

22/02/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Jan van Houtkade/Koepoortsbrug  
Beschrijving: De opdracht betreft de herinrichting van de Jan van Houtkade inclusief de herinrichting van de Koepoortsbrug en de realisatie van het Oeverpad langs de Zoeterwoudsesingel. De opdracht is opgedeeld in drie bestekken. Zie leidraad  
Identificatiecode van de procedure: 1ed9611e-b2a7-4787-a69f-c07a8b837013  
Interne identificatiecode : A08.323.2023  
Type procedure: Niet-openbaar  
De procedure wordt versneld: No

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overall in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie: Leiden

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Jan van Houtkade/Koepoortsbrug  
Beschrijving: De opdracht betreft de herinrichting van de Jan van Houtkade inclusief de herinrichting van de Koepoortsbrug en de realisatie van het Oeverpad langs de Zoeterwoudsesingel. De opdracht is opgedeeld in drie bestekken Zie leidraad  
Interne identificatiecode

: 1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Geen opties

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-10-01+02:00

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

### 5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Selectie criterium 1

Beschrijving: Mate van ervaring m.b.t. uitwerking en uitvoering van constructies bestaande uit cortenstaal met een minimale afmeting van 100m1 dan wel 100m2.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 Selectie criterium 2

Beschrijving: Ervaring met de aanleg en onderhoud van een stinsenbeplanting van meer dan 80m2.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere  
Naam: S3 Selectie criterium 3  
Beschrijving: Mate van ervaring met de uitvoering van werken in een vergelijkbare historische binnenstad. Onder historische binnenstad wordt verstaan een stad met bebouwing van voor 1870. Het project dient ook plaats te hebben gevonden in de nabijheid van maximaal 50 meter van deze historische bebouwing

Gebruik van dit criterium: Gebruikt  
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:  
Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen  
Naam: E1 Inschrijving nationale beroep- of handelsregister  
Beschrijving: Inschrijver verklaart dat de onderneming is ingeschreven in het nationale beroep- of handelsregister van het land van herkomst volgens de eisen van het land waar de Inschrijver gevestigd is.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt  
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:  
Type: Andere  
Naam: E2 Akkoord op leidraad en gevolgde procedure  
Beschrijving: De Inschrijver heeft kennis genomen van de 'Aanbestedingsleidraad' en de bijbehorende bijlagen, zoals zijn opgenomen in de map documenten. Inschrijver gaat akkoord met de inhoud van deze leidraad waaronder de gevolgde procedure en de beschrijving van de opdracht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt  
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:  
Type: Economische en financiële draagkracht  
Naam: E3 Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering  
Beschrijving: Een kopie verzekeringspolis of verzekeringscertificaat met betrekking tot de bedrijfsaansprakelijkheid (bewijs van verzekering tegen bedrijfsrisico's), die op het tijdstip van indiening niet ouder is dan één jaar, waaruit de hoogte van het te verzekeren bedrag blijkt met een minimum van € 1.250.000,- per aanspraak en een maximum van €2.500.000,-.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt  
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:  
Type: Technische en beroepsbekwaamheid  
Naam: E4 Referentieprojecten  
Inschrijver dient 4 referentieprojecten te overleggen, waarmee inschrijver

Beschrijving: aantoont over de volgende kerncompetenties te beschikken: 1. Ervaring met de uitvoering van een vergelijkbaar project met diverse civieltechnische werkzaamheden met een minimale opdrachtwaarde van € 450.000 euro exclusief BTW. Onder vergelijkbaar project verstaan tenminste de aanleg van asfaltverharding, hemelwaterriolering en elementenverharding als onderdeel. 2. Ervaring met de uitvoering van een civieltechnisch project met een minimale opdrachtwaarde van €450.000,- in een vergelijkbare binnenstedelijke omgeving. Onder vergelijkbare binnenstedelijke omgeving verstaan we één aaneengesloten stedelijke bebouwde omgeving met minimaal 60.000 inwoners met een centrumfunctie (winkels, openbare voorzieningen, woningen). Diverse verschillende woonkernen samen (ook wel genoemd dorpen) als zijnde een gemeente worden hier NIET onder verstaan. 3. Ervaring met de uitwerking en uitvoering van gefundeerde vlonderconstructies met een minimale opdrachtwaarde van €150.000 euro exclusief btw. 4. Ervaring met de aanleg van openbare groenvoorzieningen met boomaanplant inclusief realisatie ondergrondse groeiplaatsen onder verhardingen in een stedelijke omgeving met een minimale opdrachtwaarde van €100.000 euro exclusief btw. Onder vergelijkbare binnenstedelijke omgeving verstaan we één aaneengesloten stedelijke bebouwde omgeving met minimaal 60.000 inwoners met een centrumfunctie (winkels, openbare voorzieningen, woningen). Diverse verschillende woonkernen samen (ook wel genoemd dorpen) als zijnde een gemeente worden hier NIET onder verstaan.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E5 Kwaliteitsborging ISO-9001 of gelijkwaardig

Beschrijving:

Gegadigde dient gecertificeerd te zijn volgens ISO-9001 of gelijkwaardig. Deze gelijkwaardigheid dient te worden aangetoond. Indien Gegadigde niet beschikt over een certificaat en zich ook niet in een certificeringstraject bevindt, kan worden volstaan met het overleggen van een eigen kwaliteitshandboek dat gelijkwaardig is aan een ISO 9001. Dit kwaliteitshandboek dient actueel en geldig te zijn, waarin zijn opgenomen de maatregelen die de organisatie treft om de kwaliteit te waarborgen en te controleren. Dit kwaliteitshandboek dient vergezeld te gaan van een bereidheidsverklaring van het management waaruit blijkt dat het management deze maatregelen onderschrijft en actief controleert. Gegadigde verklaart door ondertekening van het UEA formulier dat hij voldoet aan deze eis en beschikt over het gevraagde certificaat of gelijkwaardig. Gegadigde dient dit bewijsstuk binnen 14 kalenderdagen aan te leveren, op eerste aangeven van de gemeente Leiden.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E6 Veiligheid

Gegadigde is gecertificeerd volgens VCA\*\*, dan wel het werk kan uitvoeren op

Beschrijving: grond van een veiligheidsplan gelijkwaardig aan het niveau van VCA\*\*. Gegadigde verklaart door ondertekening van het UEA formulier dat hij voldoet aan deze eis en beschikt over het gevraagde certificaat of gelijkwaardig. Gegadigde verklaart dat de onderneming in het bezit is van een geldig gecertificeerd veiligheidszorgsysteem. Indien een combinatie inschrijft, zijn alle combinanten in het bezit van een geldig veiligheidszorgsysteem. Gegadigde dient dit bewijsstuk binnen zeven kalenderdagen aan te leveren, op eerste aangeven van de aanbestedende dienst.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E7 Groenkeur certificering

Beschrijving: Gegadigde dient gecertificeerd te zijn volgens de Groenkeur-certificering of gelijkwaardig. Deze gelijkwaardigheid dient te worden aangetoond door Gegadigde. Het betreft hier de volgende Groenkeur-certificaten: • Groenkeur-certificering, beoordelingsrichtlijn BRL Groenvoorziening; • Groenkeur-certificering, beoordelingsrichtlijn BRL Boomverzorging

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E8 CO2-prestatieladder

Beschrijving: Inschrijver is in het bezit van het certificaat CO2-prestatieladder niveau 3 op het moment van uitvoering van de opdracht, dan wel het werk kan uitvoeren op grond van een vergelijkbaar duurzaamheidsinstrument voor het reduceren van CO2 en kosten binnen haar eigen bedrijfsvoering, in projecten en de keten. Deze gelijkwaardigheid dient te worden aangetoond door Inschrijver. Indien Inschrijver niet beschikt over een certificaat en zich ook niet in een certificeringstraject bevindt, kan worden volstaan met het overleggen van een eigen beheerssysteem dat gelijkwaardig is aan een de CO2-prestatieladder. Dit beheerssysteem dient actueel en geldig te zijn, waarin zijn opgenomen de maatregelen die de organisatie treft om de reductie van CO2 te waarborgen en te controleren. Dit beheerssysteem dient vergezeld te gaan van een bereidheidsverklaring van het management waaruit blijkt dat het management deze maatregelen onderschrijft en actief controleert.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal  
gegadigden dat voor de  
tweede fase van de 5  
procedure kan worden  
uitgenodigd:

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: - Fasering en Omgeving - Aanpak stikstofbeperking (conform de  
stikstofberekening)

Gewicht (punten, exact): 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Groenaanleg en onderhoud

Gewicht (punten, exact): 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid en circulariteit

Gewicht (punten, exact): 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Totale inschrijfprijs

Gewicht (punten, exact): 10

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende 2024-03-01+01:0010:00:00+01:00  
informatie:

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327101>,

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum  
van verzending van de 2024-04-22+02:00  
uitnodigingen tot  
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327101>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname Nederlands  
kunnen worden  
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan  
Beschrijving van de financiële garantie: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure  
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2024-03-25+01:0010:00:00+01:00  
Voorwaarden van het contract:  
Elektronische facturering: Vereist

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:  
Geen raamovereenkomst  
Informatie over het dynamische aankoopstelsel  
Geen dynamisch aankoopstelsel  
Elektronische veiling:

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Leiden  
Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leiden  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leiden  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Leiden  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Leiden

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Leiden  
Registratienummer: 292140280  
Postadres: Tweelingstraat 4  
Stad: Leiden  
Postcode: 2312 LX  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Scott van der Capellen  
E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl  
Telefoon: +31 623085102  
Internetadres: <http://www.leidse-regio.nl/>  
Kopersprofiel: <http://www.leidse-regio.nl/>  
Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage  
Stad: 's-Gravenhage  
Land: Nederland  
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl  
Telefoon: +31 703813131  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts  
Stad: 's-Gravenhage  
Land: Nederland  
E-mail: [info@commissievanaanbestedingsexperts.nl](mailto:info@commissievanaanbestedingsexperts.nl)  
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage  
Postadres: Postbus 20302  
Stad: 's-Gravenhage  
Postcode: 2500 EH  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)  
Land: Nederland  
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl  
Telefoon: +31 703813131  
Fax: +31 703811511  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2b420c82-0cfa-4859-8d34-6bb5ef869a59-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-02-22+01:0017:36:15.496881+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**