C950 t/m C957 nheidsprijzen en stelposten.

Vraag:
Op welke stelpost of verrekenpost is dit van toepassing.

Antwoord:
op EP-AL-08 en EP-AL-09

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 113

Onderwerp:
bestek hfst 12 Grondverbetering onder de nieuwe betonvloer, bouwdeel F/G volgens detailtekeningen NAP.

Vraag:
Wat is het huidige grond nivo.

Antwoord:
dit door aannemer in te schatten. Niet verrekenbaar

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 114

Onderwerp:
bestek hfst 12 Grondverbetering onder de nieuwe betonvloer, bouwdeel F/G volgens detailtekeningen NAP.

Vraag:
Waar kunnen we de werkomschrijving die gevraagd wordt lezen, in de ontvangen documenten. Indien niet aanwezig svp aanvullen.

Antwoord:
zie map archeologie in bestek en tek.zip bij aanbestedingsdocumenten op TenderNed

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 115

Onderwerp:
bestek 05.79.45-a .01 Tijdelijke voorziening, beschermingen zoals op tekening aangegeven resp. op nadere aanwijs van de directie.

Vraag:
Op welke tekening is juist aangegeven wat wij dienen te beschermen? Kunnen er plattegrond tekeningen worden verstrekt, waarop aangegeven wat

we moeten beschermen. Op nadere aanwijs van de directie? Kan hiervoor een stelpost worden opgegeven.

Antwoord:
E.e.a. staat omschreven op de set tekeningen "demontage / sloop

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 116

Onderwerp:
bestek 05.79.05-a Schutting om steigers

Vraag:
Is dit ook van toepassing bij de bouwdelen D t/m G

Antwoord:
is van toepassing voor alle bouwdelen

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 117

Onderwerp:
bestek 05.34.20-a Droog reinigen, werken van de opdrachtgever of van derden

Vraag:
Deze omschrijving svp verduidelijken, wat betreft werken van de opdrachtgever of van derden.

Antwoord:
de nieuwe, interieur elementen van het museale- en horeca ontwerp.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 118

Onderwerp:
details algemeen bouwdeel D, E, F, G

Vraag:
Deze ontbreken in onze ontvangen stukken

Antwoord:
zie reactie vraag 109

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 119
Onderwerp:
Tekening nieuwe situatie algemeen Museale voorzetwanden

Vraag:
Is het de bedoeling dat aannemer ook de Museale voorzetwanden plaatst, of behoort dat tot werken derden (art. 01.02.31). Indien wij moeten plaatsen graag verwijzing naar besteksartikel en detail

Antwoord:
de aannemer dient deze te plaatsen. Zie bijvoorbeeld details B-206, B-207, B-208, A-308, A-309 en B-301 t/m B-306

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 120
Onderwerp:
Bestek 48.34.60-a Afmetingen nis het akoestische bespanning

Vraag:
In ruimte B0.01 staat deze nis omschreven. Betreft het de nis (met infoscherm?) zichtbaar in doorsnede F-F naast tochtportaal? Afmetingen nis ca. 2,5x4,0 meter?

Antwoord:
correct

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 121
Onderwerp:
Bestek par. 48.21/ 48.27 Positie bestaand laminaat

Vraag:
Kunt u aangeven in welke ruimte laminaatvloeren moeten worden gedemonteerd en herplaatst? Wij hebben de afwerkstaten doorlopen, maar

het daarin niet aangetroffen

Antwoord:
zie afwerkstaat ruimte D1.01

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 122

Onderwerp:
Bestek 32.51 Dikte glasbalustraden

Vraag:
Glasbalustraden staan nu aangegeven met 12 mm gelaagd glas. Gezien de publieksfunctie van het gebouw lijkt ons dat aan de dunne kant. In onze calculatie nemen we nu het in bestek omschreven glas op. Is dat akkoord?

Antwoord:
niet akkoord. Wij halen dikte uit het bestek. Dikte te bepalen door leverancier.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 123

Onderwerp:
Bestek 25.31.10-a Brandwerende verf kokerkolommen trappenhuis

Vraag:
Moeten kokerkolommen trappenhuis (art. 25.31.10-a) naast het vullen met beton ook worden voorzien van brandwerende verfsysteem?

Antwoord:
correct.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 124

Onderwerp:
Bestek 10.50.11-c Inspectie-/onderzoekssparingen

Vraag:
Hoeveel tijd/dagen/weken moeten wij voor dit onderzoek reserven.

Antwoord:
3 (werk)weken voor aanvang sloop werkzaamheden. Dit opnemen in werkplanning

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 125

Onderwerp:
Bestek 10.50.11-c Inspectie-/onderzoekssparingen

Vraag:
In bestek 10.50.11-c staat het opnemen van inspectie-/onderzoekssparingen omschreven. Geldt dit voor alle bouwdelen? Het is ons niet geheel duidelijk qua hoeveelheden. Kunt u een verrekenbaar aantal opgeven a.u.b.?

Antwoord:
verrekenbare hoeveelheid van 20 inspectiesparingen cf. bestek opnemen. Ik neem dit ook mee in aangepaste lijst eenheidsprijzen en stelposten.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 126

Onderwerp:
Slooptekening S102 sloopwerk Maken doorgang

Vraag:
Op tekening S102 ontbreekt de doorgang van ruimte A1.03 naar B1.07. Wij nemen het maken/ hakken van deze sparingen op in begroting.

Antwoord:
dat is akkoord. Wij passen tekening aan.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 127

Onderwerp:
Slooptekening S101 sloopwerk Afvoeren metselwerk

Vraag:
Op tekening S101 staat het demonteren van hardsteen trappen aangegeven.

Wij nemen ook het afvoeren van onderliggend dragend metselwerk op in begroting.

Antwoord:
dat is akkoord en ook het uitgangspunt voor verglijkbare te demonteren /herplaatsen onderdelen.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 128

Onderwerp:
Bestek 30.62.25-a Positie en afmetingen schaarhek

Vraag:
In bestek, artikel 30.62.25-a staat (met verwijzing naar tekeningen) schaarhek omschreven. Kunt u aangeven in welke ruimte dit moet worden aangebracht. Graag aanzicht met afmetingen schaarhek verstrekken bij nota.

Antwoord:
zie reactie vraag 109

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 129

Onderwerp:
24.22.04194-V2-Roode-Steen-15_aanv pag. 3 Asbestvermoeden moffen (buiten aanneemsom)

Vraag:
In asbesterapport '24.22.04194-V2-Roode-Steen-15_aanv' wordt mogelijk (extra) asbest in gietijzeren moffen aangegeven. Dit dient later te worden onderzocht en houden wij nu buiten de aanneemsom.

Antwoord:
akkoord

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 130

Onderwerp:
24.22.04194-V2-Roode-Steen-15_aanv pag. 3 Stopverf bron 2 (asbestvrij)

Vraag:
In asbesterapport '24.22.04194-V2-Roode-Steen-15_aanv' is stopverf onderzocht. Kunnen wij er vanuit gaan dat al het overige (te vervangen) stopverf asbestvrij is?

Antwoord:
als dit niet is opgenomen in een van de diverse asbestinventarisaties. Kunt u hier vanuit gaan in u aanbieding

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 131

Onderwerp:
2089_C401_231013 tekening C401 Welk glas in ramen voordeuren?

Vraag:
Op tekening C401 staat gelaagd isolatieglas getekend met dikte 8 mm. Welke besteksomschrijving of andere specificatie hoort daarbij?

Antwoord:
toegevoegd aan aangepast bestek.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 132

Onderwerp:
2089_foto-bestaande-toestand_221209 algemeen Foto's beschikbaar van (monumentale) binnenruimten?

Vraag:
Op document '2089_foto-bestaande-toestand_221209' aanzichten van buitengevels aangegeven. Zijn deze ook beschikbaar (van monumentale) binnenruimten? Zo niet, zouden die beschikbaar gesteld kunnen worden?

Antwoord:
wij stellen een PointCloud/3d scans van de bestaande situatie beschikbaar. zie bestek 01.05.10 lid 01

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.	Onderwerp:
133	2089_ruimteaanzichten_231013 algemeen Ruimte-aanzichten beschikbaar van overige (monumentale) ruimten?

Vraag:
Op document '2089_ruimteaanzichten_231013' zijn ruimte-aanzichten van kamers bouwdeel A aangegeven. Zijn deze ook beschikbaar (van monumentale) ruimten in andere gebouwdelen? Zo niet, zouden die beschikbaar gesteld kunnen worden?

Antwoord:
deze zijn niet beschikbaar

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.	Onderwerp:
134	2089_lijst-sanitair-h&s_221124 algemeen Corian wastafels (of nog meer zaken berekenen)?

Vraag:
Onderaan pagina 3 staan de Corian wastafelbladen aangegeven. Wij leveren (volgens plattegrondtekening C100) per toiletgroep 1 blad met 2 spoelbakken en 1 stuks afvalgat. Op plattegrond en doorsnede staat geen bovenkast aangegeven. Moeten wij die wel opnemen/berekenen? Zo ja, dan graag nadere specificatie. Er staat op de sanitairlijst ook nog een soort onderbouw getekend. Moeten die worden opgenomen? Zo ja, hoe en met welke materialen uit te voeren.

Antwoord:
"wel bovenkast en onderbouw opnemen. Te reken op bovenkast en onderbouw over gehele wastafelblad.
Onderbouw zelfde diepte als wastafelblad, v.v. verdiepte plint, 100mm hoog. e.e.a. van gemelanimeerd spaanplaat op kleur. afvalbalk achter dichte deur, push to open. verdiepte nis t.p.v. wasbak v.v. led strip aan bovenzijde. Bovenkast uitvoeren als spiegelkast, 800mm hoog, 300mm diep van gemelanimeerd spaanplaat op kleur, met zeep en handoekdisencer achter spiegel."

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.	Onderwerp:

135 2089_kozijnen_231013 algemeen Kozijnblad 414 ontbreekt

Vraag:
Bij de aangeleverde aanbestedingsstukken ontbreekt blad C414 met kozijnmerken 31-S03 t/m S-05

Antwoord:
zie reactie vraag 9

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
136 2089_insp-scheurvorming _191216 algemeen Status document scheurvorming

Vraag:
Kunnen wij er vanuitgaan dat document '2089_insp-scheurvorming _191216' ter info is bijgevoegd en alle relevante (uitvoerings-)informatie door u is overgenomen op overige aanbesedingsstukken?

Antwoord:
de informatie is met de grootste zorgvuldigheid overgenomen in de aanbestedingstukken. Desalniettemin ontheft dit de aannemer niet van zijn verantwoordelijkheid om afwijkingen tijdig aan te geven en in begroting duurste variant aan te bieden.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
137 2089_ruimteboek_231013 algemeen Status document ruimteboek

Vraag:
Kunnen wij er vanuitgaan dat document '2089_ruimteboek_231013' ter info is bijgevoegd en alle relevante (uitvoerings-)informatie door u is overgenomen op overige aanbesedingsstukken?

Antwoord:
zie reactie vraag 136

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 138
Onderwerp:
documenten (architect) algemeen
2089_ontwerpvisie_materialisering_231013

Vraag:
Kunnen wij er vanuitgaan dat document '2089_ontwerpvisie_materialisering_231013' ter info is bijgevoegd en alle relevante (uitvoerings-)informatie door u is overgenomen op overige aanbesedingsstukken?

Antwoord:
zie reactie vraag 136

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 139
Onderwerp:
proces algemeen uitstel indiendatum

Vraag:
Om een goede aanbieding te kunnen maken krijgen wij graag 2 weken extra rekentijd. De huidige indiendatum ligt dicht na het kersreces. Om tot een gedegen afronding van de calculatie en plan van aanpak te komen missen we die 2 weken.

Antwoord:
Ik ga er van uit dat u uitstel wilt van de inschrijvingstermijn. In onze planning hebben wij al rekening gehouden met de kerstvakantie. De totale tijdsduur na het plaatsen van de laatste nota is dan ook 6 weken. Wij hebben u op tijd aangegeven wanneer deze aanbesteding zou worden gepubliceerd. Met het verzetten van de sluitingsdatum gaan wij daarom niet akkoord.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Proces

Ref.nr. 140
Onderwerp:
proces algemeen

Vraag:

graag mogelijkheid geven tot stellen van extra vragen in een extra nota van inlichtingenronde. Bijvoorbeeld: stellen extra vragen uiterlijk maandag 4 dec 17 uur, nota van inlichtingen uiterlijk maandag 11 dec 17 uur.

Antwoord:
Wij geven u de mogelijkheid tot het stellen van extra vragen tot maandag 4 december 11:00 uur. De laatste nota zullen wij uiterlijk op maandag 18 december 2023 publiceren. De termijnen in TenderNed zijn hierop aangepast.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	22 nov. 2023
Label:	Proces

Ref.nr. 141 **Onderwerp:**
Bijlage UAV 2012 aanvullingen bouwwerken - punt 17

Vraag:
Kunt u dit artikel laten vervallen en het bij de UAV par. 2 lid 2 van de UAV houden?

Antwoord:
zie reactie vraag 17

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 142 **Onderwerp:**
Bijlage UAV 2012 aanvullingen bouwwerken - punt 14

Vraag:
Dit artikel is tegenstrijdig met artikel 6.01 van de concept overeenkomst. Kunt u dit artikel in deze bijlage laten vervallen?

Antwoord:
zie reactie vraag 18

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 143 **Onderwerp:**
Bestek - 01.09.11

Vraag:
Deze post is tegenstrijdig met post 01.02.05-31 waar staat aangegeven dat OG deze opname rapporten heeft gemaakt. Wat dient ON hier nu nog voor te rekenen?

Antwoord:
"dit zijn twee verschillende dingen.
01.02.05-31 heeft het over opname van de belendende panden.
01.09.11-00 heeft het over opname van bestaand historische onderdelen van het werk"

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 144

Onderwerp:
Bestek - 01.02.40-02

Vraag:
Wij verzoeken u dit artikel aan te passen en een bankgarantie van toepassing te verklaren van 5% en tijdens de onderhoudstermijn te verlagen naar 2%. Bent u bereidt dit aan te passen?

Antwoord:
zie reactie vraag 5

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 145

Onderwerp:
Bestek - 01.02.39.19

Vraag:
Wat bedoelt u in dit artikel met een tekortkoming?

Antwoord:
onvoorziene werkzaamheden, waarvoor eenheidsprijzen en stelposten zijn opgenomen.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 146

Onderwerp:
Bestek - 01.02.3.37.09

Vraag:
U geeft aan dat de stelposten bedoeld zijn voor extra onvoorzien werk. Oftewel hier hangt een risico aan. Dit risico kan niet door ON gedragen worden en daarom is het niet proportioneel (zie ook Gids Proportionaliteit 3.9 A) om dit risico van netto stelposten bij ON neer te leggen. Wij willen u vragen de stelposten als bruto stelposten te beschouwen zodat wij deze onder de staartkosten in de begroting mee kunnen nemen. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:
nee. Gevraagde stelpost en eenheidsprijzen moet netto besteedbaar zijn. staart mag over dit bedrag gerekend worden.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 147

Onderwerp:
Bestek - 01.02.35.09

Vraag:
Verrekening van meer en minderwerk, alsmede van de stelposten, geschiedt eenmaal bij de termijnfactuur bij oplevering. Dit betekent dat ON dit moet voorfinancieren. Kunt u dit aanpassen in verrekening na gereed komen van het betreffende meerwerk?

Antwoord:
zie reactie vraag 70

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 148

Onderwerp:
Bestek - 01.02.22-29

Vraag:
Kunt u op deze uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 12 UAV een toelichting geven?

Antwoord:
hierin wordt gesteld dat het vervallen van de garantie op een onderdeel de aannemer niet vrijwaart van zijn aansprakelijkheid gesteld in paragraaf 12

van de UAV 2012

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 149
Onderwerp: Bestek - 01.02.22.09

Vraag:
Dit zal in sommige gevallen bijvoorbeeld langere levertijden niet altijd mogelijk zijn. Bepaling geeft hier ons inziens geen ruimte voor. Voldoet het inplannen of tijdelijk oplossen ook aan deze tijdsbepaling?

Antwoord:
akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 150
Onderwerp: Bestek - 01.02.06.90

Vraag:
Kunt u bevestigen dat de Directie dit middels een motivatie onderbouwd?

Antwoord:
zie reactie vraag 26

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 151
Onderwerp: Bestek 01.02.05-01

Vraag:
Dient ON van dit overleg het verslag maken?

Antwoord:
nee, hier maakt directie verslag van

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 152
Onderwerp:
Bijlage UAV 2012 aanvullingen bouwwerken

Vraag:
Kunt u deze bijlage in het kader van artikel 2.03 van de concept overeenkomst in de juiste rangorde toevoegen?

Antwoord:
deze valt onder artikel 2.01.c van de concept overeenkomst

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 153
Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 13

Vraag:
Zou u de bepaling willen aanpassen dat deze boete alleen verschuldigd is als aannemer daadwerkelijk aansprakelijk is doordat niet juist is voldaan aan de Wet Ketenaansprakelijkheid?

Antwoord:
Nee. Wanneer volgens u de boete niet terecht wordt opgelegd wordt dat conform artikel 18 nieuwe overeenkomst opgelost.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 154
Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 12.01

Vraag:
Kunnen wij ervan uitgaan dat de voor nu geldende wet- en regelgeving is opgenomen in de besteksposten en tekeningen? Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:
Ja.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 155
Onderwerp: Concept overeenkomst - artikel 11.01

Vraag:
De CAR polis van OG is van 2020/2021. Kunnen wij ervan uitgaan dat voor het werk voor de periode 2024 en 2025 een zelfde CAR polis door OG wordt afgesloten, dan wel de bij het bestek gevoegde polis wordt verlengd?

Antwoord:
Zie nieuwe gepubliceerde CAR polis en overeenkomst. Voor dit werk wordt er nog een nieuwe polis gemaakt. Voor uw inschrijving kunt u uitgaan van de voorwaarden bij deze polis. Wanneer de werk polis gereed is publiceren wij die via een nota van inlichtingen.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 156
Onderwerp: Concept overeenkomst - artikel 11.01

Vraag:
Waarom dient ON deze polis af te sluiten als OG al een CAR verzekering heeft afgesloten? Volstaat een DIC/DID/dil melding op doorlopende CAR van de aannemer ook om eventuele verschillen tussen ovk en polis OG af te dekken?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 157
Onderwerp: Concept overeenkomst - artikel 10.01

Vraag:
Garantietermijn van minimaal 12 maanden. Dit is tegenstrijdig met besteksartikel 01.02.22. Wat dient er aangehouden te worden?

Antwoord:
Conform bestek.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 22 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 158
Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 9.04

Vraag:
Wij gaan ervan uit dat schade/boetes eerst schriftelijk aan aannemer wordt gemeld voordat dit van de factuur zal worden afgehaald. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:
Ja.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 159
Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 8.03

Vraag:
Wij verzoeken u, gezien de looptijd van de overeenkomst, om de risicoregeling van toepassing te verklaren?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 160
Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 8.02

Vraag:
Wij gaan er van uit dat over de prijzen en/of tarieven in de begroting nog opslagen worden gerekend. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 161

Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 7.01

Vraag:
De boete gaat conform de concept aannemingsoverkomst in op 25-3-2025, moet dit niet 26-5-2026 zijn?

Antwoord:
Zie nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 162

Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 7.02

Vraag:
De Opdrachtgever legt een korting op de aannemingssom, als bedoeld in paragraaf 42, lid 1 van de UAV 2012, op van 500,- per dag. De boete is niet gemaximaliseerd, de boete graag maximeren op 5 % van de aanneemsom.

Antwoord:
Zie artikel 9 lid 02 van de nieuwe overeenkomst.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 163

Onderwerp:
Concept overeenkomst - algemeen

Vraag:
De concept overeenkomst bevat geen opsomming van bijlagen. Kunt u de relevante documenten lijst opnemen in het concept?

Antwoord:
Nee. Dit zijn de gepubliceerde Aannemingsstukken onder TenderNed

nummer 434406.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 164

Onderwerp:
Concept overeenkomst - artikel 6.01

Vraag:
Conform het bestek en de UAV worden de verslagen van bouwvergadering door de Directie ofwel OG gemaakt. Wat dienen wij aan te houden?

Antwoord:
Het bestek zie ook nieuwe overeenkomst.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 165

Onderwerp:
Bestek 01.02.11.01

Vraag:
Dit betreft een ongebruikelijke onderhoudstermijn van 24 maanden. Kunt u dit aanpassen in 12 maanden?
En kunt u een toelichting wat u bedoeld met compleet?

Antwoord:
zie reactie vraag 25

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 166

Onderwerp:
Bestek 01.02.10.09

Vraag:
Kunt u dit artikel aanpassen in bescheiden verstrekken uiterlijk 4 weken na oplevering?

Antwoord:
akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 167
Onderwerp: Contractstukken

Vraag:
Kunt u aangeven of de Wet kwaliteitsborging voor dit project van toepassing is? Aangezien de vergunning in 2024 zal worden verleend is het ons onduidelijk of dit van toepassing zal zijn, in welke gevolgklasse dit project valt e.d.? Als de WKB van toepassing is, met welke werkzaamheden / kosten dienen wij dan rekening te houden in de begroting?

Antwoord:
WKB is niet van toepassing voor dit project.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 168
Onderwerp: Bestek 01.02.05

Vraag:
Wij gaan er vanuit dat de OG het verslag maakt van de bouwbesprekingen, is deze aanname akkoord?

Antwoord:
zie reactie vraag 151

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 169
Onderwerp: Bestek 01.02.05

Vraag:
Betreft de rapportage belendingen door OG zowel het interieur als exterieur?

Antwoord:
correct

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 170

Onderwerp:
19094_WFM_Tafel_fund-herstel

Vraag:
In detail T002 staat aangegeven " Bestaande keldervloer 2807 - P" klopt dit wel?

Antwoord:
dit is bestaand niveau van keldervloer van ruimte A-1.01

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 171

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad 6.8

Vraag:
Krijgt de aannemer een kijkmoment (tijdvak) of een kijkdag (complete dag) ter beschikking?

Antwoord:
Zie Nota van Inlichtingen nummer 1.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 15 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 172

Onderwerp:
2089_ruimteboek_231013 & 2002607 Ruimteboek_Westfries_museum

Vraag:
Welk ruimteboek is de juiste versie?

Antwoord:
zie reactie vraag 11

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 173
Onderwerp: NT22186e1_WFM_MP - fase 6

Vraag:
NT22186e1_WFM_MP
n.t.b. Kunt u aangeven wat u hier verwacht?

Antwoord:
De benoemde fases zijn een minimum aantal fases waarin moet worden gemonitord of herhalingsmetingen moeten worden uitgevoerd. Definitief aantal metingen / meetmomenten zijn afhankelijk van de fasering en de volgorde waarin e.e.a. wordt uitgevoerd. Afhankelijk van hoe lang de verschillende fases duren kan het noodzakelijk zijn meerdere keren te meten. Voor het funderingsherstel is rekening gehouden met dat het herstel gefaseerd wordt uitgevoerd, daarbij moet je dan na iedere fase van het herstel een meting uitvoeren van in ieder geval het WFM zelf.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 174
Onderwerp: NT22186e1_WFM_MP - fase 1

Vraag:
Tijdens funderingsherstel museum meerdere keren (ntb). Waar dienen wij nu van uit te gaan?

Antwoord:
zie reactie vraag 173

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 175
Onderwerp: NT22186e1_WFM_MP

Vraag:
In het monitoringsplan is de meetfrequentie aangegeven is dit voor de periode van de bouw van de kelder of is dit voor de complete bouw (tot 26

mei 2026) ?

Antwoord:
Het monitoringsplan is geschreven voor bewaking van de invloed op de omgeving en het gebouwzelf tijdens ondergrondse / funderingswerkzaamheden. Zodra de ondergrondse werkzaamheden zijn afgerond en er geen nieuwe invloed meer op de omgeving ontstaat vervalt ook de noodzaak om de invloed op de omgeving te monitoren.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 176
Onderwerp: Bestek 01.09.12

Vraag:
In de betreffende paragraaf staat "Real-time monitoring tijdens vijzelwerkzaamheden (let op: dit is niet gevat in het monitoringsplan)." Kunt u specificeren wat u hier onder verstaat?

Antwoord:
tijdens de volledige duur van start vijzelwerk tot einde vijzelwerk (en de situatie weer is gezekerd) dient real-time monitoring van de XYZ deformatie van het volldeige te vijzelen casco plaats te vinden, volgens verdere uitwerking van een door de aannemer te contracteren monitoringsspecialist, en volgens verdere uitvoering, registratie en deskundige beoordeling van de aannemer.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 177
Onderwerp: Algemeen

Vraag:
Graag ontvangen wij het Revit model, kunt u deze aanleveren? Dit helpt ons in het bepalen van het faseringsdraaiboek in de tenderfase.

Antwoord:
er is geen Revit model van panden beschikbaar. er is wel een 3d model vna de kelderconstructie, zie hiervoor reactie op vraag 62

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum

Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 178
Onderwerp: Bestek 21.33.10-a

Vraag:
Wij kunnen ruimte C2.08 & C2.09 niet terug vinden op de tekeningen. Klopt de nummering in de bestekstekstekst of bedoeld u hier andere ruimten?

Antwoord:
ruimte C2.08 en C2.09 zijn komen te vervallen. In plaats hiervan wordt ruimte C1.06 en C1.09 bedoeld

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 179
Onderwerp: 19094_WFM_Ond-stempelraam & 19094_WFM_Bov-stempelraam

Vraag:
Het stempelraam is indicatie opgegeven door de OG t.b.v. de prijs vomring. De damwanden en stempelramen dienen door de opdrachtnemer berekend te worden. Wij gaan er vanuit dat wij de consequenties voortkomend uit de berekeningen bij de OG in rekening kunnen brengen.

Antwoord:
akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 180
Onderwerp: DO-100-00 Details Achterom

Vraag:
Op de constructieve tekeningen (details) van het achterom staat een grondverbetering aangegeven. Dit komt niet terug in het bestek (ontgraven grond, aanvullen grondverbetering) moet dit wel gebeuren of is dit reeds gerealiseerd?

Antwoord:

Op de locatie waar de funderingsstroken worden gemaakt moet een draagkrachtige zandlaag aanwezig zijn. Zwarte grond dat aanwezig is moet verwijderd worden en vervangen door zand. Dit zand moet in lagen van maximaal 300mm dikte worden aangebracht en mechanisch worden verdicht. Nooit dieper graven dan het aanlegniveau van de bestaande fundering. De ondergrond dient, ook indien er geen grondverbetering hoeft te worden toegepast, met een lichte trilplaat in meerdere gangen te worden verdicht.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
181 Tekeningen

Vraag:
De architecten tekeningen en constructie tekeningen komen niet 1 op 1 overeen met elkaar. Welke set is hierin leidend?

Antwoord:
voor constructieve onderdelen de constructeur. Voor overige onderdelen de architect.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
182 19094_WFM_Palenplan

Vraag:
Op de tekeningen staat bij de symbolen van de palen overal Aa, Ab, Ac, Ad etc aangegeven, dit komt niet terug in het renvooi van de palen. Kunt u teksten Aa, Ab, Ac, Ad etc ook in het palen renvooi aangeven?

Antwoord:
zie aangepaste tekeningen op TenderNed

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

183 19094_WFM_Palenplan

Vraag:
Op de betreffende tekening staat "Damwandtrac en palen voorprikken en waar nodig voorboren en/of voorfrezen diepte door aannemer te bepalen" Wij gaan er vanuit dat het voorboren van het damwandtrace niet afgeprijst hoeft te worden aangezien hier een verreken prijs voor opgegeven dient te worden. Is deze aanname akkoord?

Antwoord:
akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
184 19094_WFM_Palenplan

Vraag:
Op de betreffende tekening staat 2 keer "HOLD: mogelijk extra paal nodig" wat is hier de status van? Moeten deze palen wel of niet meegenomen worden in aanbieding?

Antwoord:
zie antwoord vraag 43

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
185 Bestek 15.88.10-a

Vraag:
In het bestek staat aangegeven "Ten behoeve van de nader te bepalen ontwerp en uitvoering terreinverharding en terreininrichting etc. ter plaatse van het voorterrein - hoofdtoegang aan de Roode Steen, een stelpost opnemen, zie bestekbijlagen C 950 t/m 957 - overzichten eenheidsprijzen en stelposten." in het betreffende overzicht komen wij geen stelpost tegen voor de terrein verharding. Kunt u deze alsnog toevoegen?

Antwoord:
zie nummer SP-A-03 en SP-B-03 in lijst met eenheidsprijzen en stelposten

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 186

Onderwerp:
NT22186b4_WFM_Bouwkuip_diep - Tabel 2 niveaus kelders en ontgraving.

Vraag:
Als je in de betreffende tabel kijkt bij de peil maten zou de gewapende vloer 100 mm dik zijn, echter bij de NAP maten is dit 150 mm. Wij gaan er vanuit dat er een fout is gemaakt in de NAP maten, is deze aanname akkoord?

Antwoord:
Gaan we nakijken, mocht er iets fout zitten in onze tekeningen dan zullen wij dit meenemen in aangepaste stukken op TenderNed

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 187

Onderwerp:
Tekening DO-003 & NT22186b4_WFM_Bouwkuip_diep

Vraag:
Conform de damwand berekening dient het bovenste stempelraam op +1,23 NAP voor het gehele gebouw te zijn, op de betreffende tekening zien wij eigenlijk alleen een stepelraam terug komen in bouwdeel C. Kunt u aangeven wat juist is zodat alle inschrijvende partije dezelfde uitgangspunten hebben t.b.v. het stempelraam?

Antwoord:
Wij gaan er vanuit dat er wordt bedoeld dat het stempelraam alleen terugkomt in bouwdeel A. Dit klopt, verder wordt het stempelraam verzorgd door de nieuwe betonnen begane grondvloer. Zie hiervoor tekening DO-004, hierop staat duidelijk het beton dat al aanwezig is t.b.v. de tafelconstructie. Dit is ook verduidelijkt in aangepaste tekening van Bovenste stempelraam DO-003 op TenderNed

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 188

Onderwerp:
Tekening DO-001

Vraag:
In het renvooi van het palen plan staat "Peil = 2.993 m t.o.v. NAP" is dit plus of min?

Antwoord:
dit is +NAP

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 189

Onderwerp:
Tekening DO-002 en DO-003

Vraag:
Hoeveel damwand planken dienen er gesegmenteerd uitgevoerd te worden ter plaatse van de monumentale poort?

Antwoord:
Voor uitwerking aannemer

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 190

Onderwerp:
Concept aannemingsovereenkomst "Artikel 4. Social Return of Investment (SROI)"

Vraag:
Conform de concept aannemings overeenkomst is de Aannemer verplicht zom 2% van de gefactureerde aanneemsom naar aanleiding van de Overeenkomst te besteden aan inspanningen in het kader van SROI. Wij achten 2 % van de omzet niet realistisch gezien het specialistische werk. Kunt u het dit aan passen naar 2% van de loonsom?

Antwoord:
Nee. Dit wordt niet aangepast.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Contract

Ref.nr. 191

Onderwerp:
Bestek 01.01.10 & concept aannemingsovereenkomst Artikel 8. Prijzen en tarieven"

Vraag:
Prijs vast tot het einde van het werk vinden wij niet reeel. Kunt u de indexeringsregeling van toepassing verklaren 1 jaar na inschrijving?

Antwoord:
niet akkoord

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 192

Onderwerp:
Bestek 01.02.31

Vraag:
Kunt u de contractuele waarde (aanneemsommen) van de betreffede derden opgeven?

Antwoord:
nee, deze moeten nog worden aanbesteed

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 193

Onderwerp:
Bestek 01.02.18 lid 15

Vraag:
Waar dienen de monsters afgeleverd te worden?

Antwoord:
op het werk

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 194

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 6.7.3 blz 34/35 Luchtbehandeling facilitair

Vraag:
In de werkomschrijving staat geen voor de luchtbehandelingskast Facilitair geen koelfunctie gespecificeerd. Hoe wordt dit gerealiseerd?

Antwoord:
Luchtbehandelingskast ook uitrusten met een DX blok in het toevoergedeelte ten behoeve van koeling en verwarming. Deze wordt gevoed door een eigen warmtepomp op dak (koelvermogen 10 kW).

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
195

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art 6.6.1 blz 33 VRF bruikleenkamers facilitair

Vraag:
In de werkomschrijving staan twee airco voor de bruikleenkamers beschreven. Op tekening staat er maar n.

Antwoord:
Werkomschrijving is leidend. Er komen twee airco units met verwarmingsvermogen en voelbaar koelvermogen conform ruimtestaat 013N-c (d.d. 23-10-10).

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
196

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art 6.6.1 blz 32 VRF facilitair kantoren

Vraag:
De opgegeven airco unit voor facilitair kantoren voldoet niet aan toetsing akoestisch adviseur. Wat is de oplossing?

Antwoord:
"De nieuwe selecteerde unit voor kantoren facilitair (30 kW): PURY-P350YNW-A2/TR2/RU2(-BS).

Bouwkundig een omkasting plaatsen vanwege geluid. Binnen omkasting vallen 4 airco units: unit facilitair kantoren (1), unit LBK facilitair (2), unit bruikleenkamer (3), unit bruikleenkamer (4). "

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 197

Onderwerp:
Elektrotechnische tekeningen begane grond Meterkast bouwdeel C

Vraag:
Wat is locatie van de meterkast in bouwdeel C?

Antwoord:
De posities van HVK-C en OVK-02 komen aan de linkerkant van de gang van ruimte C0.05 in plaats van de rechterkant.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 198

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 art. 6.8.1 blz 37 Regelinstallatie Algemeen, GACS

Vraag:
Welk niveau GACS is van toepassing?

Antwoord:
Van toepassing is de NEN-EN-ISO 52120-1:2022. Uitgaan van klasse B.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 199

Onderwerp:
Werkomschrijving_20230713 Bijlage E ruimtestaat, vloerverwarming

Vraag:
Mag de vloerverwarming in ruimte A0.03 vervallen (verzoek eigenaar)

Antwoord:
ja, dat mag, de verwarmingscapaciteit moet dan worden geleverd door de 4 fancoil units als bepaald obv koeling in Bijlage D.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 200

Onderwerp:
Technische omschrijving

Vraag:
kunnen de luchtbehandelingskasten als een geheel worden ingevoerd.

Antwoord:
"op de meeste locaties zal dit in secties naar binnen moeten worden gebracht als het dak open is. Is die combinatie in planning niet mogelijk dan is opbouw in stijlen en delen nodig.
In bouwdeel A zal opbouw in stijlen en delen nodig zijn. "

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 201

Onderwerp:
werkomschrijving_20230713

Vraag:
voldoet de VRF buitenunit t.b.v. facilitair gedeelte aan de gestelde geluidseisen.

Antwoord:
"nee, vanwege geluidseisen wordt het in de werkomschrijving beschreven VRF systeem voor het facilitaire bouwdeel vervangen door meerdere multisplitystemen. Waar in de werkomschijving staat VRF systeem lees multisplitsysteem. De bruikleenkamers worden opgenomen als master /leidende ruimte in een multisplitsysteem.

Op het plattedak naast F2.01 komen 5 buitendelen voor warmtepompsystemen, fabricaat Mitsubishi, leverancier Alklima, o.g.

1. Buitendeel voor het warmtepompsysteem van de luchtbehandelingskast in installatieruimte F2.01. van het facilitair gedeelte krijgt een warmtepomp unit voor naverwarmen en koeling.
2. Buitendeel voor de ruimten G0.08, G0.07, G0.05, G0.03
3. Buitendeel voor de ruimten G0.06, G0.02, F0.01, E2.01
4. Buitendeel voor de ruimten E0.01, E0,02, E0.03, E1,01
5. Buitendeel voor de ruimten E1.03, E1.04, F1.01, F1,03
Nr. 2 t/m 4 bijvoorbeeld model: MXZ-4F72 VF, RAC MXZ Multisplit Inverter Warmtepomp (R32)
Koeling: 7,2 kW
Verwarming: 8,6 kW

Verwarming: bij -10C: 5,6 kW
Geluidsvermogen max. 63 dB(A)
De regeling in de bruikleenkamers is leidend of het systeem in verwarmings- of koelmodus staat."

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 202
Onderwerp:
tekeningen architect: nieuw doorsnede B, E en details A-101 en A-102

Vraag:
Op tekening staat nu dat de vloer in de Lodewijk XVI kamer verlaagd wordt herplaatst. Hoe zit dat? De vloer wordt toch niet verlaagd?

Antwoord:
vloerverwarming in ruimte vervalt, zie ook reactie vraag 506. Hierdoor kan vloer ongewijzigd worden teruggeplaatst

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 203
Onderwerp:
tekeningen architect: nieuw - 1e verdieping

Vraag:
is handhaven van kozijn met dubbele deur en herplaatsen van betaand kozijn in wand tussen ruimte B1.04 en B1.05 de juiste keuze?

Antwoord:
Nee, de wand tussen ruimte B1.04 en B1.05 moet worden voorzien van nieuwe kozijnen en deuren conform aangepaste plattergond en kozijnstaat. Deze laten wegvallen in de wand. De bestaande kozijnen en deuren demonteren en in overleg opslaan voor hergebruik.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 29 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 204
Onderwerp:
bestek

Vraag:
wie is eigenaar van Roode Steen 1 en Achterom 6

Antwoord:
Stichting Monumentenbezit, zie gewijzigde titelpagina bij de betekswijzigingen van de nota

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Juridisch

Ref.nr. 205

Onderwerp:
tekeningen architect: nieuw

Vraag:
hoe worden grote stukken de wissel expositie ingebracht

Antwoord:
d.m.v. een te maken vloerluik in ruimte B0.02. zie aangepaste tekeningen en bestekwijzigingen conform de aangepaste tekeningenlijst bij de nota

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 206

Onderwerp:
tekeningen architect: nieuw

Vraag:
klopt het dat vloeren in ruimte B0.03 t/m B0.06 moeten worden verhoogd?

Antwoord:
nee, zie aangepaste tekeningen, vloer in ruimte B0.03 t/m B0.06 cf. bestaan niveau. Vloer in ruimte B0.02 naar 160-P. exacte hoogte in het werk te bepalen

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 207

Onderwerp:
tekeningen architect: nieuw

Vraag:

klopt het dat vloer gehele vloer in ruimte B1.04 moet worden verhoogd?

Antwoord:
nee, zie aangepaste tekeningen, vloer in ruimte B1.04 wordt deels verhoogd naar 3800+P en deel blijft op bestaande hoogte. Orginele masief houten vloer geheel handhaven. Verhoogde vloer v.v. nieuwe houtenvloer cf. afwerkstaat.

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 208

Onderwerp:
tekeningen architect: nieuw

Vraag:
is op dakrooster/open dakombouw om warmtepompen op trappenhuis voldoende om geluid te weren?

Antwoord:
nee, er dient een geluiddempend ventilatierooster te worden opgenomen. Zie aangepaste tekeningen, details en bestek

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 209

Onderwerp:
Bestek 22.00.70 lid 09

Vraag:
klopt bestekomschrijving

Antwoord:
nee, zie aangepaste bestekomschrijving toegevoegd aan TenderNed

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	29 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr. 210

Onderwerp:
tekeningen constructeur

Vraag:

zijn er nog wijzigingen in tekeningen van de constructeur.

Antwoord:
Ja, zie aangepaste stukken op TenderNed

Percelen:	P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op:	30 nov. 2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.
211

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:
Gewijzigd antwoord vraag 9

Antwoord:
"- blad C000 - toegevoegd op tekeningenlijst.
- blad C414 - toegevoegd aan document C400: kozijnen - buiten-binnenkozijnen - nieuw.
- C742 ruimte A1.02: datum aangepast naar 13-10-2023 cf. tekeningenlijst. tekening is niet gewijzigd.
- C726 ruimte A0.06 en C762 ruimte A2.02: beide tekeningen hadden typefout in tekeningnr. Dit aangepast en datum aangepast naar 30-11-2023.
- Documentnummering van eenheidsprijzen en stelposten aangepast in lijst en algemeen toegevoegd.
- 2089 C be2 bestekboek: datum aangepast

19094_WFM_documentenlijst.pdf:
19094_Achterom2,4,6en8_Hoorn-notitie01A => zie nieuwe stukken op tenderned

NT22186e1_WFM_MP => datum in documentenlijst is correct. zie nieuw document met juiste datum op TenderNed

- verkennend bodemonderzoek Westfries Museum te Hoorn Fase 1 (Roode Steen 15) nr. 215035 => datum van 15 maart 2022 is correct.

- onderstaande documenten zijn opgenomen bestekwijzigingnen, overzicht bijlage:
1. WFM_Activiteitenplan_230321
2. WFM_Notitie-Zolderbezoeken_230125

- bouwhistorisch onderzoek: rapport Hoorn - complex Westfries Museum (Ralling bouwhistorie en restauratie) d.d. 23-09-2019 is overkoepelend. onderstaande rapporten komen te vervallen in aangepaste lijst bestekboek:
1. rapport BHO Roode Steen 15 (TPAHG architecten) d.d.02-2016

2. rapport Bouwhistorisch onderzoek Roode Steen, nr. B-09-0238 (BAAC onderzoeks- en adviesbureau) d.d. 04-2010

-Bijlage 05B CAR Verzekering Opdrachtgever Gemeente Hoorn => zie toegevoegde stukken TenderNed
- Bijlage 06 Aanvraagformulier afsluiting weg(deel) => zie toegevoegde stukken TenderNed"

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 30 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 212
Onderwerp: Algemeen

Vraag:
Gewijzigd antwoord vraag 182

Antwoord:
De letters komen overeen met het paalpuntniveau en het afhakniveau in het renvooi.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 30 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 213
Onderwerp: Algemeen

Vraag:
Gewijzigd antwoord vraag 186

Antwoord:
Deze aanname is correct. Uitgangspunt is werkvloer van 100mm dik. Zie notitie met aangepaste NAP waarden in opnieuw toegevoegd rapport op TenderNed.

Percelen: P1 Verbouw Westfries museum
Beantwoord op: 30 nov. 2023
Label: Inhoud