

Gemeente Tilburg

**Voorwaarden voor het uitgeven van de standplaatsen voor de
Tilburgse Kermis in de binnenstad 2023**

<i>Hfdst.</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Artikel</i>	<i>Bladzijde</i>
I	Algemene bepalingen		
	Definitielijst		3
	Kermisterreinen	1	5
	Duur van de kermis	2	6
	Aard van de standplaatsen	3	6
	Installaties en dergelijke bij de inrichting	4	6
	Woon-, slaap- en andere wagens	5	7
	Houder van de standplaats	6	7
II	Bepalingen voor de intake		
	Paragraaf 1		
	Intake	7	8
	Criteria om in aanmerking te komen voor een staanplaats;		
	Intakeformulier en de stukken	9	9
III	Bepalingen voor de gunning van standplaatsen		
	Gunning en betaling pachtsom	10	10
	Niet toegestane formulieren	11	11
	Inlevering intakeformulieren	12	11
	Betaling pachtsom	13	11
	Navordering pachtsom	14	11
	Teruggaaf pachtsommen/wijziging-verplaatsing attractie	15	11
	Investeerders	16	12
IV	Sanctie bepalingen		
	- Kermisexploitant	17	12
	- Niet nakoming voorwaarden	18	12
VI	Slotbepalingen		
	A.P.V., Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen e.a.	19	13
	Misdragingen	20	14
	Bekendheid met voorwaarden en dergelijke	21	14
	Vrijwaring schade	22	14
	Interpretatie voorwaarden	23	14

Bijlagen

- 1** Opbouw van de attractie
- 2** Openstelling van de attracties
- 3** Exploitatiebeperkingen
- 4** Toelating tot de inrichting
- 5** Afbraak kermisterreinen
- 6** Elektra- en watervoorziening, reiniging
- 7** (Brand)veiligheids- en geluidsvoorschriften

Gemeente Tilburg

- Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg (nader te noemen: het college);
- gelet op de Verordening houdende de vaststelling van de plaatsen en tijden van de kermis, met name artikel 1 en de hieraan verbonden gewaarmerkte kadertekeningen;
- gelet op artikel 160 van de Gemeentewet juncto artikel 32 /42 van de Algemene Plaatselijke Verordening;
- gelet op het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (BGBOP);
- mede gelet op het besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. **13 september 2022** (Maximumstelsel);

Besluit:

Het vaststellen van:

Voorwaarden voor het uitgeven van de standplaatsen voor de Tilburgse Kermis in de binnenstad **2023**.

Hoofdstuk I Algemene bepalingen

Definitie lijst

<i>Standplaats:</i>	een plaats op een bepaald kermisterrein die ingenomen kan worden met een attractie
<i>Wet op de Kansspelen:</i>	wet die tot doel heeft het reguleren van kansspelen, waarbij de vermindering van gokverslaving en criminaliteit en bescherming van de consument centraal staat;
<i>Promotie:</i>	alle activiteiten die tot doel hebben het product Tilburgse kermis onder de aandacht van het publiek te brengen;
<i>Culturele activiteiten:</i>	alle activiteiten met een culturele inslag;
<i>Niet concurrerend:</i>	activiteiten die de exploitatie van een bepaalde attractie niet beperken;
<i>Wateraftappunten:</i>	punten ten behoeve van de wateraansluiting;
<i>Elektriciteitsaansluitingen:</i>	aansluitingen ten behoeve van de elektriciteitsvoorziening;
<i>Toezichthoudend personeel:</i>	personeel dat in opdracht van de gemeente is belast met het toezicht;
<i>Maximumstelsel:</i>	dit stelsel heeft als doel de diversiteit en variëteit van de kermis te bevorderen en vormt een hulpmiddel voor de exploitant om aan de hand van deze lijst na te gaan welke concurrentie hij/zij maximaal op de kermis mag verwachten. Jaarlijks wordt deze lijst geactualiseerd voor de komende kermis.

<i>Intakeformulier:</i>	een door het college te verstrekken formulier (voorzien van een sticker) waarmee interesse kan worden getoond voor een standplaats op de kermis met bijbehorende criteria;
<i>Kermisprojectteam:</i>	het team dat belast is met de verpachting / organisatie van de Tilburgse kermis;
<i>Het Laar:</i>	het terrein dat door het college is aangewezen om woon- en slaapwagens te plaatsen.
<i>WAS:</i>	Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen; een uitvoeringsbesluit krachtens de Nederlandse Warenwet. Het besluit regelt de veiligheid van attractie- en speeltoestellen.
<i>Milieuzone:</i>	de milieuzone in de gemeente Tilburg is het gebied binnen de ringbanen, aangegeven met speciale verkeersborden. Alleen vrachtwagens met Euro IV motor of schoner mogen de milieuzone in. Ook vrachtwagens op benzine, aardgas of LPG mogen de milieuzone in. Vrachtwagens met euronorm 0 t/m III mogen de milieuzone niet in.
<i>Voorlopige gunning</i>	document dat aangeeft dat een exploitant een standplaats heeft op de kermis, mits hij/zij voldoet aan een aantal voorwaarden.
<i>Definitieve gunning:</i>	document dat (in opvolging van de voorlopige gunning) aangeeft dat een exploitant een standplaats heeft op de kermis
<i>Kermis nieuwe stijl:</i>	Alle activiteiten die ontplooid worden ter uitvoering van de Visie en het businessplan Toekomstbestendige kermis 2021-2024.

Kermisterreinen

Artikel 1

1. De kermis wordt gehouden op
 - A. het Heuvelplein : de rijbaan van de Heuvelring, tussen de Spoorlaan en het pand Heuvelring 126 en het westelijk pleingedeelte;
 - B. de Heuvelring : het zuidelijk gedeelte van de Heuvelring vanaf pand Heuvelring 126 tot aan het Piusplein;
 - C. het Piusplein : het weggedeelte van het Piusplein tussen de J. Aartestraat en de Hoogvensestraat;
 - D. de Paleisring : het gedeelte tussen het Piusplein en de Katterug-flat;
 - E. het Stadhuisplein : het gedeelte tussen de Schouwburg en de Katterugflat, inclusief het terrein voor de Heikese kerk, gelegen aan het Stadhuisplein;
 - F. het Koningsplein : het pleingedeelte en het gedeelte tussen het Stadhuisplein en het Koningsplein inclusief het parkeerterrein, gelegen aan de zuidzijde;
 - G. het NS plein : het pleingedeelte en het gedeelte van de weg naast het plein, vanaf de Spoorlaan tot aan de Koestraat;
 - H. de Besterdring : vanaf de Koestraat tot het Besterdplein;
 - I. het Besterdplein : het pleingedeelte inclusief de rijbaan ten westen van de Besterdring;
 - J. kruising Spoorlaan : kruising Spoorlaan: het gedeelte van de Spoorlaan tussen de Willem II straat (einde fietsenstalling station) en de inrit van de parkeergarage Tivoli, inclusief het parkeerterrein gelegen aan de Spoorlaan tegenover de parkeergarage Tivoli;
 - K. Willemsplein : het gedeelte ten westen van het Paleis Raadhuis en een gedeelte van zowel de Stadhuisstraat als het Stadhuisplein;
 - L. Pieter Vreedeplein : het pleingedeelte ten westen van de Heuvelring; dit gedeelte is bestemd voor het houden van evenementen. Voor deze locatie kan niet ingeschreven worden met een kermisattractie.
 - M. NS Werkplaats : **Burgemeester Brokxlaan: De terreingrens aan de noordzijde ontspringt in de bestaande terreingrens aan de oostzijde van de Burgemeester Brokxlaan en wordt van oost naar west afgebakend door de kant van de opsluitband langs het trottoir. Ter hoogte van het ketelhuis volgt de begrenzing de gevels van het pand en vervolgt in westelijke richting wederom middels de kant van de opsluitband langs het trottoir tot het verlengde van de bestaande begrenzing aan de westzijde. Aan de oostzijde van het Burgemeester Stekelenburgplein vormen de gevels van de panden de begrenzing van het kermisterrein. Aan de zuidzijde vervolgd door eveneens de gevels van de panden. Begrenzing snijdt in op de bestaande terreingrens aan de westzijde van de Willem II-**

passage. Aan de oostzijde van de Willem II-passage vormen de contouren van de overbouwing en de gevel van het pand de begrenzing en gaat over in de kant van de opsluitband langs de groenstrook om vervolgens in te snijden met de bestaande terreingrens ten westen van de parkeerplaats. Vanaf de oostzijde van de parkeerplaats vormen de gevels van het pand de begrenzing om te eindigen in de bestaande terreingrens aan de oostzijde van de Burgemeester Brokxlaan (kermisplein M);

- | | | |
|-------------------|---|--|
| N. Willem II pad | : | Terrein gelegen tussen de Burgemeester Brokxlaan en de zuidelijke panden van de Spoorlaan. Terrein wordt omsloten door de zuidzijde van de Burgemeester Brokxlaan; de WII passage en de volledige tuin gelegen tussen de panden van de voormalige NS werkplaats. Terrein wordt vervolgd via de WII tunnel en gaat over in de Spoorlaan waar de gehele breedte benut wordt tot en met de Magazijnstraat ; |
| P. Spoorboulevard | : | Gedeelte van de Spoorzone gelegen tussen het pand 8-88 en de voet van het spoortalud, begrensd aan de westzijde door de Willem II passage, alsmede het gedeelte van de Spoorzone gelegen tussen de koepelhal en de voet van het spoortalud begrensd aan de oostzijde door het fietspad van het Ns-plein. |

Duur van de kermis

Artikel 2

De kermis start op vrijdag voorafgaande aan de voorlaatste zondag in juli vanaf 15.00 uur en eindigt op de laatste zondag in juli om 0:00 uur (zie bijlage 2).

