

08/10/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Nieuwkoop  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen

Beschrijving: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het voorlopig ontwerp van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: • Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); • Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); • Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2); • Het in bouwteam (mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw IKC, waarna deze dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2); Nieuwbouw SWS De Veenvogel, 2162 m2 bvo; Nieuwbouw Stichting Kinderopvang Liemeer, 539 m2 bvo; Nieuwbouw sportzaal bestaande uit 2 gymnastieklokalen en bijbehorende functies, 1000 m2 bvo; Multifunctionele ruimte, 170 m2 bvo.

Identificatiecode van de procedure: 3328a763-84b1-4dae-b433-e9046a2898fc

Interne identificatiecode : nigeni01

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

Aanvullende classificatie(cpv): 45212222Bouwen van gymnastiekzaal

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Nieuwveen

#### 2.1.4 Algemene informatie

De gemeente en de netbeheerder hebben verschillende gesprekken gevoerd over het omleggen van de aanwezige nutsvoorzieningen op de bouwlocatie. Het Nutsbedrijf had nog onvoldoende informatie vrijgegeven om te bepalen welke impact het omleggen van de nutsvoorzieningen heeft op het project en de

(aanbestedings)planning. Helaas heeft de Aanbestedende Dienst momenteel nog steeds geen zekerheid over de planning van de bouw van IKC Het Veen. Om deze reden ziet de Aanbestedende Dienst zich genoodzaakt deze aanbestedingsprocedure vroegtijdig te beëindigen. De Gemeente Nieuwkoop kan de marktpartij(en) als mogelijke opdrachtnemer(s) op dit moment onvoldoende zekerheid geven over de planning van uw beoogde werkzaamheden. Zodra er meer helderheid is over het vervolgtraject en de mogelijke start van de realisatie van het IKC Het Veen, zal de Aanbestedende Dienst het Werk middels Bestekstukken in de markt zetten via Tendered. Van een bouwteam zal derhalve geen sprake meer zijn.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel: perceel 1 - bouwkundig aannemer

Beschrijving: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het voorlopig ontwerp van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: • Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); • Het in bouwteam (mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw IKC, waarna deze dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2); Zie leidraad

Interne identificatiecode  
: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

Aanvullende classificatie(cpv): 45212222Bouwen van gymnastiekzaal

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Nieuwveen

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 21/11/2024

Einddatum van de duur: 30/06/2026

#### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: zie leidraad

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: Plan van Aanpak voor het gehele proces, zie pagina 21 van de selectie leidraad

Gewicht (punten, exact) : 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Financiële Bieding

Beschrijving: Financiële Bieding m.b.t. nieuwbouw IKC (op basis van hoogte bouwteamhonorarium, staatkosten, uurlonen en evt. aantal elementen) zie selectie leidraad pagina 21

Gewicht (punten, exact) : 40

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep: bezwaartermijn 20 kalenderdagen gunningsfase, 7 kalenderdagen selectiefase

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Nieuwkoop

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel: perceel 2 - (ontwerpend) werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installateur

Beschrijving: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het voorlopig ontwerp van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: • Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); • Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2); • Het in bouwteam (mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw IKC, waarna deze dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2); Zie leidraad

Interne identificatiecode

: 2

### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek  
Aanvullende classificatie(cpv): 45212222Bouwen van gymnastiekzaal  
Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Nieuwveen

### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 21/11/2024  
Einddatum van de duur: 30/06/2026

### **5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd  
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):  
Aanvullende informatie: zie leidraad

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit  
Naam: Plan van aanpak  
Beschrijving: Plan van Aanpak voor het gehele proces, zie pagina 21 van de selectie leidraad  
Gewicht (punten, exact) : 60

Criterium:

Type: Prijs  
Naam: Financiële Bieding  
Beschrijving: Financiële Bieding m.b.t. nieuwbouw IKC (op basis van hoogte bouwteamhonorarium, staartkosten, uurlonen en evt. aantal elementen) zie selectie leidraad pagina 21  
Gewicht (punten, exact) : 40

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Informatie over de termijnen voor beroep: bezwaartermijn 20 kalenderdagen gunningsfase, 7 kalenderdagen selectiefase

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Nieuwkoop

## **6. Resultaten**

### **6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001**

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen  
winnaar is gekozen: Andere

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen  
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname: 0

### **6.1 ID resultaat perceel:LOT-0002**

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen  
winnaar is gekozen: Andere

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen  
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname: 0

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Nieuwkoop

Registratienummer: 181766731

Postadres: Teylersplein 1

Stad: NIEUWVEEN

Postcode: 2441LE

Onderverdeling land

(NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Rick Brouwer  
E-mail: r.brouwer@kleissen.nl  
Telefoon: +31 620739819  
Internetadres: <http://www.nieuwkoop.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Den Haag  
Postadres: Prins Clauslaan 60  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)  
Land: Nederland  
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883622200  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5ce1dfcb-3f33-4532-8188-fa8a4dd39605-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 08/10/2024 10:04 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**