

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van de Drechtsteden
Aanbestedende Dienst: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. 21 **Onderwerp:** Art. 6.5 drugs gerelateerde zaken

Vraag:
Geachte heer/mevrouw,

In zake art. 6.5 van de standaard voorwaarden hebben wij nog een aanvullende vraag:
Hoe gaan de gemeentes om met leegstand en slooppanden? Is er een procedure, zijn er controles etc.

Ik verneem graag van u.

Antwoord:
Wij hebben de beantwoording voor deze vraag in een aparte bijlage (document beantwoording vraag leegstandbeheer) bijgevoegd.

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Dordrecht
P2 Perceel 2: Gemeente Alblasterdam
P3 Perceel 3: Gemeente Sliedrecht
P4 Perceel 4: Gemeente Hendrik Ido Ambacht
P5 Perceel 5: Gemeente Zwijndrecht
P6 Perceel 6: Papendrecht

Beantwoord op: 11 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr. 23 **Onderwerp:** Vraag betrekking hebbende op strekking art 6.5 uitgebreide voorwaarden Gemeenten B1606

Vraag:
Geachte heer/mevrouw,

Wij gaan er van uit dat u met dit artikel bedoeld heeft dat de “al of niet illegale activiteiten” alsmede de strekking van de tekst “buiten de activiteiten zoals in de polis omschreven” uitsluitend betrekking heeft op activiteiten die buiten de invloedssfeer en/of het medeweten van de aanbestedende dienst plaatsvinden.

Uiteraard is dit alles niet tegenstaande dat op verzekerde ook een

schadebeperkingsplicht rust en in dat kader maatregelen dient te nemen al of niet illegale activiteiten buiten de activiteiten zoals in de polis omschreven te signaleren en vervolgens te (doen) staken. In het bijzonder rust deze plicht op verzekerde ingeval van leegstand, (tijdelijke) bewoning en/of ander gebruik door derden

Kunt u akkoord gaan met deze lezing van de strekking van dit artikel (en plicht van verzekerde) bevestigen?

Antwoord:

De door ons gehanteerde tekst zullen wij NIET wijzigen.
Ook over deze interpretatie van het artikel en het verzoek tot onderschrijving hiervan onthouden wij ons.

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Dordrecht
P2 Perceel 2: Gemeente Alblasterdam
P3 Perceel 3: Gemeente Sliedrecht
P4 Perceel 4: Gemeente Hendrik Ido Ambacht
P5 Perceel 5: Gemeente Zwijndrecht
P6 Perceel 6: Papendrecht

Beantwoord op: 11 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Vraag 19 nvi 1

Vraag:

Graag zouden wij specifiek willen weten waar deze locatie op dit moment voor gebruikt wordt aangezien er tijdelijk een deel in gebruik is.

Antwoord:

Deze locatie/verzekerde som bestond uit 19 gebouwen/opstallen. 17 gebouwen/opstallen zijn inmiddels gesloopt of overdragen. Twee gebouwen zijn nog in het bezit van de gemeente Zwijndrecht: De modelmakerij verzekerde som 3.935.365 euro en de Schokhal verzekerde som 8.644.641 euro. Deze twee locaties worden in 2024 overgedragen/verkocht De modelmakerij wordt verbouwd en de Schokhal gesloopt. Beide locaties staan nu op dit moment leeg.

Percelen: P5 Perceel 5: Gemeente Zwijndrecht

Beantwoord op: 11 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Vraag 19 nvi 1

Vraag:

Kunt u bevestigen dat vanwege de verkoop/overdracht aan een objectontwikkelaar de waarde van deze locatie zal zijn bepaald als sloopwaarde?

Antwoord:

Deze zijn nu nog tegen herbouwwaarde verzekerd.

Percelen:	P5 Perceel 5: Gemeente Zwijndrecht
Beantwoord op:	11 jan. 2024
Label:	Inhoud