

Gespreksverslag inlichtingenbijeenkomst IOBK

Dinsdag 24 oktober 2023, Congresgebouw de Vereeniging – Mariaplaats 14 Utrecht 09:00-12:00 uur

Spreker 1 Marjon van der Ven - Klootwijk (RVB) opent de inlichtingenbijeenkomst en verwelkomt alle partijen.

Er wordt kort ingegaan op het programma en de doelstelling van de inlichtingenbijeenkomst.

Aan de presentatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Om op te warmen wordt een ludieke kennisquiz gepresenteerd aan de deelnemers. Dit bevordert een ontspannen sfeer.

Spreker 2 Annemarieke Leendertz (RVB) geeft een korte presentatie met praktijkvoorbeelden omtrent het uit te voeren onderhoud aan beeldende kunstobjecten. Afbeeldingen van de diverse soorten kunstobjecten worden getoond en kort besproken.

Spreker 3 Andre van den Bulk (RVB) geeft een toelichting op de inhoud en totstandkoming van het contract.

- De deelnemers worden erop gewezen dat de BOEI deel 2^e uitkomt en van invloed zal zijn op dit contract. Deze vernieuwde editie van de BOEI inspectie beschrijft zeer nauwkeurig wat verwacht mag worden van inspecteren en schoonmaken.
- Per 1 juli 2024 gaat het RVB over op een nieuw Onderhoud Management Systeem (i-OMS). De contractant zal na gunning gevraagd worden om vanaf februari 2024 deel te nemen aan de systeemvoorlichtingen van het RVB, zodat er op de juiste manier geadministreerd wordt.
- Enkele beeldende kunstobjecten binnen het contract hebben wettelijke verplichtingen waar rekening mee gehouden dient te worden (denk bijvoorbeeld aan het keuren van speelobjecten op het Walter Bos Complex van de Belastingdienst te Apeldoorn).
- Het voornaamste doel van de werkzaamheden binnen dit contract bestaat uit het inventariseren, inspecteren en onderhouden van alle 3500+ beeldende kunstobjecten.
Note: bij de verkoop van objecten, worden de kunstwerken mee verkocht aan de koper, indien deze niet herplaatst kunnen worden.

Het contract bestaat uit de volgende onderdelen;

1. Vast contractdeel

Op basis van de notaties op het inschrijfbiljet, een calculatie van het onderhoud/de keuringen.

Note: in de dienstverleningsovereenkomst is een indexeringsregeling opgenomen, vanaf 1 januari 2025 kan het vaste bedrag jaarlijks geïndexeerd worden. De contractant hoeft hier zelf geen rekening mee te houden in de berekening.

2. Variabel contractdeel

Indien de Objectmanager vaststelt dat er sprake is van een ongewenste of onveilige situatie, zal er een storingsmelding worden aangemaakt. Deze melding dient zo spoedig mogelijk te worden hersteld. Om deze reden is een 24-uurs-service voor de storingsmeldingen een voorwaarde.

Uitvoering van bovengenoemde werkzaamheden wordt genoteerd als 'Extra opgekomen werk'.

De open begroting bestaat uit tenminste de volgende calculaties;

- Algemeen tijdschema (ATS).

Concreet wordt omschreven hoe alle kunstwerken worden geïnventariseerd, geïnspecteerd en onderhouden binnen de vijf contractjaren.

Elk kwartaal zal er overleg plaatsvinden tussen de contractant en het contractteam, waarbij bevindingen met elkaar besproken kunnen worden.

- Storingsafhandeling 24-uursservice

Vanwege het belang om de storingsmeldingen zo spoedig mogelijk af te handelen, wordt uitgegaan van een 24-uursservice, waarbij de contractant een snelle afhandeling borgt.

Spreker 4 Mieke Mulders (RVB) geeft een toelichting op de inschrijfformulieren en belangrijke deadlines. Deze zijn terug te vinden in de presentatie. Voor aanvullende vragen kunnen de opdrachtnemers vragen stellen via de vraag- en antwoordmodule in TenderNed.

Belangrijke aspecten om rekening mee te houden tijdens de voorbereiding van de inschrijving:

- Alle 3500+ kunstwerken dienen in ieder geval geïnspecteerd, geïnventariseerd en op de juiste manier gerapporteerd te worden binnen de 5 contractjaren.
- De aanbevolen maatregelen worden op basis van urgentie gepland. Dit kan betekenen dat onderhoud buiten de eerste 5 contractjaren kan vallen.
- Inspectie van kunstwerken kan vaker voorkomen binnen de contracttermijn. Echter, er wordt rekening gehouden met risicofactoren en geldende prioriteiten.
- In CIS wordt het meerjarenplan verfijnd en gekoppeld aan het onderhouds systeem (i-OMS). Hiermee wordt het onderhoud geborgd.
- Momenteel zijn specificaties van kunstwerken en objecten (in CIS) onvolledig of incorrect en dienen deze gecontroleerd en aangevuld te worden bij de inventarisatie/inspectie.
- Graag zo snel als mogelijk alle vragen stellen via TenderNed.