

Geachte Fabriek Slobbengors CV,

Stedenbouwkundig is het PvE zoals aan ons overhandigd als concept kansrijk. Het inpakken van de doos, direct gerelateerd en gekoppeld, met hoogwaardig groen is hierbij een harde randvoorwaarde.

Onderstaand hebben we het e.e.a. concreet gemaakt voor wat betreft natuurinclusiviteit en inpakken in hoogwaardig groen. Met deze randvoorwaarden wordt enerzijds recht gedaan aan wat voor de groene, stedenbouwkundige en ecologische inpassing van groot belang is. En anderzijds zal dit bijdragen aan meer acceptatie voor het aanbrengen van een dergelijke parkeervoorziening in een parkzone.

- Het groen inpakken van de parkeervoorziening dient binnen drie jaar na aanplant de parkeervoorziening verticaal te bedekken en daarbij gezien vanaf het niveau van de Anthony Fokkerweg ook auto's op het bovenste parkeerdek aan het zicht te onttrekken. De toe te passen soorten, de standplaats van het groen (voldoende water- en voedsel voor de planten) én de constructie waar de beplanting tegenaan groeien dient hierin te voorzien.
- Bij de toepassing en soortkeuze van het groen én de te integreren faunakasten dient rekening te worden gehouden met een aantal van de Papendrechtse iconsoorten zoals die zijn opgenomen in de twee bijlagen. De volgende soorten dienen hierbij in ieder geval als doelsoort te worden gehanteerd bij het inpakken met hoogwaardig groen en een natuurinclusieve constructie: huismus, gierzwaluw en vleermuis (geen specifieke soortvermelding: maatregelen dienen zich te richten op vleermuizen in bredere zin, dus niet op één specifieke soort vleermuis).
 - De toe te passen kasten voor fauna dienen zich wat betreft vogels in ieder geval te richten op gierzwaluw en huismus. Aangezien gierzwaluwen koloniebroeders zijn en huismussen sociaal leven dienden de kasten voor deze soorten flinke aantallen en voldoende dicht bij elkaar te worden aangebracht. Ook vleermuizenkasten dienen in ruime mate toegepast te worden. Optioneel is een nestkast voor torenvalk bovenop het parkeerdek. Hoogwaardige kasten van houtbeton (of duurzamer) zijn in het kader van duurzaamheid belangrijk (zoals die o.a. geleverd worden door veldshop.nl).
- De klim- en slingerplanten die de parkeervoorzieningen uit het zicht gaan onttrekken dienen in ieder geval voor een deel inheemse soorten te betreffen. Klimop is in relatie tot de doelsoort huismus een belangrijke soort. Daarnaast valt te denken aan bijv. wilde bosrank en wilde kamperfoelie.

Het is belangrijk bij de technische uitwerking een ecooloog te betrekken die zicht heeft op de lokale ecologie (bijv. ecologisch adviesbureau Maasarend die eerder een rol heeft gehad bij praktische advisering m.b.t. o.a. gierzwaluwen en vleermuizen in Papendrecht en Slobbengors).

Verder hebben we het idee voorgelegd aan welstand. Zij hebben aangegeven dat zij graag hierover het overleg aan gaan zodra er meer concreet en duidelijk is.

Met vriendelijke groet,

L.G.A. (Lars) van der Kaa - Adviseur Mobiliteit – Gemeente Papendrecht