

07/03/2024

## **1. Koper**

### **1.1 Koper**

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## **2. Procedure**

### **2.1 Procedure**

Titel: Dakrenovatie MFA Borchkwartier

Beschrijving: De dakbedekking van MFA Borchkwartier is in slechte staat. De afgelopen periode zijn er diverse reparaties geweest in verband met lekkages en andere gebreken aan het dak. De opdracht betreft het leveren en aanbrengen van nieuwe dakbedekking en dakrandafwerkingen inclusief de voorbereidende werkzaamheden zoals het verwijderen en duurzaam verwerken van de bestaande dakbedekking. De dakbedekking dient geschikt te zijn voor een vegetatiedak en PV-panelen. Daarnaast dient de huidige isolatiewaarde verhoogd te worden naar de eisen zoals beschreven in het programma van eisen. De huidige Latchway valbeveiliging dient tevens gedemonteerd te worden en te worden vervangen door een nieuwe valbeveiliging. Uiteindelijk dient er een vegetatiedak te worden aangebracht door opdrachtnemer. Gebouw Gebouwcode = 601  
Gebouwnaam = MFA Borchkwartier Adres = Borchsingel 41 Postcode en plaats = 9766 PP Eelderwolde Bouwjaar = 2009 Oppervlakte daken = ca. 3.416 m2  
Dakrandafwerkingen = ca. 170 m1

Identificatiecode van de procedure: 96904563-fcdb-4181-90ce-a1e544db5200

Interne identificatiecode : 1487506

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

#### **2.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45260000Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

#### **2.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelderwolde

#### **2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Dakrenovatie MFA Borchkwartier

Beschrijving: De dakbedekking van MFA Borchkwartier is in slechte staat. De afgelopen periode zijn er diverse reparaties geweest in verband met lekkages en andere gebreken aan het dak. De opdracht betreft het leveren en aanbrengen van nieuwe dakbedekking en dakrandafwerkingen inclusief de voorbereidende werkzaamheden zoals het verwijderen en duurzaam verwerken van de bestaande dakbedekking. De dakbedekking dient geschikt te zijn voor een vegetatiedak en PV-panelen. Daarnaast dient de huidige isolatiewaarde verhoogd te worden naar de eisen zoals beschreven in het programma van eisen. De huidige Latchway valbeveiliging dient tevens gedemonteerd te worden en te worden vervangen door een nieuwe valbeveiliging. Uiteindelijk dient er een vegetatiedak te worden aangebracht door opdrachtnemer. Gebouw Gebouwcode = 601 Gebouwnaam = MFA Borchkwartier Adres = Borchsingel 41 Postcode en plaats = 9766 PP Eelderwolde Bouwjaar = 2009 Oppervlakte daken = ca. 3.416 m2 Dakrandafwerkingen = ca. 170 m1

Interne identificatiecode  
:

1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45260000Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelderwolde

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-05-15+02:00

Einddatum: 2024-06-15+02:00

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

#### 5.1.9 Selectiecriteria

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criterium:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Type:                      | Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Naam:                      | E1 UEA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Beschrijving:              | UEA rechtsgeldig ondertekenen en indienen bij inschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Criterium:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Type:                      | Technische en beroepsbekwaamheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Naam:                      | E2 Referentie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Beschrijving:              | <p>Inschrijver dient ervaring te hebben met de in de opdracht (1.2) beschreven werkzaamheden. Inschrijver dient dit aan te tonen middels referentie(s) waaruit blijkt dat hij ervaring heeft met soortgelijke projecten (maatschappelijk vastgoed) en soortgelijke vierkante meters. Voorwaarden referenties: - Inschrijver mag 1 referentie van vervanging dakbedekking maatschappelijk vastgoed indienen om aan bovengenoemde kerncompetentie te voldoen (gebruik makend van format bijlage 8). - De werkzaamheden hebben in de afgelopen drie jaren, vanaf moment van publicatie van deze aanbesteding plaatsgevonden in Nederland. - Het aantal m2 van de referentieopdracht is minimaal 2000 m2. - Inschrijver dient aan te geven in welke hoedanigheid hij de werkzaamheden heeft uitgevoerd (hoofdaannemer,combinant,onderaannemer).</p> |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Criterium:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Type:                      | Technische en beroepsbekwaamheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Naam:                      | E3 Certificering                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Beschrijving:              | <p>Inschrijver dient aan te tonen dat hij de juiste certificeringen (of gelijkwaardig) bezit om de opdracht uit te voeren. In dit kader vraagt de gemeente de volgende certificeringen: - De inschrijver dient een gecertificeerd kwaliteitssysteem geïmplementeerd te hebben, die voldoet aan de Europese normenreeks conform NEN-EN-ISO 9001, of gelijkwaardig. - VCA** of gelijkwaardig. - KOMO-certificaat.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Criterium:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Type:                      | Economische en financiële draagkracht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Naam:                      | E4 Verzekeringspolis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Beschrijving:              | <p>Inschrijver dient aan te kunnen tonen dat deze adequaat verzekerd is tegen beroeps/bedrijfsaansprakelijkheid. Adequaar betekent dat de aansprakelijkheidsverzekering een verzekerde som heeft van minimaal €1.125.000,- per gebeurtenis, met een minimum van € 2.500.000,- per verzekeringsjaar. Inschrijver dient na verzoek van de gemeente een bewijs in de vorm van een kopie van het polisblad, verzekeringsbewijs of verzekeringscertificaat te overleggen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Criterium:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Type:                      | Andere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Gebruik van dit            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

criterium: Niet gebruikt

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Voor het onderdeel P1 geldt dat de Inschrijver met de laagste prijs de maximale score krijgt (30 punten). De andere inschrijvers worden aan de Inschrijver met de laagste prijs gerelateerd met behulp van onderstaande formule (bij een inschrijving van 0 of lager wordt een 1 ingevuld):  $(\text{Laagste prijs} / \text{prijs inschrijver}) \times \text{maximale score}$ . De Inschrijver dient een open begroting op hoofdlijnen in te dienen.

Gewicht (punten, exact) : 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De gemeente wenst inzicht in de te leveren kwaliteit van inschrijver. Inschrijver krijgt de mogelijkheid om punten te scoren door invulling te geven aan de onderstaande subgunningscriteria: - Productkwaliteit - Planning en Communicatie - Duurzaamheid

Gewicht (punten, exact) : 70

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-03-15+01:0012:00:00+01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/328539>,

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/328539>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-04-05+02:0012:00:00+02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-04-05+02:0012:05:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische  
facturering: Vereist

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Gemeente Tynaarlo

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo

Registratienummer: 301666719

Postadres: Kornoeljeplein 1

Stad: Vries

Postcode: 9481 WA

Onderverdeling land  
(NUTS): Noord-Drenthe(NL131)

Land: Nederland

Contactpunt: Maurice Bathoorn

E-mail: [inkoop@tynaarlo.nl](mailto:inkoop@tynaarlo.nl)

Telefoon: +31 592266662

Fax: +31 592266600

Internetadres: <http://www.tynaarlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Onderverdeling land  
(NUTS): Noord-Drenthe(NL131)

Land: Nederland  
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 592339222  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **10. Wijziging van een aankondiging**

Versie van de eerdere  
aankondiging die moet 316875b0-eed2-4a6e-92de-15ab59d6db7d-01  
worden gewijzigd:

Voornaamste reden  
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: 2e vragenronde en 2e NVI ingepland.

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 316875b0-eed2-4a6e-92de-15ab59d6db7d-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 2024-03-07+01:0015:55:02.560532+01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel Nederlands  
beschikbaar is:

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**