

28/02/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Ede

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Koning Davidschool en Gymzaal Kazerneterrein Ede - Bouwteam opdracht uitvoerende partijen

Beschrijving: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van de nieuwbouw onderwijsvoorziening en gymzaal verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Koning Davidschool en gymzaal Kazerneterrein Ede' zullen o.a. bestaan uit: Bouwkundige werkzaamheden incl. terrein onderwijsgebouw en gymzaal (perceel 1), incl. bouwrijp maken grond; Elektrotechnische werkzaamheden onderwijsgebouw en gymzaal (perceel 2); Werktuigbouwkundige werkzaamheden onderwijsgebouw en gymzaal (perceel 2); Civiele terreinwerkzaamheden openbare ruimte nabij het onderwijsgebouw en de gymzaal (perceel 1); Coördinatie van de realisatiewerkzaamheden door bouwkundig aannemer (perceel 1); Het in bouwteam (mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw onderwijsgebouw en gymzaal, waarna deze dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2). De Koning Davidschool dient verplaatst te worden naar de nieuwe locatie aan de Brigadelaan op het Elias Beeckman 2 terrein in Ede. De nieuwe locatie voor 400 leerlingen, dient te bestaan uit: 16-klassige school (ca. 2.212 m² bvo) met een voetprint van ca. 1.200 tot 1.400 m², maximaal 2 bouwlagen en waarvan maximaal 450 m² bvo flexibel indeelbaar voor een nieuwe gebruiker, en derhalve zelfstandig functionerend, uit te voeren; Een gymzaal in een omvang van circa 550 m² bvo; separaat exploiteerbare (gemeentelijke) gymzaal; De kavelgrootte bedraagt ca. 5.600 m², met behoud van een monumentale boom en zoveel mogelijk andere bestaande bomen, daarbij rekening houden met een strook archeologische zone. Een buitenschoolse opvang wordt in het schoolgebouw geïntegreerd.

Identificatiecode van de procedure: b81d1d48-61b3-42df-aadf-2101dbfc39f8

Interne identificatiecode : edgeko01

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

Aanvullende

classificatie(cpv): 45212222Bouwen van gymnastiekzaal

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Ede

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: perceel 1 - bouwkundig aannemer

Beschrijving: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van de nieuwbouw onderwijsvoorziening en gymzaal verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Koning Davidschool en gymzaal Kazerneterrein Ede' zullen o.a. bestaan uit: Bouwkundige werkzaamheden incl. terrein onderwijsgebouw en gymzaal (perceel 1), incl. bouwrijp maken grond; Civiele terreinwerkzaamheden openbare ruimte nabij het onderwijsgebouw en de gymzaal (perceel 1); Coördinatie van de realisatiewerkzaamheden door bouwkundig aannemer (perceel 1); Het in bouwteam (mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw onderwijsgebouw en gymzaal, waarna deze dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2). Zie selectie leidraad

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

Aanvullende classificatie(cpv): 45212222Bouwen van gymnastiekzaal

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Ede

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2023-11-21+01:00

Einddatum: 2026-07-17+02:00

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 446 110EUR

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Aanvullende informatie: Zie selectie leidraad

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit / plan van aanpak

Beschrijving: zie selectieleidraad en gunningsleidraad

Gewicht (punten, exact): 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs - Financiële Bieding

Beschrijving: Zie selectie- en gunningsleidraad

Gewicht (punten, exact): 40

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de
termijnen voor beroep: zie leidraad

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Ede

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Ede

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Ede

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Ede

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Ede

5.1 Perceel: LOT-0002

Titel: perceel 2 – ontwerpend werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installateur
De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van de nieuwbouw onderwijsvoorziening en gymzaal verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de ‘Nieuwbouw Koning Davidschool en gymzaal Kazerneterrein Ede’ zullen o.a. bestaan uit: Elektrotechnische werkzaamheden onderwijsgebouw en gymzaal (perceel 2); Werktuigbouwkundige werkzaamheden onderwijsgebouw en gymzaal (perceel 2); Het in bouwteam

Beschrijving:

(mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw onderwijsgebouw en gymzaal, waarna deze dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2). Zie selectie leidraad

Interne identificatiecode
:

2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

Aanvullende
classificatie(cpv): 45212222Bouwen van gymnastiekzaal

Aanvullende
classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Veluwe(NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Ede

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2023-11-21+01:00

Einddatum: 2026-07-17+02:00

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 1 767 800EUR

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Aanvullende informatie: Zie selectie leidraad

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit / plan van aanpak

Beschrijving: zie selectieleidraad en gunningsleidraad

Gewicht (punten, exact): 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs - Financiële Bieding

Beschrijving: Zie selectie- en gunningsleidraad

Gewicht (punten, exact): 40

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de
termijnen voor beroep: zie leidraad

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
:

Gemeente Ede

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Ede

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Gemeente Ede

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Ede

Organisatie die het
contract ondertekent:

Gemeente Ede

6. Resultaten

Waarde van alle in het
kader van deze
procedure gegunde
opdrachten:

7 043 198,92EUR

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:

Marku Bouw BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving:

1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen:

LOT-0001

Waarde van het resultaat
:

5 274 915EUR

Onderaanneming:

no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract:

CON-0001

Titel:

P1 perceel 1 - bouwkundig aannemer

Datum van sluiting van
het contract:

2024-02-27+01:00

De opdracht wordt
gegrond in het kader van
een raamovereenkomst:

false

Organisatie die het
contract ondertekent:

Gemeente Ede

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 3

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: WSi techniek Beheer & Onderhoud BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 2

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0002

Waarde van het resultaat
: 1 768 283,92EUR

Onderaanneming: no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 perceel 2 – ontwerpend werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installateur

Datum van sluiting van
het contract: 2024-02-27+01:00

De opdracht wordt
gegund in het kader van
een raamovereenkomst: false

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Ede

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen

inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Ede
Registratienummer:	291616837
Postadres:	Bergstraat 4
Stad:	Ede
Postcode:	6711 DD
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe(NL221)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rick Brouwer
E-mail:	r.brouwer@kleissen.nl
Telefoon:	+31 620739819
Internetadres:	http://www.ede.nl
Kopersprofiel:	https://www.ede.nl/bestuur-en-organisatie/aanbesteden-en-inkopen
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Zie aanbestedingsdocument gepubliceerd op TenderNed
Stad:	Den Haag
Land:	Nederland
E-mail:	servicedesk@temnderned.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Via berichten en vragen in TenderNed, zie ook het aanbestedingsdocument.
Stad:	Den Haag
Land:	Nederland
E-mail:	servicedesk@Tenderned.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Gelderland
Postadres:	Walburgstraat 2 - 4
Stad:	Arnhem
Postcode:	6811 CD
Onderverdeling land	

(NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)
Land: Nederland
Contactpunt: locatie Arnhem
E-mail: communicatie.rb-gel@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Marku Bouw BV
Omvang van de ondernemer: medium
Registratienummer: 09117106
Postadres: Mercatorstraat 9
Stad: Lichtenvoorde
Postcode: 7131 PW
Land: Nederland
E-mail: info@marku.nl
Telefoon: +31 544356000
Internetadres: <http://www.marku.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam: WSi techniek Beheer & Onderhoud BV
Omvang van de ondernemer: medium
Registratienummer: 08056588
Postadres: Batterij 3
Stad: GROENLO
Postcode: 7141 JL
Land: Nederland
E-mail: bart.wopereis@wsi-techniek.nl
Telefoon: +31 544375989
Internetadres: <http://www.wsi-techniek.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze
percelen: LOT-0002

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: ffe62d70-b869-41c9-9b7a-045ff3b9d20a-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-02-28+01:0009:37:15.203992+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking