

Opdrachtgever: **Gemeente Waddinxveen**
 Project: **Bouwrijp maken 't Suyt fase 2**
 Onderwerp: **Nota van inlichtingen**

Datum: 10 november 2023
 Versie: Definitief
 Projectnr.: 13 - 2023



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Bijlage 7 Model referentieopdrachten	Kunt u voor het invullen van bijlage 7 Model Referentieopdrachten ook een word bestand opsturen.	Ja, deze is bijgevoegd
2	Bestekpost 351130	In de offerte van Desman wordt een offertebedrag genoemd. Is het de bedoeling dat dit bedrag wordt meegenomen in de begroting/inschrijving? Zo ja, dan hoort deze leverantie thuis in een stelpost.	De offerte is ter informatie bijgevoegd, het leveren en aanbrengen van het gemaal dient te worden afgeprijsd in bestekspost 351130
3	bestek deel 1	01 Tekeningen: Hier ontbreekt de opruimtekening. Met name de situatie van de te verwijderen voorbelasting is onduidelijk en voor de prijsvorming wel significant.	Een bijlage met de tekening van de aangebrachte voorbelasting is toegevoegd.
4	Tekening bovengrondse situatie	Op deze tekening ontbreken de nieuwe planhoogten. Zijn de aangegeven terreinhoogten de actuele terreinhoogten of de terreinhoogten voor	Op de bovengrondse situatie zijn de planhoogtes weergegeven, in de geupdate versie zijn ook de afwerkhoogtes van de kavels toegevoegd.
5	Bestekpost 79101	Mag het opgenomen amfibiescherm uit bestekpost 169010 hier worden hergebruikt?	Nee
6	Bestekpost 781010	Zijn in de hoeveelheid resultaatsverplichting de extra meters voor de lussen meegenomen? Met hoeveel toekomstige lichtmasten moet rekening gehouden worden?	De posten m.b.t. de verlichtingskabels zijn aangepast in de Nota van Inlichtingen. In de gewijzigde bijlage verlichtingsplan is een tekening toegevoegd van de toekomstige verlichting incl. bekabeling.
7	Bestekspost 721030	De hoeveelheid te leveren bouwstof ontbreekt	Dit is toegevoegd in een gewijzigde bestekspost
8	Bestekpost 587010	Wat moeten we aanhouden als straatlaag (laagdikte) voor deze betonplaten? Mogen dit ook gebruikte platen zijn?	Nee uitgaan van nieuwe platen, voor de straatlaag is een post toegevoegd 516320
9	Bestekpost 532410	Het bestek geeft aan dat er voor fundering en steunrug 10 ltr/m1 band moet worden aangehouden. Is dit niet te weinig?	Dit is aangepast in een gewijzigd bestekspost
10	Bestekpostengroep 336	Kunt u een verschil maken tussen inlaten te maken op HWA en DWA riool?	Nee
11	Bestek hoofdstuk 2	Wilt u nog eens goed naar de grondstromen kijken. Indien het zand uit de voorbelasting wordt hergebruikt hoeft er geen zand worden bijgeleverd.	Daar was al naar gekeken, het bestek blijft onaangepast
12	Bestekspost 149010	Wat zijn de afmetingen /gewicht van de deze overstortput?	Kunststofput overstortput met afmetingen van ca. 1,0 x 2,05 m (diameter x hoogte)
13	Bemaling	In het bestek ontbreekt de informatie om de bemalingsposten af te kunnen prijzen. Wilt u hier informatie over verstrekken (bemalingsadvies/grond (water) onderzoek?	De aannemer dient dit op te stellen volgens toegevoegde bestekspost 820070, er zijn geen extra gegevens voorhanden
14	Bestaande grondslag	In het bestek mist de noodzakelijke informatie m.b.t. (grond-) waterpeilen en bestaand grondslag. Wilt u hierover nader informatie verstrekken? (Grondonderzoek)	Er heeft enkel bodemonderzoek plaatsgevonden in het kader van het bestemmingsplan. De grond is geschikt voor wonen.
15	Inschrijvingsleidraad	Blz: 9 4.2 Planning Kunt u na opening op 24-11-2023 een voorlopige uitslag publiceren?	Ja, deze wordt uiterlijk 1-12-2023 gepubliceerd conform de leidraad
16	Bestek, blad 41, post 800050	Schoonhouden wegen. EUR post. Ook "op aanwijs van de directie" is niet af te prijzen. Wij verzoeken u hiervoor of een TBS post op te nemen in deel 2.2 of deze kosten te verreken via een stelpost.	De aanwijs van directie is noodzakelijk om niet vegen te voorkomen.
17	Bestek, blad 19, post 261040	"Leveren Bims, 500 m3 V. Betreffen dit losse of vaste m3?"	De bims zijn komen te vervallen en aangepast door drainzand.

Opdrachtgever: **Gemeente Waddinxveen**
 Project: **Bouwrijp maken 't Suyt fase 2**
 Onderwerp: **Nota van inlichtingen**

Datum: 10 november 2023
 Versie: Definitief
 Projectnr.: 13 - 2023



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
18	Bestek, blad 15 e.v. grondwerk	"In post 225020 komt 28.950 m3 zand vrij. In de posten 251010, 251020, 253010 en 261020 moet zand wat bij post 225020 vrijgekomen is verwerkt worden, totaal 19.330 m3. Dat zou betekenen dat er 9.620 m3 zand overblijft. Kunt u aangeven waarom er dan in post 244020 12.845 m3 zand afgevoerd moet worden en in post 280010 19.330 m3 zand geleverd moet worden?"	Zand uit voorbelasting dient te worden afgevoerd. Zand in cunet dient te worden geleverd.
19	Bestek, blad 85, post 83 16	Geldt dit artikel ook op de eventueel te leveren gebruikte bestratingsmaterialen	Nee
20	Inschrijvingsleidraad, bijlage 7, model	Kunt u deze bijlage ook als een bewerkbaar word document ter beschikking stellen?	Ja, deze is bijgevoegd
21	Bestek, blad 57, post 01 14 09	Geldt dit artikel ook op de eventueel te leveren gebruikte materialen?	Nee, dit geldt niet voor gebruikte materialen
22	Bestek, blad 57, post 01 14 08	Geldt dit artikel ook op de eventueel te leveren gebruikte materialen?	Nee, dit geldt niet voor gebruikte materialen
23	Bestek, blad 51, post 01 04 01 - 01	Gezien de al maar oplopende prijzen van lonen, materialen en brandstoffen, verzoeken wij u de risicoregeling wel van toepassing te verklaren.	Wij verklaren de risicoregeling niet van toepassing
24	Boetebepalingen	Wij verzoeken u de totale te verkrijgen boetes te maximaliseren op bijvoorbeeld 5% van de aanneemsom.	Nee
25	Bestek, blad 39, post 784020, laatste 6 regels	Met inbegrip van de volgende werkzaamheden , bijbehorend grond- en kabelwerk. Wij verzoeken u om voor deze leveranties en werkzaamheden een stelpost op te nemen.	Nee
26	Bestek, blad 39, post 784020	Kunt u de te leveren schakelkast specifiek omschrijven. Als dat (nog) niet mogelijk is verzoeken wij u hiervoor een stelpost op te nemen.	Dit betreft een bestaande schakelkast.
27	Bestek, blad 38, post 784010	De hierin omschreven bijlage OV-kast hebben wij volgens ons niet ontvangen. Graag ontvangen wij deze alsnog.	Deze is bijgevoegd, let wel dit betreft een bestaande schakelkast.
28	bestek, blad 30, post 352230	Mangat afdekken met een plaat van staal (vastbouten) Kunt u in een detail aangegeven hoe dat eruit moet zien?	Het is aan de aannemer een afdoende afdichting te maken met een stalen plaat op de inspectieputten.
29	Bestek, blad 30, de posten 352220 en 352230	Aanbrengen putten van kunststof. In post 352230 moet tevens het mangat afgedekt worden middels een stalen plaat. Kunt u aangeven welke putten er afdekt moeten worden met een stalen plaat en welke	Alle putten in puinfundering moeten middels een stalenplaat worden afgedekt.
30	Bestek, blad 29, post 351130, laatste 6 regels	Heeft u voor ons de naam en telefoonnummer of emailadres van de contactpersoon van Stedin die we hiervoor kunnen benaderen?	Deze volgt na opdrachtverlening
31	Bestek, blad 29, post 351130, laatste 6 regels	Met inbegrip van de volgende werkzaamheden , bijbehorend grond- en kabelwerk. Wij verzoeken u om voor deze leveranties en werkzaamheden een stelpost op te nemen.	Nee
32	Bestek, blad 12, post 149010	Opnemen overstortput voor herplaatsen via 441010. Graag ontvangen wij nadere informatie van deze overstortput zoals onder andere samenstelling, maatvoering en gewicht.	Kunststofput overstortput met afmetingen van ca. 1,0 x 2,05 m (diameter x hoogte)
33	Bestek, blad 11, post 113210	Aanbrengen bronbemaling is een EUR post. Wij verzoeken u deze te wijzigen in een verrekenbare hoeveelheid van M1	Nee
34	Bestek, blad 11, post 1132	Graag ontvangen wij een bemalingsplan zodat wij de bronbemaling af kunnen prijzen.	Nee, de aannemer dient dit op te stellen volgens toegevoegde bestekspost 820070
35	Bestek, blad 7, post 10	Kunt u bevestigen dat alle te nemen maatregelen met betrekking tot het hierin vermelde werkprotocol rugstreeppad zijn omschreven in deel 2.2 van het bestek?	Ja, hiervoor zijn nog posten bijgevoegd in de nota van inlichtingen

Opdrachtgever: **Gemeente Waddinxveen**
 Project: **Bouwrijp maken 't Suyt fase 2**
 Onderwerp: Nota van inlichtingen

Datum: 10 november 2023
 Versie: Definitief
 Projectnr.: 13 - 2023



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
36	Bestek, blad 7, post 09	Graag ontvangen wij het verkennend bodem -, asbest en PFAS onderzoek en de eventuele nadere bodemonderzoeken.	Er heeft enkel bodemonderzoek plaatsgevonden in het kader van het bestemmingsplan. De grond is geschikt voor wonen.
37	Bestek, blad 7, post 08, laatste alinea	Klopt het dat huisaansluitingen boven de aan te brengen kabels en leidingen aangebracht zullen worden?	Ja, boven op de dieper gelegen kabels en leidingen, vervolgens worden de hoger gelegen kabels en leidingen aangebracht.
38	Bestek, blad 7, post 08, laatste alinea	Huisaansluitingen in 2 aparte fases aanleggen. Kunt u aangeven hoe die fases eruit zien, bijvoorbeeld fase 1 tot aan de aan te leggen kabels en leidingen en fase 2, nadat de kabels en leidingen aangebracht zijn?	De aangegeven fasering is: fase 1 tot nutstracé, fase 2 aanleg dieper gelegen nutsleidingen, fase 3 aanleg huisaansluiting vervolg, fase 4 aanleg overige kabels en leidingen.
39	Inschrijvingsleidraad, blad 6, post 1.3	Voor SROI wordt gevraagd 2% van de aanneemsom. Gezien de krapte op de arbeidsmarkt en omdat leveranties een groot deel van de aanneemsom bepalen verzoeken wij u dit percentage aan te passen naar bijvoorbeeld 3 % van het loonkosten bestanddeel.	De mogelijkheden die de opdrachtgever biedt aan opdrachtnemers om invulling te geven aan de Social Return verplichting zijn breed: van het creëren van (extra) arbeidsplaatsen, werkplekken, het delen van kennis en expertise, social inkoop of ondersteunen van (lokale) maatschappelijke initiatieven. Indien het realiseren van de Social Return verplichting niet (volledig) mogelijk is binnen het project, is het in overleg toegestaan het gecontracteerde Social Return percentage te realiseren op andere projecten. Na opdrachtverlening zal in samenspraak met de coördinator Social Return een definitief plan worden opgesteld op welke wijze de SR-verplichting wordt ingevuld. De mogelijkheden die de Opdrachtgever biedt om invulling te geven aan de Social Return verplichting zijn breed, daarom kunnen we niet meegaan met het verzoek van de inschrijver om de Social Return verplichting te verlagen.
40	Planning/Fasering	Is er al een fasering bekend of zijn wij vrij om een planning/fasering op te stellen binnen de gestelde tijdsbepaling?	Nee er is geen fasering bekend, de fasering dient te worden afgestemd met de directie
41	Grondbalans	Kunt u een grondbalans verstrekken?	Nee
42	bestek, bladnr. 16, post 242010	"1. In de omschrijving is de verwijzing naar de bestekspost niet ingevuld. Kunt u alsnog de ontbrekende bestekspost benoemen? 2. Dient de kleigrond nog ergens geladen te worden?	Ja dit is toegevoegd in de gewijzigde bestekspost
43	bestek, bladnr. 16, post 242020	De totale hoeveelheid wordt vervoert volgens post 241020 naar een depot. Welk zand wordt hier bedoeld, moet dit geladen worden en waar/welke posten dient dit verwerkt te worden?	Zand uit voorbelasting, deze dient te worden gekeurd en afgevoerd
44	bestek, bladnr. 17, post 244020	Volgens deze post er zand voor zandbed afgevoerd te worden, de aannemer wordt eigenaar van de vrijgekomen grond terwijl er in post 280010 weer zand voor zandbed geleverd te worden. Waarom afvoeren en later weer leveren?	Zand uit voorbelasting wordt afgevoerd.
45	bestek, bladnr. 17, post 244030	Betreft dit zand of grond/klei?	Dit betreft grond/klei
46	bestek, bladnr. 19, post 261040	Wij willen OG erop wijzen dat de gevraagde Yalibims 3/16mm in de handel niet bestaat. De te verkrijgen graderingen zijn 0/16mm en 0/31,5mm. Wat dienen de inschrijvers aan te houden?	De bims zijn komen te vervallen en aangepast in drainzand.
47	bestek, bladnr. 21, post 321010	Ons wordt afgeraden (leverancier betonbuizen) om hier ongewapende buizen voor toe te passen. Wij (leverancier betonbuizen) adviseren een gewapende betonbuis ø700 toe te passen. Wij verzoeken u de diameter zien uw reactie met belangstelling	Dit is gewijzigd in de bestekspost 321010
48	bestek, bladnr. 21, post 321010	Wordt het drooghouden t.b.v. de aanleg van de duikers en de fundering verrekend op de posten genoemd bij 1131 of 1132?	Nee, de kosten dienen te worden verrekend in post 112120

Opdrachtgever: **Gemeente Waddinxveen**
 Project: **Bouwrijp maken 't Suyt fase 2**
 Onderwerp: Nota van inlichtingen

Datum: 10 november 2023
 Versie: Definitief
 Projectnr.: 13 - 2023



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
49	bestek, bladnr. 27, post 341010	Staat OG het toe om, net als bij post 342010 en verder, de verbindingen te maken door middel van trekvast mof-verbindingen?	Nee
50	bestek, bladnr. 29, post 351120	Het is ongebruikelijk de stalen platen vast te bouten aan de betonput. Normaliter heeft de stalen plaat aan de onderkant nokken die in het mangat vallen waardoor de plaat niet kan verschuiven. Staat de OG platen met nokken toe? Zo nee, verzoeken wij de OG het zich voorstelt hoe de stalen platen vastgebout dienen te worden aan de beton put door middel van het verstrekken van een foto en/of	Het is aan de aannemer een afdoende afdichting te maken met een stalen plaat op de inspectieputten.
51	bestek, bladnr. 29, post 351130	"1. Heeft OG reeds een aanvraag gedaan bij Stedin om tijdig te kunnen opleveren? 2. Kunt u de kosten van Stedin opnemen in een stelpost?"	Nee, niet gedaan is aan de aannemer Nee
52	bestek, bladnr. 29, post 352210	De genoemde put is niet te vinden op de tekening. Waar komt deze en hoeveel aansluitingen met welke diameter dienen er op deze put te zitten?	Dit betreft de ontstoppingsput voor het appartementencomplex een PVC rond 200 wordt hierop aangesloten
53	bestek, bladnr. 30, post 352230	Het is ongebruikelijk de stalen platen vast te bouten aan de betonput. Normaliter heeft de stalen plaat aan de onderkant nokken die in het mangat vallen waardoor de plaat niet kan verschuiven. Staat de OG platen met nokken toe? Zo nee, verzoeken wij de OG het zich voorstelt hoe de stalen platen vastgebout dienen te worden aan de beton put door middel van het verstrekken van een foto en/of	Het is aan de aannemer een afdoende afdichting te maken met een stalen plaat op de inspectieputten.
54	bestek, bladnr. 35, post 532410	Zijn de te leveren hoeveelheid m3's juist?	Dit is aangepast in een gewijzigd bestekspost
55	bestek, bladnr. 38, post 782010	De bijgevoegde bestekstekening/verlichtingsplan komt niet overeen met het bestek. Moeten de tijdelijke masten vergelijkbaar zijn met de 6m masten op tekening?	Ja
56	bestek, bladnr. 38, post 784	Er wordt geen aardvoorziening vermeld, met de hoeveelheid kabel is het noodzakelijk om een aantal aardvoorzieningen te slaan.	Deze posten zijn gewijzigd in de nota van inlichtingen
57	bestek, bladnr. 39, post 784030	Wat voor werkzaamheden worden er exact verwacht bij bestekspost 784030? Graag helder en eenduidig vermelden om achteraf discussies te vermijden.	Het opleverprotocol is reeds bijgevoegd, hieraan dient te worden voldaan.
58	bestek, bladnr. 42, post 810040	Is OG zich ervan bewust dat er circa 300 rijplaten benodigd zijn bij een depot van 50x50m, dit voor de duur van het instandhouden van het depot?	Een andere afdekking ter bescherming van de bestaande situatie mag ter goedkeuring aan de directie worden aangeboden
59	bestek, bladnr. 43, post 820060	Bedoelt OG met ecologische werkzaamheden de activiteiten genoemd in besteksposten 169010, 791010, 791020 en 793010?	Alle werkzaamheden benoemd in bijlage 1
60	Bestek, blad 27, post 341010	"Aanbrengen PE-buis 290 m1, inclusief aansluiten op nieuwe pompput en bestaande persleiding nabij kruising Florijnlaan - Dulaatlaan Kunt u aangeven hoelang de bestaande persleiding afgesloten mag worden om deze werkzaamheden uit te kunnen voeren? Het afsluiten van de bestaande persleiding, wordt dat door de OG verzorgd?"	De bestaande persleiding mag 12 uur worden afgesloten. Het afsluiten van de bestaande persleiding dient door de aannemer te geschieden.
61	Bestek, blad 11, post 112120	"Tijdelijke voorzieningen tbv aanpassen stuw en duiker. Tijdens de werkzaamheden mag geen stremming in de watergang plaatsvinden. Kunt u aangeven hoe u dit ziet? De duiker zal immer in den droge aangelegd moeten worden. Daarom verzoeken wij u toe te staan dat de betreffende watergang tijdelijk afgedamd mag	Ja het mag, mits het waterpeil in bovenstroomsvak niet stijgt.

Opdrachtgever: **Gemeente Waddinxveen**
 Project: **Bouwrijp maken 't Suyt fase 2**
 Onderwerp: Nota van inlichtingen

Datum: 10 november 2023
 Versie: Definitief
 Projectnr.: 13 - 2023



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
62	Bestek, blad 28, post 349010	"Er wordt hier een afpersdruk gevraagd van 16 Bar. Het betreft echter een leiding PN10 en deze is hiervoor niet geschikt. De kans bestaat dat alle lasverbindingen uit elkaar getrokken worden. Wij verzoeken u de afpersdruk te verlagen naar het te doen gebruikelijke niveau van 4 Bar."	De afpersdruk is aangepast naar 4 Bar.
63	bestek deel 2	post 351130 Ons inziens is de bob-maat uit de technische omschrijving van Desman niet correct.	Dat is correct, de bob dient - 8,25m NAP te zijn, dit is aangepast in de gewijzigde bijlage
64	bestek deel 2	post 329010 Ons inziens is de hoeveelheid te leveren palen niet correct.	Dit is aangepast in een gewijzigd bestekspost
65	Bestek, blad 3, post 05	"Start werk in Q1 2024 en opleveren uiterlijk 20 september 2024 met een boete van € 500,00 per dag voor te late oplevering. Q1 is een nogal ruim begrip. Wij verzoeken u het aantal werkbare werkdagen op te geven ten opzichte van de opleverdatum van 20 september 2024 "	Start kan in januari
66	Bestek, blad 35, post 532410	Kunt u aangeven hoeveel specie en stampbeton er per m1 aangebracht moet worden? De gegeven hoeveelheid lijkt namelijk aan de erg lage kant.	Dit is aangepast in een gewijzigd bestekspost
67	Bestekspost 321010	Uit de markt vernemen wij dat geen van de huidige buizenleveranciers een gewapende betonbuis kan leveren welke geschikt is voor onderheid leidingwerk met jukken. Graag aangeven welke leverancier u voor ogen heeft met betrekking tot de gekozen constructie. Indien u geen leverancier voor ogen heeft; wat voor buistype aan te houden voor de aanbesteding?	Gewapende betonbuis
68	Bijlage	Postnummer 784020 verwijst naar "bijlage OV-kast". Deze mist in de bijlage, kan OG deze	Ja, deze is bijgevoegd
69	SROI	Het verzoek de PSO-ladder van toepassing te verklaren met bijbehorende kortingen per trede, betreft de SROI verplichting?	De Opdrachtgever hanteert in principe geen vrijstelling voor de Social Return verplichting voor opdrachtnemers met een PSO certificaat, wij nemen de PSO certificering wel mee in de eindbeoordeling van de opdracht wanneer er geen volledige invulling is gegeven aan Social Return maar er wel maximaal inspanning is gepleegd. Wij maken na gunning samen afspraken met de Opdrachtnemer over hoe de Social Return verplichting ingevuld kan worden. De mogelijkheden die de Opdrachtgever biedt om invulling te geven aan de Social Return verplichting zijn breed.
70	SROI	Is het toegestaan om de SROI-verplichting bedrijfsbreed in te vullen?	Indien het realiseren van de Social Return verplichting niet volledig mogelijk is binnen het project, is het Opdrachtnemer toegestaan het gecontracteerde Social Return percentage te realiseren op andere projecten van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer zal vooraf de wijze van invulling ter goedkeuring voorleggen aan de coördinator Social
71	SROI	Verzoek aan OG om de SROI-verplichting over het loonbestandsdeel te rekenen i.p.v. aanneemsom.	Het Social Return beleid van Opdrachtgever past de verplichting over de aanneemsom, hiermee sluiten we aan bij het advies van VNG (handreiking Social Return). Reden is dat de loonsom verschillend is te definiëren, waardoor discussie kan ontstaan over de hoogte van het Social Return bedrag.