

Algemene informatie

Aanbesteding: Aanbesteding Speelpleinen Keender
Aanbestedende Dienst: Stichting Keender
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 120
Onderwerp: M.b.t. antwoord 116 NvI van 2 april

Vraag:

De fietsenstalling lijkt nu wel binnen het inrichtingsvoorstel te behoren (volgens antwoord 15 niet, uw antwoord 16 behandelt dit niet). Dient de fietsenstalling te worden afgeprijsd binnen budget en moet deze overdekt zijn of mag het ook open ruimte zijn?

Antwoord:

De fietsenstalling dient volgens het Programma van Eisen te worden uitgevoerd en te worden meegenomen in de Casevraag (maakt dus onderdeel uit van het budget). Of een ontwerp met fietsenstalling of een open ruimte voor fietsen bevat is aan de ontwerpende partij. Keender zoekt een partner die binnen de gegeven budgetten de meeste (onderwijs)waarde weet toe te voegen op locatie. En die op stichtingsniveau waarde toevoegt door middel van het toepassen van voor Keender gestandaardiseerde en kwalitatief gelijkwaardige oplossingen. Keender zoekt een partner die goed kan luisteren, oog heeft voor wat er is, dit weet te gebruiken, signaleert en informeert als aanwezige materialen aan vervanging toe zou zijn en behoeften van stichting en locatie weet te vertalen naar (budget) realistische oplossingen. Keender zoekt de creativiteit en expertise van marktpartijen. Daarom zijn wij terughoudend met concrete ja/nee beantwoording.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 121
Onderwerp: M.b.t. antwoord 115 NvI van 2 april

Vraag:

Deze vraag wordt niet beantwoord in uw antwoord 68 NvI, en ook niet in de antwoorden waarnaar wordt verwezen in uw antwoord 68 NvI. Zou u deze

vraag concreet met 'ja of nee' willen beantwoorden. Dat is voor ieder helder.

Antwoord:

Ja de kosten voor de fietsenstalling worden geacht in het budget te zijn opgenomen.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

122

Onderwerp:

M.b.t. antwoord 111 NvI van 2 april

Vraag:

Dienen we iets af te prijzen m.b.t. de Kiss & Ride zone binnen deze uitvraag, zo ja, wat precies? Deze zone ligt immers buiten de zones voor het inrichtingsvoorstel (uw antwoord 15 NvI)?

Antwoord:

Op dit moment is de uitwerking van Palet nog onvolledig omdat Keender samen met de gemeente diverse keuzes gemaakt dienen te worden. De Kiss & Ride zone valt op dit moment buiten de scope van de aanbesteding. Er wordt van leverancier verwacht dat er nadat de keuzes duidelijk zijn er wel wordt meegedacht.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

123

Onderwerp:

M.b.t. antwoord 105 NvI van 2 april

Vraag:

Is het mogelijk om de inschrijfdatum met 3 weken te verlengen?

Antwoord:

De inschrijfdatum wordt verlengd tot 13 mei 2024, 10:00 uur.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

124

Onderwerp:

M.b.t. antwoord 80 NvI van 2 april

Vraag:

Verwacht u van de inschrijver dat deze riool gaat aanleggen/vervangen (al dan niet met eindverantwoordelijkheid in geval van inzet van onderaannemers), mocht die noodzaak uit inspectierapporten nodig blijken bij scholen?

Antwoord:

Ja , zie eis KE24 uit het Programma van Eisen uit de Uitnodiging tot Inschrijving.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
125

Onderwerp:

M.b.t. antwoord 68 NvI van 2 april

Vraag:

Zou u de vraag van deze vraagsteller concreet inhoudelijk kunnen beantwoorden met 'ja' of 'nee' in de laatste NvI? Uit de huidige NvI komt het antwoord niet eensluidend naar voren ook niet in antwoord 34 of met een (later) inspectierapport of signaleringsfunctie etc. Een ja/nee zou voor ieder helder zijn.

Antwoord:

Zie het antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
126

Onderwerp:

M.b.t. antwoord 34 (en andere) NvI van 2 april

Vraag:

Begrijpen we het goed dat de inschrijver bij een 'signalerende functie' geen ontwerp/afprijzing doet binnen de inschrijving?

Antwoord:

Nee u begrijpt dit niet goed zie het antwoord uit deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
127

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 12 NvI van 2 april

Vraag:

Zou u kunnen aangeven (schatting) welke kosten u inschat (nu maakt) voor een aanbestedingsprocedure zodat we weten waar we rekening mee moeten houden mocht deze situatie zich voordoen?

Antwoord:

De kosten voor een nieuwe aanbesteding in de hier beschreven situatie bedragen € 8.000 euro exclusief btw.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
128

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 12 NvI van 2 april

Vraag:

Zou u kunnen aangeven wanneer deze doorbelasting volgens u van toepassing zou zijn?

Antwoord:

De doorbelasting is alleen van toepassing als achteraf blijkt dat de gegunde partij gegevens heeft verstrekt die onwaar of onjuist zijn. En er geen beroep kan worden gedaan op de Wachtkamerovereenkomst en er een nieuwe aanbesteding moet worden gestart.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.
129

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 12 NvI van 2 april

Vraag:

Zou u kunnen aangeven wanneer u de kosten van een nieuwe aanbestedingsprocedure gaat doorbelasten aan een contractant uit de huidige aanbesteding?

Antwoord:

Zie het antwoord in deze NvI 1, vraag 127.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
130

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 16 NvI van 2 april

Vraag:

Begrijpen wij het goed dat we er vanuit mogen gaan dat het terrein bouwrijp wordt opgeleverd bestaande uit zwarte teelaarde en dat een geel zand cunet (t.b.v. bestrating bijvoorbeeld) nog gerealiseerd dient te worden?

Antwoord:

Ja dat begrijpt leverancier goed, deze aannname is correct.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
131

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 16 NvI van 2 april

Vraag:

We snappen dat het voor u niet helder is wat het hele bouwgebied precies gaat zijn en hoe deze wordt opgeleverd na de bouw. Uiteraard willen we ondanks deze onduidelijkheid op dit moment graag correct inschrijven. Tijdens de schouw werd opgemerkt dat de aanbestedende dienst met een lijstje zou komen met de onderdelen die gewenst zijn voor Het Pallet. Begrijpen wij uit uw antwoord 16 correct dat de offerte (afprijzen inrichtingsvoorstel en inschrijvingsprijs) gaat om:

- de twee ontwerpgebieden (uw antwoord 15),
- de hekwerken rondom deze twee zone's (uw antwoord 15),
- de bestrating/groenondergronden en toestellen binnen deze twee zones (uw antwoord 15)?

Antwoord:

Eisen uit het Keender PvE zijn opgenomen in het aanbestedingsdocument. Maar voor de volledigheid wordt dit document apart toegevoegd in de TenderNedbox. Om voor alle aanbieders een gelijk speelveld te hanteren de de twee speelzones als ontwerpgebieden gebruiken, inrichting van het terrein zoals hekwerk, bestrating groen ed integrale planvorming (natuurlijk spelen) (bouwteambenadering).

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
132

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 2 NvI van 2 april

Vraag:
Bij Paus Joannes en Ariënschool zijn geen verdere hekken nodig begrepen we uit de schouw, is dat correct?

Antwoord:
Zie antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
133

Onderwerp:
M.b.t. antwoord 2 en 15 NvI van 2 april

Vraag:
Zou u op de schets van het totale terrein van Het Pallet met een rode stift kunnen aangeven waar u het hekwerk van 1,2m hoog precies wenst? Op basis van antwoord 15 verwachten wij dat het om de twee keer 25x22 meter gaat? Is dat correct?

Antwoord:
Zie antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
134

Onderwerp:
Vraag 117

Vraag:
Kunt u dan tenminste aangeven welk deel van de buitenruimte voor de onderbouw bestemd is en welke voor de bovenbouw? Dit zal nu er gestart is met bouwen wel bekend zijn los van de exacte indeling binnen.

Antwoord:
Zie antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 135
Onderwerp: Vraag 109

Vraag:

Dit is duidelijk niet het geval zo bleek tijdens de schouw en ook in deze NvI. Tijdens de schouw is hier over gesproken en is het verzoek gedaan om dit beschikbaar te stellen. Dit leek op dat moment akkoord. Wij ontvangen dit dan ook graag zodat we geen eisen waar invulling aan moet worden gegeven missen maar ook geen zaken doen die niet gewenst zijn en daarmee een grote impact kunnen hebben op het budget.

Antwoord:

Deze eisen zijn al opgenomen in de aanbestedingsdocumenten. Maar voor de volledigheid zal dit document nog apart worden toegevoegd in TenderNedbox. Zie ook aanvullend antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 136
Onderwerp: Vraag 101

Vraag:

Uw antwoord "Zie antwoord op vraag 66" is geen antwoord op de gestelde vraag.
Graag ontvangen wij het logboek van de betreffende speeltoestellen.

Antwoord:

Per abuis is de foto van het speeltoestel bij NvI 1 niet toegevoegd, deze is alsnog nog toegevoegd aan de map Nota van Inlichting in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 137
Onderwerp: Vraag 16

Vraag:

U geeft aan dat er nog veel onduidelijk is over wat bij de aannemer/gemeente ligt en wat er bij Keender ligt. Deze duidelijkheid is onmisbaar om tot een goed inrichtingsplan te komen. Kunt u aangeven hoe u tot het budget van € 150.000 bent gekomen? Hoeveel % hiervan in indicatief voor basiswerkzaamheden (hekwerk, verharding, etc) en hoeveel % is bedoeld voor de inrichting van het plein met toestellen, aanleidingen, groen, etc. Kunt u van het basis % aangeven wat u hierin ten minste hebt opgenomen? Op deze manier creëren we een iets meer gelijk uitgangspunt voor iedereen. Graag ontvangen wij ook een werkgrens, zodat alle aanbieders met dezelfde terreinoppervlakte werken.

Antwoord:

Het budget maakt onderdeel uit van de bouwsom en is niet procentueel verdeeld. Omdat dit onderdeel is van de bouwsom, zal in bouwteamverband afstemming en consensus worden bereikt. Om alle aanbieders een gelijk speelveld te bieden is voor alle aanbieders een gelijk speelveld de de twee speelzones als ontwerpgebieden te gebruiken, inrichting van het terrein zoals hekwerk, bestrating groen ed integrale planvorming (natuurlijk spelen) (bouwteambenadering).

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
138

Onderwerp:
Vraag 98

Vraag:

Het antwoord op vraag 98 is geen antwoord op de gestelde vraag: Welke hoogte in meters wordt er bedoeld met "bij het plaatsen van hoge speeltoestellen dient er rekening te worden gehouden met de buurt"?

Antwoord:

De hoogte in meters laat zich lastig omschrijven. Uitgangspunt bij speeltoestellen is dat deze voldoen aan het warenwet besluit. Met rekening houden bedoelen we in ieder geval het voorkomen van inkijk in tuinen van buurtbewoners. Keender verwacht hier een adviserende rol in van Inschrijver.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
139

Onderwerp:
Vraag 71

Vraag:

Hoe dienen wij dit per onderdeel/ element in de inschrijving aan te geven en aan te tonen of wordt dit later aangetoond na gunning? Het wordt namelijk per onderdeel administratief wel erg omslachtig zeker bij een gewenste natuurlijke uitstraling zoals bij het Palet.

Antwoord:

Per onderdeel/element dient Inschrijver na gunning en voor opdrachtverstrekking dit aan te tonen.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
140

Onderwerp:

Vraag 67

Vraag:

U vraagt om een prijs per m1. Betekent dit dat het hekwerk buiten het budget van € 150.000,- valt en we hier geen rekening mee dienen te houden? Indien wel gewenst ontvangen we graag een indicatieve hoeveelheid m1 die wij allemaal dienen op te nemen in de begroting. Dan is dit voor iedereen gelijk ongeachte inrichtingsplan.

Antwoord:

Hekwerk valt voor het Palet niet buiten scope, omdat we nog niet weten welke aantallen strekkende meters het straks zal btreffen vragen we een meterprijs. Zie toelichting antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
141

Onderwerp:

Vraag 66

Vraag:

Wilt u de foto van het te herplaatsen speeltoestel toevoegen aan de map Nota van Inlichtingen?

Antwoord:

Per abuis is de foto van het speeltoestel bij NvI 1 niet toegevoegd, deze is alsnog nog toegevoegd aan de map Nota van Inlichting in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
142

Onderwerp:
Vraag 18

Vraag:

Kunt u het productnummer, leverancier en de bijbehorende montagehandleiding met ons delen zodat we het verplaatsen op de juiste wijze kunnen begroten?

Antwoord:

De informatie over het interactieveltoestel Memo (het Palet) is toegevoegd aan de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
143

Onderwerp:
Vraag 4

Vraag:

Geldt deze eis ook voor de Paus Johanneschool? Hier is namelijk nu geen hekwerk aanwezig ter afscheiding. Indien dit gewenst is ontvangen wij graag de zonering met de gewenste plek voor het hekwerk op dit plein. Ook bij de Dr. Ariens school is nu geen hekwerk maar mogen ze niet verder dan de hoek van het pand. Dient hier ook een hekwerk te komen op de hoek? Indien dit bij beide niet gewenst is dan alsnog de wens graag project specifiek maken.

Antwoord:

Als dit tijdens de schouw niet benoemd is door de locaties maar vanuit jullie expertise wel gedadviseerd wordt dan opnemen. Zie toelichting antwoord in deze NvI 2, vraag 120.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
144

Onderwerp:
Vraag 2

Vraag:

Het hekwerk van 1,2 meter hoog dient dit op te worden genomen in onze prijs voor de inrichting van het nieuwbouw project het Palet of zit dit bij de bouwondernemer in de opdracht en het budget?

Antwoord:

Dit valt in de scope van de inrichting zie antwoord vraag 13,19 en 22

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
145

Onderwerp:
Vraag 1

Vraag:

Wilt u dan ten minste de eis toevoegen dat de toe te passen rubber producten binnen de REACH Norm dienen te vallen? Dit aangezien alle producten die hier niet aan voldoen consumenten producten zijn. Het naleven van de REACH norm is de enige en juiste keuze voor rubber producten maar daar hoort wel een prijs bij. <https://www.rivm.nl/vragen-en-antwoorden-rubbertegels> en <https://www.nvwa.nl/onderwerpen/rubbertegels/eisen-aan-rubbertegels> en <https://www.stad-en-groen.nl/article/13857/strengere-eisen-aan-rubbertegels>

Antwoord:

Ja akkoord. Er is een nieuwe eis toegevoegd aan het Programma van Eisen uit de Uitnodiging tot Inschrijving.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
146

Onderwerp:
Vraag 14

Vraag:

In uw antwoord op vraag 14 geeft u aan dat er geen dwg-bestand beschikbaar is van locatie Het Palet. Deze moet beschikbaar zijn gezien Bramer als aannemer reeds gestart is met de bouw en zonder deze bestanden we tegenwoordig niet meer bouwen. Om te bouwen of om tekeningen te maken op basis waarvan u een vergunning heeft kunnen aanvragen heeft u ontwerpen en plattegronden nodig. Ook al heeft u ze niet een .DWG maar wel in .pdf of ander bestandstype dan ontvangen wij deze erg graag.

Antwoord:

Het DWG bestand van het Palet is toegevoegd aan de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
147

Onderwerp:
Vraag 2

Vraag:

In uw antwoord op vraag 2 geeft u aan dat het inspectierapport van Dr. Ariens Daltonschool is toegevoegd aan de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box. Dit document staat niet in deze map.

Wij vragen u om het inspectierapport alsnog toe te voegen en het inspectierapport van Paus Joannes ook.

Antwoord:

Het inspectierapport van de Paus Joannes is per abuis niet toegevoegd, deze is alsnog toegevoegd aan de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
148

Onderwerp:
NvI vraag 66

Vraag:

Een foto van het te herplaatsen Speeltoestel zou toegevoegd zijn in de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box, echter kunnen wij deze niet vinden. Wilt u deze alsnog toevoegen?

Antwoord:

Per abuis is de foto van het speeltoestel bij NvI 1 niet toegevoegd, deze is alsnog nog toegevoegd aan de map Nota van Inlichting in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
149

Onderwerp:
NvI vraag 46

Vraag:

Wij gaan ervan uit dat het onderhouden van beplanting ook in het MJOP wordt opgenomen en derhalve buiten deze scope valt, is deze aannahme juist?

Antwoord:

Deze aannahme is correct, groenonderhoud is opgenomen in het meerjaren onderhoudsplan (MJOP) en valt buiten de scope van deze aanbesteding.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
150

Onderwerp:
NvI vraag 18

Vraag:

Gezien het verplaatsten van dit interactieve speeltoestel Memo enige complexiteit met zich meebrengt en ook drukt op het beschikbare budget bij het Palet willen wij u vragen de opdracht voor het verplaatsen van de Memo door firma Yalp wilt laten uitvoeren en daarmee buiten de scope te houden. Bent u hiermee akkoord?

Antwoord:

Akkoord, de kosten voor het verplaatsen van het interactievelspeeltoestel Memo (het Palet) valt buiten de scope van deze aanbesteding. Echter dient het toestel wel opgenomen te worden in het ontwerp (casevraag 1 uit de Uitnodiging tot Inschrijving).

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
151

Onderwerp:
NvI vraag 16

Vraag:

Is het mogelijk om het hekwerk te vervangen door groen met hekfunctie?

Antwoord:

Nee, hekwerk wordt geplaatst in combi met groen (zie PVE) Eisen uit het Keender PvE zijn opgenomen in het aanbestedingsdocument. Maar voor de volledigheid zullen wij dit document apart aanleveren.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
152

Onderwerp:
NvI vraag 16

Vraag:

U praat over een hekwerk van 1.20 m hoog. Heeft u een eis met betrekking tot een soort hekwerk?

Antwoord:

Zie antwoord in deze NvI 2, vraag 151.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
153

Onderwerp:
NvI vraag 16

Vraag:

In Nederland wordt in het algemeen een nieuw schoolgebouw opgeleverd met een 'kaal' schoolplein d.w.z. het plein compleet bestraat met 30x30 tegels. Kunnen wij in onze prijsopgave uitgaan van een betegeld plein? Wanneer de ruimte rondom de school nog niet betegeld is, zal het grootste gedeelte van het beschikbare budget op gaan aan betegeling van het plein, is dit wenselijk?

Antwoord:

Zie de antwoorden in deze NvI 2, vragen 132,138 en 141.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender
Beantwoord op: 17 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
154

Onderwerp:
NvI vraag 2

Vraag:

Het inspectierapport van Dr. Ariëns Daltonschool zou toegevoegd zijn in de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box, echter kunnen wij deze niet vinden. Wilt u deze alsnog toevoegen?

Antwoord:

Het inspectierapport van Dr. Ariëns Daltonschool is toegevoegd aan de map Nota van Inlichtingen in de TenderNed box.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
155

Onderwerp:

NvI vraag 2

Vraag:

Wij lezen in het antwoord bij deze vraag dat het inspectierapport van Paus Joannes school nog niet is afgerond en dat deze indien gewenst gedeeld wordt bij een eventuele 2e NvI, deze 2e NvI ontvangen we volgens de planning 17 april. Hiermee is de tijd tussen de 2e NvI en de kluissluiting kort. Kan de sluitingsdatum met een week worden verlengd?

Antwoord:

Zie antwoord in deze NvI 2, vraag 123.

Percelen: P1 Perceel 1: Keender

Beantwoord op: 17 apr. 2024

Label: Inhoud