

05/07/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Helmond  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Integraal Vastgoedbeheersysteem

Beschrijving: De gemeente Helmond is voor het Team Vastgoed binnen afdeling Accommodaties en Exploitaties op zoek naar een leverancier voor: 1. Het leveren, implementeren, hosten en onderhouden van het vastgoedbeheersysteem welke de werkprocessen van het team Vastgoed ondersteunt 2. Toegang via een portaal voor externen (klanten en leveranciers) 3. Conversie van de gegevens uit het huidige systeem 4. Opzetten en bestendigen van een langdurige samenwerking De opdrachtwaarde (inclusief opties en verlengingen) van de opdracht is €279.000 voor de periode van 12 jaar. De omvang is reëel doch indicatief. Omdat de omvang van de opdracht is geraamd, kunnen er geen rechten op daadwerkelijke afname aan deze geïndiceerde waarde worden ontleend.

Identificatiecode van de procedure: 52bf891e-eef7-43a1-886e-4c5e9123185c

Interne identificatiecode : TN452266

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 48000000Software en informatiesystemen

Aanvullende classificatie(cpv): 48421000Software voor faciliteitenbeheer

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Helmond

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: 0492587173.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Vastgoedbeheersysteem

Beschrijving: De gemeente Helmond is voor het Team Vastgoed binnen afdeling Accommodaties en Exploitaties op zoek naar een leverancier voor: 1. Het leveren, implementeren, hosten en onderhouden van het vastgoedbeheersysteem welke de werkprocessen van het team Vastgoed ondersteunt 2. Toegang via een portaal voor externen (klanten en leveranciers) 3. Conversie van de gegevens uit het huidige systeem 4. Opzetten en bestendigen van een langdurige samenwerking De opdrachtwaarde (inclusief opties en verlengingen) van de opdracht is €279.000 voor de periode van 12 jaar. De omvang is reëel doch indicatief. Omdat de omvang van de opdracht is geraamd, kunnen er geen rechten op daadwerkelijke afname aan deze geïndiceerde waarde worden ontleend.

Interne identificatiecode : 1

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 48000000Software en informatiesystemen

Aanvullende classificatie(cpv): 48421000Software voor faciliteitenbeheer

Opties:

Beschrijving van de opties: De standaardkoppelingen waarover de inschrijver beschikt, kunnen optioneel worden afgenomen.

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Helmond

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 48Maand

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 8

De koper behoudt zich het recht voor

aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Na de initiële contractperiode van 4 jaar kan de overeenkomst 8 keer met één jaar worden verlengd. De maximale duur van de overeenkomst is 12 jaar.

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

#### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

|                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| Naam:                    | Kwaliteit                    |
| Beschrijving:            | Kwaliteit weegt voor 80% mee |
| Gewicht (punten, exact): | 80                           |
| Criterium:               |                              |
| Type:                    | Prijs                        |
| Naam:                    | Prijs                        |
| Beschrijving:            | Prijs weegt voor 20% mee     |
| Gewicht (punten, exact): | 20                           |

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Gemeente Helmond |
|-------------------------------------|------------------|

|                                                                               |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Gemeente Helmond |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|

|                                                               |                  |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Gemeente Helmond |
|---------------------------------------------------------------|------------------|

|                                           |                  |
|-------------------------------------------|------------------|
| Organisatie die het contract ondertekent: | Gemeente Helmond |
|-------------------------------------------|------------------|

### **6. Resultaten**

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 279 000Euro

#### **6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

##### **6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Officiële naam: | Condor B.V. |
|-----------------|-------------|

Inschrijving:

|                                        |   |
|----------------------------------------|---|
| Identificatiecode van de inschrijving: | 1 |
|----------------------------------------|---|

|                                                         |          |
|---------------------------------------------------------|----------|
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
|---------------------------------------------------------|----------|

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Waarde van het resultaat: | 279 000Euro |
|---------------------------|-------------|

|                                  |      |
|----------------------------------|------|
| De inschrijving is gerangschikt: | neen |
|----------------------------------|------|

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Vastgoedbeheersysteem

Datum van sluiting van het contract: 01/06/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Helmond

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Helmond

Registratienummer: 50664505

Afdeling: AE

Postadres: Frans Joseph v Thielpark 1

Stad: Helmond

Postcode: 5707 BX  
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Helma van den Heuvel  
E-mail: inkoop@helmond.nl  
Telefoon: +31 683987145  
Internetadres: <http://www.helmond.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant  
Postadres: Leeghwaterlaan 8  
Stad: 's-Hertogenbosch  
Postcode: 5223 BA  
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)  
Land: Nederland  
Contactpunt: de voorzieningenrechter  
E-mail: [info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl)  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

## **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Condor B.V.  
Omvang van de ondernemer: Klein  
Registratienummer: 32087426  
Afdeling: AE  
Postadres: Displayweg 3  
Stad: Amersfoort  
Postcode: 3821BT  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)  
Land: Nederland  
E-mail: [jeanine@condor.nl](mailto:jeanine@condor.nl)

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie 580acf6c-2438-4c18-8b91-41e840d72405-01

van de aankondiging:

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 05/07/2024 13:33 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

## **11.2 Informatie over de bekendmaking**