

OVEREENKOMST

Landelijk - Beheer en Onderhoud van Omroep- en Ontruiming Alarm Installaties

tussen
ProRail en [...]

Versie: D002
Datum: 29 november 2023
Referentie: TN430397

OVEREENKOMST

Landelijk - Beheer en Onderhoud van Omroep- en Ontruiming Alarm Installaties

ProRail – **[Opdrachtnemer]**

Versie D002

Partijen:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **ProRail B.V.**, gevestigd te Utrecht en kantoorhoudend te Utrecht aan het adres Moreelsepark 3, hierbij vertegenwoordigd door mevrouw Ir. R.L. Schroven, Directeur Projecten en de heer J. Voppen, Chief Executive Officer, hierna te noemen “ProRail”,

en

[Rechtsvorm opdrachtnemer] **[naam opdrachtnemer]**, gevestigd te **[statutaire vestigingsplaats]** en kantoorhoudend te **[plaats]** aan het adres **[adres]** hierbij vertegenwoordigd door **[naam en functie]**, hierna te noemen “Opdrachtnemer”,

hierna gezamenlijk ook te noemen “Partijen”,

Overwegende:

- a) dat ProRail Stations behoefte heeft aan diensten op het gebied van Beheer en Onderhoud van Omroep- en Ontruiming Alarm Installaties (OAI);
- b) dat ProRail hiertoe een openbare Europese aanbestedingsprocedure TN430397 volgens deel II van het ARN²⁰¹⁶ heeft georganiseerd en ProRail op grond van de aanbidding van Opdrachtnemer in die aanbesteding op grond van de beste prijs - kwaliteit verhouding heeft besloten om de opdracht te gunnen aan Opdrachtnemer;
- c) dat Partijen om uitvoering te geven aan de gunning deze overeenkomst aangaan en hierin rechten en verplichtingen tussen hen wensen vast te leggen;

en verder overwegende:

- d) dat in het regeerakkoord ‘Vertrouwen in de toekomst’ (2017-2021) is opgenomen dat ProRail wordt omgevormd tot een publiekrechtelijk zelfstandig bestuursorgaan met eigen rechtspersoonlijkheid (hierna: zbo);
- e) dat deze omvorming wordt gerealiseerd door inwerkingtreding van de ‘Wet tot wijziging van de Spoorwegwet en enige andere wetten in verband met de omvorming van ProRail tot een publiekrechtelijke zelfstandig bestuursorgaan’ (hierna: Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail);
- f) dat Partijen beogen de onderhavige tussen ProRail en Opdrachtnemer gesloten overeenkomst na de omvorming ongewijzigd van kracht te laten blijven;
- g) dat, indien de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt, de onderhavige overeenkomst onder algemene titel overgaat op het zbo ProRail;

zijn overeengekomen als volgt:

1. Begripsbepalingen

1.1 In aanvulling op de begripsbepalingen in de Inkoopvoorwaarden, hebben de volgende met een hoofdletter geschreven begrippen de volgende betekenis in de Contractdocumenten:

Aanbieding	:	De aanbieding als gedaan door Opdrachtnemer in de Aanbestedingsprocedure
Aanbestedingsprocedure	:	De aanbestedingsprocedure genoemd in overweging c) van dit Contractdocument
Contractdocumenten	:	De documenten genoemd in artikel 3.1 van dit document
Inkoopvoorwaarden	:	De Inkoopvoorwaarden van ProRail B.V.
Vraagspecificatie	:	De vraagspecificatie met bijlagen uit de Aanbesteding

2. Toepassingsgebied

2.1 Het toepassingsgebied van de Overeenkomst betreft de volgende dienstverlening die nader is beschreven in de Vraagspecificatie en op hoofdlijnen bestaat uit Beheer en Onderhoud van Omroep- en Ontruiming Alarm Installaties, waaronder begrepen:

- a. preventief onderhoud;
- b. correctief onderhoud;
- c. materials management;
- d. kleine projecten (bijvoorbeeld verplaatsingen, uitbreidingen en/of wijzigingen);
- e. aanpassen van tekeningen en data in ProRail systemen en aanpassen en vastleggen van alle relevante data zoals instellingen van apparatuur;
- f. certificeren van de OAI's;
- g. het doorvoeren van wijzigingen;
- h. configuratiemanagement;
- i. operationeel beheer;
- j. het in beheer nemen van nieuwe of gewijzigde installaties;
- k. functioneel beheer;
- l. problem management;
- m. reparaties van onderdelen.

2.2 Deze Overeenkomst kwalificeert voor wat betreft het verrichten van diensten als een overeenkomst van opdracht in de zin van Boek 7, Titel 7, Afdeling 1 van het Burgerlijk Wetboek.

3. Contractdocumenten, rangorde en voorwaarden

3.1 De volgende Contractdocumenten maken onderdeel uit van de Overeenkomst:

- 1) Nota's van Inlichtingen waarbij in geval van tegenstrijdigheid de meest recente Nota van Inlichtingen prevaleert boven voorgaande (Annex 1);
- 2) De overeenkomst, dit Contractdocument;
- 3) Inkoopvoorwaarden van ProRail 2017 versie 2.2 van 1 januari 2023 (Annex 2);
- 4) De Aanbestedingsstukken, waaronder mede begrepen de Vraagspecificatie en alle daarbij behorende bijlagen (Annex 3);
- 5) Aanbieding Opdrachtnemer (Annex 4);

3.2 Indien en voor zover de Contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, prevaleert steeds het bepaalde in het Contractdocument dat het eerder genoemd wordt in de opsomming van artikel 3.1 van dit Contractdocument. De bijlagen bij de Contractdocumenten hebben geen invloed op de bovengenoemde rangorde van de Contractdocumenten en maken deel uit van het betreffende Contractdocument, indien van toepassing conform de rangorde zoals in het betreffende Contractdocument is bepaald.

3.3 In afwijking van het bepaalde in artikel 3.2 van dit Contractdocument, geldt dat indien en voor zover de kwaliteit van het aangeboden in de Aanbieding uitgaat boven de kwaliteit geëist in de andere Contractdocumenten, ProRail aanspraak kan maken op die hogere kwaliteit van de Aanbieding.

3.4 Op de Overeenkomst zijn de Inkoopvoorwaarden van toepassing. De algemene voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing op de Overeenkomst.

4. Looptijd, verlenging, nawerking en tussentijdse beëindiging

4.1 De Overeenkomst gaat in op 1 april 2024 en kent een looptijd van 4 (vier) jaar. Behalve in het geval van verlenging volgens dit artikel en onverminderd het bepaalde in artikel 8.3, eindigt de Overeenkomst van rechtswege aan het einde van de looptijd. ProRail heeft het recht om eenzijdig de looptijd van de Overeenkomst twee (2) maal, steeds voor een periode van 2 (twee) jaar onder dezelfde voorwaarden te verlengen. Indien ProRail gebruik wenst te maken van deze mogelijkheid tot verlenging, dan deelt zij dit uiterlijk drie maanden voorafgaand aan het verstrijken van de (verlengde) looptijd schriftelijk mede aan Opdrachtnemer.

4.2 De Overeenkomst kan door ProRail tussentijds worden beëindigd door schriftelijke opzegging met inachtneming van een vrij door ProRail te bepalen opzegtermijn van tenminste 3

maanden. Opdrachtnemer heeft in dat geval aanspraak op een vergoeding naar redelijkheid en billijkheid van gemaakte kosten, met als maximum een bedrag gelijk aan 1½ keer het overeengekomen abonnementstarief voor de laatste maand van de overeenkomst. Dit is de enige en volledige vergoeding waarop Opdrachtnemer in verband met de tussentijdse opzegging van de overeenkomst door ProRail aanspraak kan maken.

- 4.3 De bepalingen van de Overeenkomst blijven ook na beëindiging van de Overeenkomst van toepassing indien en voor zover dat uit de aard van de betreffende bepaling voortvloeit.

5. Prijs en indexering

- 5.1 Alle in de Contractdocumenten vastgelegde prijzen zijn exclusief Omzetbelasting (BTW) en omvatten alle (bijkomende) kosten om de overeengekomen opdracht uit te voeren.
- 5.2 De vergoeding voor de uitvoering van de dienstverlening is vastgelegd in de Aanbieding en bestaat uit een abonnementstarief respectievelijk verrekentarieven voor de betreffende in paragraaf 6 van de Vraagspecificatie beschreven diensten. Het abonnementstarief is maandelijks achteraf verschuldigd. De prijs op basis van de verrekentarieven is achteraf, na uitvoering van de diensten verschuldigd.
- 5.3 Voor het eerst op 1 januari 2025 en vervolgens jaarlijks per 1 januari, worden de overeengekomen tarieven en eenheidsprijzen geïndexeerd op basis van CBS-index 24-30, 33 Metalectro, CAO-lonen per uur inclusief bijzondere beloningen, reeks 2015=100), met maximaal het percentage bepaald volgens onderstaande rekenmethode:

$$\text{Percentage prijsaanpassing jaar } n = \frac{(\text{indexcijfer [augustusjaar } n-1] - \text{indexcijfer [augustusjaar } n-2])}{\text{indexcijfer [augustusjaar } n-2]} \times 100\%$$

Voor de overige componenten van de prijsopbouw (anders dan de hiervoor genoemde tarieven en eenheidsprijzen) is geen indexatie van toepassing. Indexering heeft geen terugwerkende kracht, tenzij expliciet schriftelijk tussen Partijen anders is overeengekomen.

- 5.4 Wijzigingen, inkrimping en uitbreiding van de Overeenkomst als bedoeld in artikel 6.2 Inkoopvoorwaarden worden verrekend tegen de tarieven en bedragen zoals die zijn opgenomen in de Aanbieding. Wijzigingen die prijsconsequenties hebben dienen vergezeld te gaan van een open begroting.

6 Betaling

6.1 De vergoeding zoals bedoeld in artikel 5.2 van dit Contractdocument, wordt betaalbaar gesteld na acceptatie van de maandelijkse voortgangsrapportage. Deze acceptatie vindt plaats binnen uiterlijk 30 dagen na ontvangst van de betreffende voortgangsrapportage, mits hieraan geen gebreken kleven die aan acceptatie van de rapportage in de weg staan.

6.2 Facturen inclusief eventuele bijlage(n) dienen in PDF-formaat te worden verzonden naar: cre-diteurenadministratie@prorail.nl.

In de declaraties dient te worden vermeld:

- Naam opdracht waarop de factuur betrekking heeft;
- Het bedrag waarop de declaratie betrekking heeft;
- Ordernummer zie opdrachtbrief
- Regelnummer zie opdrachtbrief
- Datum opdracht: zie opdrachtbrief
- Uw crediteurennummer: zie opdrachtbrief
- BTW-codenummer van ProRail: 804170009 B01

7 Intellectueel Eigendom

7.1 Ten aanzien van artikel 25.1 van de Inkoopvoorwaarden geldt dat alle intellectuele eigendomsrechten die ten aanzien van de uitvoering van deze Overeenkomst waar en wanneer ook kunnen of zullen kunnen worden uitgeoefend berusten bij ProRail, voor zover het Leveringen, ontwikkelde dan wel geleverde zaken, verleende diensten, verstrekte informatie (inclusief daarbij behorende documenten), gegevens en gedocumenteerde resultaten voortvloeiend uit de uitvoering van de Overeenkomst, ontwikkelde software (inclusief daarbij behorende documenten) of anderszins betreft die specifiek voor ProRail is of wordt ontworpen of vervaardigd en/of onder leiding of toezicht van ProRail dan wel aan de hand van haar instructies of ontworpen is of wordt gerealiseerd. Voor zover nodig worden deze rechten op grond van de Overeenkomst door Opdrachtnemer aan ProRail overgedragen, welke overdracht reeds nu voor alsdan door ProRail wordt aanvaardt.

8 Overdracht aan andere opdrachtnemer

8.1 Opdrachtnemer is gehouden de operationele continuïteit van de dienstverlening ten behoeve van ProRail bij beëindiging van haar werkzaamheden te waarborgen, ongeacht de reden voor en de wijze van beëindiging, en op eerste verzoek van ProRail middels een actieve bijdrage

volledige medewerking te verlenen aan de overdracht van de dienstverlening aan een andere door ProRail aangewezen opdrachtnemer, tegen vergoeding in overeenstemming met artikel 5.2, als zijnde werkzaamheden op “verrekenbasis bij projectmatige aanpak”. Deze verplichting blijft naar zijn aard ook na het einde van de Overeenkomst bestaan, totdat deze overdracht volledig is afgerond.

- 8.2 Onderdeel van de in artikel 8.1 bedoelde overdracht vormt ook het door Opdrachtnemer op eerste verzoek van ProRail en zonder dat daarvoor een aanvullende vergoeding verschuldigd is, de reserveonderdelen van ProRail die Opdrachtnemer volgens paragraaf 3.11 van de Vraagspecificatie beheert in goede orde af te leveren op een na afstemming met Opdrachtnemer door ProRail vast te stellen tijdstip en locatie in Nederland.
- 8.3 Opdrachtnemer zal op verzoek van ProRail de uitvoering van de Overeenkomst gedurende maximaal drie maanden onder dezelfde condities voortzetten na de einddatum daarvan tot het moment dat de dienstverlening ten behoeve van ProRail door een andere opdrachtnemer wordt gewaarborgd, hetgeen uitsluitend door ProRail kan worden beoordeeld en door ProRail bevestigd dient te worden alvorens Opdrachtnemer de uitvoering mag staken. ProRail streeft ernaar deze termijn van voortzetting van de Overeenkomst door Opdrachtnemer zo kort mogelijk te houden.

9 Wijzigingen

- 9.1 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst kan als gevolg van bijvoorbeeld vervanging of uitbreiding dan wel vermindering van het aantal installaties op een specifieke locatie, het exacte aantal installaties en/of de onderlinge verhouding van de verschillende typen installaties dat als onderdeel van de Overeenkomst in beheer en onderhoud wordt gegeven aan Opdrachtnemer worden gewijzigd ten opzichte van de situatie zoals die was ten tijde van de Aanbesteding en is weergegeven in de Aanbestedingsstukken, zonder dat dit leidt tot een wezenlijke wijziging als bedoeld in artikel 3.80d jo. Hoofdstuk 2.5 van de Aanbestedingswet.
- 9.2 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst kan de omvang van de voorraad van reserveonderdelen afwijken van het gemiddelde zoals dit uitgangspunt is geweest ten tijde van de Aanbesteding en is weergegeven in de Aanbestedingsstukken, zonder dat dit leidt tot een wezenlijke wijziging als bedoeld in artikel 3.80d jo. Hoofdstuk 2.5 van de Aanbestedingswet.

10 BPKV – sanctie kwaliteits- of prestatiecriteria

- 10.1 In afwijking en/of aanvulling op de Inkoopvoorwaarden geldt het volgende. Voor zover dit niet reeds is geleverd bij de Aanbieding stelt Opdrachtnemer uiterlijk binnen twee weken na

gunning van de overeenkomst een lijst op waarin al hetgeen is aangeboden in de Aanbieding op (onderdelen van) de kwaliteits- of prestatiecriteria is verwerkt om een beoordeling op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding, hierna afgekort als “BPKV”, mogelijk te maken. Deze ‘BPKV-lijst’ wordt voorgelegd aan ProRail ter acceptatie.

- 10.2 Per halfjaar, of zoveel eerder als nodig, wordt door het projectteam met Opdrachtnemer ge-evalueerd of en in welke mate Opdrachtnemer voldoet aan hetgeen is aangeboden in de Aanbieding op (onderdelen van) kwaliteits- of prestatiecriteria en verwerkt in de BPKV-lijst. Indien de Opdrachtnemer ten aanzien van die criteria minder realiseert dan conform de Aanbieding en in verzuim is, zal een BPKV-sanctie worden opgelegd.
- 10.3 De BPKV-sanctie bedraagt per kalenderjaar anderhalf (1,5) maal het procentuele verschil tussen de bij de BPKV-beoordeling behaalde kwaliteitswaarde en de bij de uitvoering van de Overeenkomst in het betreffende kalenderjaar gerealiseerde kwaliteitswaarde, berekend conform de BPKV-beoordelingsmethodiek.

11 Overige bepalingen

- 11.1 Indien de diensten niet uitgevoerd worden of kunnen worden volgens de overeengekomen specificaties dan zal Opdrachtnemer onverwijld ProRail daarvan op de hoogte stellen en aangeven welke maatregelen worden genomen om op zo kort mogelijke termijn wel aan de overeengekomen specificaties te voldoen.
- 11.2 ProRail zal Opdrachtnemer uiterlijk twee weken voorafgaand aan de indienststelling van een Systeem of cluster van Systemen hiervan in kennis stellen. Na de voorafgaande in kennis stelling dient Opdrachtnemer direct na indienststelling de verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst voor bedoelde Systemen op zich nemen.
- 11.3 Opdrachtnemer meldt en rapporteert eventuele door derden aan de in dienst gestelde Systemen toegebrachte schades binnen bekwame tijd na ontdekking aan ProRail. Opdrachtnemer verstrekt hierbij zoveel mogelijk bewijslast, waaronder onder meer schaderapporten en digitale foto's ten aanzien van de aard en omvang en zo mogelijk de toedracht van de schade welke voor schadeverhaal door ProRail van belang kunnen zijn. Opdrachtnemer werkt voor zover redelijkerwijs mogelijks is mee aan schadeverhaal door ProRail.
- 11.4 Het risico voor tenietgaan, verlies, diefstal of degeneratie (met uitzondering van degeneratie door enkel tijdsverloop) van gereedschap, reserveonderdelen, materiaal, hulpmiddelen, hulpstoffen, hulpwerken en andere hulpwerktuigen is voor Opdrachtnemer. De volledige reservevoorraad als bedoeld in punt 3.11 van de Vraagspecificatie is eigendom van ProRail.

OVEREENKOMST

Landelijk - Beheer en Onderhoud van Omroep- en Ontruiming Alarm Installaties

ProRail – **[Opdrachtnemer]**

Versie D002

-
- Opdrachtnemer verplicht zich om deze duidelijk als zodanig (eigendom ProRail B.V.) te markeren en afgescheiden van de eigen voorraad of voorraad van derden te bewaren.
- 11.5 In aanvulling op artikel 24 van de Inkoopvoorwaarden en onverminderd het bepaalde in artikel 11.4, draagt Opdrachtnemer ervoor zorg dat de beheerde en te leveren en installeren zaken, waaronder mede begrepen de voorraad reserveonderdelen en tijdelijk opgeslagen middelen, zijn verzekerd tegen tenietgaan, verlies en/of diefstal, gedurende de periode dat deze zaken zich in zijn macht bevinden, waaronder mede opslag, transport, laden en lossen, montage e.d. wordt begrepen. Deze verzekering dient een dekking te hebben van EUR 1.000.000,= per gebeurtenis, waarbij samenhangende gebeurtenissen worden aangemerkt als één gebeurtenis.
- 11.6 Artikel 9.4 van de Inkoopvoorwaarden ("het spoor moet door") is slechts van toepassing in het geval ProRail oordeelt dat de dienstverlening invloed heeft op de treinenloop.
- 11.8 In afwijking van artikel 30.1 van de Inkoopvoorwaarden wordt de omvang van de aansprakelijkheid op grond van dit artikel beperkt tot maximaal EUR 1.000.000,= per gebeurtenis met een maximum van EUR 5.000.000,= per kalenderjaar, waarbij samenhangende gebeurtenissen worden aangemerkt als één gebeurtenis. De laatste zin van artikel 30.1 is ook ten aanzien van deze beperking van toepassing.
- 11.9 Zodra de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt gaan de rechten en verplichtingen aan de zijde van ProRail B.V. uit hoofde van de Overeenkomst onder algemene titel over op het zbo ProRail en blijft de Overeenkomst ongewijzigd van kracht. Mocht de overgang onder algemene titel zoals bedoeld in de vorige zin leiden tot een kostenverhoging van één der Partijen in het kader van deze Overeenkomst dan draagt iedere partij haar eigen kosten.
- 11.10 Opdrachtnemer heeft bij Aanbieding de "Eigen verklaring sanctiepakket Rusland" ingediend. Opdrachtnemer is verplicht gedurende de looptijd van de Overeenkomst te handelen overeenkomstig deze verklaring. Bij overtreding van het bepaalde in het eerste lid heeft ProRail het recht deze Overeenkomst op grond van artikel 6:228 lid 1 sub a BW geheel of gedeeltelijk te vernietigen, tenzij Opdrachtnemer binnen zeven dagen, nadat ProRail haar voornemen tot vernietiging schriftelijk kenbaar heeft gemaakt, alsnog haar verplichtingen op grond van dit artikel 11.10 volledig nakomt.
- 11.11 Voor zaken die Opdrachtnemer in opdracht van ProRail van derden betreft, is de in artikel 14.2 van de Inkoopvoorwaarden bedoelde garantietermijn niet langer dan de garantietermijn waarop Opdrachtnemer tegenover de betreffende derde aanspraak kan maken.

OVEREENKOMST

Landelijk - Beheer en Onderhoud van Omroep- en Ontruiming Alarm Installaties

ProRail – [Opdrachtnemer]

Versie D002

Aldus overeengekomen door de Partijen:

ProRail

Opdrachtnemer

voor deze:

voor deze:

Naam: mevrouw Ir. R.L. Schroven

Naam:

Datum:

Datum:

Naam: de heer J. Voppen

Datum: