

19/02/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Stadskanaal
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: (Bouw)kundig onderhoud aan gemeentelijke accommodaties en technische installaties
Beschrijving: Een openbare Europese aanbesteding betreft het dagelijks en preventief onderhoud aan de gemeentelijke accommodaties en technische installaties in gemeente Stadskanaal. Perceel 1: Het bouwkundig onderhoud aan de gemeentelijke accommodaties (€700.000) Perceel 2: Het onderhoud aan E&W, gas, warmte,- en koeltechnische installaties (€700.000)
Identificatiecode van de procedure: c1ccf03a-5a7c-4e78-b6d4-420dc4b13215
Interne identificatiecode : Z-23-124010
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten
Aanvullende classificatie(cpv): 50730000Reparatie en onderhoud van koelinstallaties
Aanvullende classificatie(cpv): 71314310Diensten in verband met warmtetechniek voor gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv): 71315000Technische installaties in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Stadskanaal

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: Het bouwkundig onderhoud aan de gemeentelijke accommodaties
Beschrijving: Zie "PDF- Uitvoeringsvoorwaarden P1" Raamcontractwaarde = €700.000,00
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten
Opties:
Beschrijving van de opties: Initieel contract 4 jaar, optie verlenging 2 maal 2 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Stadskanaal

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-06-01+02:00
Einddatum: 2028-05-31+02:00

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: 2 maal, 2 jaar verlengingsopties

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:
Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Gewicht (punten, exact) : 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op organisatie/werkwijze/communicatie

Gewicht (punten, exact) : 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatie en uitvoering

Gewicht (punten, exact) : 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid/SROI

Gewicht (punten, exact) : 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-02-27+01:0015:00:00+01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/326614>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/326614>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-03-25+01:00 10:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-03-25+01:00 10:00:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Excl. verlenging van 2 maal 2 jaar.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Stads kanaal

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Stads kanaal

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Stads kanaal

Organisatie die

verzoeken tot deelname Gemeente Stadskanaal

ontvangt:

5.1 Perceel:LOT-0002

Titel: Het onderhoud aan E&W, gas, warmte,- en koeltechnische installaties

Beschrijving: Zie "PDF- Uitvoeringsvoorwaarden P2" Raamcontractwaarde = €700.000,00

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71315000Technische installaties in gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 50730000Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

Aanvullende classificatie(cpv): 71314310Diensten in verband met warmtetechniek voor gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Initieel contract 4 jaar, optie verlenging 2 maal 2 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Stadskanaal

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-06-01+02:00

Einddatum: 2028-05-31+02:00

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: 2 maal, 2 jaar verlengingsopties

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316); d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Gewicht (punten, exact) : 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op organisatie/werkwijze/communicatie

Gewicht (punten, exact) : 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatie en uitvoering

Gewicht (punten, exact) : 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid/SROI

Gewicht (punten, exact) : 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende informatie:

2024-02-27+01:0015:00:00+01:00

Adres van de
aanbestedingsstukken:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/326614>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/326614>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen:

2024-03-25+01:0010:00:00+01:00

Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig
moet blijven:

3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-03-25+01:0010:00:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers:

2

Rechtvaardiging voor
de looptijd van de
raamovereenkomst:

Excl. verlenging van 2 maal 2 jaar.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Stads kanaal

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Gemeente Stads kanaal

Organisatie die meer

informatie geeft over Gemeente Stadskanaal
beroepsprocedures:
Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Stadskanaal
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Stadskanaal
Registratienummer: 935671
Postadres: Raadhuisplein 1
Stad: Stadskanaal
Postcode: 9501 SZ
Onderverdeling land
(NUTS): Oost-Groningen(NL111)
Land: Nederland
Contactpunt: Patrick Kuipers
E-mail: inkoop@stadskanaal.nl
Telefoon: +31 599631631
Fax: +31 599620744
Internetadres: <http://www.stadskanaal.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland
Stad: Groningen
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 848297bc-996c-43da-a20e-2512b9d0ba30-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: I.v.m. voorjaarsvakantie is besloten de uiterlijke inleverdatum vragen te
wijzigen naar 27 februari 15:00.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 848297bc-996c-43da-a20e-2512b9d0ba30-02
Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 2024-02-19+01:0013:12:02.847002+01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking