

VRAGEN EN ANTWOORDEN

Nota van Inlichtingen bij Europese aanbesteding 'Groenonderhoud' van de Tweede Kamer met referentienummer UTP/8000593

2e Nota van Inlichtingen d.d. 7 december 2023					
1. Kolom 'Volg nr.'		Het aantal vragen incl. de antwoorden.			
2. Kolom 'Categorie'		Geeft aan op welk type document de vraag betrekking heeft (OA is offerteaanvraag, SL is Selectieleidraad, BD is Beschrijvend document, (R)OK is (Raam)overeenkomst, Bij is Bijlagen en ARV is Algemene Rijksinkoopvoorwaarden (ARIV, ARVODI en/of ARBIT))			
3. Kolom 'Betreft'		Geeft aan op welke paragraaf of artikelnummer de vraag betrekking heeft.			

Volg nr.	Categorie	Betreft	Paginanummer	Vraag	Antwoord (aanpassing of toevoeging)
1	Bijlage 4.6. - Plantenbestand	nvt	1	U geeft aan dat er op de locatie B67 sprake is van 90 VE's Hydro. Dat zou betekenen dat de netto plantwaarde van de bestaande planten op deze locatie maximaal EUR 18.000 betreft. Klopt dit?	Dit aantal klopt niet. Het aantal 90 betreft het aantal hydro planten, maar niet het aantal VE's hydrdo. Zie 'bijlage 4.10 - Inventarisatielijst v2' voor de juiste aantallen VE's.
6	Aanbestedingsleidraad	39	7.1.4.	De NIC normering van tussen de € 20 en 27,50 is ons inziens niet realistisch. Allleerst omdat deze is gebaseerd op de nettoplant waarde, welke niet per see vertegenwoordigt hoeveel tijd het kost een plant te onderhouden. Daarnaast liggen de bestaande planten ver uit elkaar in vergelijking tot de nieuw te plaatsen planten op verdieping 3 t/m 7 (zoals toegelicht bij vraag 4.) Graag verzoeken wij u een gepastere normering te gebruiken en/of over te stappen op een uurtarief normering voor onderhoud.	De Tweede Kamer past de bandbreedte voor het onder houdstraief per verzorgingseenheid per jaar aan van €20,00 - €27,00 naar €27,00 - €35,00, exclusief de vervanging van planten. Plantvervanging dient los geoffreerd te worden, waarbij het opslagpercentage voor een hydro-/aardeplant van toepassing is. Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'
9	Nota van inlichtingen	vraag 43	7	U geeft aan in uw antwoord dat de bandbreedtes realistisch zijn. Echter zijn wij als leverancier het hier niet mee eens en ter ondersteuning ook al vragen die hierover worden gesteld. Ook de vragen over de bijbehorende en noodzakelijke kosten. Wij vragen aan de aanbestedende dienst wat de reden is van opslagpercentage? Wat is de reden dat u ondernemers hierin geen vrijheid geef zodat u de ingeleverde documenten beoordeeld op de beste prijs/kwaliteitsverhouding? We willen u vragen het percentage aan te passen cq op te hogen of te laten vervallen. Hiermee vergroot u ook het aantal inschrijvers en ontvangt u een representatiever beeld van uw uitvraag.	1. Uw aanname is niet correct. Zie onder andere paragraaf 7.1.3. t/m paragraaf 7.1.5. van de Aanbestedingsleidraad voor de wijze waarop de beste prijs-kwaliteitverhouding tot stand komt. 2. De Tweede Kamer past de bandbreedte voor het opslagpercentage hydo-/aardeplant aan van 10% - 25% naar 20% - 35%. Daarnaast is de maximale score voor het opslagpercentage hydo-/aardeplant verhoogd van 70 punten naar 90 punten in verband met het wegvallen van de post nr. 5 voor het opslagpercentage voor plantenbakken. Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
14	Prijzenblad			Conform de NVI geeft u aan dat er geen marges hoeven te worden gegeven voor de te leveren plantenbakken. Kunt u hiervoor dan ook een aangepast prijzenblad toe sturen?	Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
22	Aanbestedingsleidraad	7.1.1.	36	Alternatieve brandstoffen/aandrijvingen: Er is geen format verstrekt voor het aantoonbaar maken van kwaliteitscriterium 2. Kunt u hiervoor een format verstrekken inclusief de puntenwaardering: zodat er een vast invulformat is voor alle partijen?	Zie 'Bijlage 4.11 - Invulbestand Kwaliteitscriterium 2'.
23	Aanbestedingsleidraad	7.1.1.	36	In de tabel bij paragraaf 7.1 staat dat met Kwaliteitscriterium 2, 200 punten behaald kunnen worden. In de tabel bij Kwaliteitscriterium 2 staat dat er 300 punten behaald kunnen worden. Wat is juist?	De informatie in de tabel bij paragraaf 7.1 is juist. Voor het type aandrijving LDV kunnen maximaal 100 punten behaald worden en voor het type aandrijving HDV kunnen maximaal 100 punten behaald worden, wat in totaal neerkomt op (maximaal) 200 punten.

VRAGEN EN ANTWOORDEN

Volg nr.	Categorie	Betreft	Paginanummer	Vraag	Antwoord
1	Bijlage 4.6. - Plantenbestand	nvt	1	U geeft aan dat er op de locatie B67 sprake is van 90 VE's Hydro. Dat zou betekenen dat de netto plantwaarde van de bestaande planten op deze locatie maximaal EUR 18.000 betreft. Klopt dit?	Dit aantal klopt niet. Het aantal 90 betreft het aantal hydro planten, maar niet het aantal VE's hydrdo. Zie 'bijlage 4.10 - Inventarisatielijst v2' voor de juiste aantallen VE's.
2	Bijlage 4.10 - Inventarisatielijst	nvt	1	Kunt u verduidelijken hoeveel VE's Hydro elk item op de lijst "waard" is?	Zie het antwoord op vraag 1 van deze Nota van Inlichtingen 2.
3	Bijlage 4.6. - Plantenbestand	nvt	1	Hoe wordt de nettowaarde van de bestaande hydroplanten berekend? Dit is relevant met oog op wat de opdrachtnemer in de toekomst in rekening mag brengen per VE. Waar mogelijk, graag aanvullen op Bijlage 4.10. Inventarisatielijst.	De Tweede Kamer heeft op basis van eerdere offertes, vergelijkend onderzoek en eigen inschatting de nettowaarde van de bestaande hydroplanten berekend. Opdrachtnemer wordt gevraagd tijdens de nul meting ook een inschatting te maken van wat in zijn ogen de nettowaarde van de bestaande hydroplanten is. Opdrachtnemer en Opdrachtgever bepalen na de nul meting in overleg de definitieve nettowaarde van de bestaande hydroplanten en het aantal VE's.
4	1e nota van inlichtingen	2	vraag 58	U geeft aan dat de waarde van het groen bij de liftkernen op verdieping 3 t/m 7 maximaal 150.000,00 bedraagt. Daarnaast geeft u aan dat het ontwerpen en leveren moet worden bekostigt van de opslag (tussen 10-25% opslag bovenop de netto plantwaarde) . In het geval de opdracht voor de helft uit hydroplanten bestaat, en de andere helft bijvoorbeeld uit plantenbakken, zal de nettoplant waarde maximaal 68,18k betreffen (68,18k + opslag 10% = 75k). Op basis van de normering € 200 / per VE, zou voor het onderhoud van de planten op verdieping 3 t/m 7 tussen de 180 en 340 eenheden komen. Klopt deze redeneratie? Zo ja, dit is dan niet in verhouding tot de 90 VE voor bestaande hydroplanten die u op de Inventarisatielijst noemt. Het uitvoeren van het onderhoud in de liftkernen zal bijvoorbeeld minder tijd kosten, omdat de hydroplanten allemaal bij elkaar liggen.	1. Uw redeneratie is niet correct. De schatting van de Tweede Kamer is dat er voor het groen bij de liftkernen en de entree van de kantoorvleugels van verdieping 3 t/m 7 van de Tweede Kamer circa 340 VE's komen. Het aantal VE's kan echter meer zijn, op het moment dat plantenbakken of ophangsystemen bijvoorbeeld goedkoper zijn, waardoor er meer budget voor planten beschikbaar is. 2. Zie voor het juiste aantal VE's in de huidige situatie 'bijlage 4.10 - Inventarisatielijst v2'.
5	Aanbestedingsleidraad	9	1.4.1.1.	U heeft de methodiek van het onderhoudstarief per verzorgingseenheid niet voldoende onderbouwd. U refereert aan een NIC normering. Kunt u deze normering en de onderbouwing overleggen?	Het onderhoudstarief staat los van de normering van het NIC. De normering van het NIC heeft betrekking op de opbouw van de VE's. De methodiek wordt gehanteerd om inzicht te krijgen in- en onderscheid te maken tussen de bruto inkoopprijs en de overige kosten.
6	Aanbestedingsleidraad	39	7.1.4.	De NIC normering van tussen de € 20 en 27,50 is ons inziens niet realistisch. Allereerst omdat deze is gebaseerd op de nettoplant waarde, welke niet per se vertegenwoordigt hoeveel tijd het kost een plant te onderhouden. Daarnaast liggen de bestaande planten ver uit elkaar in vergelijking tot de nieuw te plaatsen planten op verdieping 3 t/m 7 (zoals toegelicht bij vraag 4.) Graag verzoeken wij u een gepastere normering te gebruiken en/of over te stappen op een uurtarief normering voor onderhoud.	De Tweede Kamer past de bandbreedte voor het onderhoudstarief per verzorgingseenheid per jaar aan van €20,00 - €27,00 naar €27,00 - €35,00, exclusief de vervanging van planten. Plantvervanging dient los geoffreerd te worden, waarbij het opslagpercentage voor een hydro-/aardeplant van toepassing is. Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
7	1e nota van inlichtingen	5	vraag 25	Kunt u bevestigen dat bij plantenbakken, o.a. voor het inrichten van het groen op verdieping 3 t/m 7, geen sprake is van een aantoonbaar vast oplegpercentage tussen de 10 en 25%; u zult alleen controleren dat de verkoopprijs marktconform is en niet hoger dan 5% bij mogelijke controle. Zo ja, wilt u dit aanpassen op het prijzenblad en in de aanbestedingsleidraad? De documenten en de 1e nota van inlichtingen spreken elkaar op dit punt tegen.	U mag de informatie uit de Nota van Inlichtingen 1 aanhouden. Nota('s) van Inlichtingen betreffen een wijziging op de aanbestedingendocumenten.

VRAGEN EN ANTWOORDEN

8	Aanbestedingsleidraad	39	7.1.4.	Kunt u bevestigen dat de normprijs van tussen de € 20 en € 27,50 inderdaad per VE per JAAR betreft; moet dit niet per VE per MAAND zijn? Dit bedrag is namelijk erg laag, niet marktconform, ook omdat uit deze vergoeding het mogelijk vervangen van planten moet worden bekostigd. Bovendien, als we de totale onderhoudskosten in 4 jaar voor de VE Hydro's vervolgens berekenen, is het bedrag vele malen lager dan de beraamde 420.000,00 (tenzij er ook veel planten worden vervangen, als gevolg van schade ten toe doen van de opdrachtgever OF er veel planten aan het begin worden vervangen, maar dit is geen duidelijk onderdeel van de scope. Indien men verwacht dat er veel planten nieuw dienen te worden aangeschaft bij de start van de overeenkomst, afgezien van de nieuwe planten van de inrichting verp. 3 t/m 7, dient dit te worden meegenomen in de scope.)	1. Zie het antwoord op vraag 6 van deze Nota van Inlichtingen 2. 2. Voor de goede orde benadrukt de Tweede Kamer dat de geraamde waarde van €420.000 heeft betrekking op het groenonderhoud binnen en buiten de Tweede Kamer en het vervangen van groen binnen de Tweede Kamer.
9	Nota van inlichtingen	vraag 43	7	U geeft aan in uw antwoord dat de bandbreedtes realistisch zijn. Echter zijn wij als leverancier het hier niet mee eens en ter ondersteuning ook al vragen die hierover worden gesteld. Ook de vragen over de bijbehorende en noodzakelijke kosten. Wij vragen aan de aanbestedende dienst wat de reden is van opslagpercentage? Wat is de reden dat u ondernemers hierin geen vrijheid geeft zodat u de ingeleverde documenten beoordeeld op de beste prijs/kwaliteitsverhouding? We willen u vragen het percentage aan te passen cq op te hogen of te laten vervallen. Hiermee vergroot u ook het aantal inschrijvers en ontvangt u een representatiever beeld van uw uitvraag.	1. Uw aanname is niet correct. Zie onder andere paragraaf 7.1.3. t/m paragraaf 7.1.5. van de Aanbestedingsleidraad voor de wijze waarop de beste prijs-kwaliteitverhouding tot stand komt. 2. De Tweede Kamer past de bandbreedte voor het opslagpercentage hydo-/aardeplant aan van 10% - 25% naar 20% - 35%. Daarnaast is de maximale score voor het opslagpercentage hydo-/aardeplant verhoogd van 70 punten naar 90 punten in verband met het wegvallen van de post nr. 5 voor het opslagpercentage voor plantenbakken. Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
10	Bijlage 4.1 Programma van Eisen	eis duurzaamheid 41	4	"Planten die nieuw geleverd worden zijn gekweekt op een duurzame en milieuvriendelijke manier en voldoen aan het EKO keurmerk"/ De kwekers van hydrocultuur planten hebben MPS certificaten en ISO 14001 ipv Eko keurmerk. Is mijn aanname correct dat de planten met MPS certificaten geaccepteerd worden?	Uw aanname is correct.
11	Bijlage 4.1. Programma van Eisen	eis 68	6	"De bruto inkoopprijs/ De bruto inkoopprijs bestaat uit de plant, inclusief de bijbehorende noodzakelijke materialen (denk aan o.a. hydokorrels/aarde watermeter inzethoes" Vraag: Betekend dit dat de bijkomende kosten van hydokorrels waterdichte binnenhoes en watermeter bij post "planten" in de opslagpercentage gerekend moet worden?	Uw aanname is niet correct. In het opslagpercentage zijn de overige kosten opgenomen die Opdrachtnemer dient te verrekenen aan Opdrachtgever voor de levering van de (hydro/aarde/zijde)plant en/of plantenbak. Denk hierbij aan o.a. arbeidskosten, leveringskosten etc.
12	Bijlage 4.1 Programma van Eisen	eis68	6	De overige kosten (in het opslagpercentage De overige kosten die Opdrachtnemer dient te verrekenen aan Opdrachtgever voor de levering van de (hydro/aarde/zijde)plant en/of plantenbak. Denk hierbij aan o.a. arbeidskosten, leveringskosten etc. Vraag: Op welke post van opslagpercentage mogen we dit calculeren?	Inschrijver mag dit op post nummer 3 "Opslagpercentage Hydro-/aarderplant" calculeren.
13	Aanbestedingsleidraad 1.4.1.2.	1.4.1.2.		De Tweede Kamer wenst de liftkernen en de entree van de kantoorvleugels van verdieping 3 t/m 7 van locatie Prinses Irenestraat 6 te voorzien van groen, zodat de leefbaarheid binnen de Tweede Kamer verbeterd wordt. Opdrachtnemer dient conform de beschrijving van zijn plan van aanpak bij 'Kwaliteitscriterium 1 – Plan van aanpak' bij aanvang van de Overeenkomst tot een ontwerp voor de inrichting van de bovengenoemde ruimtes te komen. Na akkoord van de Tweede Kamer op het voorstel voor het ontwerp dient Opdrachtnemer de ruimten te voorzien van het groen zoals beschreven in het ontwerp. (Vraag: Voor verticaal groen hebben we toestemming nodig voor montage aan de muur. Is dit mogelijk?	Dit is mogelijk. Voor de goede orde wil de Tweede Kamer benadrukken dat het maken van een ontwerp geen onderdeel is van de vraagstelling bij Kwaliteitscriterium 1 en het ontwerp geen onderdeel dient te zijn van de beantwoording van Inschrijver op Kwaliteitscriterium 1. Een ontwerp zal dus ook niet beoordeeld worden door de beoordelingscommissie.
14	Prijzenblad			Conform de NVI geeft u aan dat er geen marges hoeven te worden gegeven voor de te leveren plantenbakken. Kunt u hiervoor dan ook een aangepast prijzenblad toe sturen?	Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
15	Prijzenblad			In de NVI heeft u de scope geduid en de opbouw van het budget. Als er nieuwe interieurbeplantingsprojecten zijn binnen de Tweede Kamer; is deze dan voorbehouden aan de leverancier van deze aanbesteding of wordt hiervoor een separate aanbesteding gepubliceerd? En zo ja; is onderhoud, nazorg en garantie dan onderdeel van die nieuwe aanbesteding en geen onderdeel van de scope van deze aanbesteding?	Of nieuwe interieurbeplantingsprojecten binnen de Tweede Kamer voorbehouden zijn aan Opdrachtnemer is afhankelijk van de omvang en waarde van deze interieursbeplantingsprojecten. Onderhoud, nazorg en garantie is dan onderdeel van de nieuwe opdracht.

VRAGEN EN ANTWOORDEN

16	Aanbestedingsleidraad.			Naar aanleiding van vraag en antwoord 39 in de NVI: Als voorbeeld: voor het leveren van één kleinere plantenbak, plant inclusief toebehoren met een inkoopwaarde van totaal €75,- en uitgaande van marge 25% zou deze marge maar € 15,- bedragen. Echter voor dit bedrag (€15,-) dient de plantenbak nog opgemaakt te worden en geplaatst te worden op locatie (inclusief transport). Deze marge is niet toereikend gezien de werkzaamheden die hiervoor dienen plaats te vinden. Graag zien we dan ook een aanpassing in de percentages/bandbreedtes voor het leveren van producten. Een tweede optie zou kunnen zijn om het arbeidstarief los af te prijzen zodat de arbeidsuren separaat berekend kunnen worden. Of een optie voor een vast vast tarief voor opmaak- en materiaalkosten vulling + arbeid per arrangement per VE (zodat deze opmaakkosten/arbeid buiten de genoemde marges vallen voor de levering van bakken/planten).	Niet akkoord. Het is aan Opdrachtnemer om zijn werkzaamheden efficiënt in te richten en te bundelen waar mogelijk. De Tweede Kamer past de bandbreedte voor het opslagpercentage hydro-/aardeplant aan van 10% - 25% naar 20% - 35%. Zie hiervoor het aangepaste prijzenblad 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
17	Prijzenblad			naar aanleiding van de NVI antwoord op vraag 25: Inschrijver hoeft voor de plantenbakken geen marge op te geven. De plantenbakken dienen tegen een marktconforme prijs geleverd te worden.” Dit is verwarrend omdat in het prijzenblad dienen we een % te geven.	Zie het antwoord op vraag 14 van deze Nota van Inlichtingen 2.
18	Inventarisatietabel			In de inventarisatie zie je geen onderbouwing van de ve aantallen of hoe groot de planten/bakken zijn. Er zijn 78 bakken maar dit zou alleen de aantal bakken van hydro planten en dus exclusief de 13 zijde plantenbakken Maar hoe er van 78 bakken naar 90 Ve hydro gegaan is onbekend. Graag duidelijkheid hierover. Graag bevestigen dat de VE telleing vastgesteld wordt na nulmeting.	1. Zie 'bijlage 4.10 - Inventarisatielijst v2' voor de juiste aantallen VE's. 2. Zie het antwoord op vraag 3 van deze Nota van Inlichtingen 2.
19	Prijzenblad/leidraad			En zijn ook nog 40m2 inbouwbakken en 15,5 m2 groene wand – alleen worden deze niet als losse prijzen gevraagd. Komen hier losse prijzen voor in het prijzenblad? Of valleen deze buiten het contract?	Voor de inbouwbakken is gekeken naar de waarde per hydro plant in de inbouwbakken. Voor de groene wand heeft de Tweede Kamer de berekening aangehouden dat iedere m2 één (1) VE is.
20	Prijzenblad			Klopt de aanname dat Zijde exclusief plantvervanging is?	Uw aanname is correct.
21	Bijlage 1.3 - Prijzenblad			In de bijlage 1.3 - Prijzenblad zit een fout. Bij het invullen van cel FGH38 wordt het getal automatisch omgezet naar een percentage en wordt dit rood weergegeven. Als deze aangepast wordt naar valuta dan blijft de cel geel. Graag ontvangen wij een nieuw bestand zonder deze fout, of een bevestiging dat wij zelf de kleuren en lay-out mogen groen maken bij een bedrag welke binnen de bandbreedte is.	Dit is aangepast, zie 'Bijlage 1.3 - Prijzenblad v2'.
22	Aanbestedingsleidraad	7.1.1.	36	Alternatieve brandstoffen/aandrijvingen: Er is geen format verstrekt voor het aantoonbaar maken van kwaliteitscriterium 2. Kunt u hiervoor een format verstrekken inclusief de puntenwaardering; zodat er een vast invulformat is voor alle partijen?	Zie 'Bijlage 4.11 - Invulbestand Kwaliteitscriterium 2'.
23	Aanbestedingsleidraad	7.1.1.	36	In de tabel bij paragraaf 7.1 staat dat met Kwaliteitscriterium 2, 200 punten behaald kunnen worden. In de tabel bij Kwaliteitscriterium 2 staat dat er 300 punten behaald kunnen worden. Wat is juist?	De informatie in de tabel bij paragraaf 7.1 is juist. Voor het type aandrijving LDV kunnen maximaal 100 punten behaald worden en voor het type aandrijving HDV kunnen maximaal 100 punten behaald worden, wat in totaal neerkomt op (maximaal) 200 punten.