

Reiniging en onderhoud

Sika ComfortFloor systemen

1. Algemeen

Voordelen van regelmatige reiniging en onderhoud:

Een goede verzorging van de vloerafwerking bevordert de hygiëne en zorgt ervoor dat uw Sika ComfortFloor het matte uiterlijk en de stroefheidseigenschappen behoudt. Het verbetert de veiligheid en duurzaamheid van het vloersysteem.

Algemene tips om de vloerafwerking zo lang mogelijk mooi te houden:

- Het gebruik van een goede kwalitatieve inloopmat t.p.v. de entrees reduceert de hoeveelheid vuil en zand dat op de vloer terecht komt.
- Voorzie de poten van stoelen, tafels en andere meubelen van viltjes (gebruik geen zachte zwarte rubber dopjes).
- Zet geen bloempotten e.d. direct op de vloer (voorkom kalkafzetting door opdrogend water).
- Schuif niet met zware voorwerpen over de vloer.
- Gemorste vloeistoffen bijvoorbeeld koffie, thee, wijn, vruchtensappen of andere gekleurde vloeistoffen, zo snel mogelijk verwijderen om vlekken te voorkomen.
- Het gebruik van lauw warm water tijdens de natte reiniging verhoogt de effectiviteit van het schoonmaakproduct.
- Regelmatig nareinigen met schoon water voorkomt de opbouw van een zeepresidu, dat vuil aantrekt en vasthoudt en ervoor kan zorgen dat de vloer gladder wordt.
- We adviseren om schrobmachines te gebruiken, die worden aangedreven door wielen en geen machines te gebruiken, die aangedreven worden door rond-draaiende pads of borstels, die het risico op slijtage vergroten.

2. Reinigingsadvies

Ervaringen:

Reinigingsintervallen: De intensiteit en frequentie van de reinigingsintervallen is sterk afhankelijk van de gebruiksfrequentie. De reinigingsintervallen kunnen slechts voor elk individueel object, afhankelijk van de plaatselijke omstandigheden, vastgesteld worden. Een optimaal reinigingsplan kan pas na een bepaalde proeftijd opgesteld worden.

Opmerking: Een hoge concentratie en langdurige inwerking van reinigingsmiddelen moet met name op elastische vloerafwerkingen vermeden worden. Dit kan anders oppervlakken aantasten en een verhoogde aanhechting van vervuiling of het ontstaan van verkleuringen tot gevolg hebben.

Het verdient aanbeveling om de geschiktheid van de in te zetten machines, werkmethode en reinigingsmiddelen vooraf op locatie te testen.

Gebruik nooit chloorhoudende producten en voeg nooit chloorhoudende producten toe aan het reinigingsmiddel!



Droge reiniging:

Het verwijderen van stof en los vuil kan het beste uitgevoerd worden met een microvezeldoek of een stofzuiger.

Het regelmatig wassen van de microvezeldoek verbetert de stofbindende en elektrostatische eigenschappen.

Zand en stof werken schurend en maken het oppervlak glad en glanzend. Het regelmatig verwijderen van stof en zand verbetert de duurzaamheid van uw Sika ComfortFloor systeem.

Gebruik geen met olie geïmpregneerde doeken. Deze doeken laten een minuscuul laagje (residu) achter op de vloer, hetgeen vuil aantrekt en vasthoudt.

Natte reiniging:



Na een wachttijd van minimaal 14 dagen na het aanbrengen van uw Sika ComfortFloor kan gestart worden met de standaard natte reinigingsmethode.

De standaard natte reiniging dient regelmatig te worden uitgevoerd. Gebruik een licht alkalisch reinigingsmiddel dat:

- geen zeep- of polymeerhoudend (wax) laagje achterlaat;
- laagschuimend is;
- pH-neutraal (pH 7-8,5) is;

Sika adviseert P-700 of P-506 van PenChemie, die in de aangegeven concentratie voldoen aan bovenstaande eigenschappen. Middelen van andere leveranciers kunnen evengoed geschikt zijn. Raadpleeg hierover vooraf de leverancier.

De reiniging kan handmatig of met een schrobmachine worden uitgevoerd.

Verwijder voor de natte reiniging eerst het losse vuil van de vloer d.m.v. een stofwisper of stofzuiger.

Machinale reiniging:

Voor machinale reiniging kunnen schrob(zuig)machines worden gebruikt met zachte borstels of met een zachte schoonmaakpad. Voor het schrobben van een gladde vloer adviseren wij een dikke rode pad te gebruiken (bijv. een dikke rode Scotch-brite). Het is aan te bevelen om nieuwe pads vooraf aan beide zijden een paar minuten op een harde ondergrond te laten "slijten", om het schurend effect aan het oppervlak te elimineren. Het gebruik van hardere, meer schurende pads zal een hogere slijtage geven.

SCHROB NOOIT EEN DROGE VLOER MET EEN DROGE PAD !

Altijd schrobben met een natte pad op een nat oppervlak, om krassen en snelle slijtage te voorkomen.

Op vloeren, voorzien van een fijn antislip, dienen zachte borstels gebruikt te worden.

Het voordeel van een schrobzuigmachine is dat het vervuilde water direct kan worden opgezogen.

Reiniging met een schrobzuigmachine:

- Meng het reinigingsmiddel in de voorgeschreven verhouding met water buiten de machine en vul hiermee de vloeistoftank.
- Voor de standaard natte reiniging kunt u de machine tegelijk laten schrobben en zuigen.
- Voor een eerste of periodieke reinigingsbeurt schrobt u de vloer eerst zonder te zuigen. Laat het product 10 - 15 minuten inwerken en schrob de vloer nog een keer en zuig het vervuilde water direct op.
- Beoordeel het resultaat. Indien er na deze behandeling strepen achterblijven dan nogmaals schobben en zuigen met schoon water.

De plekken van de vloer, waar de machine niet komt, handmatig schrobben met een zogenaamde Doodlebug met een zachte pad.

Handmatige reiniging:

De handmatige reiniging kan worden uitgevoerd middels moppen of schrobben. Gebruik voor het moppen een microvezel vlakmop. Maak deze niet te nat. Het handmatig schrobben kan worden uitgevoerd met een Doodlebug met een zachte pad.

- Meng het reinigingsmiddel in de voorgeschreven verhouding met water en mop of schrob hiermee de te reinigen vloer.
- Voor de standaard natte reiniging kunt u het vervuilde water het beste direct verwijderen.
- Voor een eerste of periodieke reinigingsbeurt schrobt u de vloer en laat het product max. 10 - 15 minuten inwerken zonder dat deze opdroogt en schrob de vloer nog een keer en verwijder direct het vervuilde water.
- Beoordeel het resultaat en herhaal zonodig de behandeling.
- Behandel de vloer nog eens met schoon water en verwijder dit.

Het gereinigde oppervlak dient, zolang de vloer nog nat is, niet te worden belopen.



Dosering schoonmaakmiddel	Voor eerste of periodieke reiniging: Meng 500 ml P-506 met 10 liter water Voor frequente reiniging: Meng 150 - 300 ml P-506 of P-700 met 10 liter water. Indien het resultaat van de bovengenoemde concentratie voor de frequente reiniging naar tevredenheid is, kun u een lagere concentratie proberen. De juiste concentratie is afhankelijk van de reinigingsinterval, het type borstel of pad en de leeftijd van de vloer.
Algemene richtlijnen:	■ Sterke vervuilingen en agressieve stoffen direct verwijderen. ■ Het door ons voorgestelde schoonmaakadvies kan slechts een overzicht van de verschillende reinigingsmethoden voor Sikafloor vloerafwerkingen geven. Door verschillen in gebruik, textuur van het oppervlak en vervuiling, alsmede door de grote keuze in reinigingsproducten, is het aan te bevelen een professioneel schoonmaakbedrijf in te schakelen bij het opstellen van een objectgespecificeerd schoonmaakadvies. ■ Het is in het algemeen aan te bevelen de toe te passen producten en schoonmaakmethode vooraf te testen. ■ Schaden, die ontstaan door onjuist gebruik of agressieve reinigingsmiddelen, vallen buiten de verantwoording van Sika Nederland B.V. ■ Ontstaat er door extreme belasting schade aan de Sikafloor vloerafwerking, dan moet deze zo snel mogelijk hersteld worden om de functionaliteit en duurzaamheid van de vloerafwerking te waarborgen. Voor een goed en adequaat hersteladvies dient u contact op te nemen met een Sika-adviseur.
Waardebasis:	Alle technische gegevens in dit informatieblad zijn gebaseerd op laboratoriumtesten. Gegevens kunnen afwijken, afhankelijk van de omstandigheden.
Wettelijke kennisgeving:	De informatie, en met name de aanbevelingen met betrekking tot de toepassing en het eindgebruik van Sika-producten, wordt in goed vertrouwen verstrekt op basis van de huidige kennis en ervaring van Sika met producten die op de juiste wijze zijn opgeslagen, behandeld en toegepast onder normale omstandigheden. In de praktijk zijn de verschillen in materialen, onderlagen en werkelijke omstandigheden ter plaatse zodanig dat er geen garantie kan worden ontleend met betrekking tot verhandelbaarheid of geschiktheid voor een bepaald doel, noch enige aansprakelijkheid voortvloeiend uit enige juridische relatie, op basis van deze informatie, of uit enige schriftelijke aanbevelingen of enig ander advies dat wordt gegeven. De eigendomsrechten van derden dienen te worden gerespecteerd. Alle bestellingen worden aanvaard onder de huidige verkoop- en leveringsvoorwaarden. Gebruikers dienen altijd de meest recente uitgave van het productveiligheidsinformatieblad te raadplegen voor het betreffende product. Exemplaren hiervan worden op verzoek verstrekt.