1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Universiteit Utrecht
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	78.2023 assetmanager afdeling Strategie
Beschrijving:	Voor Vastgoed & Campus, afdeling Strategie zijn we op zoek naar een Assetmanager. Per aanbieder mag er één kandidaat worden aangedragen. Bij het eventueel indienen van uw inschrijving in Mercell verzoeken wij u om de toelichting mee te nemen bij uw reactie op de gestelde eisen /wensen. Indien u nog vragen heeft over deze uitvraag wordt u van harte uitgenodigd om deze te stellen via Mercell. Omschrijving van de opdracht De afdeling Strategie, Advies & Energie van de directie Vastgoed en Campus (V&C) van de Universiteit Utrecht (hierna: UU) is op zoek naar een Assetmanager voor het centrumgebied van het Utrecht Sciencepark (USP). Het centrumgebied USP is één van de vier vastgoedregio's van de UU. In het gebied bevinden zich facultaire gebouwen, onderwijsgebouwen, de universiteitsbibliotheek, het gebouw van de universitaire bestuursdienst en een sportcentrum. De afdeling Strategie, Advies en Energie (SAE) is onder meer verantwoordelijk voor de strategie-ontwikkeling en het portefeuillemanagement van gebouwen, gebied en energie van de UU. De assetmanager is onderdeel van het strategieteam. Dit team bestaat uit portefeuillemanagers, assetmanagers en strategisch huisvestingsadviseurs.
Identificatiecode van de procedure:	97351eb8-42e2-4f9c-8bfa-20eebbcb2e6c
Interne identificatiecode:	64941/78/2023
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79600000 Recruteringsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	234 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	78.2023 assetmanager afdeling Strategie

Rijksoverheid

Beschrijving:	Voor Vastgoed & Campus, afdeling Strategie zijn we op zoek naar een Assetmanager. Per aanbieder mag er één kandidaat worden aangedragen. Bij het eventueel indienen van uw inschrijving in Mercell verzoeken wij u om de toelichting mee te nemen bij uw reactie op de gestelde eisen /wensen. Indien u nog vragen heeft over deze uitvraag wordt u van harte uitgenodigd om deze te stellen via Mercell. Omschrijving van de opdracht De afdeling Strategie, Advies & Energie van de directie Vastgoed en Campus (V&C) van de Universiteit Utrecht (hierna: UU) is op zoek naar een Assetmanager voor het centrumgebied van het Utrecht Sciencepark (USP). Het centrumgebied USP is één van de vier vastgoedregio's van de UU. In het gebied bevinden zich facultaire gebouwen, onderwijsgebouwen, de universiteitsbibliotheek, het gebouw van de universitaire bestuursdienst en een sportcentrum. De afdeling Strategie, Advies en Energie (SAE) is onder meer verantwoordelijk voor de strategie-ontwikkeling en het portefeuillemanagement van gebouwen, gebied en energie van de UU. De assetmanager is onderdeel van het strategieteam. Dit team bestaat uit portefeuillemanagers, assetmanagers en strategisch huisvestingsadviseurs.
Interne identificatiecode:	64941/78/2023

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79600000 Recruteringsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	234 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	prijs
Beschrijving:	prijs
Gewicht (punten, exact):	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	kwaliteit
Beschrijving:	kwaliteit
Gewicht (punten, exact):	70

5.1.15 Technieken

Rijksoverheid

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Midden-Nederland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	234 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Aestate B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	T64941
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	78.2023 assetmanager afdeling Strategie
Titel:	assetmanager afdeling Strategie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/01/2024
Datum van sluiting van het contract:	01/02/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

6.1.3 Niet-winnende inschrijvers:

Inschrijver:

Officiële naam:	Aestate B.V.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Universiteit Utrecht
Registratienummer:	30275924
Postadres:	Heidelberglaan 8

Rijksoverheid

Stad:	Utrecht
Postcode:	3584CS
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Wouter Ton
E-mail:	w.a.ton@uu.nl
Telefoon:	+31638679647
Internetadres:	https://www.uu.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2422

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Registratienummer:	82940444
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
E-mail:	iac@uu.nl
Telefoon:	+31 628759263

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Aestate B.V.
Registratienummer:	11047408
Stad:	Utrecht
Postcode:	3543 KH
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
E-mail:	iac@uu.nl
Telefoon:	0638679647

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	998623ce-2307-4d5c-b981-8521b55918e1 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	14/02/2024 09:06 +00:00

Rijksoverheid

Aankondiging datum verzending (eSender) :	14/02/2024 09:06 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid