



Ontwerp V&G PLAN

Voor de revitalisatie van het voormalig Sancta Maria gebouw
Gelegen aan
Elbereveldstraat 105 te Kerkrade

Ontwerp Veiligheids- en gezondheidsplan

Ten behoeve van het revitaliseren van het voormalig Sancta Maria gebouw gelegen aan de Elbereveldstraat 105 te Kerkrade.

Behorende bij:
Besteknummer: R4579 BST TO 20240122 DS bestek
Datum: 22 januari 2024

Opdrachtgever: Gemeente Kerkrade
Afdeling Vastgoed
De heer M. Greco
Spekhofstraat 15
6466LZ Kerkrade

Tel: 06 81 03 28 29

Mail: mario.greco@kerkrade.nl

Opsteller: Mario Greco

Datum: 27-03-2024

1. PROJECTGEGEVENS

Projectomschrijving:

Algemeen

Voormalig schoolgebouw Sancta Maria wordt gerevitaliseerd als uitbreiding van het huidige Flexiforum gelegen aan de Spekhofstraat 15 te Kerkrade.

Het complex is gelegen aan:

- Elbereveldstraat 105
- 6466JM Kerkrade

Beschrijving van het tot stand te brengen project

Dit Veiligheids- en Gezondheidsplan is van toepassing op alle werkzaamheden welke gerelateerd zijn het project Revitalisatie Sancta Maria.

De werkzaamheden zijn beschreven in het volgende bestek:

- R4579 BST TO 20240122 DS bestek
- Datum: 22 januari 2024

Een inventarisatie en evaluatie van de gevaren overeenkomstig artikel 4.1 van de Arbowet

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 1:	Buitengevel en dak	- Vallen van hoogte - Gehoorbeschadiging - Omlaag vallen voorwerpen - Fysieke overbelasting - Lichamelijk letsel	- Werken op dak en aan gevel (op hoogte) - Machinelawaai - Losliggende of loskomende onderdelen - Ongunstige werkhouding - Handmatig verplaatsen van zwaar materiaal - Knellen - Struikelen	- Valbeveiliging voorzien aan steigers en dakranden - Gehoorbescherming toepassen - Veilige werkmethode - Juiste instructie en werkhouding uitvoeren - Mechnische hulpmiddelen gebruiken - Voorlichting en onderricht - Schone werkplek

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 2:	Kozijnen, ramen en deuren	- Vallen van puin - Snijden aan glas - Fysieke overbelasting	- Tijdens demontage oude kozijnen - Snijden tijdens het plaatsen van glas of door glas breuk - Vertillen	- Voorzichtige start maken en kijken naar de omgeving wat er gebeurt. - PBM's (snij-vaste handschoenen, veiligheidsbril) - Juiste werkhouding - Gebruik hulpmiddelen

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 3:	Elektrotechnische werken	- Elektrocutie	- Werken onderspanning - Gebruik van onveilig materiaal en gereedschap	- Altijd spanningsloos werken - Gebruik van gecertificeerd en gekeurd gereedschap en materiaal.

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 4:	Werktuigbouwkundige installaties	- Lichamelijk letsel	- Snijden aan scherpe materialen - Losschieten van onderdelen onder spanning - Knellen - Zware last tillen	- PBM's - Werken volgens de juiste instructies - Voorlichting en onderricht - Werkhouding en gebruik mechanische hulpmiddelen

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 5:	Liftinstallaties	- Lichamelijk letsel	- Snijden aan scherpe materialen - Losschieten van onderdelen onder spanning - Knellen - Zware last tillen	- PBM's - Werken volgens de juiste instructies - Voorlichting en onderricht - Werkhouding en gebruik mechanische hulpmiddelen

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 6:	Binnen afwerking	- Stof - Lawaai - Snijden	- Aanmaken van cement of gips - Machinelawaai - Snijden in scherpe voorwerpen	- PBM's - PBM's - PBM's - Werkmethode

Bouwfase	Activiteit/bestekpost	Arbo-risico	Risico oorzaak	Maatregelen
Perceel 7:	PV-installaties	- Vallen van hoogte - Omlaag vallen voorwerpen - Fysieke overbelasting - Lichamelijk letsel - Elektrocutie	- Werken op dak en aan gevel (op hoogte) - Losliggende of loskomende onderdelen - Ongunstige werkhouding - Handmatig verplaatsen van zwaar materiaal - Knellen - Struikelen - Werken onder spanning - Gebruik van onveilig materiaal en gereedschap	- Valbeveiliging voorzien aan steigers en dakranden - toepassen - Veilige werkmethode - Juiste instructie en werkhouding uitvoeren - Mechnische hulpmiddelen gebruiken - Voorlichting en onderricht - Schone werkplek - Altijd spanningsloos werken - Gebruik van gecertificeerd en gekeurd gereedschap en materiaal.

Planning en uitvoeringsgegevens:

Geplande aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden zijn: mei 2-2024

Geplande opleverdatum van de bouwwerkzaamheden zijn: eind maart 2024

Elke aannemer dient voor zijn percelen een sepeeraat deel V&G plan op te stellen.

2. Organisatie en fasering van het bouwproces

2.1. Overzicht van betrokken bedrijven en uit te voeren werkzaamheden

Hoofdaannemer/uitvoerings-coördinator	Uit te voeren werkzaamheden	1e Verantwoordelijke op het werk (aanspreekpunt)	Start/einde werkzaamheden
Naam:			
Adres:			
Onderaannemers/zelfstandigen			
Naam:			
Adres:			
Naam:			
Adres:			
Nevenaannemer(s)			
Naam:			
Adres:			
Naam:			
Adres:			
Onderaannemers/zelfstandigen van nevenaannemers			
Naam:			
Adres:			

2.2. Bouwplanning en fasering:

2.3. Taken en bevoegdheden op het werk:

Functionaris	Naam	Taken	Bevoegdheden
V&G-coördinator uitvoeringsfase			
Uitvoerende partij (verantwoordelijk voor V&G uitvoeringscoördinatie)			
Hoofduitvoerder			
Bouwdirectie			
Overige			

3. Coördinatie en samenwerkingsafspraken (uitvoeringsfase)

3.1. Coördinatie-overleg met 1^e verantwoordelijke van neven- en onderaannemers/zelfstandigen en vastlegging arbo-overleg en -afspraken.

Bouwfase	Datum	Aannemers	Afspraken ¹⁾	Datum vastlegging ²⁾

¹⁾ Het betreft afspraken die betrekking hebben op te nemen V&G-maatregelen en afstemming met andere werkgevers

²⁾ De afspraken worden vastgelegd in onderdeel 5b van het V&G-plan

3.2. (Bouw) vergaderingen met arbeidsomstandigheden als vast agendapunt

Naam vergadering	Frequentie	Notulen door	Deelnemers

Vaste agendapunten:

- Nieuwe risico's en gesignaleerde risico's
- Actualiseren V&G-plan
- Naleving V&G-plan
- Rapportage V&G-coördinator uitvoeringsfase, uitvoerende partij en eventuele deskundige
- Eventuele ongevallen en incidenten
- Naar aanleiding hiervan genomen maatregelen
- Overleg met en instructie/voorlichting van werknemers

4. Overleg en voorlichting/instructies werknemers

Geplande datum	Overleg/voorlichting instructie door:	Aan/met wie	Waarover ¹⁾	Uitgevoerd		Afspraken / Acties ²⁾
				JA	NEE	

- ¹⁾ Bijvoorbeeld:
- overleg over V&G-aspecten op het werk
 - voorlichting over projectafspraken en -maatregelen (a.d.h.v. V&G-plan)
 - taakgerichte voorlichting
 - specifieke instructiebijeenkomsten

- ²⁾ Afspraken en maatregelen die opgenomen moeten worden in onderdeel 5 en 6 van het V&G-plan
- Bijvoorbeeld:
- acties naar aanleiding van door werknemers gesignaleerde risico's
 - acties naar aanleiding van incidenten, (bijna) ongevallen en schades

5. Bouwplaats voorzieningen

<u>Collectieve voorzieningen</u>	Gebruikers	Instandhouding door	Toezicht/rapportage door
Verkeersvoorzieningen			
Vluchtwegen			
Hekken/afzettingen			
Schaft- en kleedvoorzieningen			
Gasvoorzieningen			
Opslagplaatsen gevaarlijke stoffen			
Bouwelektra			
Bouwmaterieel			
Blusmiddelen			
Beschermings-/beveiligingsmiddelen			
EHBO-voorzieningen			
Afvalscheiding/opslag			
Mededelingenbord			
Overige			

6. Bouwplaats regels

Regels	Toezicht/rapportage door	Verwijzing naar procedures in bijlage
Verkeersregels		
Procedure bij ongevallen (alarm melding)		
Bedrijfshulpverlening		
Identificatieplicht		
Voorschriften uit vergunningen		
Overige		