Aard van de standplaatsen

Artikel 3

1. Tijdens de kermis worden standplaatsen uitgegeven voor verschillende attracties, bestemd voor plezier op kermissen.
2. Attracties, die geëxploiteerd worden in strijd met de bepalingen van de Wet op de kansspelen of van andere wetten of wettelijke voorschriften, worden niet toegelaten.
3. Activiteiten die ontwikkeld worden voor de promotie van de kermis c.q. kermis nieuwe stijl (in de ruimste zin van het woord), kunnen door de houder van de standplaats niet als concurrerend worden beschouwd voor zijn attractie. Dit geldt ook voor eventuele culturele activiteiten. Na een gedane inschrijving conformeert de exploitant zich aan eventuele promotionele (bv. winkelieractie of een actie vanuit een radiostation) / culturele activiteiten (bv straattheater) als zijnde niet concurrerend.

Installaties en dergelijke bij de inrichting

Artikel 4

1. Diesel-, benzine- en/of andere motoren, die dienen tot opwekking van energie voor verlichting en/of het in werking brengen of houden van de attractie, worden niet toegelaten, tenzij hiervoor uiterlijk 1 maand voor aanvang van de kermis toestemming aan het college is gevraagd en verkregen.

Woon-, slaap- en andere wagens

Artikel 5

1. Woon-, slaap-, vracht-, pak- en/of andere wagens worden, anders dan voor opbouw- of afbraakdoeleinden, niet op de kermisterreinen toegelaten. Ook niet als zij geplaatst kunnen worden binnen de toegewezen ruimte.
2. Alle exploitanten die met hun woon/ slaapwagen in Tilburg arriveren, moeten meteen doorrijden naar het terrein nabij het Laar en eventueel andere daarvoor aangewezen terreinen, waar wateraftappunten en elektriciteitsaansluitingen zijn aangebracht. Exploitanten zijn verplicht gebruik te maken van de rioolafvoerputten en de slang mag niet buiten de putten gelegd worden (zie verder bijlage 4).
3. De woon/slaapwagens mogen acht dagen (op donderdag) voorafgaande aan de eerste kermisdag vanaf 18.00 uur het terrein nabij het Laar oprijden. Hier mogen deze wagens staan tot de eerste woensdag 12:00 uur na afloop van de kermis. Als de in dit lid bedoelde wagens eerder op het terrein nabij het Laar en andere daarvoor aangewezen terreinen staan is de betreffende exploitant een boete per woon/ slaapwagen verschuldigd van € 500,00 per dag excl. B.T.W. Deze boete is direct opeisbaar en niet voor matiging vatbaar.
4. Bij aankomst op het terrein nabij het Laar moet de exploitant zich ten overstaan van de beveiliging legitimeren en een afschrift van zijn gunning tonen. Exploitanten die hieraan niet kunnen voldoen worden beschouwd als exploitanten die geen standplaats hebben op de kermis; zij worden niet op het terrein toegelaten. De overige exploitanten (degenen die dus een afschrift van hun gunningen kunnen tonen en zich kunnen legitimeren) krijgen van de beveiliging een **plaats** op het Laar of daarvoor andere aangewezen terreinen waar de woonwagen c.q. caravan(s) geplaatst kan worden. Er mag echter **geen andere plaats** worden ingenomen. Bij niet nakoming van deze voorwaarde gelden de sancties zoals opgenomen in **lid 3 en 5 van dit artikel, alsmede artikel 18** van deze voorwaarden.
5. De vracht-, pak- en/of andere wagens (m.u.v. de wagens vermeld onder lid 2) moeten worden geplaatst op de hiervoor bestemde, door het college aangewezen, terreinen. Het is niet toegestaan dit materieel elders te plaatsen. Bij plaatsing van de vracht-, pak-, en /of andere wagens op een andere locatie wordt per dag een boete in rekening gebracht van € 500,00 excl. B.T.W.
6. Ook de lege materiaalwagens en trekkers moeten na de opbouwwerkzaamheden worden afgevoerd naar het hiervoor door het college aangewezen terrein, als bedoeld in lid 5.
7. Bij het parkeren van de woon-, slaap-, vracht-, pak- en alle andere wagens moeten de aanwijzingen van het toezichthoudend personeel stipt en onverwijld worden opgevolgd.

Houder van de standplaats

Artikel 6

1. De standplaats mag alleen worden ingenomen door degene, aan wie deze is toegewezen en dan alleen met de in de toewijzing vermelde inrichting en afmetingen. Bij niet nakoming van deze voorwaarde gelden de sancties zoals opgenomen in artikel **18** van deze voorwaarden.
2. Het exploiteren van een attractie moet gebeuren door degene aan wie de standplaats is toegewezen of - onder zijn verantwoordelijkheid - een door hem aangewezen bedrijfsleider.
3. Afstand, vervreemding, ruiling of verwisseling van een standplaats is verboden, tenzij uiterlijk een maand voor aanvang van de kermis schriftelijk toestemming aan het

college is gevraagd en schriftelijk is verkregen. Voor zo'n verzoek geldt als voorwaarde dat de opvolger zich eveneens conformeert aan het verzoek. Dit moet duidelijk zijn in het verzoek, aan de hand van een handtekening van die opvolger, waarbij de verplichtingen uit de (voorlopige) gunning en onderhavige voorwaarden (zoals bijvoorbeeld blijkt uit artikel 8 van deze voorwaarden) onverkort van toepassing zijn/ worden voor die opvolgend exploitant. In het geval géén toestemming wordt verleend zijn onderhavige voorwaarden (waaronder de boetebepaling uit **artikel 18** lid 1) onverkort van toepassing.

Hoofdstuk II

Bepalingen voor de intake

Bepalingen betreffende uitgifte standplaatsen Grootvermaak, Diversen, Kinderzaken, Oefeningssporten, Consumptie en Kijkwerk

Intake

Artikel 7

De verpachting voor de Tilburgse kermis gebeurt via het systeem van gesloten verpachting voor 1 jaar, met uitzondering van de in artikel 8, lid 4. genoemde consumptieve zaken.

Criteria om in aanmerking te komen voor een standplaats

Artikel 8

1. Criteria om in aanmerking te komen voor een standplaats, rekening houdend met het maximumstelsel, zijn onder meer:
 - a. De toegevoegde waarde van de attractie voor de kermis Tilburg;
 - b. De door de exploitant te hanteren ritprijs;
 - c. De door de exploitant te hanteren prijsuitgifte;
 - d. De door de exploitant te bevorderen gastvrijheid voor het publiek;
 - e. De uitstraling van de attractie;
 - f. De door de exploitant te initiëren samenwerkingsverbanden met andere stakeholders;
 - g. De door de exploitant te verlenen medewerking aan de reductiemiddagen;
 - h. De hoogte van de geboden pachtsom.
2. Voor de horecalocaties (zoals Stadhuisplein en pleingedeelte NS.) geldt, naast de in artikel 8, eerste lid, genoemde criteria, ook de promotionele bijdrage (op welke wijze en in welke mate wordt een bijdrage geleverd aan de promotie van de kermis), het openbare karakter, de uitstraling, het thema, bereikbaarheid/zichtbaarheid/samenwerking met de omliggende horeca en de programmering (welke artiesten treden op; programmering middag en avonduren) als criteria;
3. **De nostalgische kermis wordt in 2023 gehouden op een gedeelte van de Besterdring en het Besterdplein. Naast de in artikel 8, eerste lid, genoemde criteria, gelden bij de beoordeling ook de criteria nostalgische uitstraling/ aankleding en exploitatie / muziekgenre. de maximale ritprijs bedraagt € 1,50;**
4. **De consumptieve attracties (zoals gesteld in het maximumstelsel 2023) worden voor 2 jaren verpacht. De locatie ligt niet vast en wordt jaarlijks in overleg met de betreffende exploitant bepaald. De pachtsom wordt voor het tweede jaar verhoogd met de jaarlijkse indexerings. Bij geen overeenstemming met de exploitant, dan wel geen juiste exploitatie van de attractie vindt verlenging van de gunning niet plaats. Beslissing hierover ligt bij het college.**
5. Voorafgaand aan de definitieve opstelling, wordt feedback gegeven op de geselecteerde attracties door de voorzitter / directeur van de beide kermisbonden (NKB en BOVAK); voor de selectie van de horecalocatie Stadhuisplein is dit het KWS (Kermis Werkgroep Stakeholders (bij de selectie worden de inschrijvingen

geanonimiseerd). Daarbij vindt een toetsing van de voorlopige opstelling/selectie van de individuele aanvragen plaats aan de hand van de beoordelingscriteria.

Intakeformulier en de benodigde stukken

Artikel 9

1. Het tonen van interesse voor een standplaats op de kermis kan digitaal **via e-herkenning** plaatsvinden. Vanaf wanneer inschrijving plaats kan vinden wordt door de gemeente kenbaar gemaakt via een oproep in de kermisvakbladen.
2. Het intakeformulier moet gemotiveerd zijn, en volledig worden ingevuld.
3. Alle exploitanten, ongeacht de aard van de attractie, dienen ingeschreven te staan in het handelsregister. Indien, gelet op de aard van de attractie van toepassing, moeten zij ingeschreven staan als beroepsmatig kermisbedrijf. Een bewijs hiervan **moet bij het intakeformulier toegevoegd zijn.-Gebrek aan dit bewijs kan buiten behandeling van uw intakeformulier tot gevolg hebben. Dit geldt ook voor de in artikel 9 lid 4, 5 6, 7 en 8 aan te leveren bewijzen.**
4. Voor exploitanten, die in het buitenland zijn gevestigd, geldt hiervoor in een gelijksoortige, met het handelsregister te vergelijken, in het land van vestiging aanwezige instantie (een internationale versie). Zonder inlevering van deze gegevens wordt een eventuele voorlopige gunning niet omgezet in definitieve vorm
5. Exploitanten van attracties, waarvoor in het kader van het "Warenwetbesluit attractie en speeltoestellen" een wettelijk voorgeschreven keuringsbewijs (inclusief het RAS nummer) is geëist, moeten hiervan een afschrift overleggen. Indien deze gegevens niet tijdig worden verstrekt, wordt een voorlopige gunning niet omgezet in een definitieve gunning.
6. Exploitanten die interesse tonen, zijn verplicht zich te verzekeren tegen de gevolgen van wettelijke aansprakelijkheid. Ten bewijze van het feit, dat zij aan deze verplichting hebben voldaan dienen zij op verzoek van het college een afschrift van het voorblad van de meest recente verzekeringspolis over te leggen. Indien deze gegevens niet tijdig worden verstrekt, wordt een voorlopige gunning niet omgezet in een definitieve gunning.
7. De exploitant overlegt, indien het college dit nodig acht, de benodigde gegevens voor het maken van een berekening van de constructie van de attractie.
8. Een exploitant van een bakkraam of bakwagen of andere consumptieve zaak overlegt, indien het college dit nodig acht, een afschrift van de keuring van de in hun attractie aanwezige gasinstallatie.
9. **Een exploitant overlegt, indien het college dit nodig acht, een afschrift van het keuringsbewijs van de in hun attractie aanwezige elektrische installaties.**
10. Het Heuvelplein, dat is aangelegd op het dak van een fietsenkelder, heeft een beperkt draagvermogen.

Op verzoek van het college is de exploitant verplicht gegevens te overleggen waaruit moet blijken in hoeverre de attractie qua gewicht op het betreffende plein toelaatbaar is. Dit geldt ook voor de voertuigen die voor de opbouw van de attractie gebruik moeten worden.

Indien deze gegevens niet tijdig worden verstrekt, wordt een voorlopige gunning niet omgezet in een definitieve gunning.

Daarnaast moet in deze gegevens ook opgenomen worden in hoeverre opbouw van de attractie mogelijk is vanaf de zijkant van het Heuvelpodium.

Voor de berekening van de gewichtsgegevens voor een standplaats op het Heuvelplein en het Koningsplein zijn de navolgende gegevens noodzakelijk:

- een beschrijving van de attractie waarin de samenstelling van het mechanisme staat omschreven en welke krachten worden ontwikkeld bij het draaien van de attractie;
- de totale belasting van de attractie zowel draaiend en niet-draaiend;

- de totale oppervlakte van de attractie;
- het totaal aantal steunpunten met vermelding van de maximale belasting per steunpunt;
- de onderlinge (hart op hart) afstanden van de diverse steunpunten in centimeters;
- de wijze van onderstoppen van de steunpunten en de afmetingen van de onderstoppen;
- de grootte van de asdrukken en de onderlinge afstand van de assen en wielen van het voertuig of de voertuigen waarmee de attractie-onderdelen worden aangevoerd;
- een recent verslag van weging van een erkende weeginrichting. Hierin moet duidelijk staan hoeveel alle bij de betreffende attractie behorende voertuigen afzonderlijk wegen.

Bij het intakeformulier dient te worden toegevoegd:

- a. een recente foto van de attractie zodat het uiterlijk van de attractie kan worden beoordeeld.
- b. een plattegrondtekening op schaal van 1:200. Hierop staan, met een correcte maatgeving, aangegeven: de juiste afmetingen van de inrichting staan aangegeven, de juiste positie van de vaste kassa's en de afmetingen daarvan, de hoogte van de inrichting en bij zaken in de categorie grootvermaak ook de plaats van de achterwand;

Hoofdstuk III

Bepalingen voor de gunning van de standplaatsen

Gunning en betaling pachtsom

Artikel 10

1. Voor 15 december **2022** verneemt de exploitant schriftelijk (in de vorm van een voorlopige gunning) of hij op de voordracht staat. Hierna krijgt hij tot 1 maart **2023** de tijd om te voldoen aan zijn betalingsverplichting, conform artikel **13** lid 1. Na betaling (en nakoming van hetgeen gesteld in artikel 9 in deze verpachtingvoorwaarden) wordt de definitieve gunning verzonden.
2. Bij onvoldoende bezetting van het kermisterrein dan wel bij onvoldoende attractiviteit of diversiteit van attracties op een bepaald kermisterrein, is het college bevoegd onderhands standplaatsen toe te wijzen voor alle attracties die hij wenst toe te laten. Beoordeling vindt plaats op basis van de criteria waarop gegund was (de toegevoegde waarde van de attractie voor de kermis Tilburg; de door de exploitant te hanteren ritprijs; de door de exploitant te hanteren prijsuitgifte; de door de exploitant te bevorderen gastvrijheid voor het publiek; de uitstraling van de attractie; de door de exploitant te initiëren samenwerkingsverbanden met andere stakeholders; de door de exploitant te verlenen medewerking aan de reductiemiddagen; de hoogte van de geboden pachtsom).
3. Van de definitieve gunning, zoals genoemd in lid 1, doet het college schriftelijke mededeling aan belanghebbende door toezending van de gunning.
4. Als op enig moment blijkt dat een attractie niet beschikt over een geldig wettelijk voorgeschreven keuringsbewijs (zoals bedoeld in "Warenwetbesluit attractie en speeltoestellen"), en/of een exploitant van een attractie niet beschikt over een geldige verzekering ten behoeve van de gevolgen van wettelijke aansprakelijkheid, wordt de definitieve gunning ingetrokken. Restitutie van de pachtsom vindt niet plaats; daarnaast is ook de gehele pachtsom verschuldigd.
5. Voor degene aan wie een standplaats is toegewezen, liggen tot 1 maart **2023** voorlopige situatietekeningen van de kermisterreinen met daarop aangegeven de toegewezen kermisattracties ter inzage. Exploitanten die geen gebruik maken van de mogelijkheid tot inzage en niet de knelpunten voor 1 maart **2023** aan het college kenbaar maken, kunnen niet later nog verzoeken om wijzigingen betreffende de staanplaats.

Niet toegestane formulieren

Artikel 11

1. Formulieren met een combinatie van twee of meer attracties en gecombineerde formulieren door of voor verschillende exploitanten zijn niet toegestaan.
2. Per attractie kan slechts 1 intakeformulier worden ingevuld;
3. Onvolledige, ongemotiveerde of onduidelijk ingevulde intakeformulieren, formulieren waarin de attractie onder vreemde of misleidende benaming is aangeduid, en formulieren die voor meerdere uitleg vatbaar worden niet in behandeling genomen.

Inlevering intakeformulieren

Artikel 12

1. De intakeformulieren moeten voor een door het college bepaalde datum **ontvangen zijn**. Deze datum wordt bekendgemaakt in de oproep, waarin de te houden kermis is aangekondigd. Te laat verzonden formulieren worden terzijde gelegd.
2. Het ligt op de weg van de exploitant om aan te tonen dat het formulier tijdig is **ingediend**.

Betaling pachtsom

Artikel 13

1. De eerste termijn van 30%, de bijdrage in de promotiekosten en BTW moeten betaald zijn voor 1 maart **2023**. De exploitant ontvangt hiervoor een acceptgirokaart.
2. Het restant van de pachtsom, zijnde 70% incl. BTW moet betaald worden voor 7 juli **2023**. Voor betaling van de tweede termijn termijnen ontvangt de exploitant ook een acceptgirokaart.
Tot het moment van de voorlopige gunning kan een intake enkel worden ingetrokken tegen betaling van 25 procent van de geboden pachtsom conform het intakeformulier van de betreffende exploitant.
3. De biedingen voor de attracties die vallen onder de hoofdcategorieën Grootvermaak, Kinderzaken, Kijkwerk, Oefeningsspeel en Consumptieve Zaken worden verhoogd met een bedrag van € 250,00 excl. BTW. Dit bedrag is voor het organiseren van promotionele activiteiten op de kermis. De biedingen voor de attracties die vallen onder de categorieën Diversen (met uitzondering van de bijzetautomaten) en Nostalgie, worden verhoogd met een bedrag van € 100,00 exclusief BTW.
4. Alle kosten die de gemeente maakt ter invordering van de aan de gemeente verschuldigde pachtsom, zoals deurwaarderkosten, zijn voor rekening van de exploitant.

Navordering op de pachtsom

Artikel 14

1. Als bij het opbouwen van een attractie blijkt dat de afmetingen groter zijn dan door de exploitant is opgegeven, kan degene, aan wie de standplaats is toegewezen het recht op de plaats en de som, die door hem al is betaald, verliezen.
2. Is er echter genoeg ruimte, dan kan het college die attractie alsnog toelaten. Dit tegen bijbetaling van een bedrag, dat zich tot het bedrag van de geboden pachtsom verhoudt als de meerdere oppervlakte tot de opgegeven oppervlakte, verhoogd met 20%.

Teruggaaf pachtsommen / wijziging opstelling verplaatsing attractie

Artikel 15

1. Als de kermis in geval van overmacht zoals Covid-19 niet doorgaat of stopt wordt de betaalde pachtsom (gedeeltelijk) terugbetaald of naar rato van het aantal dagen waarop de standplaats niet kan worden ingenomen terugbetaald. De exploitant heeft geen aanspraak op schade- of rentevergoeding.
2. Het college behoudt zich het recht voor om na definitieve gunning (of na volledige betaling) en vóór aanvang van de kermis op vrijdag 14.30 uur wijzigingen/verplaatsingen aan te brengen voor wat betreft de positionering van (individuele) attracties (op het ingeschreven kermisplein) indien calamiteiten of onvoorziene omstandigheden het college daartoe verplichten. De exploitant heeft geen aanspraak op schade- of rentevergoeding.

Investeerders

Artikel 16

Exploitanten die aan kunnen tonen dat zij ten behoeve van de aankoop van een attractie, hebben geïnvesteerd, kunnen een standplaats verkrijgen op de kermis voor een periode van 2 -3 jaren (een en ander afhankelijk van de soort attractie). Een verzoek hiertoe dient schriftelijk, voor 1 november, te worden ingediend bij het college. Daarbij dient aangetoond te worden dat de aanschafwaarde de, in het maximumstelsel **2023** genoemde drempelbedragen overschrijdt. Tevens is het noodzakelijk dat de investering wordt gedaan in **2022 en/of 2023**.

Beoordeling van dergelijke verzoeken vindt plaats door het college door middel van een belangenafweging. Zij bepaalt dan ook naar redelijkheid en billijkheid de pachtsom voor de betreffende jaren inclusief de indexering in het kader van inflatiecorrectie per jaar. De vaststelling van de pachtsom gebeurt aan de hand van de hoogst geboden pachtsummen van de meest recente beschikbare biedingen in de subcategorie (zie maximumstelsel) waar de attractie, waar de investering op toeziet, is onder te brengen.

Hoofdstuk IV Sanctiebepalingen

Kermisexploitant

Artikel 17

1. Degene, die zijn standplaats na ontvangst van de voorlopige gunning (zoals bepaald in **artikel 10 lid 1**) niet inneemt, moet een direct opeisbare en niet voor matiging vatbare boete betalen van € 10.000,00 excl. B.T.W.. Hij is de volledige pachtsom verschuldigd en heeft geen recht op teruggave van de reeds betaalde pachtsom. Deze bepaling is aldus van toepassing in het tijdvak vanaf ontvangst van de voorlopige gunning tot en met het einde van de kermis in **2023**.
Alle kosten die voortvloeien uit invordering van de boete, zoals aanmanings- en deurwaarderskosten, zijn voor rekening van de exploitant.
2. Degene, aan wie een standplaats op de kermis is toegewezen door middel van een voorlopige gunning, en deze plaats niet bezet, kan voor een bepaalde tijd (door het college te bepalen) worden uitgesloten van het krijgen van een standplaats op de kermis in de binnenstad.
3. Het bepaalde in het eerste lid en tweede lid kan ook van toepassing worden als één of meerdere bepalingen van de Verpachtingvoorwaarden en de daarbij behorende bijlagen niet of niet behoorlijk wordt c.q. worden nagekomen.
4. De exploitanten, die zich niet aan de bepalingen van de Verpachtingvoorwaarden en de daarbij behorende bijlagen en/of de door het personeel van de gemeente te geven aanwijzingen houden, stellen zich - zonder dat zij in gebreke hoeven te worden gesteld - bloot aan het risico van weigering van stroomaansluiting en/ of het verbod tot openstelling van hun attractie.
5. Degene die uitgesloten is tot het innemen van een standplaats, mag geen

exploitatiewerkzaamheden verrichten op de kermis.

Niet nakoming van de pachtvoorwaarden en bijbehorende bijlagen

Artikel 18

1. Het college heeft de bevoegdheid om, als de exploitant de verplichtingen op grond van deze pachtvoorwaarden niet, niet tijdig of niet deugdelijk nakomt, de navolgende maatregelen te treffen:
 - a. waarschuwing;
 - b. oplegging van een boete;
 - c. onmiddellijke stopzetting van de levering van stroom;
 - d. belemmering van de exploitatie van de kermisinrichting door het college te achten maatregelen;
 - e. bevel tot sluiting van de kermisinrichting;
 - f. verwijdering van de kermisinrichting c.q. ontruimen van het kermisterrein;
 - g. uitsluiting van het verkrijgen van een standplaats voor de toekomst.Het college is bevoegd om -afhankelijk van de ernst van de overtreding c.q. niet nakoming van de uit de voorwaarden voortvloeiende verplichtingen- één of meerdere bovengenoemde maatregelen, afzonderlijk en/of in combinatie, onmiddellijk ten uitvoer te leggen.
2. Het college gaat hiertoe niet over nadat de exploitant op zijn verzuim is gewezen en indien en voor zover mogelijk aan hem een redelijke termijn is gegund om het verzuim te herstellen. De exploitant wordt slechts bij de eerste constatering de gelegenheid geboden tot verzuimherstel. Bij iedere daaropvolgende constatering van een overtreding van hetzelfde voorschrift is de boete direct opeisbaar. **Dit geldt gedurende de hele kermisperiode, hetgeen betekent dat bij eventuele opvolgende en dezelfde overtredingen door diezelfde exploitant de sanctie wordt verzwaard. Hierbij geldt dat een ingebrekestelling om de exploitant te wijzen op zijn verzuim niet langer verplicht is. Overtredingen van meerdere voorschriften door dezelfde exploitant over de gehele kermisperiode kunnen ook leiden tot een hogere sanctionering**
3. Bij toepassing van de boeteoplegging, conform het eerste lid, sub b, bedraagt de boete 10% van de pachtsom, met een minimum van € 500,-. Deze boeteoplegging vindt plaats per elke geconstateerde overtreding nadat de exploitant op zijn verzuim is gewezen. Dit met een maximum van € 15.000,-.
4. Bij toepassing van deze maatregelen hebben de exploitanten geen enkel recht op schadevergoeding of terugbetaling van de reeds betaalde pachtsom c.q. ontslag van de verplichting om de nog verschuldigde pachtsom te betalen.
5. Wanneer op vrijdag (start middag) voor de kermis 10.00 uur, niet begonnen is met de opbouw, met uitzondering van de categorie grootvermaak, verliest de betrokken exploitant zonder enige ingebrekestelling het recht op zijn plaats en heeft het college het recht daarover te beschikken, zonder dat de exploitant aanspraak op teruggaaf van de pachtsom of schadeloosstelling kan maken. Voor grootvermaakzaken dient op vrijdag voor de kermis om 07.00 uur gestart te zijn met de opbouw.

Hoofdstuk V Slotbepalingen

A.P.V., Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen e.a

Artikel 19

1. De exploitanten, aan wie een standplaats is toegewezen, zijn in alles onderworpen aan de wet- en regelgeving, waaronder de bepalingen van de Algemene Plaatselijke Verordening (A.P.V.), de Bouwverordening van de gemeente Tilburg, het Bouwbesluit en Warenwetbesluit attractie- en speeltoestellen (Staatsblad 1996, 474).
2. Zij moeten zich gedragen naar de bevelen en aanwijzingen door of namens het college, de burgemeester, de hoofdcommissaris van Politie, de commandant van de regionale

brandweer, de directeur van Enexis en de directeur van nVWA aangegeven of te geven in het belang van de openbare orde, de hygiëne, de veiligheid en de zedelijkheid, voor wat betreft de brandpreventie of met betrekking tot de naleving van de verpachtingvoorwaarden, ten aanzien van de constructie en samenstelling van de kermisattracties.

3. Zij verstrekken aan de in lid 2 genoemden of de namens hen optredende ambtenaren zonder voorbehoud alle gewenste inlichtingen met betrekking tot de werking en constructie van kermisattracties als daarom wordt verzocht.

Misdragingen

Artikel 20

Bij misdragingen tegenover ambtenaren die met de kermiswerkzaamheden belast zijn, zijn de sanctiemaatregelen genoemd in **artikel 18** van de verpachtingvoorwaarden van toepassing.

Bekendheid met voorwaarden en dergelijk

Artikel 21

1. Iedere exploitant wordt geacht bekend te zijn met de inhoud van deze voorwaarden en de daarbij behorende bijlagen, die hem ter gelegenheid van de toezending van de intakeformulieren zijn verstrekt.
2. De exploitanten worden geacht zich te onderwerpen aan de bepalingen van deze voorwaarden.

Vrijwaring schade

Artikel 22

1. De exploitant vrijwaart de gemeente en derden en zal de gemeente en derden schadeloos stellen voor alle directe en indirecte schade die zij lijden en die door de exploitant, diens medewerkers of door hem ingeschakelde personen of door (het gebruik van) de attractie is veroorzaakt aan personen en zaken, de openbare ruimte (waaronder het openbaar groen), alsmede aan overige publieke voorzieningen. De exploitant zal ervoor zorgdragen dat de gemeente en/of derde(n) in een situatie wordt/worden gebracht waarin zij zou/zouden hebben verkeerd als het schadeveroorzakend feit zich niet zou hebben voorgedaan.

Interpretatie voorwaarden

Artikel 23

In gevallen, waarin deze voorwaarden en bepalingen niet voorzien, beslist het college.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van Tilburg **d.d. 13 september 2022**

De burgemeester,
Th.L.N. Weterings

de secretaris,

A. van Berckel - van de Langemheen