

Aanbesteding: Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3: Infra terrein
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zeist
Referentie: 2023-14

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Selectieleidraad, blz. 18

Vraag:
In paragraaf 7.1 Matrix selectiecriteria.

Welke selectiecriteria moeten we aantonen om maximaal te kunnen scoren om mee te mogen doen voor de opdracht Terreinverharding Gemeentewerf.

Het lijkt nu alsof selectiecriteria voor bouw en infra zijn gebundeld. Kunt u dit toelichten?

Antwoord:
Om de maximale score te kunnen halen dient u aan te tonen dat:
1. Uw referentie toont een terrein opdracht van meer dan 4.500 m2. -> 100 punten
2. Uw referentie toont een Opdracht waarbij onder de regie en verantwoordelijkheid van Gegadigde, damwanden en/of keerwanden zijn toegepast. -> 50 punten
3. Uw referentie toont een terreinopdracht waarbij een Gemeentewerf is gerealiseerd -> 100 punten
Dan scoort u de maximale 250 punten voor de Selectie Aannemer Infra Terrein. Zoals is opgenomen in de selectieleidraad.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein
Beantwoord op: 04-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectiecriteria

Vraag:
De selectiecriteria bestaat uit a,b en c, mogen we voor welke eis een referentie opgeven? Dus voor de selectiecriteria totaal max. 3 projecten.

Antwoord:
Correct. Per selectie criterium mag één referentie worden opgegeven.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Kerncompetentie

Vraag:

Moet het project die wordt opgegeven bij de kerncompetentie ook voldoen aan de selectiecriteria?

Antwoord:

Nee het referentieproject van de Kerncompetentie hoeft niet ook al te voldoen aan de vraagstelling van de Selectiecriteria, maar het mag wel. Met de kerncompetentie wordt enkel aangegeven wat opdrachtgever minimaal eist aan ervaring.

Als u referentieprojecten heeft uitgevoerd die óók voldoen aan de Selectiecriteria dan kunt u daarmee punten behalen, waarmee u uw kans vergroot om tot de volgende fase van deze aanbesteding te worden toegelaten.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Specifieke onderdelen tevredenheidsverklaring

Vraag:

In de selectieleidraad worden bij H 4.1.2. specifieke onderdelen gevraagd die aan bod moeten komen in de tevredenheidsverklaring van de betreffende Opdrachtgever.

Is OG akkoord dat de gegevens uit de lijst, die niet worden genoemd in de tevredenheidsverklaring van de Opdrachtgever, op een andere manier worden aangetoond?

Antwoord:

We zien graag de tevredenheidsverklaring zoals gevraagd in de selectieleidraad met daarin alle punten genoemd. Indien er reeds een tevredenheidsverklaring door een Opdrachtgever is getekend zonder daarin alle punten opgenomen, is het ook toegestaan om deze punten toe te voegen aan de verklaring. Zodat deze informatie als onderdeel van de

tevredenheidsverklaring wordt gedeeld met de aanbestedende dienst.
Uiteraard dient dit naar waarheid en correct te worden gedaan.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein
Beantwoord op: 17-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
5

Onderwerp:
risico prijsstijgingen en leveringsproblemen

Vraag:

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.

In het Handelingskader Infrastructurele Projecten Decentrale Overheden, dat op 25 november jl. werd gepubliceerd, treft u de verschillende mogelijkheden om een evenwichtige regeling samen te stellen.

Antwoord:

De aanbestedingsdocumenten worden nog opgesteld, hierin volgen we uiteraard de geldende wet- en regelgeving en wordt er rekening gehouden met de dan bekende marktsituatie.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein
Beantwoord op: 17-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Selectie criterium 7.1 a3

Vraag:

Wij bezitten geen tevredenheidsverklaringen waarin specifiek de term 'gemeentewerf' staat benoemd. Kunt u aangeven welke elementen u specifiek bedoelt van een gemeentewerf zodat wij aan kunnen tonen hier alsnog aan te voldoen.

Antwoord:

Een 'gemeentewerf' bevat minimaal de volgende drie gebouwcomponenten: a) 'werkplaats' of 'technische werkplaats', en b) 'berging(en)' en 'kantoorruimte' of 'kantoren' c) en een 'kantine'.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein

Beantwoord op: 17-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad

Vraag:

In welke bestekvorm wordt het infrabestek aan ons ter beschikking gesteld?

Antwoord:

Het infrabestek wordt in STABU aangeleverd.

Percelen: P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 3:
Infra terrein

Beantwoord op: 20-04-2023

Label: Contract