

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	1.1 Inleiding	U stelt in de inleiding dat de selectieleidraad bedoeld is voor het selecteren van het ontwerpteam voor de nieuwbouw van het IKC Suikerzijde in Groningen. Voor de duidelijkheid: deze selectie heeft alleen betrekking op de architect, zoals u schrijft op pagina 13?	Correct.
2	Beste prijs kwaliteitverhouding	Kunt u de verhouding tussen het subgunningscriterium Prijs en subgunningscriterium Kwaliteit kenbaar maken?	De verhouding tussen de subgunningscriteria prijs en kwaliteit is nog nader te bepalen en zal in de gunningsleidraad definitief bekend worden gemaakt. Waarschijnlijk zal de verhouding 20% prijs / 80% kwaliteit zijn.
3	Selectiecriteria 2 en 3	Bent u bereid het aantal pagina's voor de visies bij selectiecriteria 2 en 3 te verruimen naar 2 A4 zodat er ruimte is om onze visie met beeld te ondersteunen?	Het maximum van 1 pagina A4 voor selectiecriteria 1, 2 en 3 wordt verruimd met 1 pagina A4 extra. Deze ene extra pagina A4 is exclusief te gebruiken voor ondersteunend beeldmateriaal.
4	Toelichting selectiecriteria 1	1 A4 toelichting is niet veel als er ook beeld toegevoegd mag worden. Bent u bereid de toelichting met 1 A4 voor beeld uit te breiden?	Zie antwoord op vraag 3.
5	Doorloop gunningsfase	De gunningsfase overlapt deels met de zomervakantie, waarin veel bureaus een aantal weken gesloten zijn. We verzoeken u hier rekening mee te houden met het plannen van de dialogen evenals de deadline voor indiening met een week te verruimen.	Er vinden geen dialogen of andere contactmomenten plaats gedurende de schoolvakanties regio Noord, of de landelijke bouwvakperiode.
6	selectieleidraad	Voor de architecteselectie IKC Suikerzijde vraagt u bij de referentieprojecten om een opdracht die niet langer dan tien (10) jaar geleden is afgerond vanaf sluitingsdatum aanmelding. Allereerst lof omdat u een langere termijn (dan veel andere partijen) hanteert! Wij hebben een passende referentie waarvan het TO is afgerond en de bouw binnen afzienbare tijd start. Kunnen wij deze ook indienen als referentie?	Zowel voor de selectiecriteria als de kerncompetenties zal niet worden afgeweken van de eis dat de referentie opgeleverd dient te zijn.
7	5.5.2 Technische bekwaamheid	"Het gebouw dient te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar ten opzichte van de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure" Vraag: Deze termijn is erg kort omdat de gemiddelde doorlooptijd van projecten vaak 5 tot 6 jaar is. Kunt u deze termijn uitbreiden zoals bijvoorbeeld bij de selectiecriteria: "De referentieopdracht betreft een opdracht die niet langer dan tien (10) jaar geleden is afgerond vanaf sluitingsdatum aanmelding"	De eis voor beide kerncompetenties waarin wordt gesteld dat 'het gebouw dient te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar ten opzichte van de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure' wordt voor beide kerncompetenties verruimd naar: opgeleverd in de afgelopen tien (10) jaar ten opzichte van de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure.
8	Referentie waarvan uitvoering (bouw) nog moet starten	Ons werk als architect zit er voor een groot deel op als we de aanbestedingsstukken voor de aannemer hebben afgerond. Zou u willen overwegen ook projecten toe te laten waarvan de aanbestedingsstukken (of het TO) recent zijn afgerond? Juist die projecten zijn actueel.	Niet akkoord.
9	Gunning	1 Wie zit in de gunningscommissie?	Dit wordt bekend gemaakt in de gunningsfase. We streven er naar de Gunningcommissie dezelfde samenstelling te geven als de Selectiecommissie. NB. Op pagina 27 staat wie er in de Selectiecommissie zitten.

10	Studio Nauta Hoksbergen	12 In het document van "De mevrouwen" staat, "Samen met direct betrokkenen is gebrainstormd over het profiel van het IKC." Wie zijn de direct betrokkenen? Heeft studio Nauta Hoksbergen ook met deze direct betrokkenen gesproken?	Direct betrokkenen bij de totstandkoming van 'BIJLAGE I - Ambitiedocument IKC Suikerzijde' zijn medewerkers van Openbaar Onderwijs Groningen. De samenwerking Studio Nauta en Studio Ard Hoksbergen heeft tijdens het doen van de conceptuele studie gesproken met onder andere medewerkers van Openbaar Onderwijs Groningen, Stichting Kinderopvang Stad Groningen, Gemeente Groningen en BV Suikerzijde.
11	Fixed fee	9 Kan er van een fixed fee worden uitgegaan? Dan is de keuze op inhoud. Beste school van Groningen en niet goedkoopste school van Groningen.	Niet akkoord. Aanbestedende dienst is van mening dat met de gekozen aanbestedingsvorm (concurrentie gerichte dialoog), de voorgenomen prijs/ kwaliteit verhouding (zie antwoord op vraag 2) en het wederzijdse risicoprofiel van het project de kwaliteit relatief sterk meeweegt.
12	Selectiecriteria 1	10 Mag bij Selectiecriteria 1 een opdracht worden ingediend die in uitvoering is? Waarbij VO tot met DO zijn afgerond en de uitvoering is gestart. Met uiteraard een tevredenheidsverklaring.	Niet akkoord. Zie pagina 28 voor de complete omschrijving van selectiecriteria 1 (eisen zijn o.a. dat Gegadigde ervaring heeft met het ontwerpen van minimaal het SO t/m het DO en dat het referentieproject/ gebouw is opgeleverd.
13	Selectie team	11 Moet bij de selectie al een team worden samengesteld met Installateur, constructeur, landschapsarchitect?	Nee, deze aanbesteding ziet enkel toe op de architect. Voor de overige ontwerpende en adviserende partijen wordt een separate aanbestedingsprocedure georganiseerd (zie pagina 13 van de selectieleidraad).
14	Gunningsfase in de zomervakantie	Gunningsfase is tijdens de zomervakantie. Kan start gunningsfase na de vakantie ingaan? Wel fijn als architecten ook met vakantie mogen.	Zie het antwoord op vraag 5.
15	Bijlage 2	Er wordt aangegeven dat er voor de onderbouwing max 1 pagina A4 inclusief beeldmateriaal is toegestaan. Is de aanneming juist dat dit A4 voor de onderbouwing additioneel naast de ter beschikking gestelde bijlage 2 is?	Voor de kerncompetenties is Gegadigde verplicht het formulier in bijlage C te gebruiken. Voor de onderbouwing van de kerncompetenties is een maximum van een (1) pagina A4 inclusief beeldmateriaal per kerncompetentie toegestaan (vormvrij). Het is correct dat de onderbouwing additioneel naast de ter beschikking gestelde bijlage C is. Ter info, de bestandsnaam is: 'BIJLAGE B - Formulier t.b.v. kerncompetenties', maar de titel bovenaan het Word document luidt: 'BIJLAGE 2 - Formulier t.b.v. kerncompetenties'. Excuses voor de verwarring.
16	Kerncompetentie 2	Kerncompetentie 2 Valt een bioscoop of theater ook onder maatschappelijke doeleinden?	Voor beide kerncompetenties geldt dat de referentie een utiliteitsgebouw met maatschappelijke doeleinden moet betreffen. Voor de volledige lijst definities wordt verwezen naar: 'Bijlage F - Overzicht typologieën'.
17	Selectiecriteria 1	Is het toegestaan om een ander referentie project te gebruiken voor Selectiecriteria 1 dan voor de kerncompetenties?	Ja.

18	vragen over selectieleidraad.	Als referentieproject voor selectie criterium 1 willen wij een project indienen dat in aanbouw is. Is dit toegestaan? Selectie criterium 1d spreekt over een ontwerp opdracht van tenminste 2.000 m2. Kunnen er meer punten behaald worden indien de referentie groter is dan 2.000 m2? Hoe werkt het puntensysteem van selectie criterium 1? Zijn het ja/ nee vragen waarbij de score altijd 0 of 5 is of zitten hier nog gradaties in? Zo ja, hoe zijn deze opgebouwd? Als referentieproject voor selectie criterium 1 en 2 willen wij een project indienen dat bestaat uit een stedenbouwkundige opzet van meerdere gebouwen die bij elkaar horen en allen een eigen maatschappelijke functie hebben. Is dit toegestaan? Bijlage F geeft aan welke typologieën voldoen. Wij zien een MFA (Multifunctionele Accommodatie) hier niet tussen staan. Mag deze aan de lijst worden toegevoegd? Is het toegestaan om voor selectie criterium 2,3 en 4 beelden en diagrammen toe te voegen om het eea te verduidelijken? Mogen de beelden van eigen werk zijn?	Niet akkoord, referenties dienen te zijn opgeleverd. Er kunnen niet meer punten behaald worden indien de referentie groter is dan 2.000 m2. Voor selectie criterium 1 dient u één (1) referentie in, het gaat dus om de combinatie van verschillende werkzaamheden in één project. Indien 1 van de 4 onderdelen (a. t/m b.) van toepassing is op de referentie ontvangt u 5 punten, Indien 2 van de 4 onderdelen (a. t/m b.) van toepassing zijn op de referentie ontvangt u 10 punten, Indien 3 van de 4 onderdelen (a. t/m b.) van toepassing zijn op de referentie ontvangt u 15 punten en Indien 4 van de 4 onderdelen (a. t/m b.) van toepassing zijn op de referentie ontvangt u 20 punten. Het is correct dat het gaat om ja/ nee vragen waarbij de score altijd 0 of 5 is en er zitten geen gradaties in. Het is niet toegestaan om als referentieproject voor selectie criterium 1 en 2 een project in te dienen dat bestaat uit een stedenbouwkundige opzet van meerdere gebouwen die bij elkaar horen en allen een eigen maatschappelijke functie hebben. Selectie criterium 2 betreft overigens een visie (en geen referentie). Akkoord. Zie het antwoord op vraag 3. Het is akkoord dat de beelden van eigen werk zijn.
19	3.4.2 Technische en beroepsbekwaamheid	Op p.26 meld u: 'De kerncompetenties dienen te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar. Wij vragen of specifiek het TO van de competentie ook in de afgelopen vijf jaar mag zijn opgeleverd?	Niet akkoord.
20	4.2 Selectiecriteria	Op p.28 bij Selectie criterium 1b. meld u: 'Gegadigde heeft ervaring met het ontwerpen van een nieuwbouw voor een maatschappelijke functie waarbij er sprake was van: Een complexe stedenbouwkundige situatie met hoge dichtheid.' Kunt u 'stedenbouwkundige situatie met hoge dichtheid' toelichten? Meet u dit criterium bijv. aan de gemiddelde dichtheid van adressen (OAD)?	De referentie dient te reflecteren op de toekomstige situatie van IKC Suikerzijde, hiervoor wordt specifiek verwezen naar 'BIJLAGE E - Oplegnotitie IKC Suikerzijde'.
21	beeldmateriaal visieteksten selectiecriteria 2 en 3	Is het akkoord om beeldmateriaal toe te voegen om de visie te verduidelijken buiten de voorgeschreven A4 tekst? Zo ja, is de vorm hiervan vrij zolang we kunnen aantonen dat de tekst maximaal 1 x a4 is?	Zie antwoord op vraag 3.
22	Selectie criterium 1	We werken sinds de invoering van BIM onze ontwerpen steeds gedetailleerder uit in een vroeg stadium van het ontwerp. Wat we vroeger in een DO tekenden ligt nu in het VO vaak al vast. Bent u bereid de eis voor een afgerond DO aan te passen naar een afgerond VO voor het maximaal aantal punten?	Nee, niet akkoord (zie tevens antwoord op vraag 12).

23	Selectiecriteria 1	Wij zijn ervan overtuigd dat het aantonen van dit selectiecriteria met 2 referenties geen effect heeft op de gevraagde kwaliteit van de architect. Bent u bereid het maximaal aantal punten ook toe te kennen als de architect een duurzame school hebben van meer dan 2000m2 in een dorp én een duurzame school van minder dan 2000m2 in een binnenstedelijke context?	Niet akkoord.
24	Selectiecriteria 1	Veel kindcentra hebben 8-10 groepsruimten. Namelijk 1 voor elke basisschool groep en 2 voor kinderopvang. Dan haalt het oppervlak net geen 2000 m2. Bent u bereid dit criterium aan te passen met een marge van 10% dus tot een ondergrens van 1800 m2?	Niet akkoord.
25	5.5.2 Technische bekwaamheid	U vraagt voor Kerncompetentie 1 en 2 om een referentie die is uitgewerkt t/m DO/is opgeleverd. Volstaat een referentie ook wanneer het TO is afgerond en geaccordeerd, waarbij de gevraagde ervaring aangetoond kan worden?	Niet akkoord.
26	6.2.1 Selectiecriteria	Bij de selectiecriteria 2 t/m 4 staat niet aangegeven welke fasen van het referentieproject doorlopen moeten zijn om het als referentie te mogen gebruiken. Volstaat een referentie waarbij de ontwerpwerkzaamheden zijn afgerond?	Bij selectiecriteria 2 t/m 4 worden geen referenties gevraagd.
27	6.2.1 Selectiecriteria	De bewijsstukken t.b.v. selectiecriteria 2 en 3 mogen bestaan uit max. 1 A4. Zou u willen overwegen om dit te verruimen naar 2A4?	Zie antwoord op vraag 3.
28	6.2.1 Selectiecriteria	Selectiecriteria 1: Volstaan referenties waarbij de ontwerpwerkzaamheden zijn afgerond?	Niet akkoord.
29	Selectieleidraad, pag 13	“Voor de overige ontwerpende en adviserende partijen wordt een separate aanbestedingsprocedure georganiseerd.” Kunnen wij als architect meebeslissen, c.q. advies geven over de te selecteren overige partijen? Het is van belang een team samen te stellen die de ambities kunnen verwezenlijken. De uiteindelijke beslissing ligt uiteraard bij de Aanbesteder.	Er wordt geprobeerd in de planning in te passen dat de gegunde architect een advies kan geven aan de beoordelingscommissie voor selectie van de overige adviseurs.
30	Selectieleidraad, pag 26/27	Bij zowel Kerncompetenties als bij Selectiecriteria vraagt de Aanbesteder om ervaring t/m DO. Onze ervaring is dat bij hoge ambities, zoals in deze aanbesteding, het van belang is dat de architect ook betrokken is in de TO en UO fasen. Is de aanbesteder bereid om deze ervaringseis uit te breiden, juist om de partijen te selecteren met de juiste ervaring?	Niet akkoord.
31	Selectieleidraad, pag 28	De aanbesteder vraagt ervaring met “Een complexe stedenbouwkundige situatie met met hoge dichtheid”. Dit is met name van belang in een bestaande situatie, waarbij bereikbaarheid, parkeren en inpassing weleens een uitdaging zijn en het ‘complex’ maken. In dit geval is de wijk volledig nieuwbouw, waarbij deze zaken van te voren bepaald zijn en deze ervaring in deze opgave minder van belang is. Is de Aanbesteder bereid om dit aan te passen naar ervaring in een stedenbouwkundige nieuwbouw situatie?	Bij selectiecriteria 1 is het niet van belang of de referentie in een stedenbouwkundige bestaande- of nieuwbouw situatie ligt.
32		Wie heeft stemrecht?	De Selectiecommissie kent punten toe in consensus. De leden van de selectiecommissie hebben het stemrecht. De samenstelling van de commissie is weergegeven op pagina 27 van de selectieleidraad.

33		Heeft de school stemrecht?	Er is nog geen schooldirectie of -team samengesteld voor deze nieuwe school. De Manager Bedrijfsvoering, Huisvesting-Facilitair-Inkoop Openbaar Onderwijs Groningen heeft stemrecht namens het onderwijs.
34		Heeft de gemeente stemrecht?	Zie pagina 27 van de Selectieleidraad.
35		Heeft de aanbestedende dienst stemrecht?	Zie pagina 27 van de Selectieleidraad.
36		Was er al een samenwerking of overleg tussen studio Nauta Hoksbergen en de school over dit project?	De samenwerking Studio Nauta en Studio Ard Hoksbergen is alleen betrokken geweest bij dit project tijdens het doen van de conceptuele studie. Het schoolbestuur was tevens betrokken bij het project tijdens het doen van de conceptuele studie.
37		Was er al een samenwerking of overleg tussen studio Nauta Hoksbergen en de gemeente over dit project?	De samenwerking Studio Nauta en Studio Ard Hoksbergen is alleen betrokken geweest bij dit project tijdens het doen van de conceptuele studie. De gemeente was tevens betrokken bij het project tijdens het doen van de conceptuele studie.
38		Was er al een samenwerking of overleg tussen studio Nauta Hoksbergen en de aanbestedende dienst over dit project?	De samenwerking Studio Nauta en Studio Ard Hoksbergen is alleen betrokken geweest bij dit project tijdens het doen van de conceptuele studie. De aanbestedende dienst (Gemeente Groningen) was tevens betrokken bij het project tijdens het doen van de conceptuele studie.
39		Wij zijn van mening dat een eerlijk en transparant vastgesteld honorarium zal zorgen voor betere condities voor de gekozen ontwerp teams, waarmee de kwaliteit van hun werk gewaarborgd wordt. Graag herformuleren om de kans voor een 'race to the bottom' te voorkomen.	Niet akkoord (zie tevens het antwoord op vraag 11).
40		Mag Kerncompetentie 1 ook DO in uitvoering zijn?	Niet akkoord.
41		Vallen de volgende aspecten binnen of buiten deze opgave? 1. Kostenadvies 2. Landschappelijk ontwerp 3. Interieur ontwerp 4. Veiligheid	1. Kostenadvies valt buiten de opdracht. 2. Het ontwerp van de school zal o.a. aansluiting moeten vinden bij de omgeving (woningen bouwveld en Singelplein) en stedenbouwkundige randvoorwaarden. 3. Interieur ontwerp valt binnen de opdracht (excl. los meubilair). 4. Veiligheid valt binnen de opdracht (o.a. het opstellen van het V&G plan).