

NOTA VAN INLICHTINGEN INSCHRIJVINGSFASE BEHOREND BIJ:

...

BESTEKNUMMER : 22557.29
Oraclenummer : 22557

Met 6 bijlagen

RIKSVASTGOEDBEDRIJF
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

DIRECTIE VASTGOEDBEHEER
AFDELING REALISATE & ADVIES BUITENRUIMTE

Bezoekadres:
St. Jacobsstraat 16, 3511 BS Utrecht

Correspondentieadres:
Postbus 16169, 2500 BD Den Haag

VRAGEN / ANTWOORDEN

Door de gegadigden zijn de volgende schriftelijke vragen gesteld:

Vragen zijn beantwoord in Tendered.

MEDEDELINGEN VAN DE AANBESTEDER

1. Aan de gegadigden is het werkterrein getoond.
2. De bij dit bestek behorende inschrijvingsstaat vervalt en wordt vervangen door de bij deze nota van inlichtingen gevoegde inschrijvingsstaat.

3. De navolgende tekeningen zijn komen te vervallen:

De navolgende tekeningen zijn gewijzigd:

- 22557-Contract-CI-C02_Opruimwerk_BI

De navolgende tekeningen zijn toegevoegd:

4. De navolgende bijlagen zijn komen te vervallen:

De navolgende bijlagen zijn gewijzigd:

De navolgende bijlagen zijn toegevoegd:

- 22557-REVISIE-45H03_131_E01_B_Elektrische installatie
- 22557-REVISIE-45H03_133_E01_A_Elektrische installatie
- 22557-REVISIE-45H03_131_E02_B_Installatieschema
- 22557-45H03 TRAFUGEBOUW 131 FOTO HOOFDVERDELERS
- 22557-Locatie wateraansluitpunt

5. In het bestek worden de navolgende wijzigingen en aanvullingen aangebracht:

Deel 1:

Deel 2.1:

Deel 2.2:

- Bestekspost 200010 gewijzigd: Wijze omgaan met Cr(VI)-houdend materiaal aangepast.
- Bestekspost 200020 gewijzigd: Wijze omgaan met Cr(VI)-houdend materiaal aangepast.
- Bestekspost 200030 gewijzigd: Wijze omgaan met Cr(VI)-houdend materiaal aangepast.
- Bestekspost 200040 gewijzigd: Wijze omgaan met Cr(VI)-houdend materiaal aangepast.
- Bestekspost 200050 gewijzigd: Wijze omgaan met Cr(VI)-houdend materiaal aangepast.
- Bestekspost 311020 gewijzigd: Hoeveelheden toegevoegd en teerhoudendheid toegevoegd.
- Bestekspost 422050 gewijzigd: Hoeveelheid ter inlichting toegevoegd.
- Bestekspost 520030 gewijzigd: Hoeveelheid aangepast.
- Bestekspost 520040 gewijzigd: Hoeveelheid aangepast.
- Bestekspost 520050 gewijzigd: Hoeveelheid aangepast.
- Bestekspost 530020 gewijzigd: Hoeveelheid aangepast.
- Bestekspost 530030 gewijzigd: Hoeveelheid aangepast.
- Bestekspost 520050 gewijzigd: Hoeveelheid aangepast.
- Bestekspost 610011 gewijzigd: Hoeveelheid ter inlichting toegevoegd.
- Bestekspost 620011 gewijzigd: Hoeveelheid ter inlichting toegevoegd.
- Bestekspost 630011 gewijzigd: Hoeveelheid ter inlichting toegevoegd.
- Bestekspost 640011 gewijzigd: Hoeveelheid ter inlichting toegevoegd.
- Bestekspost 850010 gewijzigd: Verwijzing naar deel 3 aangepast.
- Bestekspost 950050 toegevoegd: Stelpost tbv verwerkingskosten Cr(VI)schroot.

Deel 3:

1. ALGEMEEN

PAR

1.01 OPDRACHTGEVER**1.02 DIRECTIE**

1.03 LOCATIE

1.04 ALGEMENE BESCHRIJVING

1.05 TIJDSBEPALING

1.06 ONDERHOUDSTERMIJN

1.07 KWALITEITSBORGING

2. BESCHRIJVING

2.1 ALGEMENE GEGEVENS

PAR

01 TEKENINGEN

02 PEILEN EN HOOFDAFMETINGEN

03 KWALITEITSBORGING

04 BIJLAGEN

2.2 NADERE BESCHRIJVING

[illegible]

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4					
200010							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
200010	111199						Totaal sloopwerk gebouw 027/ H2. Betreft het gehele gebouw inclusief fundaties, installaties en rioleringen Zie tekening bladen B02 en B03 en bijlagen "Asbest-inventarisatie 027", "Asbestbeheersplan Hangaar 2 met bijgebouwen", "Chroom-6 onderzoek", "Beheersregime chroom-6 RWA, RVB en Prorail" en "Rapport risicobeoordeling NEN 2991" Electrotechnische installatie: zie tekening bladen E03 t/m E08 Gebruiksaanpak: hangaar Bouwaanpak en materiaal (in hoofdzaak, niet volledig): - funderingen van beton; - vloeren begane grond: beton op zand, deels voorzien van vloertegels (sanitaire ruimten); - hoofdconstructies van staal; - overige stalen onderdelen zoals gordingen, etc.; - gevels deels van metselwerk en deels van aluminium gevelbekleding; - isolatie daken en gevels; - binnenwanden o.a. van metselwerk, deels voorzien van wandtegels (sanitaire ruimten); - binnenwandopeningen van staal / hout; - stalen kozijnen, ramen en deuren; - houten kozijnen, ramen en deuren; - houten trappen; - dakplaten van aluminium damwandprofielen; - houten balklagen en houten dakbeschot (tpv bijgebouwen); - bitumineuze dakbedekking (tpv bijgebouwen); - therm. ver. stalen hemelwaterafvoerbuizen, incl. riolering; - inventaris: balies, sanitaire toestellen, spiegels e.d.; - elektrische en werktuigbouwkundige installatie. Materiaalgegevens in hoofdzaak: volgens tekening en foto's in de bijlagen . Schadelijke/verontreinigde materialen: * Asbest: - asbesthoudende materialen en asbestdeeltjes als aangegeven in de bijlage "Asbestinventarisatie, SGS Search d.d. 19-09-2022. Deze AIR is opgenomen in de bijlagen bij dit bestek; - ter informatie is tevens bijgevoegd het Asbestbeheersplan Hangaar 2 met bijgebouwen (zie bijlagen); Asbest verwijderen voordat met het overige sloopwerk wordt aangevangen. Risicoklassen en verwijderingsmethode: volgens bijgevoegde asbestinventarisatie. Bewijs van vrijgave voor aanvangen overig sloopwerk. Asbest moet zijn verwijderd door een erkend asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een bedrijfscertificaat Art 4.27, De Deskundig asbestverwijderaar (DAV) en de Deskundig toezichthouder asbest (DTA) zijn eveneens voorzien van een geldig persoonscertificaat volgens Art. 4.27 ARBOregeling. * Chroom-6 - Chroom-6 houdende coating als aangegeven in bijlage "Onderzoeksrapport Chroom-6 Gebouw 027, SGS Search D.d. 17-9-2019" Beheersmaatregelen m.b.t. chroom-6 sanering volgens bijlage "Beheersregime chroom-6 versie 2.0 Chroom-6 houdend sloopafval scheiden van overig afval.	EUR	N		

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4	5				
							De volgende vrijgekomen materialen vervoeren naar gebouw 1010 en opslaan op aanwijzingen van de directie, afstand ca. 700 m: - 3 maal de toebehoren van de Butzbach deuren (de besturing en schakelaars en motoren, aandrijving) uit de beide kopgevels. De volgende vrijgekomen materialen vervoeren naar een erkende inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning: - schadelijke/verontreinigde materialen met uitzondering van het Cr(VI)-houdend metaalschroot. Het Cr(VI)-houdend metaalschroot op locatie in depot opslaan." De aannemer wordt eigenaar van de overige vrijgekomen materialen				
200020							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
200020	111199						Totaal sloopwerk gebouw 055 (T16). Betreft het gehele gebouw inclusief fundaties, installaties en rioleringen Zie tekening blad B04 en bijlagen "Asbest-inventarisatie 055", "Chroom-6 onderzoek" en "Beheersregime chroom-6 RWA, RVB en Prorail" Gebruiksaard: trafo Bouwaard en materiaal (in hoofdzaak, niet volledig): - fundering van beton en deels gemetseld; - vloeren van beton; - b.g. vloer met opstortingen en voorzien van vloertegels; - dakvloer van beton; - buitenwanden en binnenwanden van metselwerk; - binnenwanden voorzien van wandtegels; - stalen kozijnen en deuren; - stalen gevelroosters; - zinken dakkap; - bituminueze dakbedekking; - hemelwaterafvoeren van verzinkt staal; - elektrische installatie. Materiaalgegevens in hoofdzaak: volgens tekening en foto's in de bijlagen . Schadelijke/verontreinigde materialen: * Asbest: - asbesthoudende materialen en asbestdeeltjes als aangegeven in de bijlage "Asbestinventarisatie, SGS Search - d.d. 13-02-2023. Deze AIR is opgenomen in de bijlagen bij dit bestek; Asbest verwijderen voordat met het overige sloopwerk wordt aangevangen. Risicoklassen en verwijderingsmethode: volgens bijgevoegde asbestinventarisatie. Bewijs van vrijgave voor aanvangen overig sloopwerk. Asbest moet zijn verwijderd door een erkend asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een bedrijfscertificaat Art 4.27, De Deskundig asbestverwijderaar (DAV) en de Deskundig toezichthouder asbest (DTA) zijn eveneens voorzien van een geldig persoonscertificaat volgens Art. 4.27 ARBOregeling. * Chroom-6 - Chroom-6 houdende coating als aangegeven in bijlage "Onderzoeksrapport Chroom-6 Gebouw 055, SGS Search d.d. 17-9-2019" Beheersmaatregelen m.b.t. chroom-6 sanering volgens	EUR		N	

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4					
200030							bijlage "Beheersregime chroom-6 versie 2.0" Chroom-6 houdend sloopafval scheiden van overig afval. . De volgende vrijgekomen materialen vervoeren naar een erkende inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning: - schadelijke/verontreinigde materialen met uitzondering van het Cr(VI)-houdend metaalschroot. Het Cr(VI)-houdend metaalschroot op locatie in depot opslaan." . De aannemer wordt eigenaar van de overige vrijgekomen materialen				
200030	111199						BESTEKSPOST GEWIJZIGD . Totaal sloopwerk gebouw 160. Betreft het gehele gebouw inclusief fundaties, installaties en rioleringen Zie tekening blad B04 en bijlagen "Asbest-inventarisatie 160", "Chroom-6 onderzoek" en "Beheersregime chroom-6 RWA, RVB en Prorail" Gebruiksaanpak: VVU gebouw Bouwaard en materiaal (in hoofdzaak, niet volledig): - fundering van betontegels; - draagconstructie van hout - vloeren van hout; - dakbeschot van hout; - buitenwanden en binnenwanden van hout; - inventaris: toilet en douche, incl. wand- en vloertegels; - houten kozijnen en deuren; - dakplaten van stalen golfplaat; - hemelwaterafvoeren en dakgoten van kunststof; - elektrische en werktuigbouwkundige installaties. Materiaalgegevens in hoofdzaak: volgens tekening en foto's in de bijlagen . Schadelijke/verontreinigde materialen: * Asbest: - asbesthoudende materialen zijn in dit gebouw niet aangetroffen, zoals aangegeven in de asbestinventarisatie, SGS Search - d.d. 13-02-2023. Deze AIR is opgenomen in de bijlagen bij dit bestek; * Chroom-6 - Chroom-6 houdende coating als aangegeven in bijlage "Onderzoeksrapport Chroom-6 Gebouw 160, SGS Search d.d. 20-8-2019" Beheersmaatregelen m.b.t. chroom-6 sanering volgens bijlage "Beheersregime chroom-6, versie 2.0" Chroom-6 houdend sloopafval scheiden van overig afval. . De volgende vrijgekomen materialen vervoeren naar een erkende inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning: - schadelijke/verontreinigde materialen met uitzondering van het Cr(VI)-houdend metaalschroot. Het Cr(VI)-houdend metaalschroot op locatie in depot opslaan." . De aannemer wordt eigenaar van de overige vrijgekomen materialen	EUR		N	

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4 5 6					
200040							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
200040	111199						Totaal sloopwerk gebouw 871. Betreft het gehele gebouw inclusief fundaties, installaties en rioleringen Zie tekening blad B04 en bijlagen "Asbest-inventarisatie 871", "Chroom-6 onderzoek" en "Beheersregime chroom-6 RWA, RVB en Prorail" Gebruiksaard: romneyloods Bouwaard en materiaal (in hoofdzaak, niet volledig): - lichte fundering van beton; - draagconstructie stalen gebogen spanten; - vloeren van betonplaten; - dak/buitengevels van stalen golfplaten; - stalen kozijnen en deuren; - elektrische installatie. Materiaalgegevens in hoofdzaak: volgens tekening en foto's in de bijlagen . Schadelijke/verontreinigde materialen: * Asbest: - asbesthoudende materialen zijn in dit gebouw niet aangetroffen, zoals aangegeven in de asbestinventarisatie, SGS Search - d.d. 27-08-2019. Deze AIR is opgenomen in de bijlagen bij dit bestek; * Chroom-6 - Chroom-6 houdende coating als aangegeven in bijlage "Onderzoeksrapport Chroom-6 Gebouw 871, SGS Search d.d. 29-8-2019" Beheersmaatregelen m.b.t. chroom-6 sanering volgens bijlage "Beheersregime chroom-6, versie 2.0" Chroom-6 houdend sloopafval scheiden van overig afval. . De volgende vrijgekomen materialen vervoeren naar een erkende inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning: - schadelijke/verontreinigde materialen met uitzondering van het Cr(VI)-houdend metaalschroot. Het Cr(VI)-houdend metaalschroot op locatie in depot opslaan." De aannemer wordt eigenaar van de overige vrijgekomen materialen	EUR		N	

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4					
200050							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
200050	111199						Totaal sloopwerk gebouw 1104. Betreft het gehele gebouw Zie tekening blad B04 en bijlagen "Chroom-6 onderzoek" en "Beheersregime chroom-6 RWA, RVB en Prorail" Gebruiks aard: personeelsverblijf Bouwaard en materiaal (in hoofdzaak, niet volledig): - vloeren van beton, v.v. vorstranden; - hellingbaan naar toegang; - gevels v.v. damwandprofiel aan buitenzijde, binnenzijde houten platen; - houten dakbeschot; - kunststof kozijnen en houten deuren; - raamkozijnen v.v. kunststof rolluiken; - hemelwaterafvoeren van kunststof; - elektrische en werktuigbouwkundige installatie. Materiaalgegevens in hoofdzaak: volgens tekening en foto's in de bijlagen . Schadelijke/verontreinigde materialen: * Asbest: - asbesthoudende materialen zijn in dit gebouw niet aanwezig, dit gebouw is gebouwd in 2008; * Chroom-6 - Chroom-6 houdende coating als aangegeven in bijlage "Onderzoeksrapport Chroom-6 Gebouw 1104, SGS Search d.d. 29-8-2019" Beheersmaatregelen m.b.t. chroom-6 sanering volgens bijlage "Beheersregime chroom-6 versie 2.0" Chroom-6 houdend sloopafval scheiden van overig afval. . De volgende vrijgekomen materialen vervoeren naar een erkende inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning: - schadelijke/verontreinigde materialen met uitzondering van het Cr(VI)-houdend metaalschroot. Het Cr(VI)-houdend metaalschroot op locatie in depot opslaan." De aannemer wordt eigenaar van de overige vrijgekomen materialen	EUR		N	
311020							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
311020	820199						Verwijderen voegvullingen in betonverharding Situering: zie tekening C02 Betreft het verwijderen van de uitzetvoegen tussen de te verwijderen betonplaten en de betonverharding van het Militair platform. Niet verdeuveld. Voegvulling bestaat uit een 2 componenten voegvulling met rugvulling. Voegvulling mogelijk teerhoudend. Afmetingen voeg: ca. 25 x 40 mm (b x d). Voegvullingen verwijderen voor het opzagen van de voegen en zodanig dat geen voegvullingsresten op achterblijven. Vrijgekomen materialen verzamelen en vervoeren naar een inrichting Voegen zijn niet asbesthoudend, zie bijlage "Plan van aanpak Sanering" (bijlage 3 "Verkennd Bodemonderzoek F35 Area)	m	1.140,00	V	

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4	5	6			
422050							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
422050	283113						Aanbrengen PE-buis. Betreft verleggen van de gasleiding tpv de bouwweg volgens tekening W02. Leiding in mantelbuis leggen volgens bestekspost 772030 waar wegen worden gekruist Rechte buis, SDR 17,6 Buitendiameter: 110 mm Buis op rol GASTEC KE 8+c93 zwart/ zwart met 4 gele strepen 4 Verbinding buizen door middel van elektrolasmof volgens bestekspostnr(s). 422070	m	95,00	V	
		2						m			95,00 L
			1	5							
					4						
520030							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
520030	169999						Benaderen, identificeren en veiligstellen. Benaderen, identificeren en tijdelijk veiligstellen van de situatie Gebiedstype: open Betreft de vermoede ontplofbare oorlogsresten van detectie volgens bestekspostnr(s). 510030 en 510050 In losse grond Te benaderen diepte t.o.v. maaiveld: van 0,5 m tot 1,0 m Inclusief het aanvullen van de ontgraving	st	10,00	V	
520040							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
520040	169999						Benaderen, identificeren en veiligstellen. Benaderen, identificeren en tijdelijk veiligstellen van de situatie Gebiedstype: open Betreft de vermoede ontplofbare oorlogsresten van detectie volgens bestekspostnr(s). 510030 en 510050 In losse grond Te benaderen diepte t.o.v. maaiveld: van 1,0 m tot 2,0 m Inclusief het aanvullen van de ontgraving Maatregelen voor het drooghouden van de ontgraving volgens bestekspostnr(s) 530020	st	25,00	V	
520050							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
520050	169999						Benaderen, identificeren en veiligstellen. Benaderen, identificeren en tijdelijk veiligstellen van de situatie Gebiedstype: open Betreft de vermoede ontplofbare oorlogsresten van detectie volgens bestekspostnr(s). 510030 en 510050 In losse grond Te benaderen diepte t.o.v. maaiveld: van 2,0 m tot 4,0 m Inclusief het aanvullen van de ontgraving Bescherming tegen inkalving volgens bestekspostnr(s). 530010 Maatregelen voor het drooghouden van de ontgraving volgens bestekspostnr(s) 530030	st	35,00	V	
530020							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				

BESTEKS POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE	1	2	3	4 5 6					
530020	210199						Toepassen open bemaling. Betreft bemaling ter plaatse van te benaderen vermoede ontplofbare oorlogsresten beneden de grondwaterspiegel Ten behoeve van het drooghouden van de ontgraving Maximaal te benaderen diepte t.o.v. maaiveld: 2,0 m Opbouw bemaling ter keuze van de aannemer Pompinstallatie ter keuze van de aannemer Stroomvoorziening d.m.v. een door de aannemer te verzorgen voedingspunt	keer	25,00	V	
530030							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
530030	210199						Toepassen open bemaling. Betreft bemaling ter plaatse van te benaderen vermoede ontplofbare oorlogsresten beneden de grondwaterspiegel Ten behoeve van het drooghouden van de ontgraving Maximaal te benaderen diepte t.o.v. maaiveld: 4,0 m Opbouw bemaling ter keuze van de aannemer Pompinstallatie ter keuze van de aannemer Stroomvoorziening d.m.v. een door de aannemer te verzorgen voedingspunt	keer	35,00	V	
530050							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
530050	510199						Vervoeren schroot. Niet-strategisch schroot aangetroffen bij bestekspostnr(s). 520010 t/m 520050 Vrijgekomen materiaal vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning	kg	100,00	V	
610011							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
610011	170101	1					Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen. Aard en mate van verontreinigende stoffen: Aard en mate van verontreinigende stoffen: zie paragraaf 10 van deel 2.1 9 Veiligheidsklasse: basishygiëne	keer			1,00 I
620011							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
620011	170101	1					Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen. Aard en mate van verontreinigende stoffen: Aard en mate van verontreinigende stoffen: zie paragraaf 10 van deel 2.1 9 Veiligheidsklasse: basishygiëne	keer			1,00 I
630011							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
630011	170101	1					Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen. Aard en mate van verontreinigende stoffen: Aard en mate van verontreinigende stoffen: zie paragraaf 10 van deel 2.1 9 Veiligheidsklasse: basishygiëne	keer			1,00 I
640011							BESTEKSPOST GEWIJZIGD				
640011	170101	1					Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen. Aard en mate van verontreinigende stoffen: Aard en mate van verontreinigende stoffen: zie paragraaf 10 van deel 2.1 9 Veiligheidsklasse: basishygiëne	keer			1,00 I

