

23/02/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Helmond
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Integraal Vastgoedbeheersysteem

Beschrijving: De gemeente Helmond is voor het Team Vastgoed binnen afdeling Accommodaties en Exploitaties op zoek naar een leverancier voor: 1. Het leveren, implementeren, hosten en onderhouden van het vastgoedbeheersysteem welke de werkprocessen van het team Vastgoed ondersteunt 2. Toegang via een portaal voor externen (klanten en leveranciers) 3. Conversie van de gegevens uit het huidige systeem 4. Opzetten en bestendigen van een langdurige samenwerking De opdrachtwaarde (inclusief opties en verlengingen) van de opdracht is €279.000 voor de periode van 12 jaar. De omvang is reëel doch indicatief. Omdat de omvang van de opdracht is geraamd, kunnen er geen rechten op daadwerkelijke afname aan deze geïndiceerde waarde worden ontleend.

Identificatiecode van de procedure: 52bf891e-eef7-43a1-886e-4c5e9123185c

Interne identificatiecode : TN452266

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 48000000Software en informatiesystemen

Aanvullende classificatie(cpv): 48421000Software voor faciliteitenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Helmond

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Vastgoedbeheersysteem

Beschrijving: De gemeente Helmond is voor het Team Vastgoed binnen afdeling Accommodaties en Exploitaties op zoek naar een leverancier voor: 1. Het leveren, implementeren, hosten en onderhouden van het vastgoedbeheersysteem welke de werkprocessen van het team Vastgoed ondersteunt 2. Toegang via een portaal voor externen (klanten en leveranciers) 3. Conversie van de gegevens uit het huidige systeem 4. Opzetten en bestendigen van een langdurige samenwerking De opdrachtwaarde (inclusief opties en verlengingen) van de opdracht is €279.000 voor de periode van 12 jaar. De omvang is reëel doch indicatief. Omdat de omvang van de opdracht is geraamd, kunnen er geen rechten op daadwerkelijke afname aan deze geïndiceerde waarde worden ontleend.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 48000000Software en informatiesystemen

Aanvullende classificatie(cpv): 48421000Software voor faciliteitenbeheer

Opties:

Beschrijving van de opties: De standaardkoppelingen waarover de inschrijver beschikt, kunnen optioneel worden afgenomen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Helmond

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48MONTH

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 8

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:

Na de initiële contractperiode van 4 jaar kan de overeenkomst 8 keer met één jaar worden verlengd. De maximale duur van de overeenkomst is 12 jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 279 000EUR

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type:

Andere

Naam:

E1 Combinatievorming

Beschrijving:

Indien inschrijver niet zelfstandig in het gevraagde kan of wil voorzien, bestaat de mogelijkheid om de inschrijving in te dienen in samenwerking met andere organisaties. De Combinatie wordt als één geheel beoordeeld. De Combinatie is verplicht bij inschrijving één Penvoerder aan te wijzen om hen in alle opzichten te vertegenwoordigen c.q. als Penvoerder op te treden. Na sluitingsdatum inschrijftermijn mogen geen wijzigingen in de Combinatie worden aangebracht. Bij Gunning wordt een gezamenlijke ondertekende verklaring verstrekt door de Combinatie van leveranciers, waarin staat dat alle leden van de Combinatie zich gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk stellen voor de uitvoering van de financiële en technische aspecten van opdracht. Bij een samenwerkingsverband (Combinatie) gaat het om meerdere ondernemingen die gezamenlijk inschrijven op een opdracht. Zie verder: Aanbestedingsleidraad.

Gebruik van dit
criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:

E2 Inschrijving in handels- en beroepsregister

Beschrijving:

De inschrijver moet, of combinatieleden dan wel derde(n) moeten, ieder voor zich, te zijn ingeschreven in het beroeps- of handelsregister van het land waar hij is gevestigd.

Gebruik van dit
criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:

E3 Uitsluitingsgronden (UEA)

Beschrijving:

Uitsluitingsgronden hebben betrekking op: UEA Deel III A Gronden die verband houden met strafrechtelijke veroordelingen; UEA Deel III B Gronden die verband houden met de betaling van belastingen of sociale premies; UEA Deel III C Gronden met betrekking tot insolventie en belangenconflicten.

Gebruik van dit
criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E4 Referenties

Met referenties toont de inschrijver aan over de benodigde kerncompetentie(s)

Beschrijving:	te beschikken voor de uitvoering van de aanbestede opdracht. Dat betekent dat de inschrijver blijk geeft van ervaring op essentiële punten van de aanbestede opdracht. Per kerncompetentie dient inschrijver een referentie aan te leveren waarmee aangetoond wordt dat er zelfstandig aan kan worden voldaan. Indien inschrijver een referentie aanlevert die in Combinatie of met een Onderaannemer is uitgevoerd dan dient diezelfde Combinatie of Onderaannemer beschikbaar te zijn voor uitvoering van onderhavige Overeenkomst. Voor omschrijving van de kerncompetenties en nadere eisen aan referenties: zie Aanbestedingsleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E5 Beroep draagkracht en/of bekwaamheid derden
Beschrijving:	Een zelfstandige inschrijver of een Combinatie kan zich voor de opdracht beroepen op draagkracht en/of bekwaamheid van andere natuurlijke personen of rechtspersonen, ongeacht de juridische aard van zijn banden met deze natuurlijke personen of rechtspersonen. Bij een beroep op (een) Derde(n) als hiervoor bedoeld neemt inschrijver of Combinatie de verplichting op zich deze Derde(n) bij de uitvoering van opdracht ook daadwerkelijk beschikbaar te hebben voor die onderdelen waarvoor het beroep op de Derde(n) is gedaan (zelfvereiste). Voor een beroep op de beroeps- en technische bekwaamheid betreft dit, desgewenst, de vereiste beschikbaarheid van personeel en technische uitrusting. Voor een beroep op de financiële en economische draagkracht houdt deze verplichting in, dat de desbetreffende Derde(n) hoofdelijk aansprakelijk is (zijn) voor de gestanddoening van de verplichtingen die voortvloeien uit de inschrijving alsmede de uitvoering van de Overeenkomst. Aanbestedende Dienst heeft het recht om van inschrijver of Combinatie te verlangen dat hij de daadwerkelijke beschikbaarheid van de desbetreffende Derde(n) voor de uitvoering van opdracht aantoot, door het opleveren van (een) rechtsgeldige verklaring(en) door de desbetreffende Derde(n) ondertekent. Zie verder: Aanbestedingsleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E6 Kwaliteitsborging ISO 27001 of gelijkwaardig
Beschrijving:	Inschrijver beschikt over een geldig kwaliteitscertificaat dat is afgegeven door een onafhankelijke instantie die voldoet aan de Europese normenreeks NEN /ISO 27001 of gelijkwaardig, OF Gegadigde / inschrijver beschikt over een actueel en geldig kwaliteitshandboek waarin zijn opgenomen de maatregelen die gegadigde / inschrijver treft ten aanzien van kwaliteit. Het handboek is ook voorzien van te waarborgen en controleren maatregelen en van een beleidsverklaring van het management waaruit blijkt dat het management deze maatregelen onderschrijft en controleert.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E7 Verzekering

Beschrijving: Inschrijver dient verzekerd te zijn tegen (bedrijfs-)aansprakelijkheid met een dekking zoals opgenomen in de Aanbestedingsleidraad, dan wel bereid te zijn bij gunning een dergelijke verzekering af te sluiten.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit weegt voor 80% mee

Gewicht (punten, exact) : 80

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs weegt voor 20% mee

Gewicht (punten, exact) : 20

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-03-22+01:0014:00:00+01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327231>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327231>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-04-09+02:0014:30:00+02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-04-09+02:0014:30:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

Rechtsvorm die moet
worden aangenomen
door een combinatie
van inschrijvers aan
wie een opdracht wordt
gegrond: Combinatievorming

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Helmond

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Gemeente Helmond

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Helmond

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Helmond

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Helmond

Registratienummer: 50664505

Afdeling: AE

Postadres: Frans Joseph v Thielpark 1

Stad: Helmond

Postcode: 5707 BX

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Helma van den Heuvel

E-mail: inkoop@helmond.nl

Telefoon: +31 683987145

Internetadres: <http://www.helmond.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant

Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
Contactpunt: de voorzieningenrechter
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3a433e9d-347e-4b00-8e56-8146b7de8094-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-02-23+01:0020:19:43.938753+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking